

El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308017

# Piso en venta de 2 habitaciones con vistas al Parque de Montjuic

## Características

Superficie

**67 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado

Precio

**335.000 €**


**Situado en la mejor área del característico Barrio del Poble Sec, en la calle passeig Montjuïc, con vistas al parque de Montjuïc y a pocos pasos de los servicios de la Av.**

Parallel, encontramos este piso, de 67sqm construidos y un balcón corrido de 5sqm. Ubicado en un edificio clásico de 1926, en perfecto estado de conservación con Certificado de aptitud válido hasta 2031 con ascensor. El piso se reformó en su totalidad y se vende amueblado. En esta vivienda el espacio fluye, proporcionando funcionalidad y encanto a cada instancia. La superficie se articula en dos zonas: la zona de día, un espacio muy

abierto, donde encontramos la cocina, el comedor y la sala de estar con salida a balcón, y la zona de noche compuesta por dos dormitorios dobles y el baño. Destacamos de esta propiedad la luminosidad debida a su perfecta orientación hacia Sur Oeste, la impecable reforma, la ventilación natural de la cual goza toda la vivienda y las vistas despajadas hacia el parque que le proporcionan paz y tranquilidad. Listo para entrar a vivir, el piso está amueblado con gusto y dotado de instalaciones recientemente renovadas. Ideal para inversores por su rentabilidad....

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308017





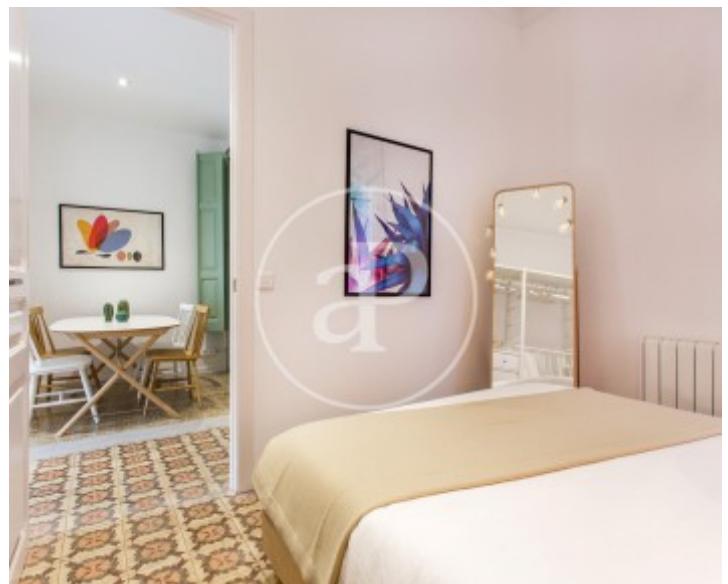
El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308017



El Poble Sec, Barcelona

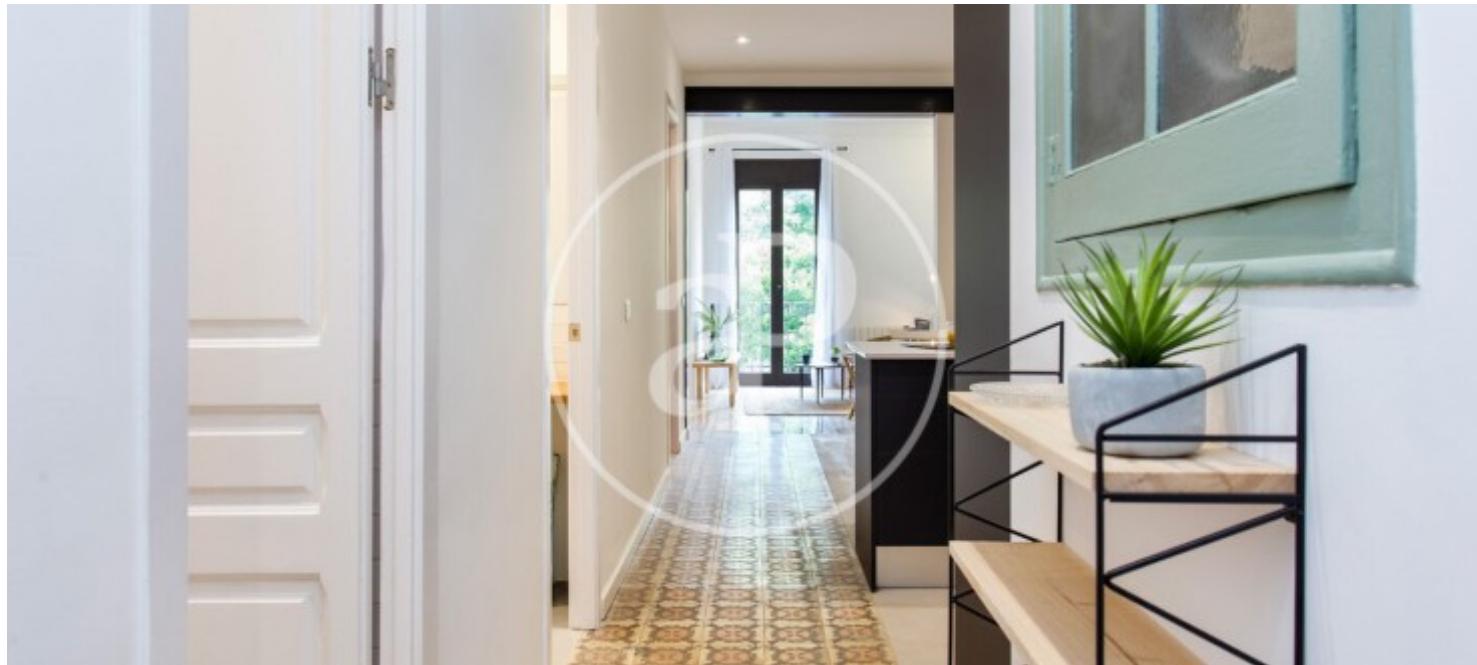
REF. VB2308017





El Poble Sec, Barcelona

REF. VB2308017



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)