APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2412005*



Exclusiva vivienda de 2 dormitorios en Poblenou

Vivienda disponible de 2 dormitorios en una exclusiva promoción situada en el corazón de Poblenou, a tan solo 300 metros de la Rambla y junto a la estación de metro Poblenou. Una ubicación privilegiada que combina la esencia del barrio con una excelente conexión y todos los servicios a escasos minutos. La promoción está compuesta por una planta baja con acceso al edificio y un local comercial, además de cinco plantas residenciales con dos viviendas por planta, conformando un edificio de tan solo 10 viviendas. La vivienda ha sido diseñada para ofrecer espacios luminosos, funcionales y confortables. Dispone de 2 dormitorios, 1 baño completo con doble acceso, cocina integrada, salón-comedor y una distribución cuidadosamente estudiada para garantizar una excelente ventilación e iluminación natural en todas las estancias. Se entrega con cocina completamente equipada con acabados de alta calidad, sistema de climatización mediante aerotermia de alta eficiencia y un excelente aislamiento térmico y acústico, garantizando el máximo confort y una elevada eficiencia energética durante todo el año.

Barcelona / El Poblenou

Superficie
53 m² - 53 m²
Unidades
10
Finalización
Q3 2026

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Precio desde 512,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2412005*

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	4° 1ª	53 m^2	2	1	512.000 €	Disponible

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2412005*








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.