

(El Parc i la Llacuna del Poblenou)

Ref: ONB2404001



## *Pisos de Obra Nueva en Llacuna de Poblenou*

Edificio de obra nueva plurifamiliar en Calle Joan d'Austria, Llacuna de Poblenou, Barcelona. Está ubicado en una zona residencial tranquila, perfectamente comunicada y con todos los servicios. A 7 calles del mar y 3 del Parque de la Ciudadela. Se encuentra en un entorno urbano con reducida circulación de vehículos, pensado para poder disfrutar de una vida tranquila en plena ciudad. Muy bien comunicado con la red de transporte público, metro, autobuses, bicig y cercanías, y con fácil acceso a los principales nudos de comunicación de la ciudad.

**TIPOLOGÍAS** - 15 atractivas viviendas de 1 y 3 dormitorios, donde la calidad está presente en todo el proyecto. Espacios diseñados pensando en su comodidad. Todas las viviendas disponen de amplios espacios inundados de luz natural. Los espacios interiores han sido diseñados por profesionales cualificados pensando en la estética, pero también en la función de cada rincón de las viviendas. Un cuidado interiorismo unido a la funcionalidad dan como resultado viviendas muy confortables para vivir cómodamente. Calidades, dise&n [...]

Barcelona /  
El Parc i la Llacuna del Poblenou

Superficie  
52 m<sup>2</sup> - 127 m<sup>2</sup>

Unidades  
15

Finalización  
Q1 2026

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio desde 540,850 €

(El Parc i la Llacuna del Poblenou)

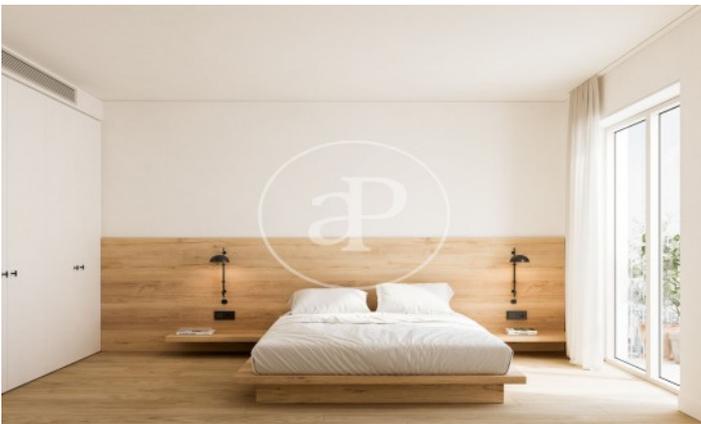
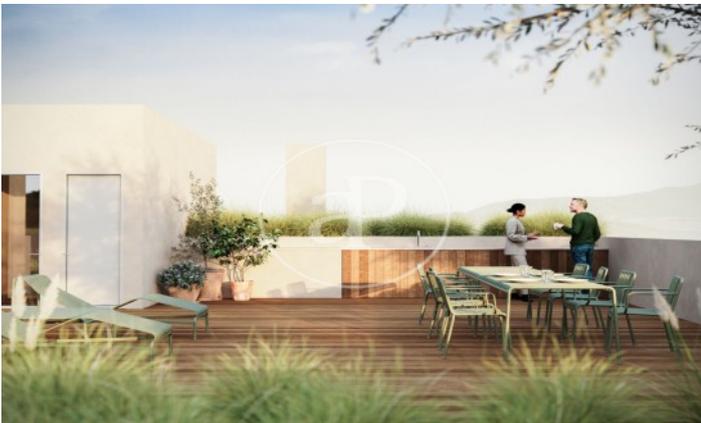
Ref: ONB2404001

### Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	Bajo 1ª	107 m <sup>2</sup>	1 (18,10 m <sup>2</sup> )	3	2	611.610 €	Disponible
Piso	1º 1ª	91 m <sup>2</sup>	2 (24,60 m <sup>2</sup> )	3	2	561.870 €	Disponible
Piso	1º 2ª	52 m <sup>2</sup>	1 (7 m <sup>2</sup> )	1	1	0 €	Reservada
Piso	1º 3ª	101 m <sup>2</sup>	2 (14 m <sup>2</sup> )	3	2	587.520 €	Disponible
Piso	2º 1ª	91 m <sup>2</sup>	1 (3 m <sup>2</sup> )	3	2	540.850 €	Disponible
Piso	2º 2ª	52 m <sup>2</sup>	1 (7 m <sup>2</sup> )	1	1	0 €	Reservada
Piso	2º 3ª	101 m <sup>2</sup>	1 (3 m <sup>2</sup> )	3	2	599.140 €	Disponible
Piso	3º 2ª	52 m <sup>2</sup>	1 (7 m <sup>2</sup> )	1	1	0 €	Reservada
Piso	5º 1ª	116 m <sup>2</sup>	2 (65 m <sup>2</sup> )	3	2	969.580 €	Disponible

(El Parc i la Llacuna del Poblenou)

Ref: ONB2404001



(El Parc i la Llacuna del Poblenou)

Ref: ONB2404001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>