



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2110013

# Piso a estrenar con chimenea en venta en El Gòtic

## Características

Superficie

**90 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

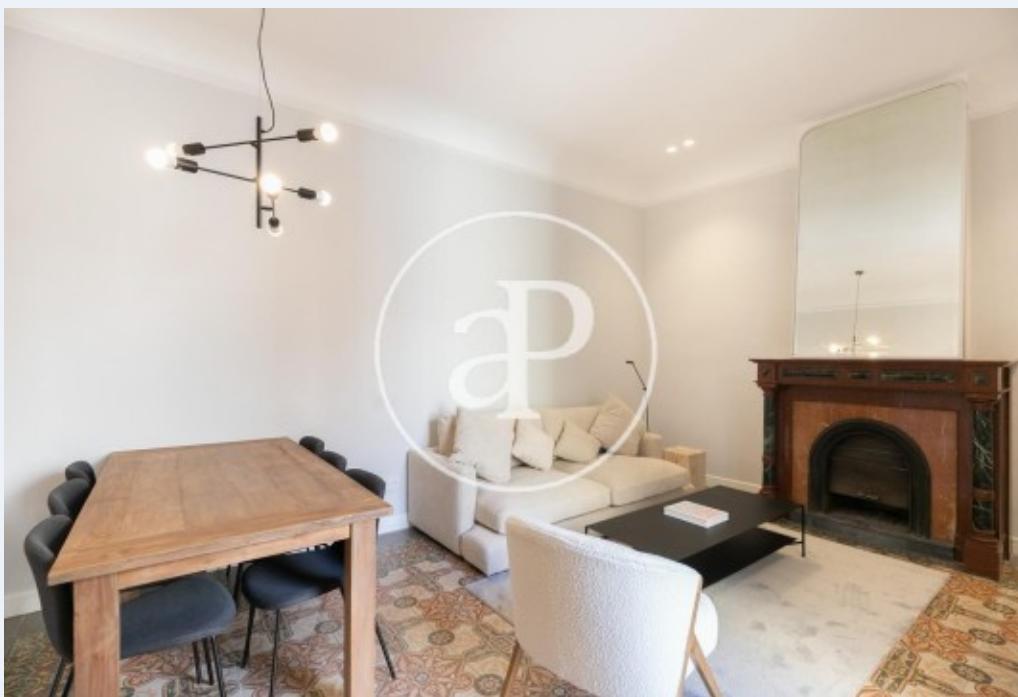
Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**445.000 €**



Junto a la Rambla, a la emblemática Plaza Catalunya y la Plaza del Pi, en una tranquila calle peatonal, encontramos este magnífico piso de 90m<sup>2</sup> en un edificio modernista con ascensor.

La vivienda está totalmente reformada y a estrenar con absoluto respeto por los detalles de una finca regia del 1900; todo ello conjugado con una reforma moderna y de alta calidad cuidando todos los detalles. Consta de un generoso salón-comedor, con una preciosa chimenea modernista, y que da a silencioso y tranquilo patio, una cocina totalmente equipada con barra americana, dos habitaciones dobles muy amplias con armarios empotrados, una de ellas con

baño en suite, otro baño completo y zona de aguas. Además, tiene suelos de parquet, combinado con un magnífico suelo hidráulico original de la época, techos altos artesonados y una puerta de acceso de cristal velado tallado con flores. Aire frío/calor por conducto. Es una oportunidad única de adquirir un piso en la zona más céntrica y carismática de Barcelona. La calle Petritxol es una de las calles peatonal más antigua de Barcelona en la que se encuentran, entre otros comercios, dos de las...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



El Gòtic, Barcelona

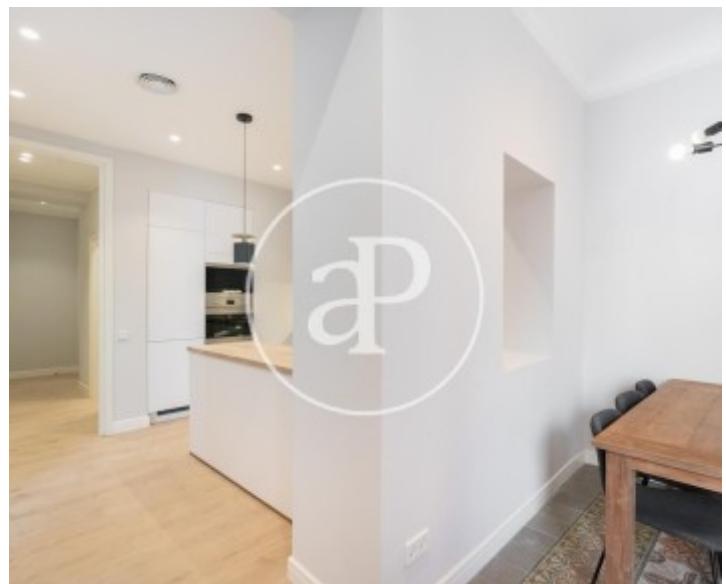
REF. VB2110013





El Gòtic, Barcelona

REF. VB2110013





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2110013





El Gòtic, Barcelona

REF. VB2110013



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)