

El Poble Sec, Barcelona

REF. AB2506015-1

# Ático en alquiler en la Calle Roser

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie

**75 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**1.900 €**


**DISPONIBLE A PARTIR DEL 25 DE JUNIO DE 2025!** Espectacular ático muy luminoso, totalmente amueblado con mucho gusto en Poble Sec.

Ubicado en el Barrio del Poble Sec, a unos pasos de la Avenida Paralelo, rodeado de restaurantes, comercios, transporte público y muy bien conectado con los accesos de la ciudad. La vivienda consta de un luminoso salón comedor con salida a una encantadora terraza, con cocina abierta equipada con todos los electrodomésticos. La zona de noche, consta de dos dormitorios dobles y dos baños con ducha (uno de ellos suite) e un estudio con salida a la terraza ideal para trabajar. El piso cuenta con

calefacción, aire acondicionado y ventiladores de techo. Finca con ascensor. La finalidad del contrato es temporal. La realidad del mobiliario puede no corresponder exactamente con las fotografías mostradas en este anuncio.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 13,00 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 1.038,00 € Renta último contrato de arrendamiento: 1.800,00 €

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



El Poble Sec, Barcelona

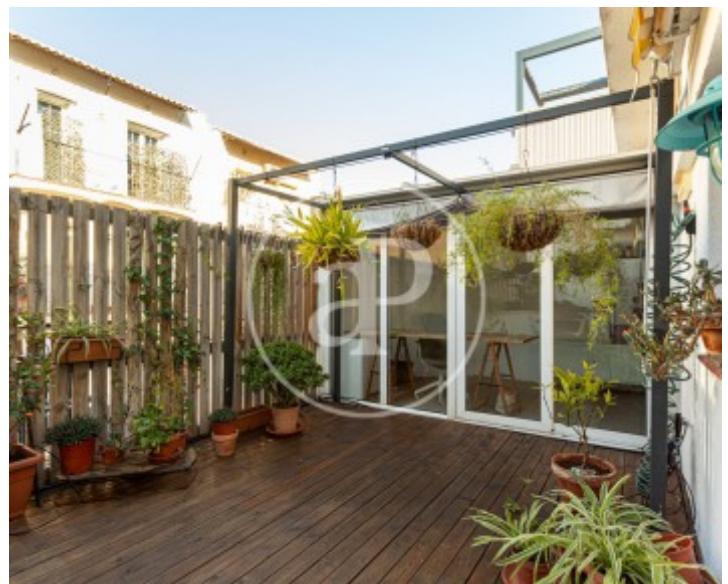
REF. AB2506015-1





El Poble Sec, Barcelona

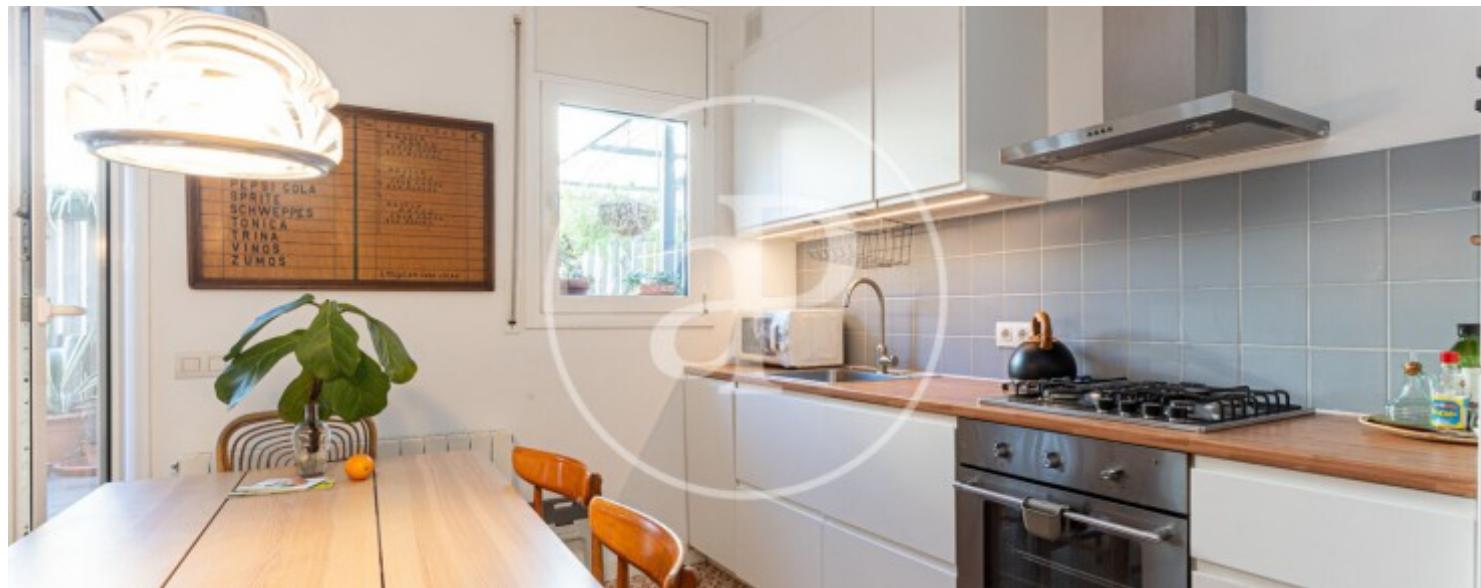
REF. AB2506015-1





El Poble Sec, Barcelona

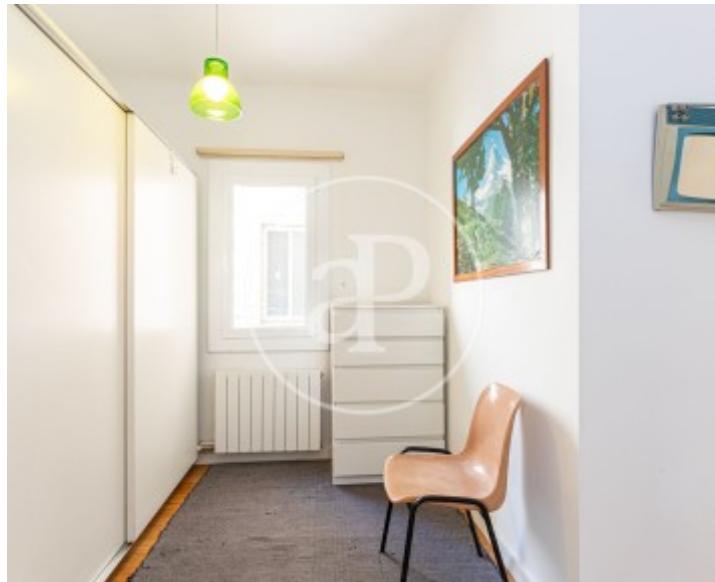
REF. AB2506015-1





El Poble Sec, Barcelona

REF. AB2506015-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)