

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2109048

# Piso en venta en calle Purísima Concepción

## Características

Superficie

**80 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

✓ Vistas

Precio

**320.000 €**


**Piso situado en una primera planta real en finca del año 1948 SIN ASCENSOR, en perfecto estado de conservación y la ITE aprobada.**

La propiedad, de 80m<sup>2</sup> construidos, exterior y con orientación noroeste, destaca por su luminosidad. Se ha reformado integralmente con materiales de calidad, combinando elementos originales con un toque industrial con un diseño moderno y actual. Se distribuye en dos amplias habitaciones dobles, ambas exteriores a calle, salón-comedor con cocina abierta y un baño completo. Detalles como una campana extractora realizada por un artesano, parqué de roble, cristales de doble grosor, gres

cerámico en el baño, iluminación de Biosca Botey, puertas correderas para aprovechar cada centímetro, isla central con sobre de silestone son algunos de los detalles destacables en sus acabados. No dispone de calefacción y aire acondicionado, pero se pueden instalar fácilmente splits o incluso calefacción de gas natural pues en la finca está instalado. El agua se calienta con un termo de 150L de capacidad apto para una familia de 4 miembros. La cocina se entrega equipada con horno y microondas, campana extractora, inducción y...

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2109048



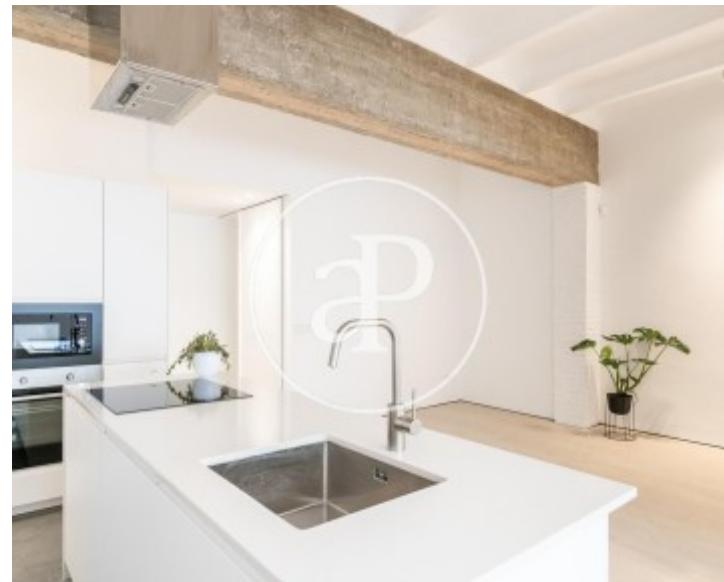
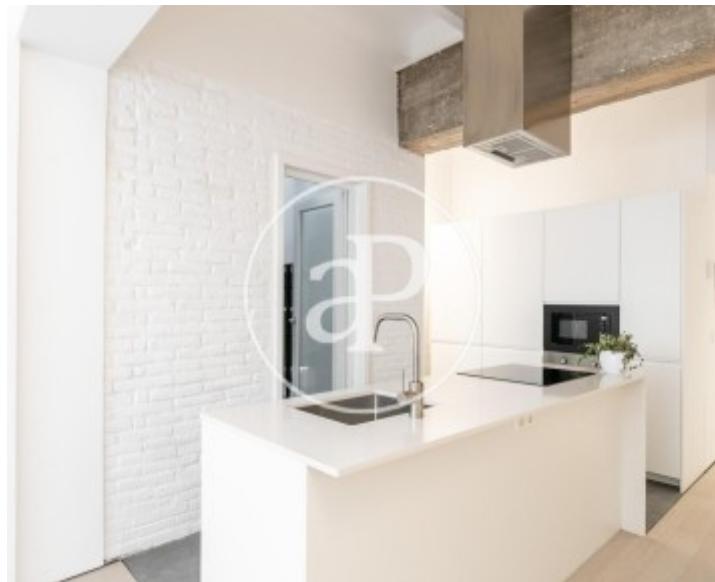


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2109048



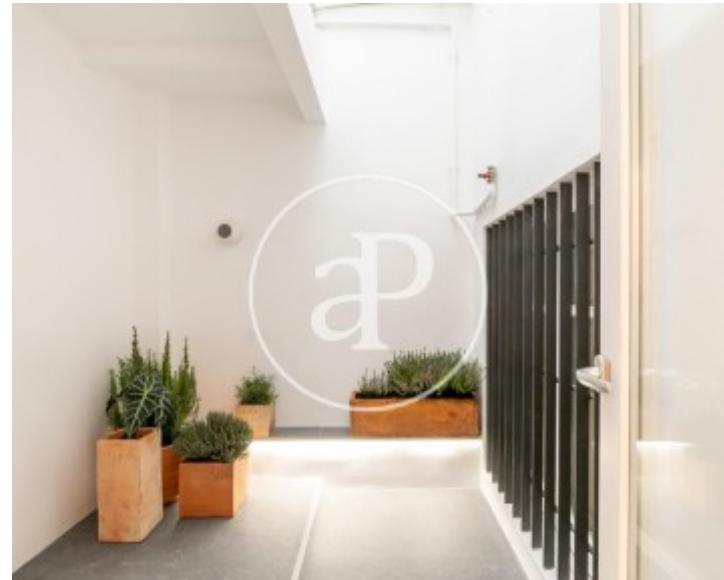
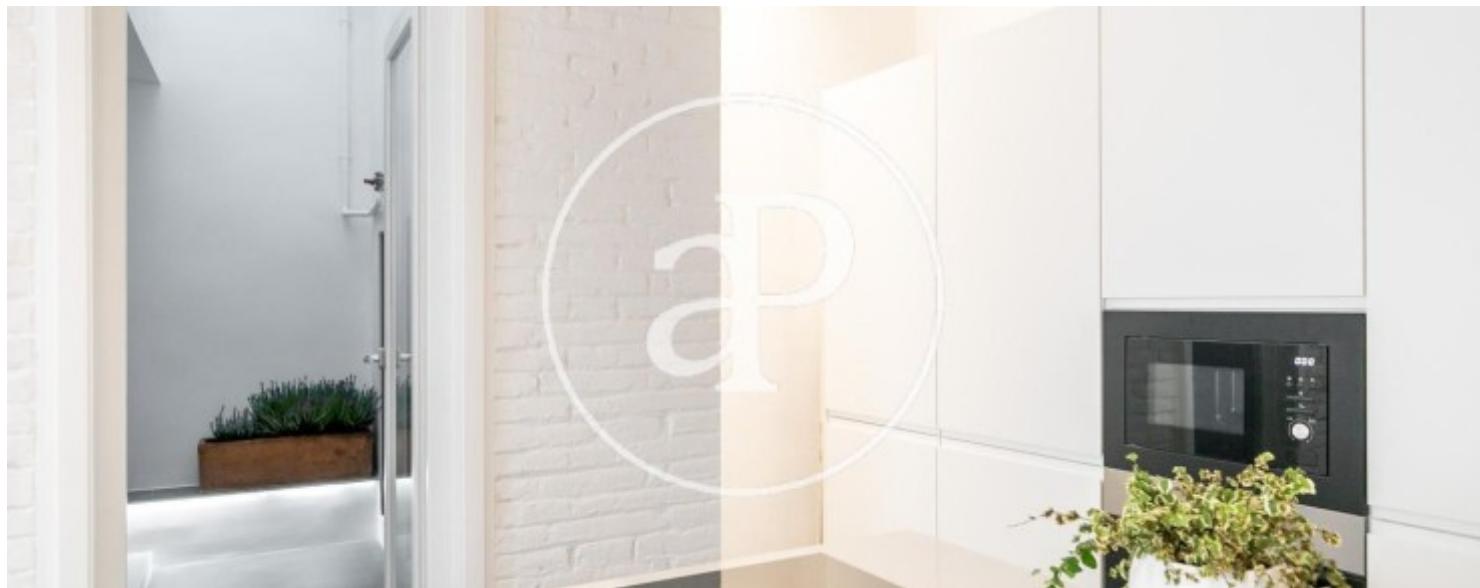


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

El Poble Sec, Barcelona

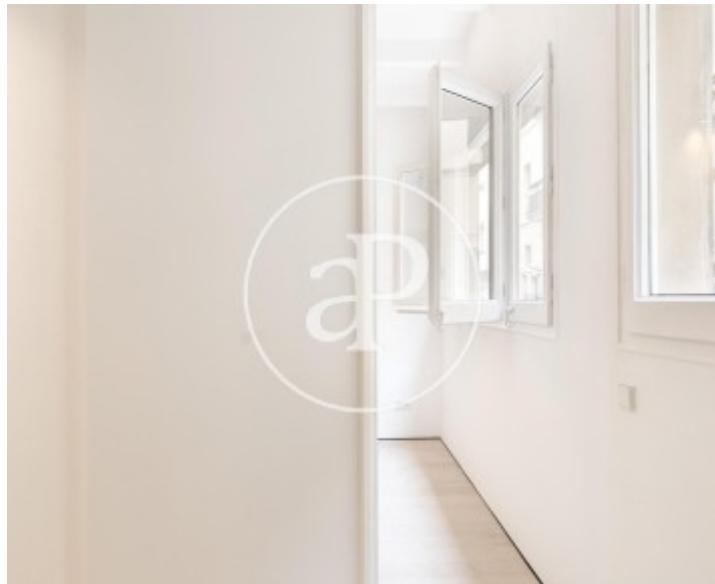
REF. VB2109048





El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2109048



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)