



El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308013

# Piso en venta de 2 habitaciones con vistas despejadas al parque de Montjuïc

## Características

Superficie

**66 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Ascensor

Precio

**345.000 €**



**Situado en la mejor área del característico Barrio del Poble Sec, en el Passeig Montjuïc con vistas al Parque y a pocos pasos de todos los servicios de la Av.**

Parallel, presentamos este hermoso piso, de 66m<sup>2</sup> y balcón de 4m<sup>2</sup>. Ubicado en un edificio clásico de 1926, en perfecto estado de conservación con Certificado de aptitud válido hasta 2031 con ascensor. El piso se reformó en su totalidad y se vende amueblado. En esta vivienda el espacio fluye, proporcionando funcionalidad y encanto a cada estancia. La superficie se articula en dos zonas: la zona de día, un espacio muy abierto y diafano, donde encontramos la

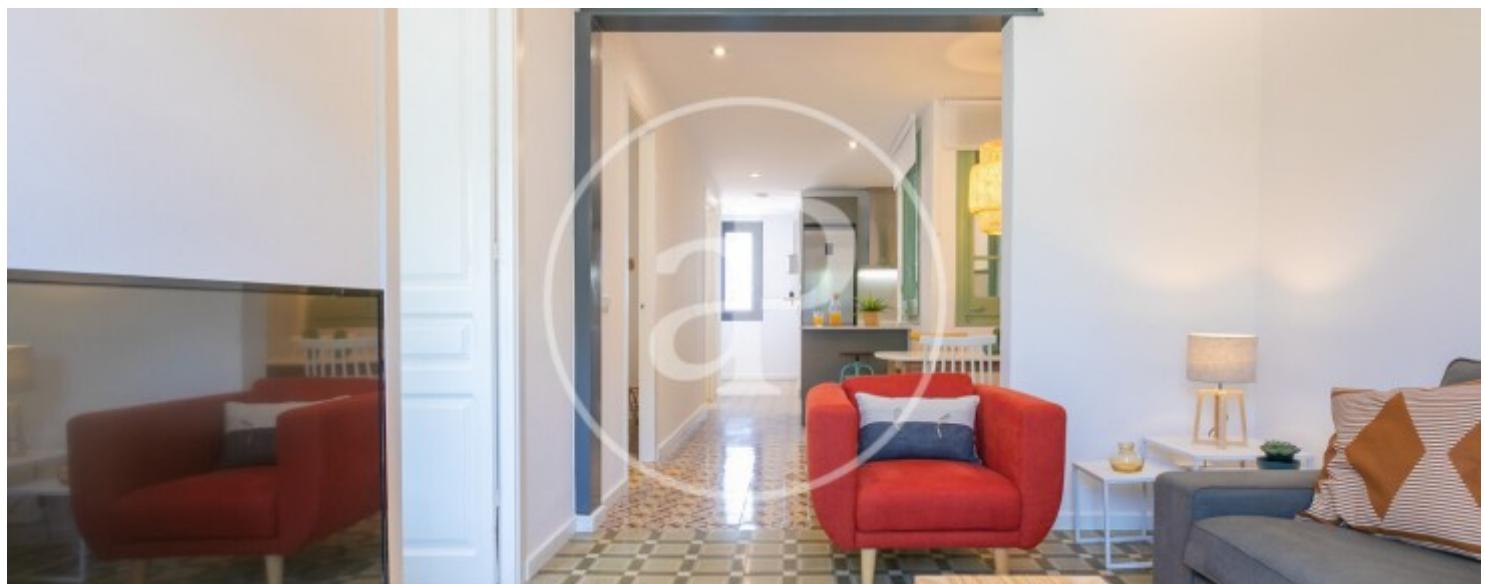
cocina abierta, el comedor y la sala de estar con salida a balcón, y la zona de noche compuesta por dos dormitorios dobles uno de ellos con salida al balcón, una habitación individual o despacho y el baño completo. Destacamos de esta propiedad la luminosidad gracias a su perfecta orientación hacia Sur Oeste. Listo para entrar a vivir, el piso está amueblado con gusto y dotado de instalaciones recientemente renovadas. Piso ideal para inversores gracias a su alta rentabilidad. Sin dudas una óptima propiedad. ¡No pierda la oportunidad de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308013





El Poble Sec, Barcelona

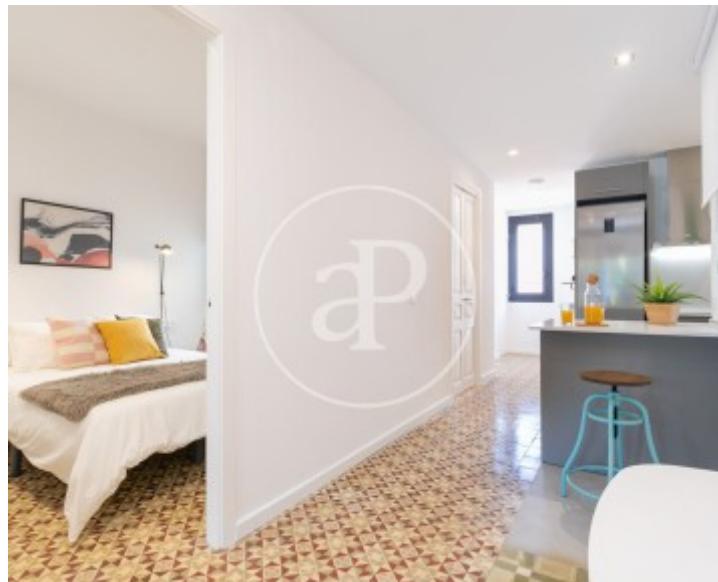
REF. VB2308013





El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308013





El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308013



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)