

El Poblenou, Barcelona

REF. VB2204016



## Loft dúplex en venta en antigua fábrica

### Características

Superficie  
**100 m<sup>2</sup>**

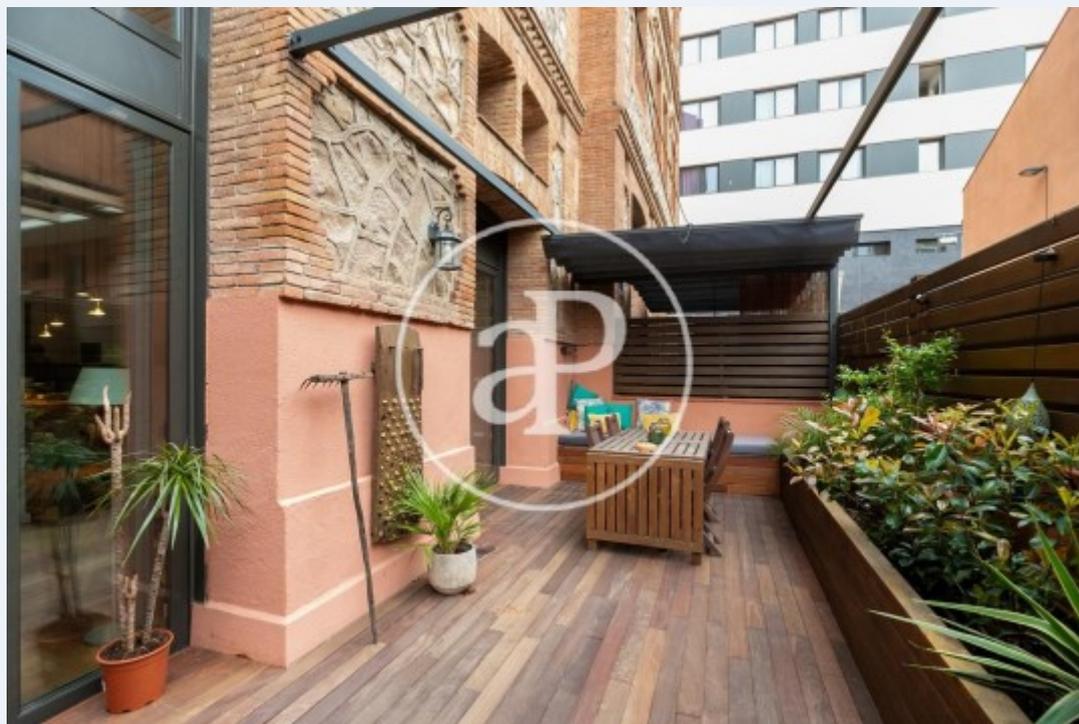
Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**675.000 €**



**Fantástico loft tipo dúplex con terraza situado en la antigua fábrica de Can Gili Nou, que fue reformada integralmente en el año 2009.**

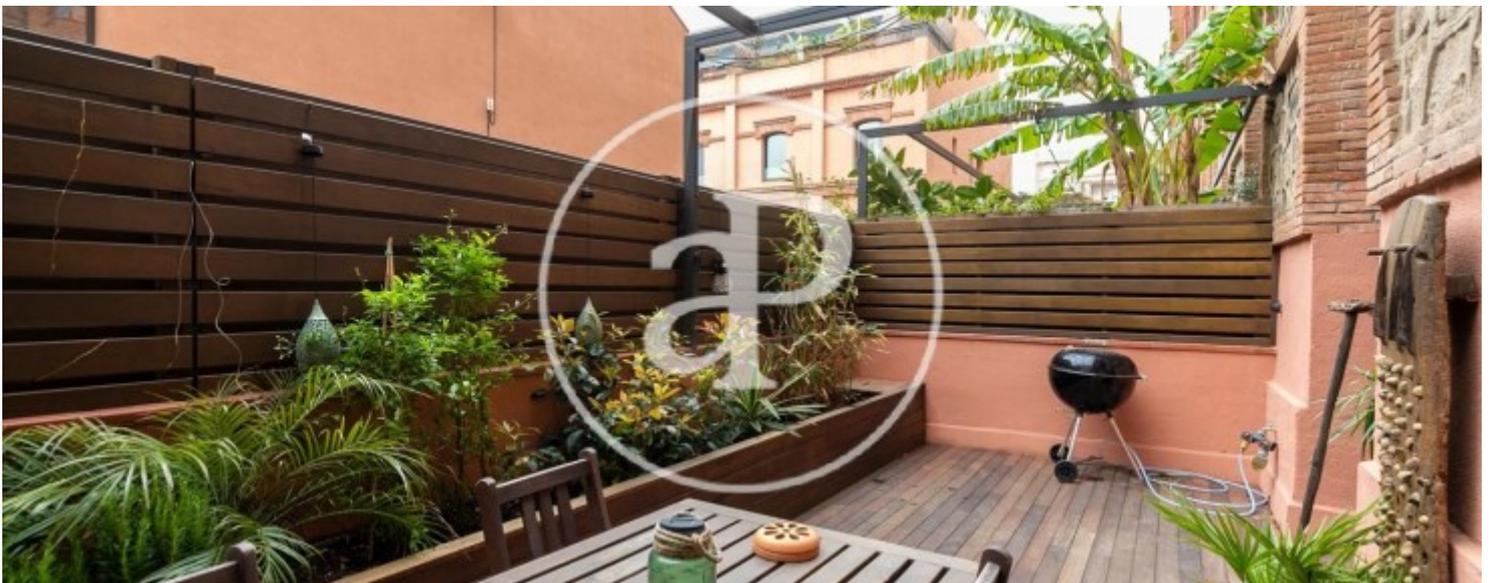
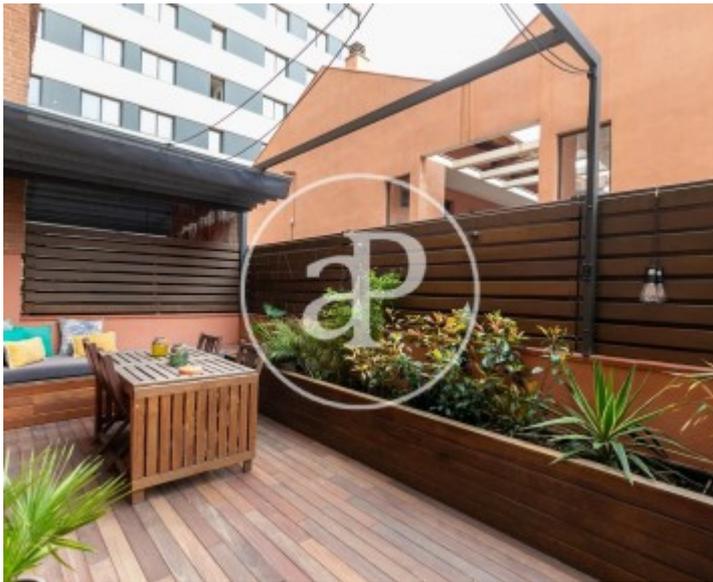
La propiedad se distribuye en dos plantas. En planta baja encontramos el salón-comedor abierto a la cocina con altísimos ventanales que permitan que fluya la luz por todas las estancias. Desde el salón comedor accedemos a la terraza de 30m2 completamente privada y muy soleada gracias a la su orientación a sur. Una habitación doble con armarios empotrados y baño con ducha en suite. Y otro baño, con bañera, en muy buen estado. En planta superior

encontramos una habitación de matrimonio abierta. Habría opción de hacer en esta planta otra habitación doble e incluso otro baño. El precio de venta incluye una plaza de aparcamiento en la misma finca. ¡No pierdas esta oportunidad de vivir en un edificio con estilo y carácter!

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

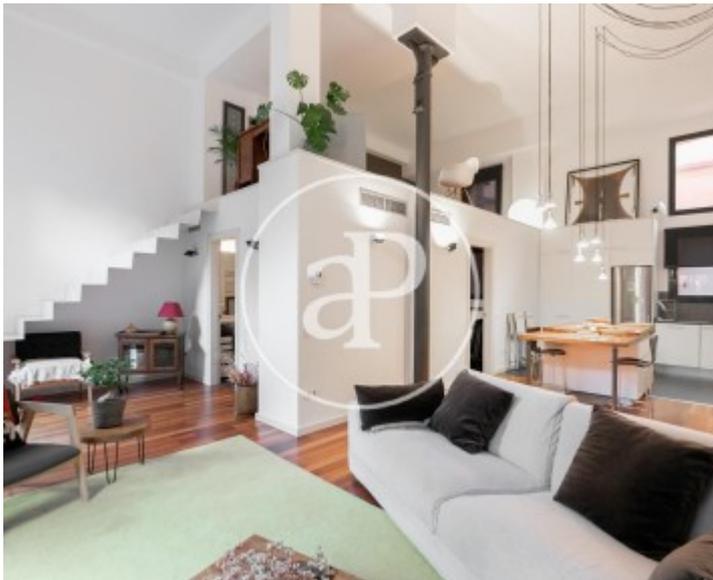
El Poblenou, Barcelona

REF. VB2204016



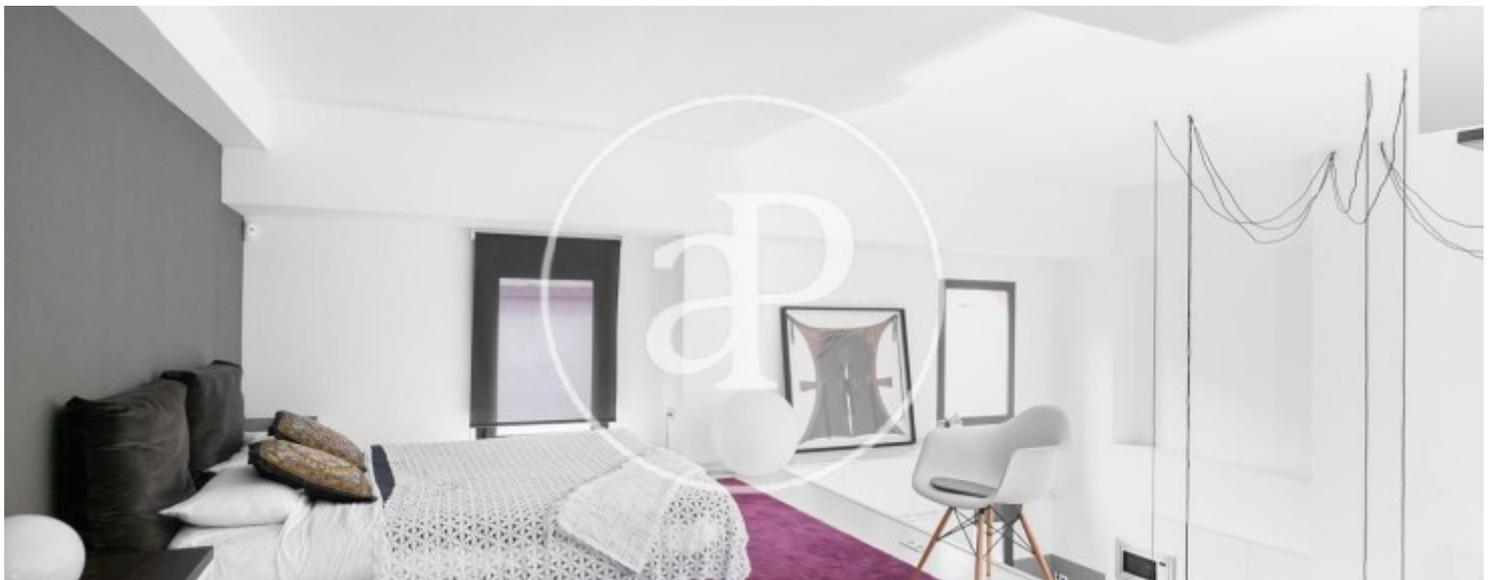
El Poblenou, Barcelona

REF. VB2204016



El Poblenou, Barcelona

REF. VB2204016



El Poblenou, Barcelona

REF. VB2204016



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)