

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2609065

Piso en venta en Poble Sec

Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza

Precio
465.000 €

Superficie
83 m²

Dormitorios
2

Baños
2



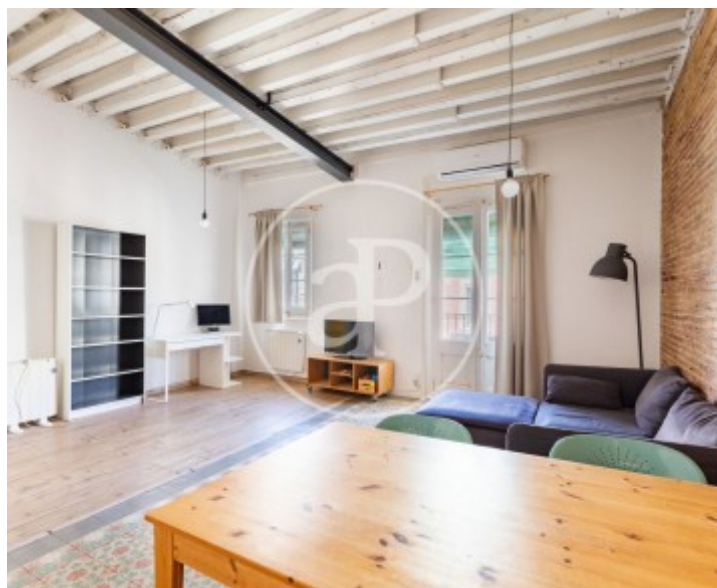
En el corazón de Poble-sec, en la calle Salvà y a pocos minutos de Montjuïc, se encuentra este bonito piso de 83 m² según Catastro, ubicado en la cuarta planta de una finca clásica sin ascensor. Rodeado de excelentes conexiones de transporte, una amplia oferta cultural, comercios de proximidad y zonas verdes, esta propiedad destaca por su versatilidad y el encanto de la arquitectura tradicional barcelonesa. La propiedad cuenta con una única referencia catastral y actualmente está distribuida en dos viviendas independientes en buen estado, una configuración especialmente interesante para quienes buscan rentabilidad, flexibilidad de uso o un proyecto residencial con potencial de revalorización. La primera vivienda, exterior a la calle y con

orientación noroeste, dispone de una espaciosa zona de estar con cocina integrada, baño completo y dormitorio en altillo. La segunda, orientada al sureste y abierta a un tranquilo y soleado patio de manzana, ofrece un amplio salón con cocina integrada y salida a una agradable terraza, un baño completo, un dormitorio doble y un segundo dormitorio en altillo. Los techos altos, las vigas de madera vistas y los suelos hidráulicos originales aportan personalidad y autenticidad a cada espacio. Más allá de la vivienda, Poble-sec se ha consolidado como...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

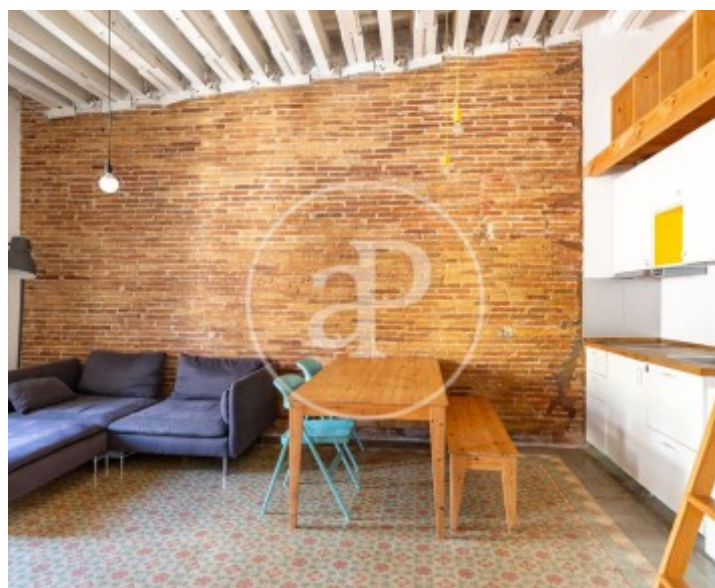
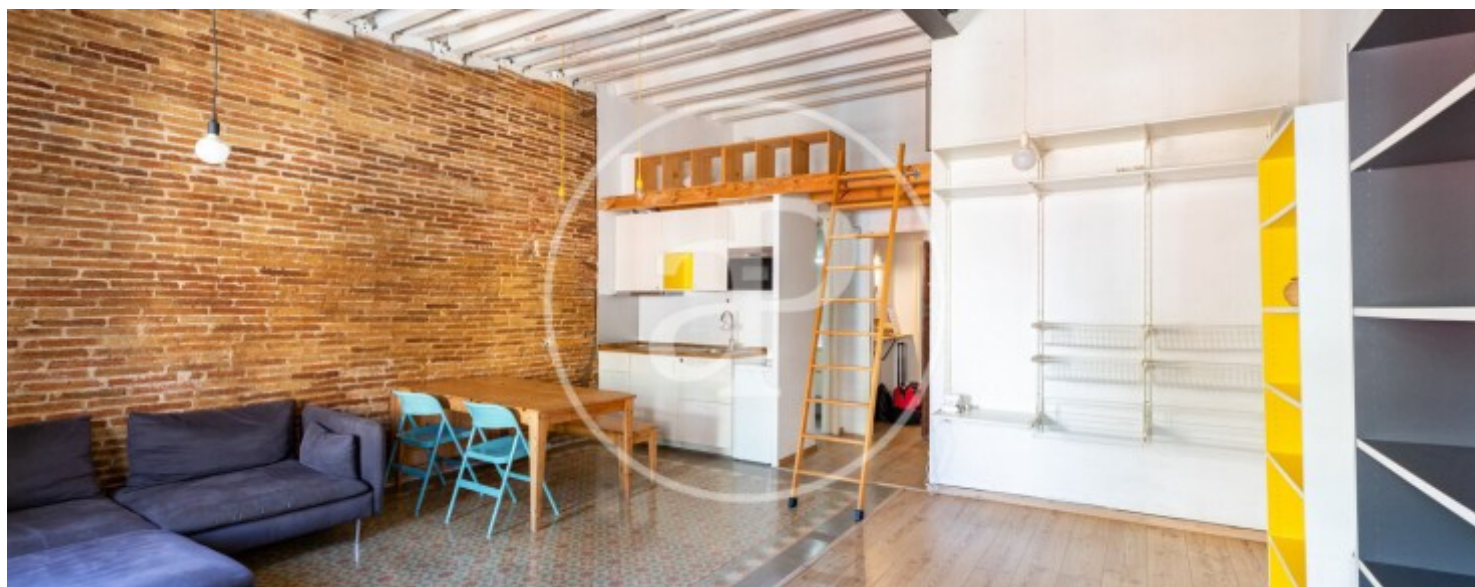
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2609065



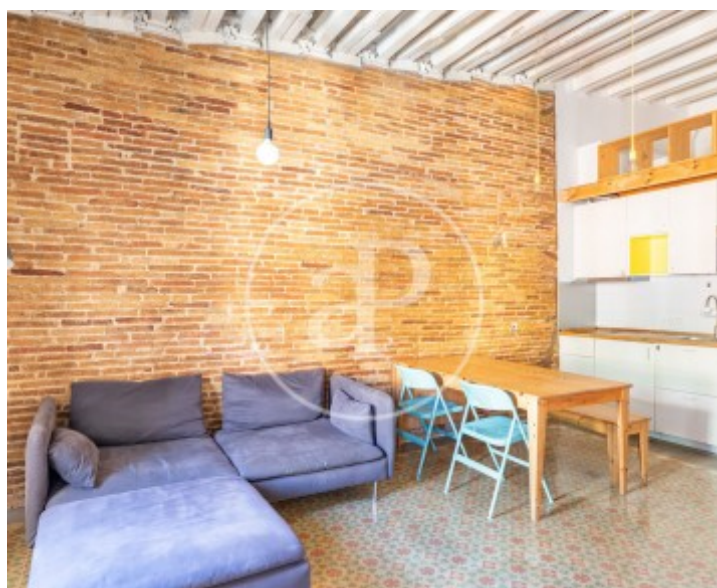
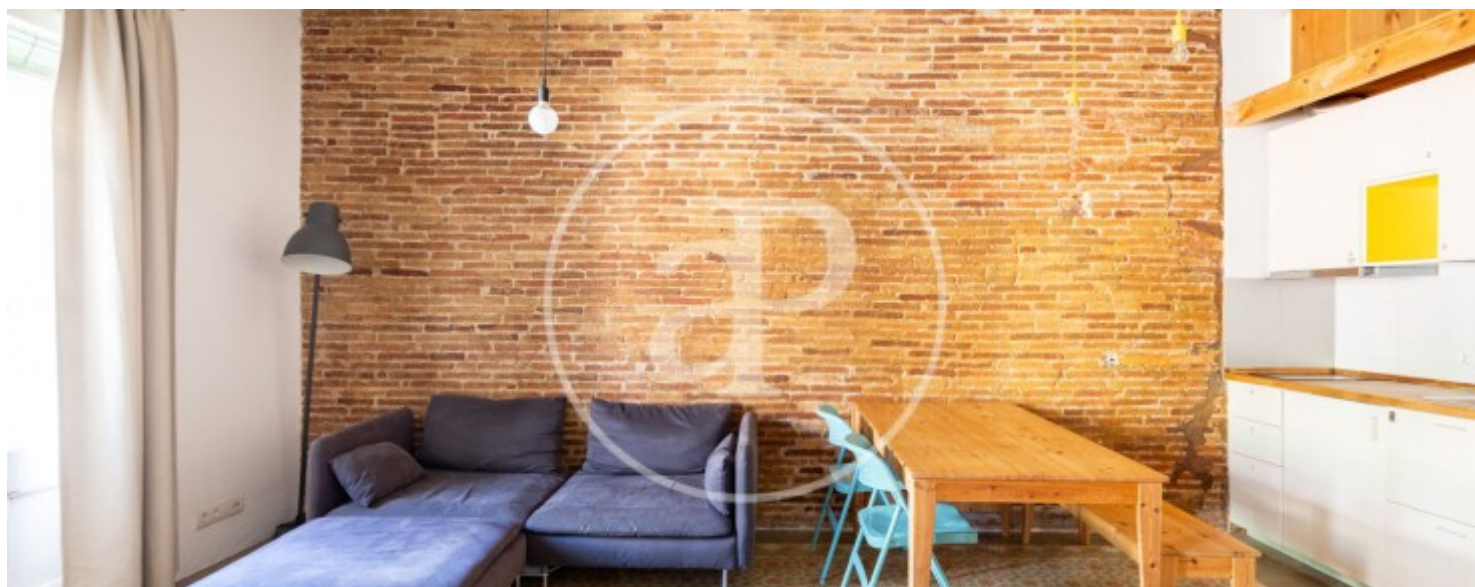
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2609065



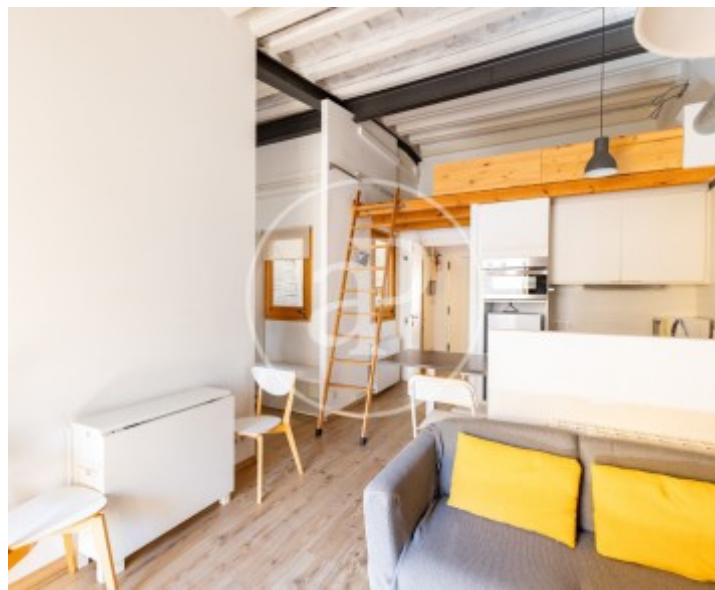
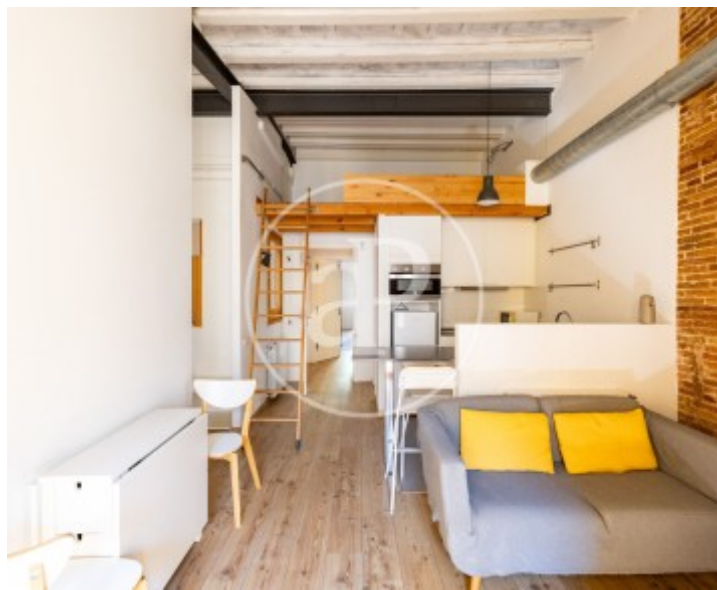
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2609065



El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2609065



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es