APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2601036

# Piso en venta en calle Còdols

## Características

Superficie
**90 m²**

Dormitorios
**3**

Baños
**2**

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC

Precio
**449.000 €**



**Aproperties pone a la venta esta magnífica propiedad, en el encantador barrio Gótico de Barcelona.**

El piso se encuentra en una 3ª planta real en una finca SIN ASCENSOR (SIN POSIBILIDAD DE INSTALARLO). La propiedad ha sido recientemente reformada con materiales neutros y modernos, siguiendo las líneas actuales y sobre todo convirtiéndola en una vivienda funcional. Se distribuye en 3 habitaciones, dos de ellas dobles y una individual. La habitación principal orienta a calle Còdols y la individual también. La otra doble orienta a un tranquilo patio entre fincas. Las habitaciones disponen de armarios empotrados hechos a medida. La cocina, abierta al salón-comedor se entrega totalmente equipada con nevera-congelador, placa de inducción, horno, microondas, extracción y lavavajillas. Destaca la altura de los techos y las vigas de madera, que se han recuperado, así como los cerramientos de doble cristal en toda la vivienda, los suelos de parqué de alta resistencia, así como la climatización por conductos. El Barri Gótico es un barrio con encanto y con calles medievales estrechas llenas de bares de moda, discotecas y restaurantes...

**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2601036**





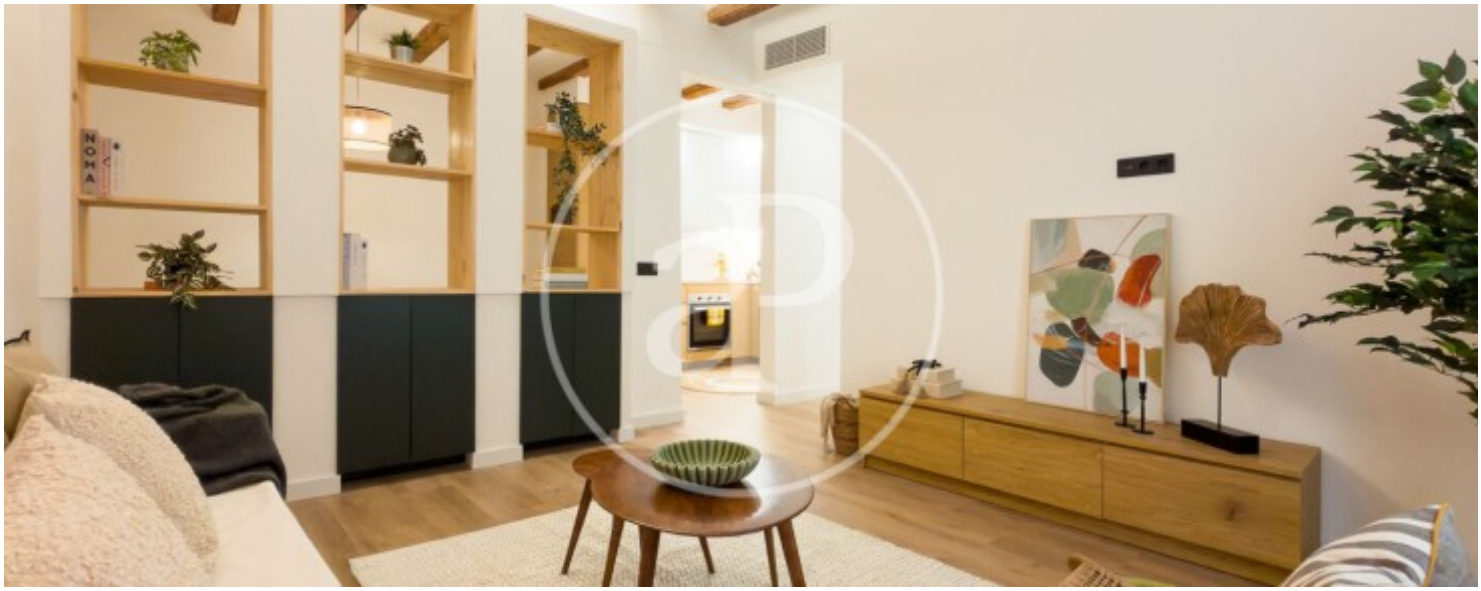




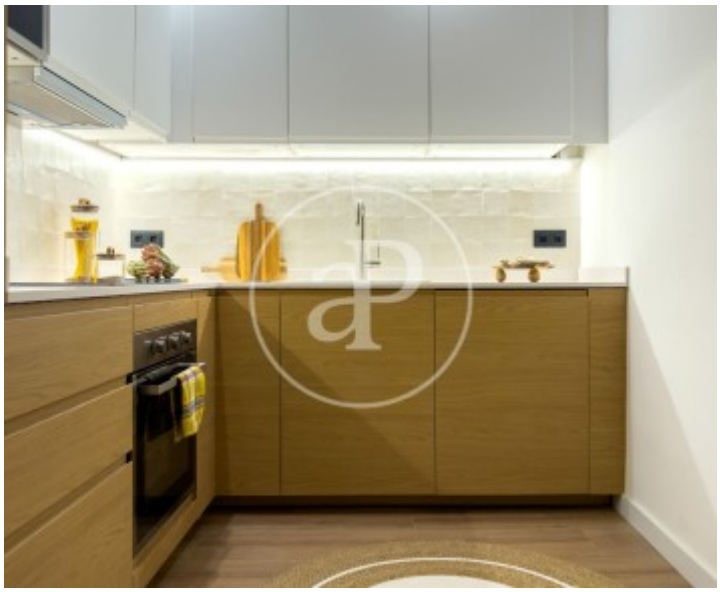

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2601036**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2601036**







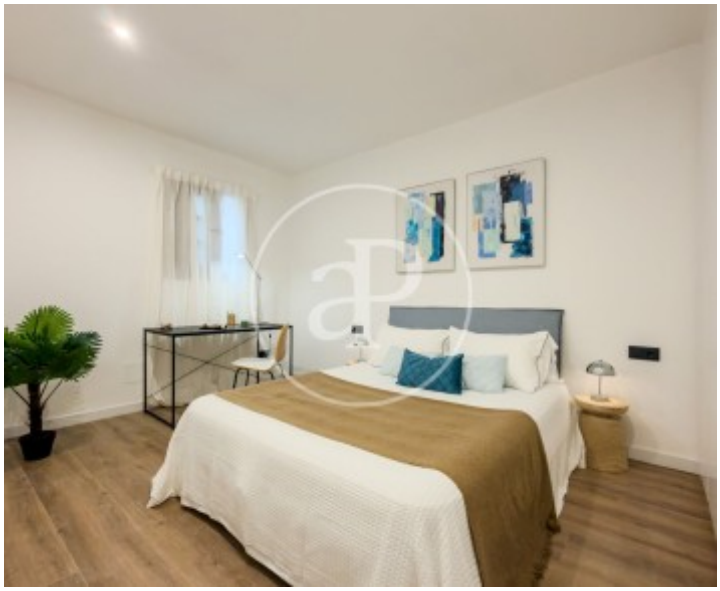


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Gòtic, Barcelona** **REF. VB2601036**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.