APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2506002

Piso en venta en calle Escudellers

Características

- ✔ Calefacción
- ✔ Amueblado
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Ascensor

Superficie
100 m²

Dormitorios
2

Baños
2

Precio
600.000 €



Descubra la máxima expresión del lujo urbano en este espectacular ático de 100 m², ubicado en un edificio histórico completamente rehabilitado en el emblemático Barrio Gótico de Barcelona. Con solo una vivienda por planta, la propiedad ofrece una privacidad absoluta gracias a su ascensor con acceso restringido mediante llave directa al interior del hogar. El piso destaca por su diseño contemporáneo, su óptima ventilación cruzada y una doble orientación (Noroeste/Sureste) que inunda de luz natural cada estancia. Cuenta con 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos, todo integrado en una distribución funcional y sofisticada con cocina abierta equipada. El verdadero tesoro de esta propiedad es su impresionante terraza privada de 81 m² en la azotea. Un oasis exclusivo con vistas panorámicas sobre el casco antiguo, dotado de tomas de agua, electricidad y preinstalación para jacuzzi; el escenario perfecto para el relax o el entretenimiento premium. Comprometido con la sostenibilidad y el confort moderno, el ático dispone de climatización y agua caliente mediante un avanzado sistema de aerotermia y seguridad integral con videoportero y alarma. Situado a pasos de la vibrante Plaça Reial, Las Ramblas y el Port Vell, este ático...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2506002**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2506002**







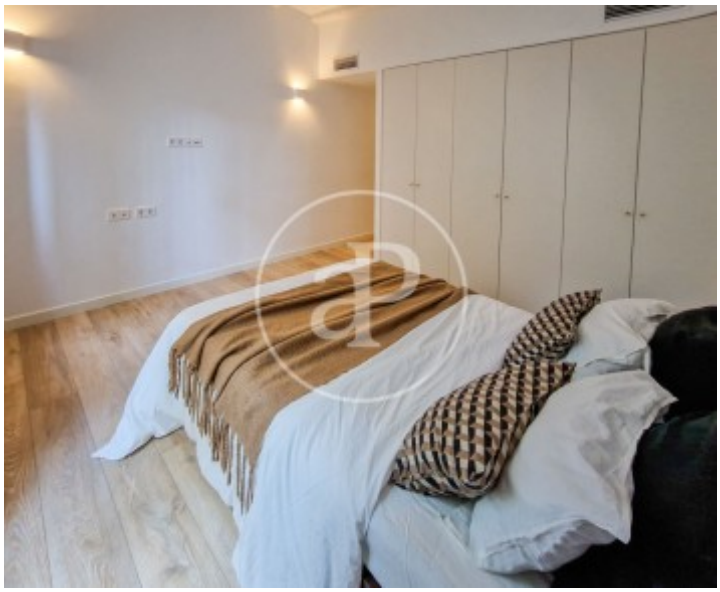


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2506002**







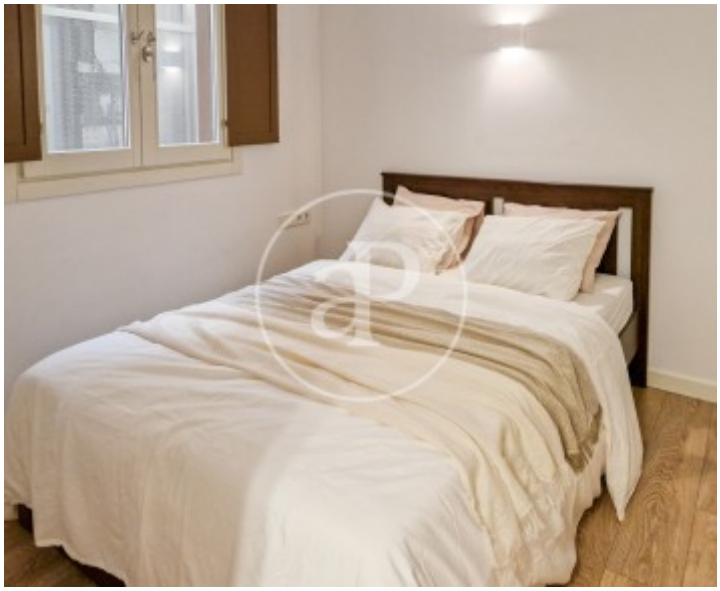


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Gòtic, Barcelona **REF. VB2506002**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es