



El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2507060

## Piso en venta en la Calle Salvà

### Características

Superficie

**81 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baño

**1**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**375.000 €**



Ubicado en una tranquila calle del encantador barrio de Poble Sec, rodeado de todo tipo de servicios, comercios y excelentes conexiones de transporte, te presentamos este acogedor y luminoso piso en la cuarta planta real de una finca clásica con ascensor. Con 80?m<sup>2</sup> construidos según la nota simple, la vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación y destaca por su doble orientación y su gran luminosidad, gracias a su orientación sur hacia un tranquilo patio de manzana. Actualmente espacios se distribuyen de la siguiente manera: un práctico vestíbulo de entrada con armario empotrado, un pasillo distributivo, sala de estar-comedor en luminosa galería, cocina independiente, baño completo con bañera, una h

abitación doble, dos habitaciones individuales y dos balcones cerrados en uno de los cuales se encuentra la zona de agua. El piso está equipado con aire acondicionado y carpintería exterior renovada, lo que garantiza un buen aislamiento térmico y acústico para una mayor comodidad. Este hogar es ideal para quienes buscan una vivienda con gran potencial, lista para entrar a vivir, luminosa y ubicada en una de las zonas más cotizadas y con mayor proyección de Barcelona. ¡No dudes en contactarnos para programar una...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



El Poble Sec, Barcelona

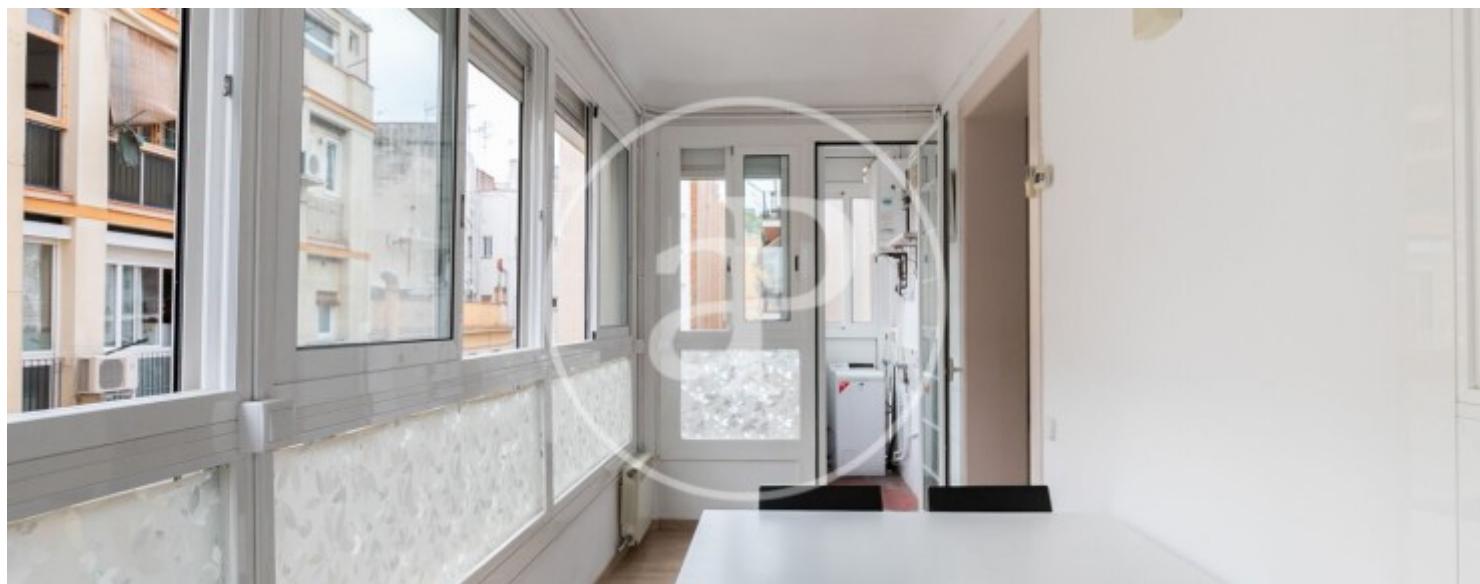
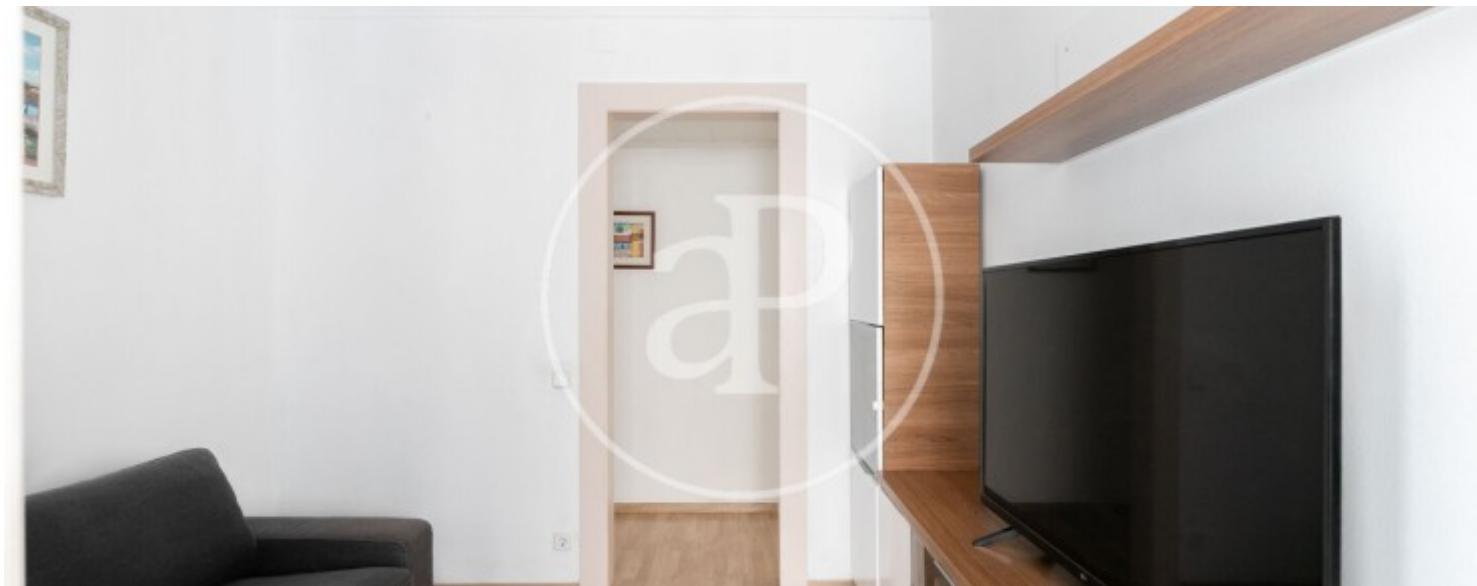
REF. VB2507060





El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2507060





El Poble Sec, Barcelona

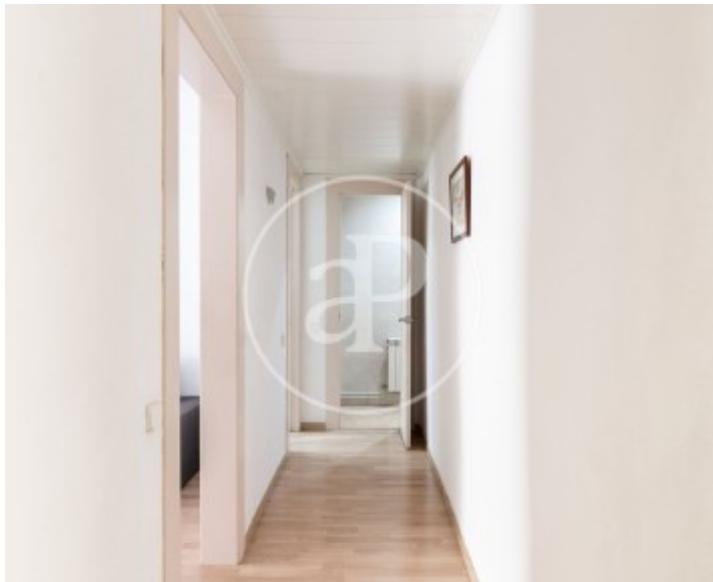
REF. VB2507060





El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2507060



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)