

(El Gòtic)

Ref: ONB2010004



## *Viviendas de Obra Nueva en el barrio Gòtico, tocando a El Moll de la Fusta, Barcelona*

Este elegante proyecto de rehabilitación integral de un edificio histórico diseñado por el arquitecto Francesc Daniel Molina (1812-1867), se encuentra ubicado en la encantadora calle Milans, con su coqueta placita redonda, y a poca distancia de los lugares más destacables del Barrio Gòtico como la Plaza Real, La Basílica de la Merçe, la Plaza Sant Jaume y el Paseo de Colon. El edificio tiene forma triangular con 3 fachadas, que permite que todas las viviendas sean exteriores con balcones. Las tipologías de los apartamentos son de 2 habitaciones, 1 o 2 baños, algunas con lavadero/vestidor/aseo de cortesía y grandes salones de entre 25m<sup>2</sup> y 30m<sup>2</sup> con zona comedor y cocina equipada integrada. Las viviendas en la última planta tienen asignado una terraza de unos 40m<sup>2</sup> de uso privativo en la cubierta, donde también se encuentra una amplia zona comunitaria acondicionada con solárium y para disfrutar de las vistas a la ciudad. En estos momentos Vd tiene la opción de elegir de 3 tipologías de acabados de paredes y techos con vigas a la vista, así como el mobiliario de la cocina, para que [...]

Barcelona / El Gòtic  
Unidad pr 5<sup>a</sup>  
Finalización Q1 2022

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 82 m<sup>2</sup>  
2 Dormitorios  
1 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio 569,000 €

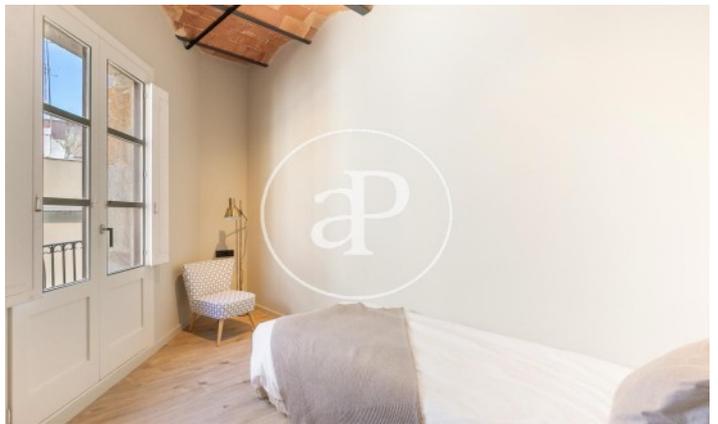
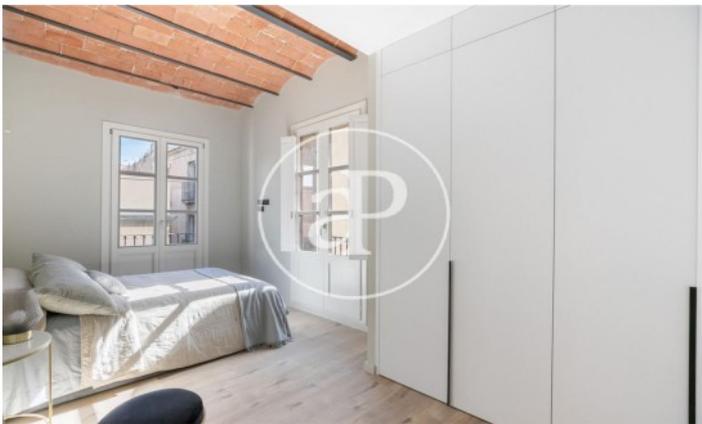
(El Gòtic)

Ref: ONB2010004



(El Gòtic)

Ref: ONB2010004



(El Gòtic)

Ref: ONB2010004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>