

El Poblenou, Barcelona

REF. VB2511047

# Piso en venta en Passeig de Mas de Roda

## Características

Superficie  
**89 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio  
**580.000 €**



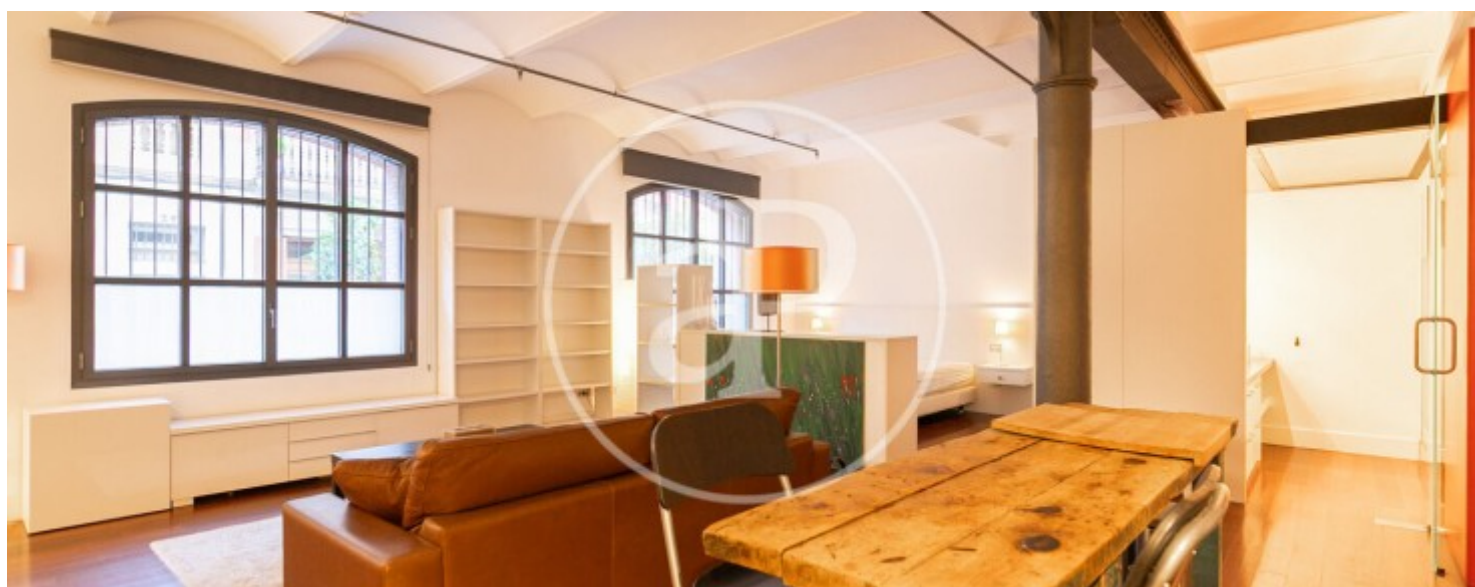
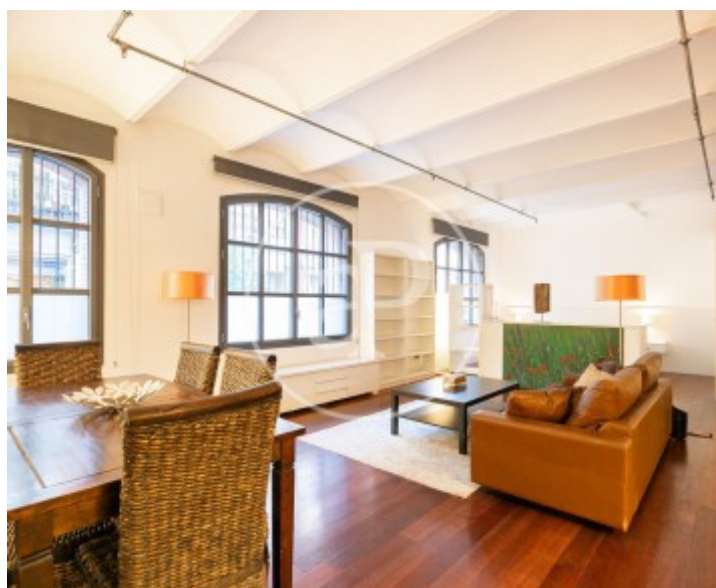
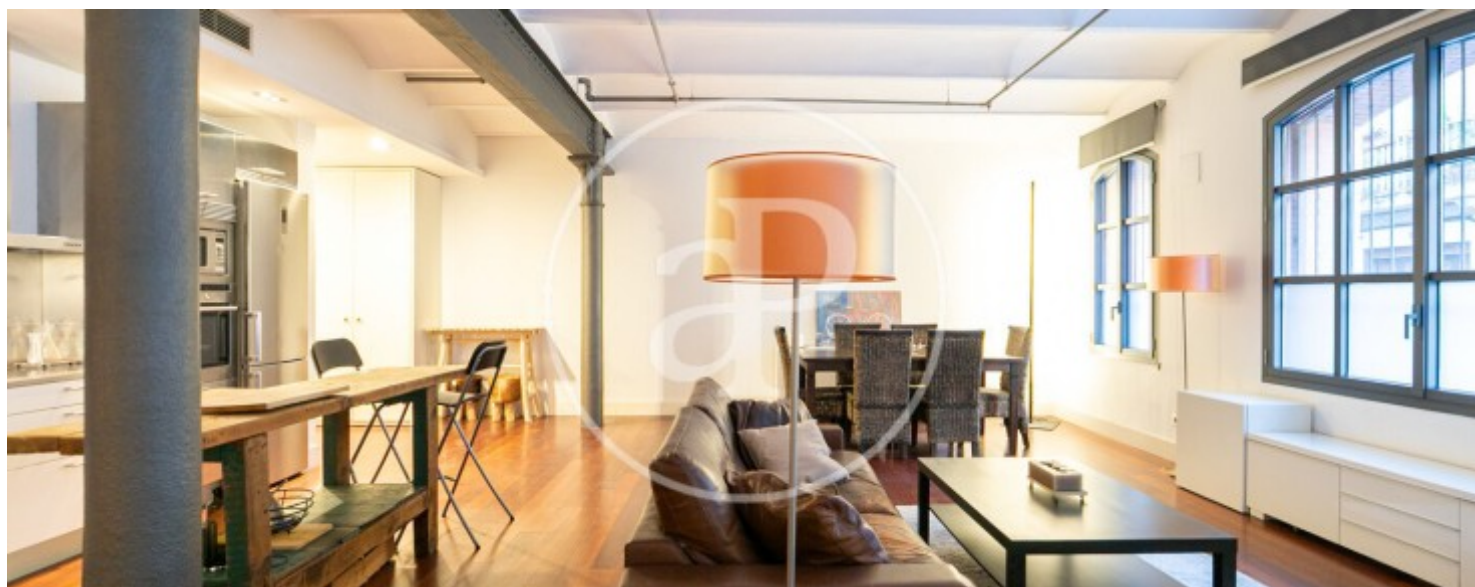
¡Descubre este espectacular loft de 89m<sup>2</sup> construidos en una finca de estilo industrial, construida en 2008! Ubicado en Poblenou, uno de los barrios más vibrantes y de moda de Barcelona, este espacio moderno y luminoso te sorprenderá. Características destacadas: Espacio diáfano: Loft abierto, ideal para personalizarlo a tu gusto. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Cuarto de baño con ducha de diseño moderno. Grandes ventanales Climait, proporcionando luz natural y aislamiento acústico. Aire acondicionado con bomba de frío/calor, perfecto para mantener la temperatura ideal todo el año. Armarios empotrados para aprovechar al máximo el espacio. Plaza de garaje de 22 m<sup>2</sup>, incluida

en el precio, en un parking vigilado las 24 horas. Parking para bicicletas, ¡un extra pensado para los amantes del transporte sostenible! Ubicación privilegiada: A solo 10 minutos caminando de la playa, ideal para disfrutar del mar y el sol. Con transporte público a tu alcance: a menos de 5 minutos a pie de la estación de metro y paradas de autobús. Gastos: IBI: 744 €/año Comunidad: 72 €/mes Parking vigilado: 79 €/mes Este loft de segunda mano está en perfecto estado y ofrece la oportunidad de vivir en una zona...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Poblenou, Barcelona

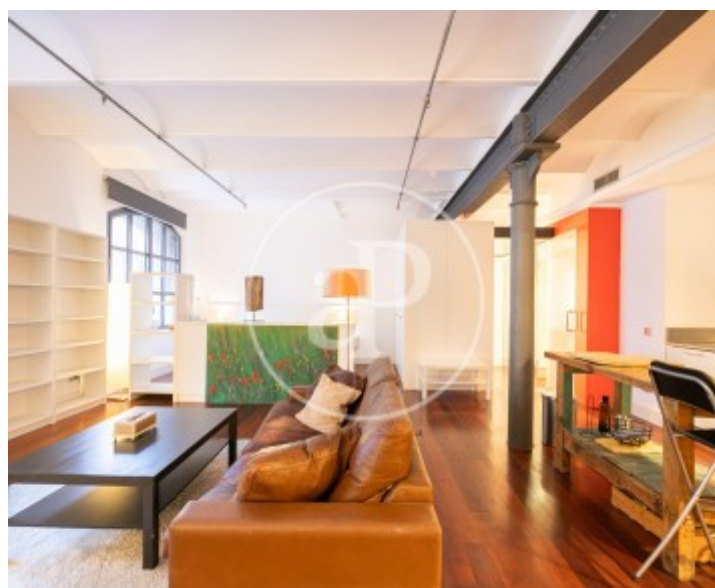
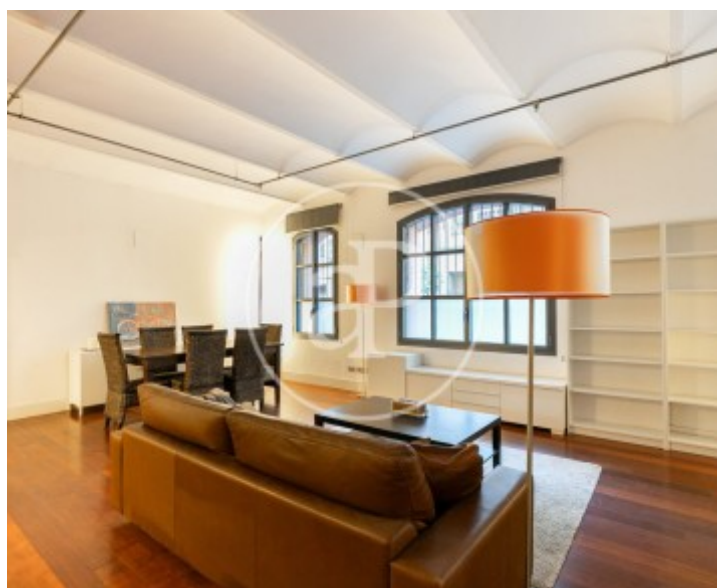
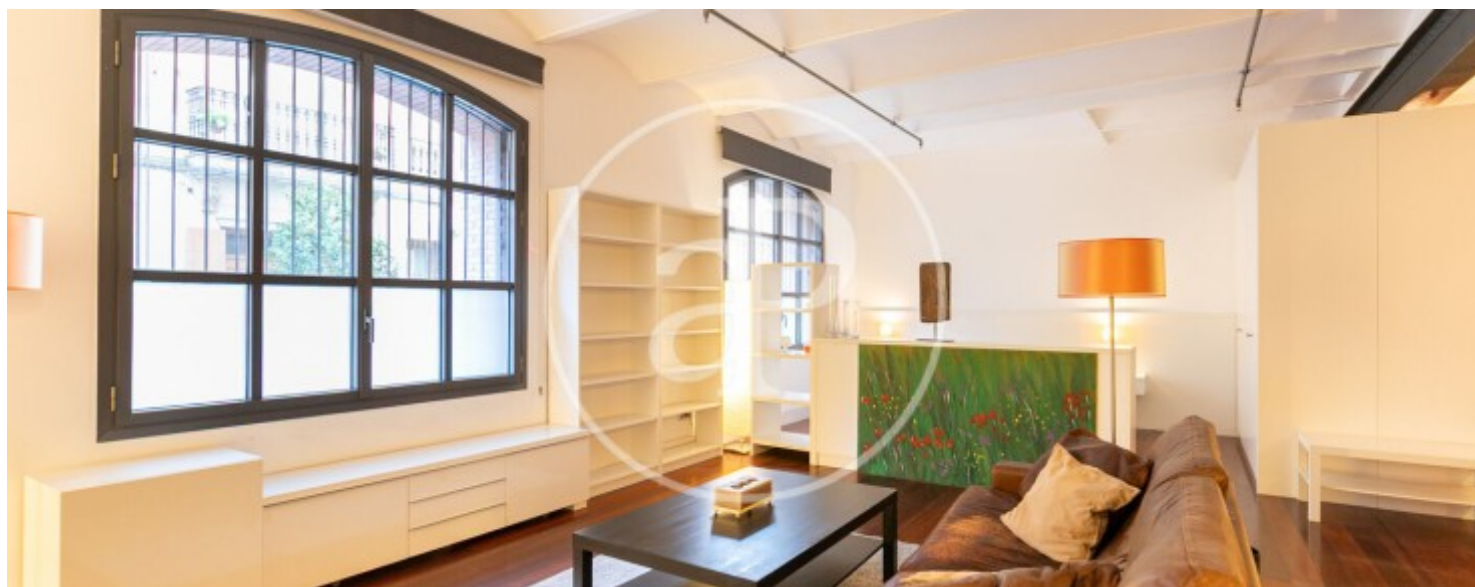
REF. VB2511047





El Poblenou, Barcelona

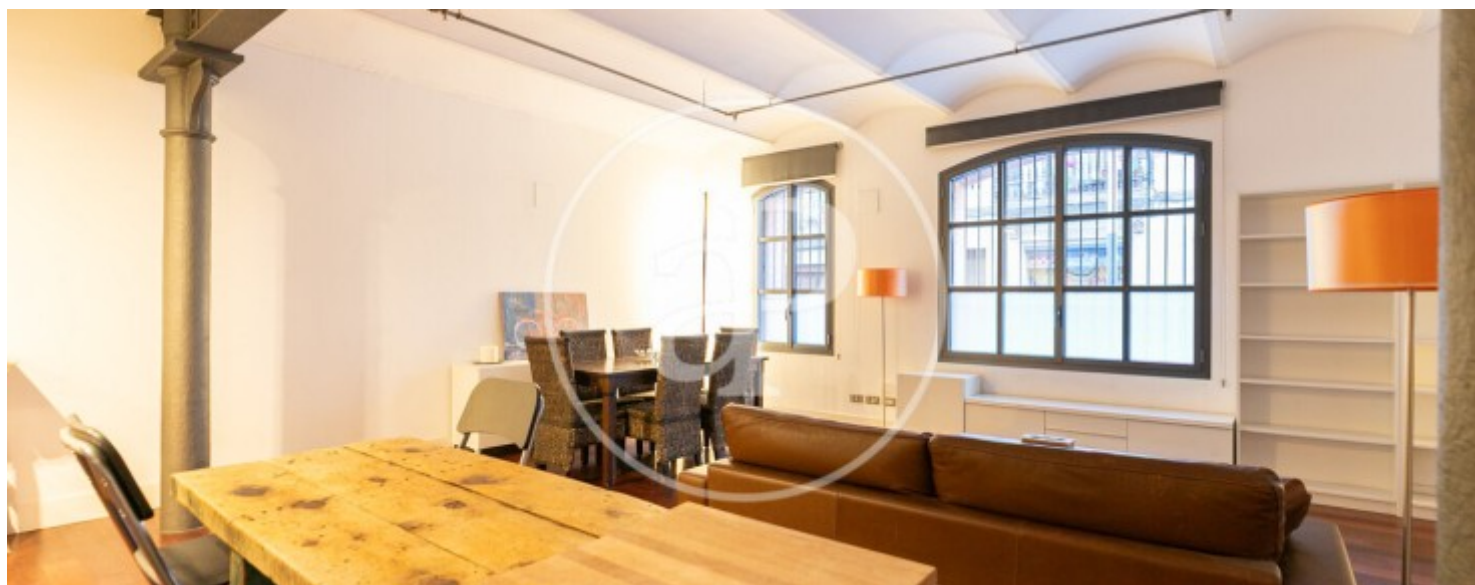
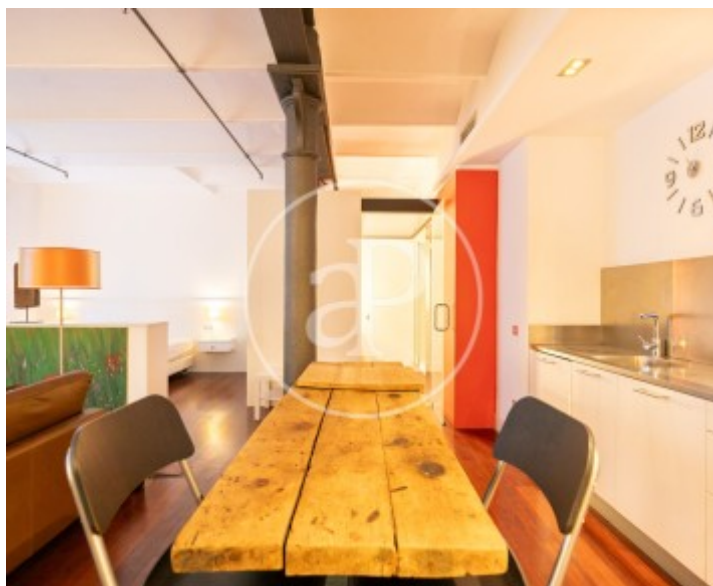
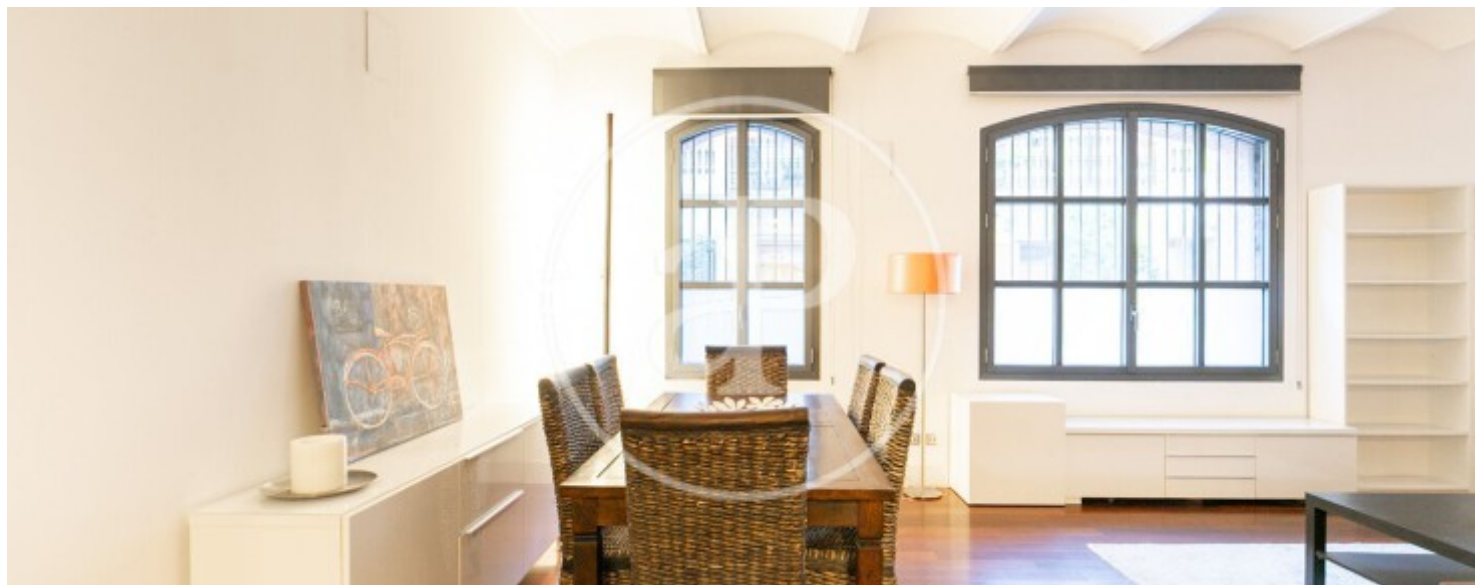
REF. VB2511047





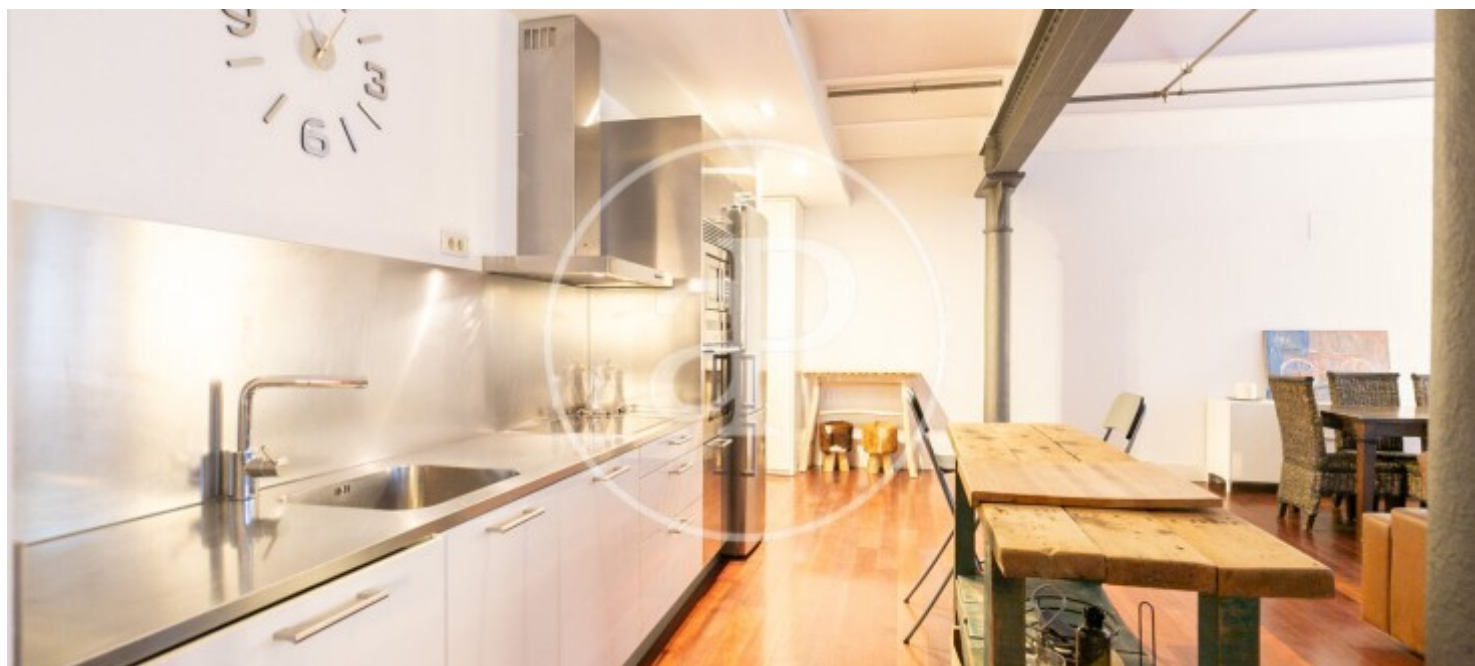
El Poblenou, Barcelona

REF. VB2511047



El Poblenou, Barcelona

REF. VB2511047



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)