

El Poblenou, Barcelona

REF. A1611072

# Exclusiva casa en alquiler con reforma integral a estrenar en Barcelona

## Características

- |               |             |
|---------------|-------------|
| ✓ Calefacción | ✓ Amueblado |
| ✓ AACC        | ✓ Terraza   |
| ✓ Patio       |             |

Superficie

**180 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

Precio

**2.500 €**


**Esta casa ha sido reformada por un interiorista de prestigio con acabados de primera calidad.**

La casa dispone de una planta baja donde encontramos un salón-comedor de 40m2 con acceso a terraza de 15m2, una gran cocina con vitrocerámica y electrodomésticos paneleados de primeras marcas. También encontramos dos habitaciones dobles con terraza, un baño completo con plato de ducha e iluminación variable, aseo de cortesía, armarios empotrados, mobiliario de madera lacada de alta calidad, mármol, suelos de tarima flotante AC5 y aire acondicionado frío/calor Mitsubishi Electric Black Series. En siguiente planta

encontramos una gran habitación o espacio polivalente de unos 30m2, donde montar un estudio o habitación principal, es muy luminosa y da acceso a gran terraza de 40m2 totalmente cubierta por madera de pino tratado para exteriores y escaleras de teka maciza. La vivienda está toda iluminada con cariles de led de bajo consumo y luces graduables, rotura de puente térmico y acústico climalit. La casa está por estrenar. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



El Poblenou, Barcelona

REF. A1611072





El Poblenou, Barcelona

REF. A1611072





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

El Poblenou, Barcelona

REF. A1611072





El Poblenou, Barcelona

REF. A1611072



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)