

El Poblenou, Barcelona

REF. AB2308035

# Piso en alquiler seminuevo y sin amueblar junto a Glorias

## Características

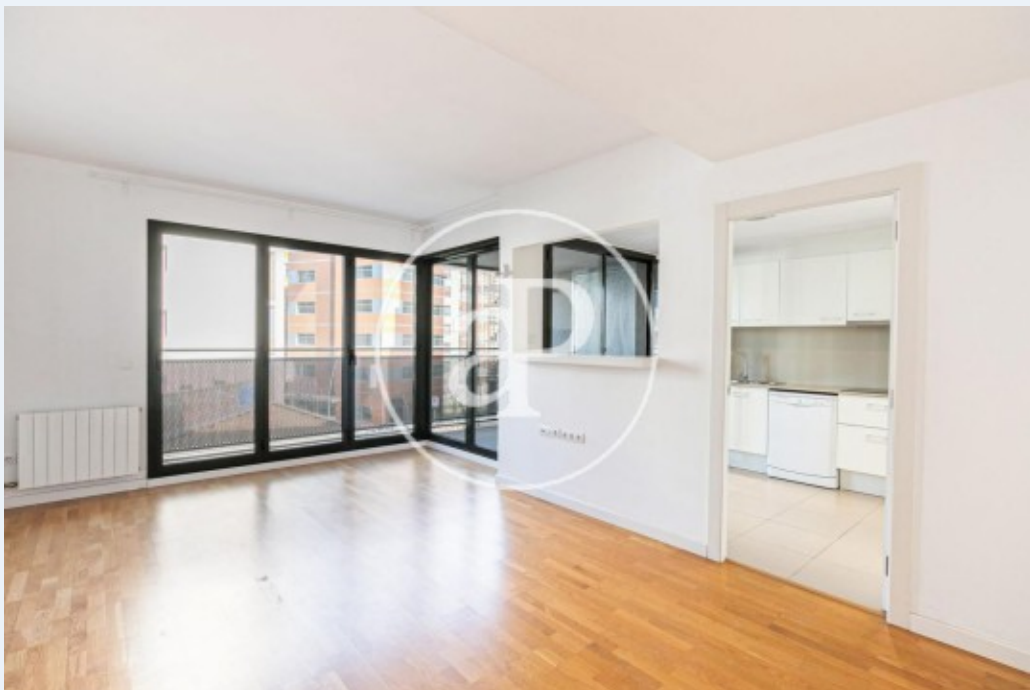
Superficie  
**95 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado
- ✓ Terraza
- ✓ Tiene parking

Precio  
**1.950 €**



**Disponible para entrar a vivir en fecha 16 septiembre 2023.**

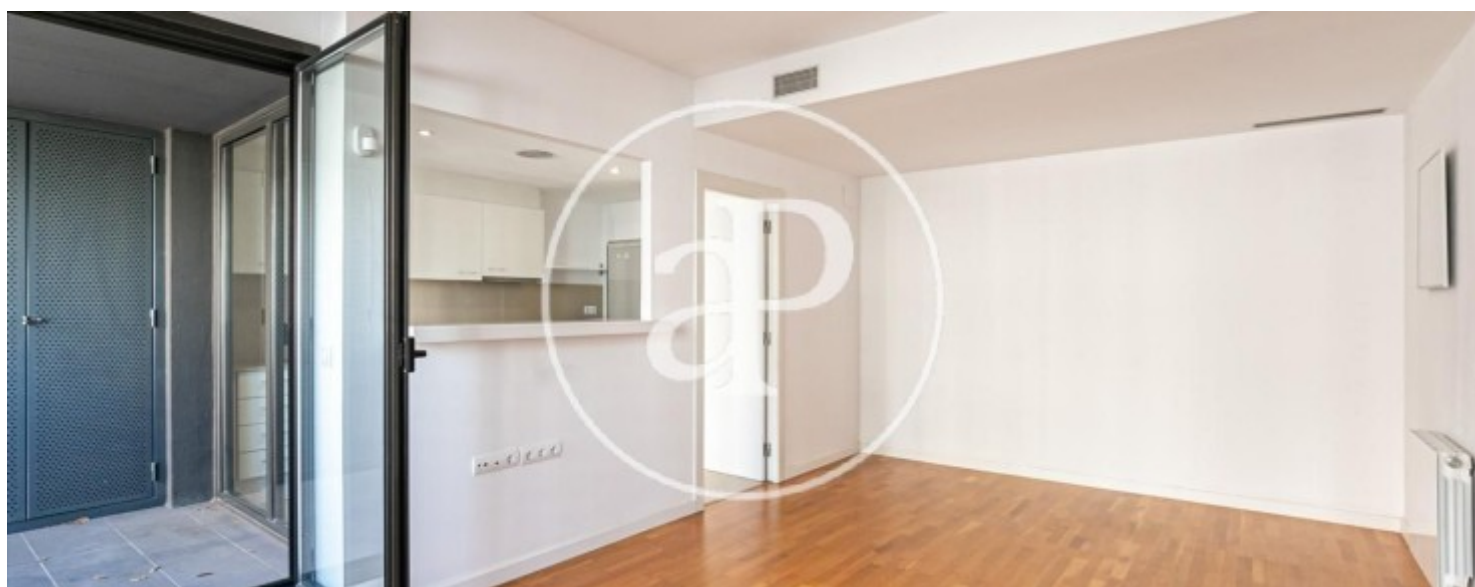
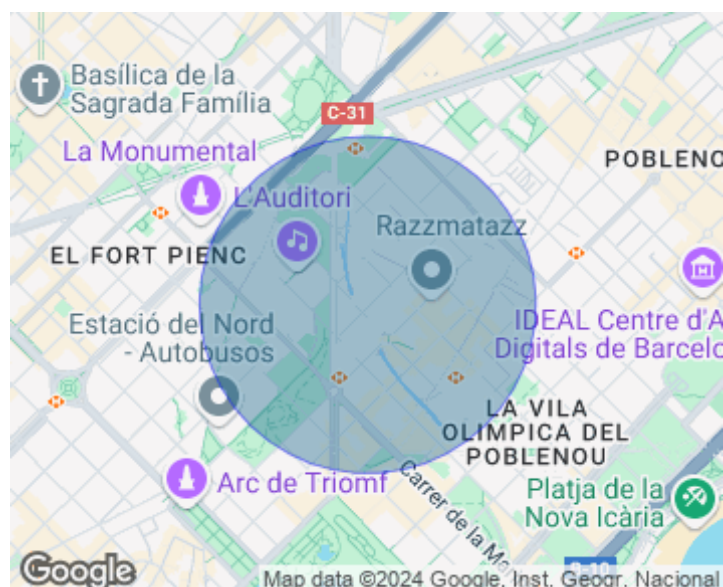
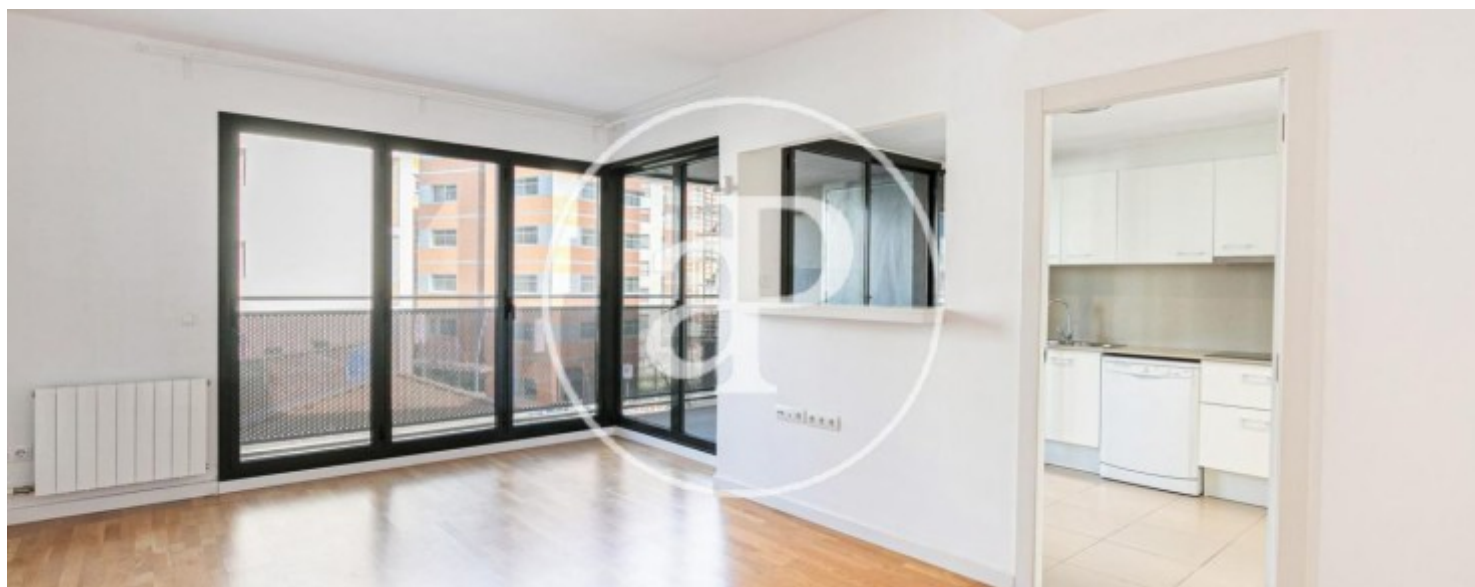
Se trata de un apartamento de reciente construcción con una superficie útil de 92m<sup>2</sup> y un balcón de 5m<sup>2</sup>. El piso es completamente exterior y tiene mucha luz. La vivienda dispone de tres habitaciones amplias y dos baños, una de ellas en suite con su propio baño ubicado en la habitación principal. El edificio dispone de placas solares con su consecuente ahorro energético, también tiene aire acondicionado por conductos y calefacción por radiadores. Su enclave dispone de excelentes comunicaciones en transporte público: Tram, autobuses,

y parada de metro de Las Glorias. Está a tan solo 5 minutos andando del centro comercial de Las Glorias y de la Rambla del Poblenou donde se encuentran multitud de pintorescos restaurantes, galerías de arte y tiendas. Se entrega sin amueblar y con cocina equipada. Incluye plaza de aparcamiento. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 11,50 € / m<sup>2</sup>

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Poblenou, Barcelona

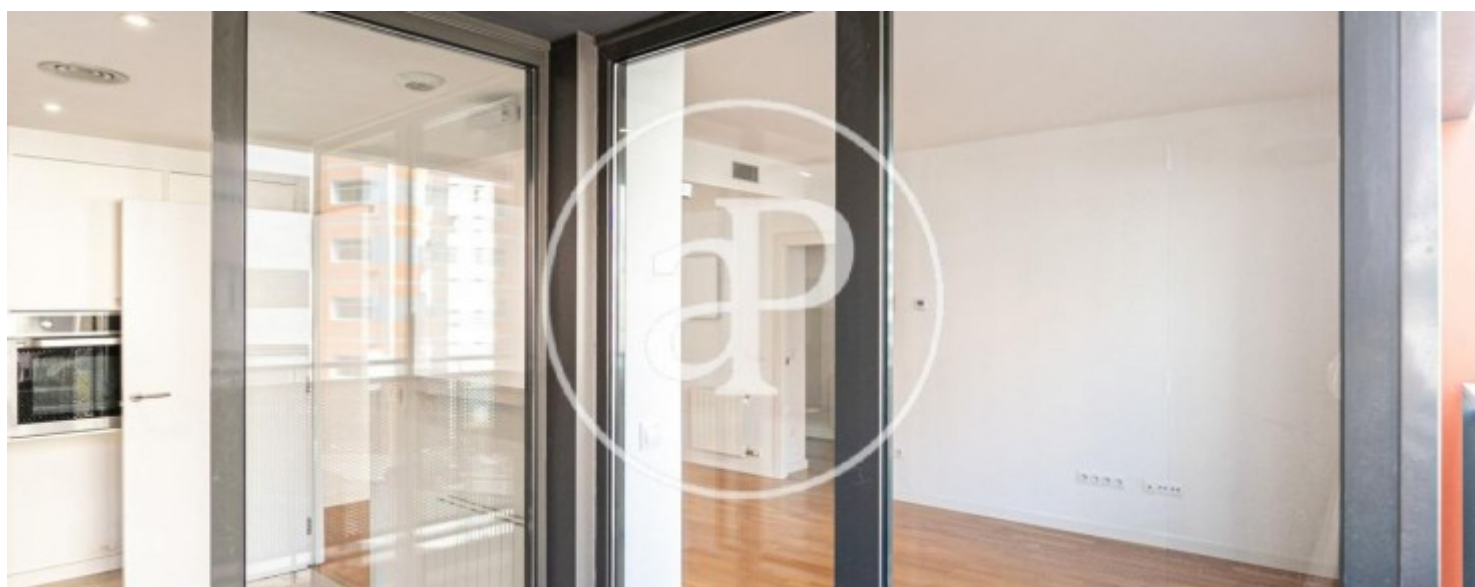
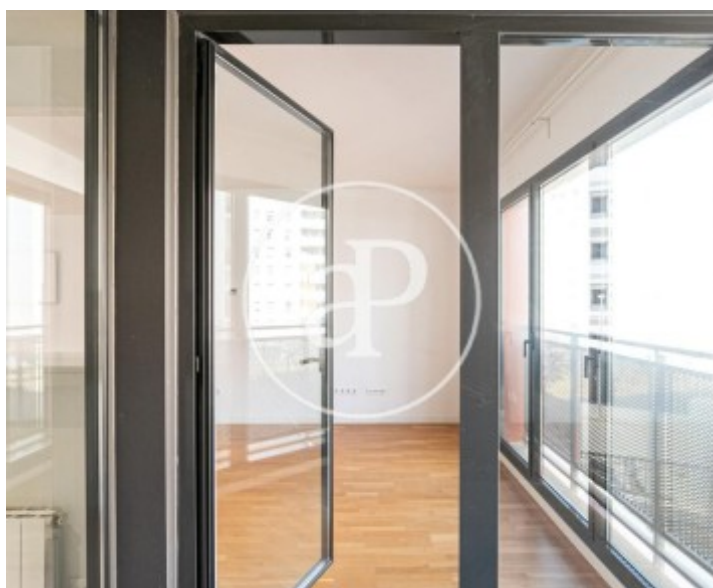
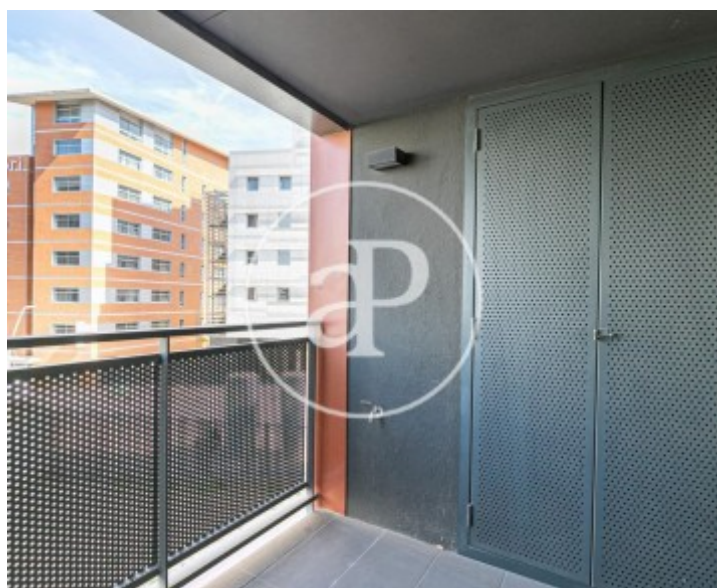
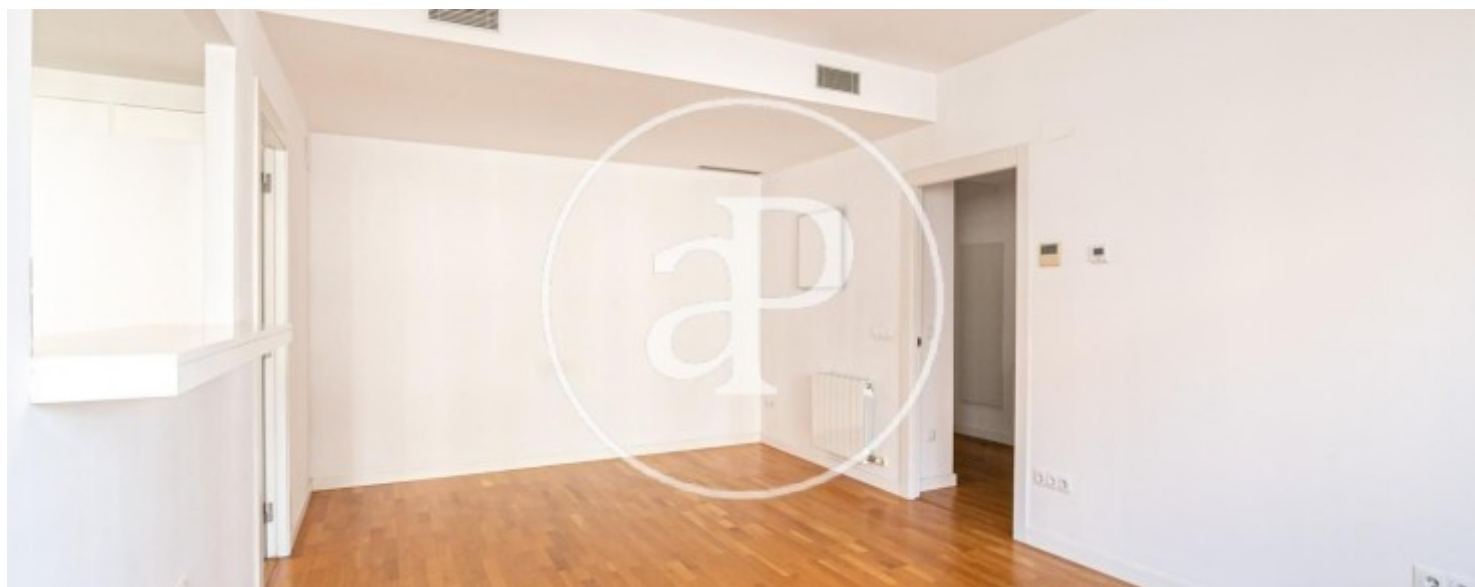
REF. AB2308035





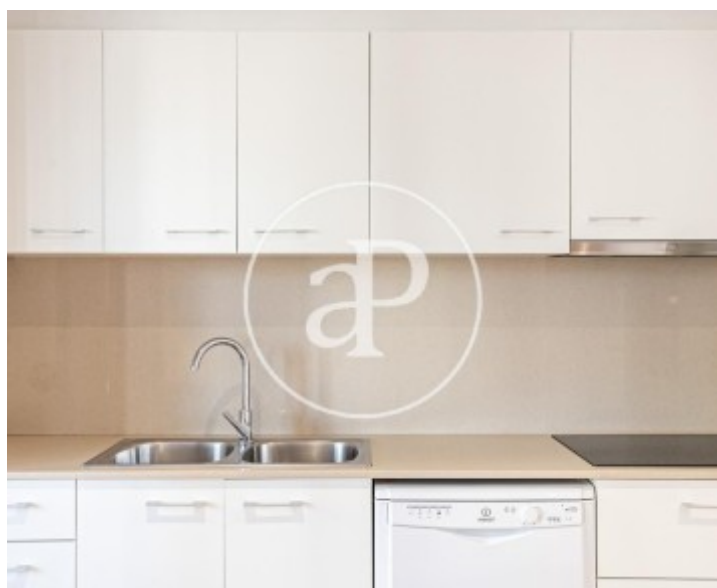
El Poblenou, Barcelona

REF. AB2308035



El Poblenou, Barcelona

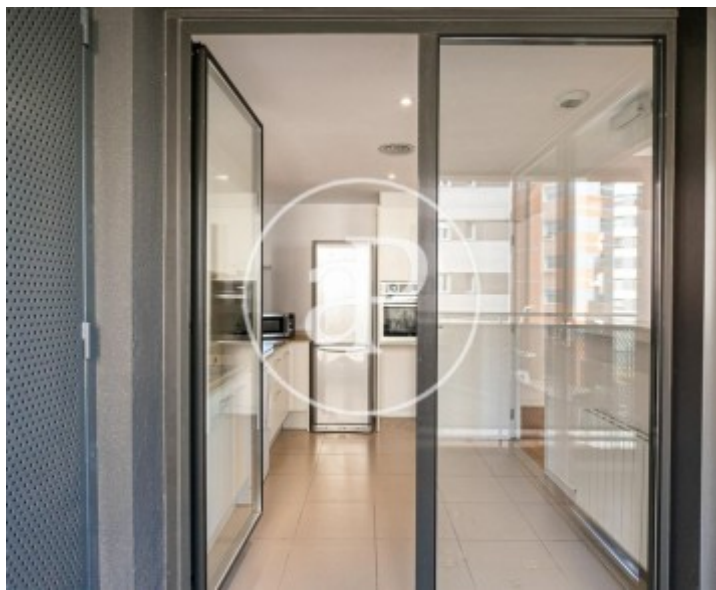
REF. AB2308035





El Poblenou, Barcelona

REF. AB2308035



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)