

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2207056



## Piso reformado a estrenar en calle Josep Anselm Clavé

### Características

Superficie  
**65 m<sup>2</sup>**

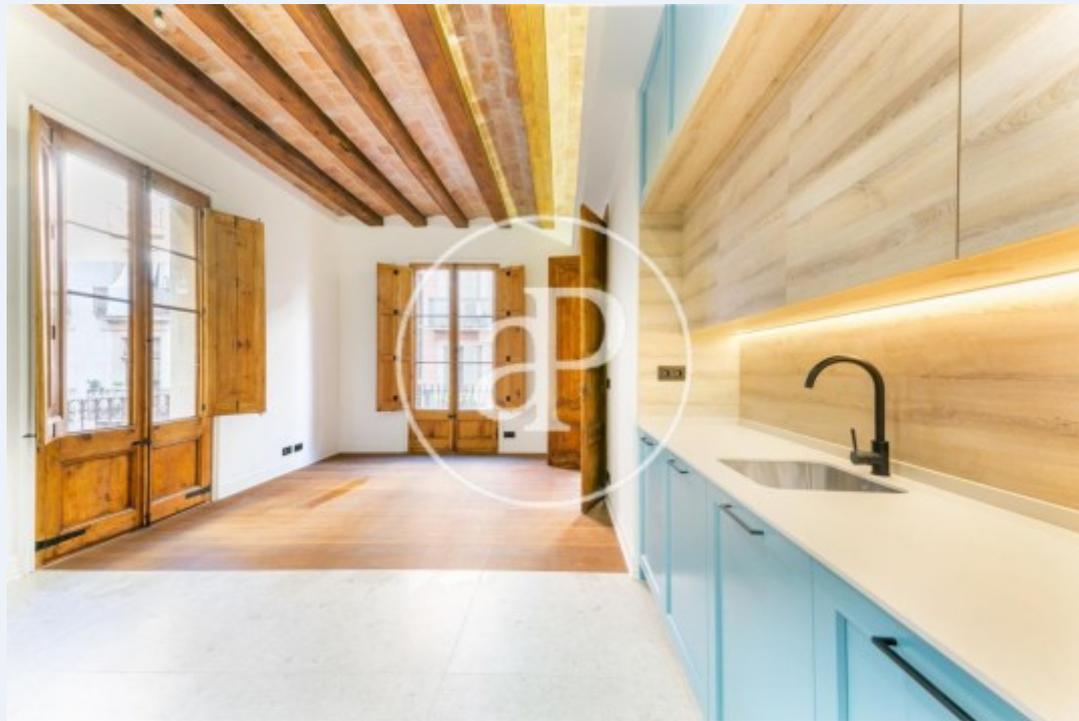
Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas ✓ Calefacción
- ✓ AACC ✓ Ascensor

Precio

**520.000 €**



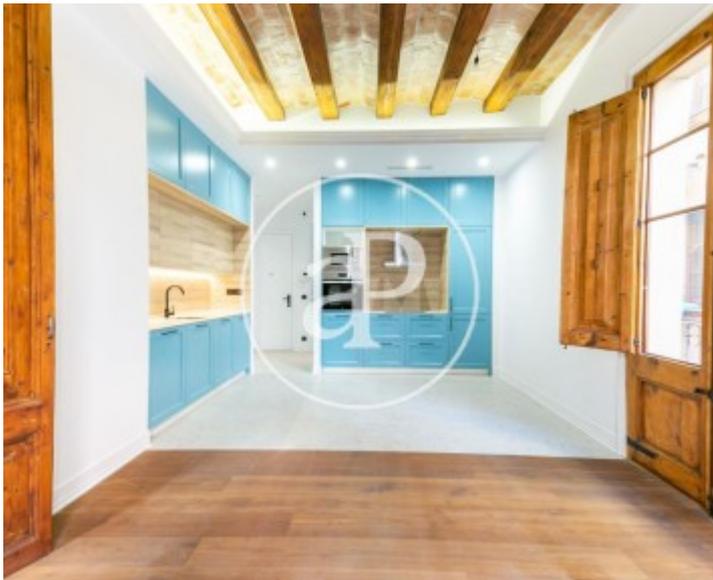
En la calle Josep Anselm Clavé, a escasos metros del puerto de Barcelona, de la Plaça Duc de Medinaceli, de las Ramblas de Barcelona y del monumento a Colón, se encuentra este piso totalmente reformado y listo para entrar a vivir, en segunda planta real de una finca de 1900 con ascensor, esquinero y totalmente exterior. Sus 65m<sup>2</sup> construidos y 57m<sup>2</sup> útiles se distribuyen de la siguiente forma: salón-comedor abierto a la cocina, dos habitaciones dobles, una de ellas en suite y un baño para uso de esta habitación o de los invitados. La propiedad acaba de ser reformada integralmente con elementos de altísima calidad, conservando elementos originales como volta catalana, vigas de madera, ventanas de madera recuperadas con cristales nuevos.

También armarios empotrados a medida en ambos dormitorios. Se ha instalado aire acondicionado y calefacción por conductos en toda la casa. La cocina se entrega completamente equipada con placa de inducción, extracción de humos, lavaplatos, nevera-congelador y lavadora. ¡No pierdas esta oportunidad de vivir en una fantástica propiedad!

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

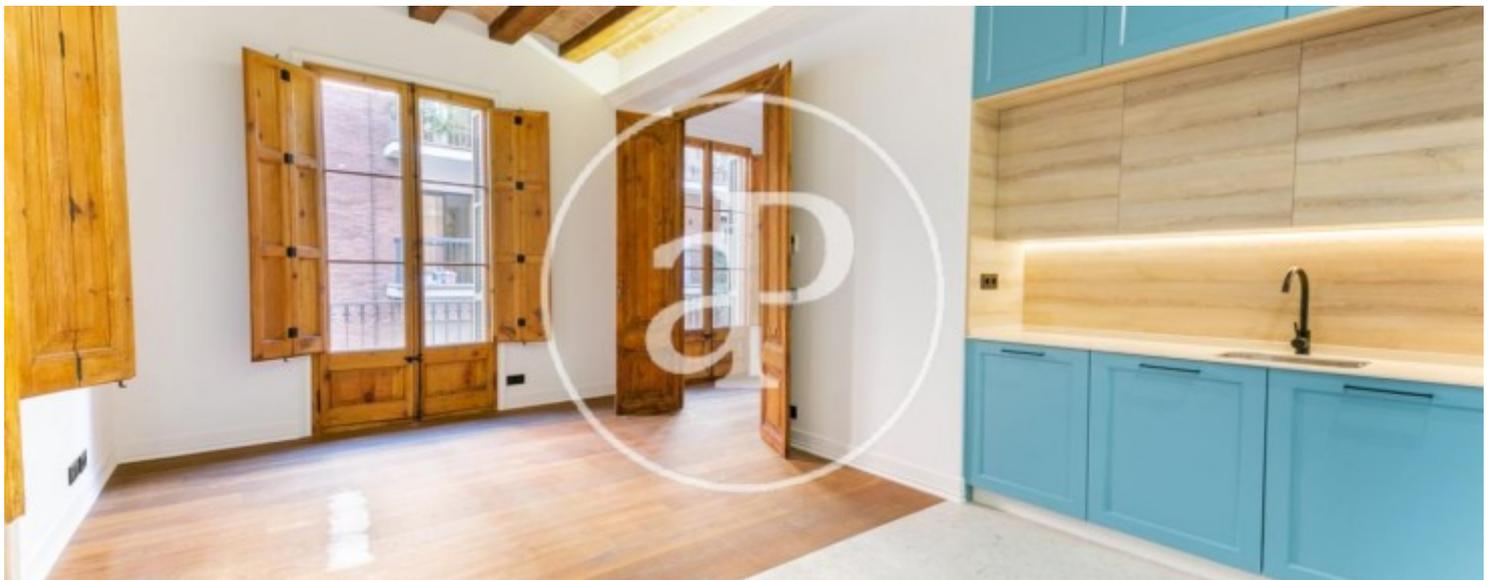
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2207056



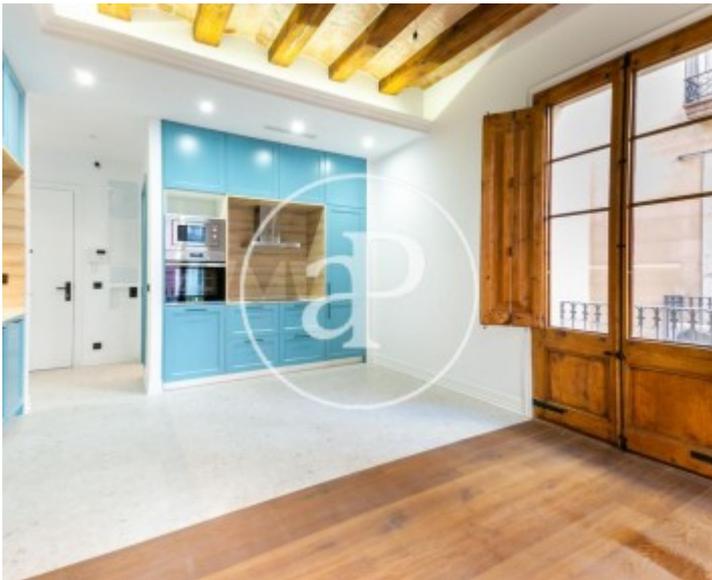
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2207056



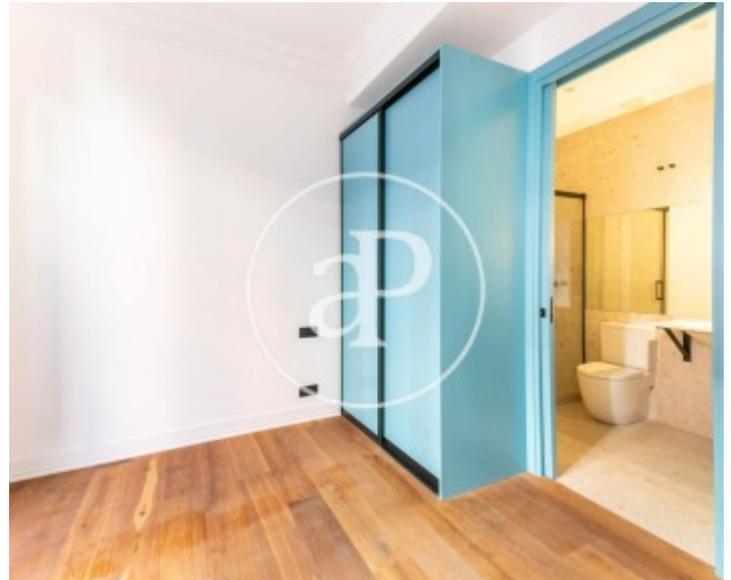
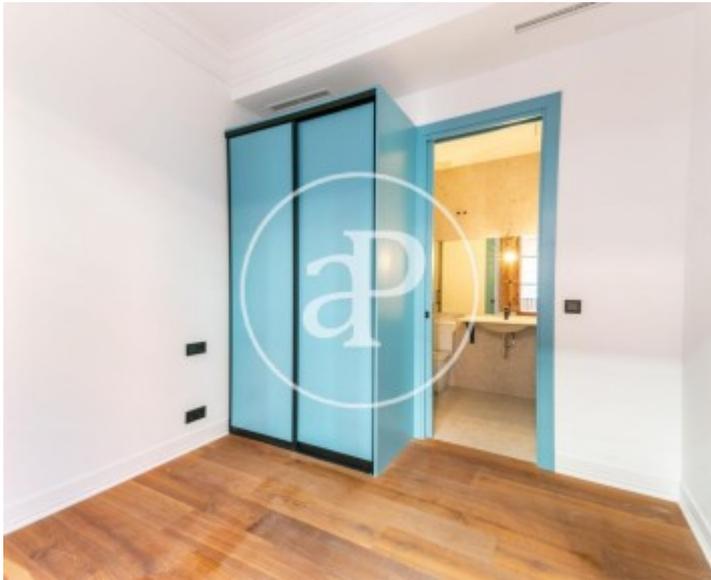
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2207056



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2207056



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)