

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2203004

Piso reformado de una habitación en Passeig Colom

Características

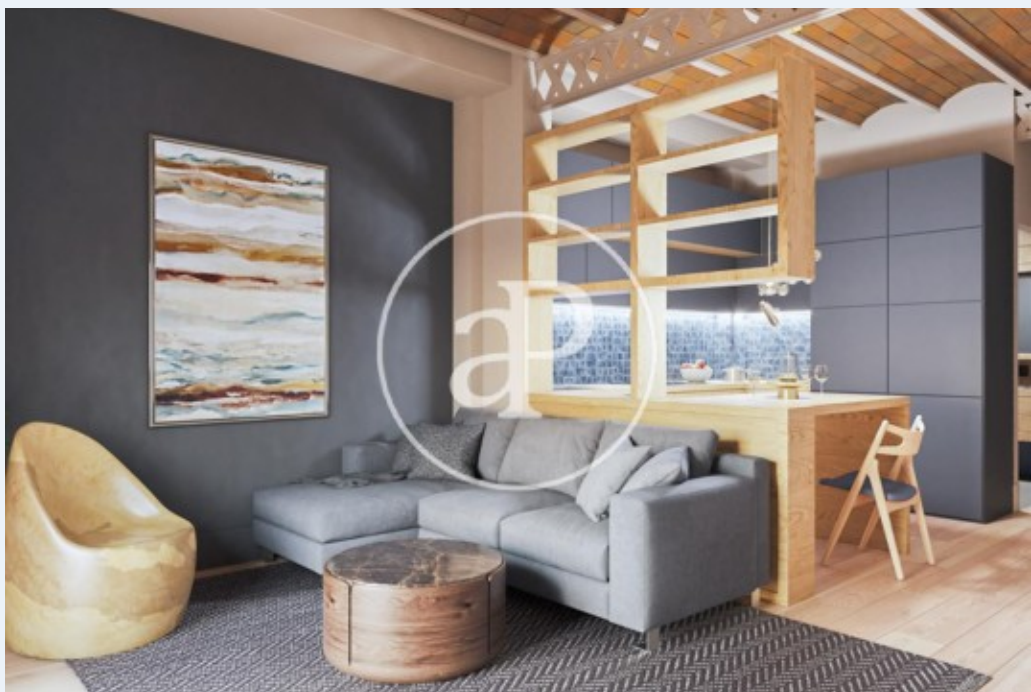
- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superficie
47 m²

Dormitorio
1

Baño
1

Precio
372.000 €



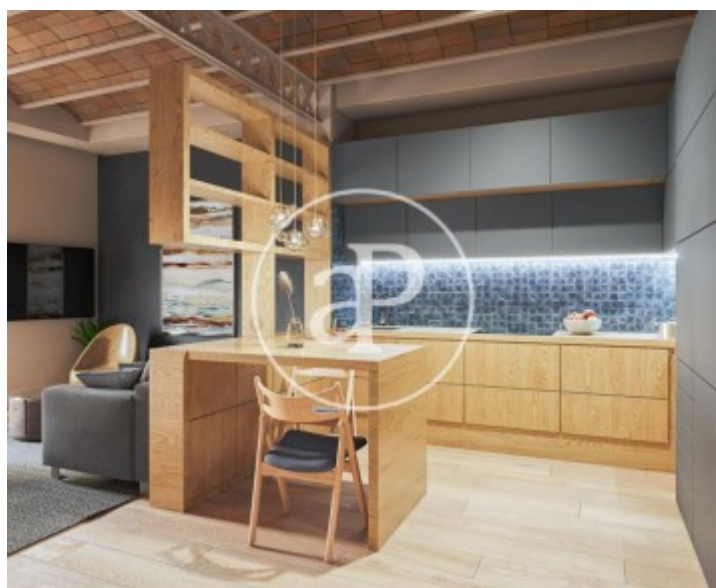
A escasos pasos del Club Náutico y del Moll de la Fusta, en el centro del barrio Gòtico con más historia de la ciudad, encontramos este apartamento de 57m² construido totalmente rehabilitado, situado en la tercera planta de una finca de 1900 en muy buen estado con 2 ascensores con orientación SE. El piso, gracias a su rehabilitación integral de alto standing, así como su diseño de líneas continuas y espacios integrados, le brindan homogeneidad y amplitud a la vivienda. Sus 57m² están compuestos de un amplio salón comedor, una cocina totalmente integrada y equipada, una habitación doble y un baño completo. La cocina se entrega totalmente equipada con electrodomésticos alta gama, las ventanas del piso son de madera son de

aluminio con rotura de puente térmico y doble vidrio de control solar y bajo emisivo, para garantizar un aislamiento térmico y acústico. Sistema de eficiencia energética mediante aerotermia, los suelos están pavimentados con parquet en madera natural de roble aceitado en formato tricapa de primera calidad. Los baños están trabajados en paredes de microcemento con platos de ducha integrados y suelos de madera natural de roble al igual que el resto de la vivienda. Ideal para parejas que desean tener un pie a tierra a escasos metros de la playa...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2203004



El Gòtic, Barcelona

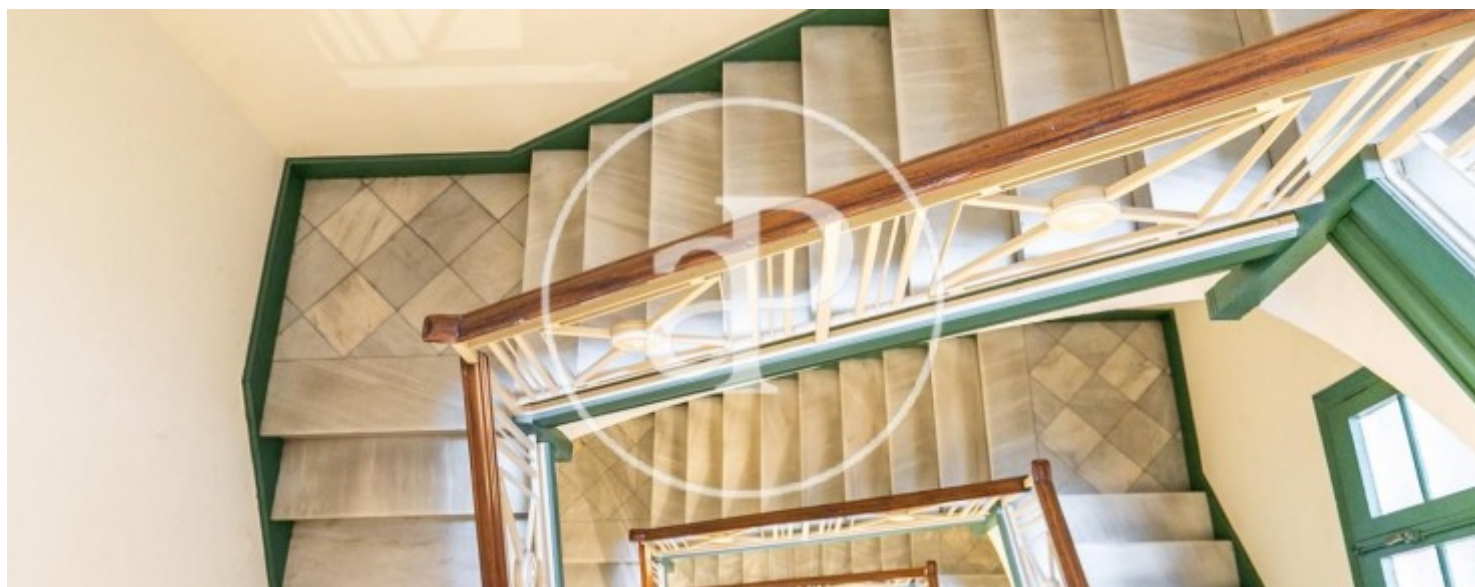
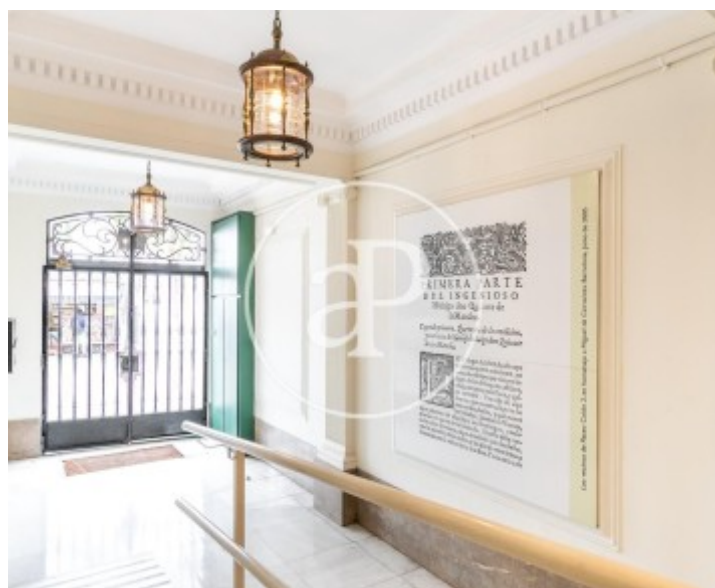
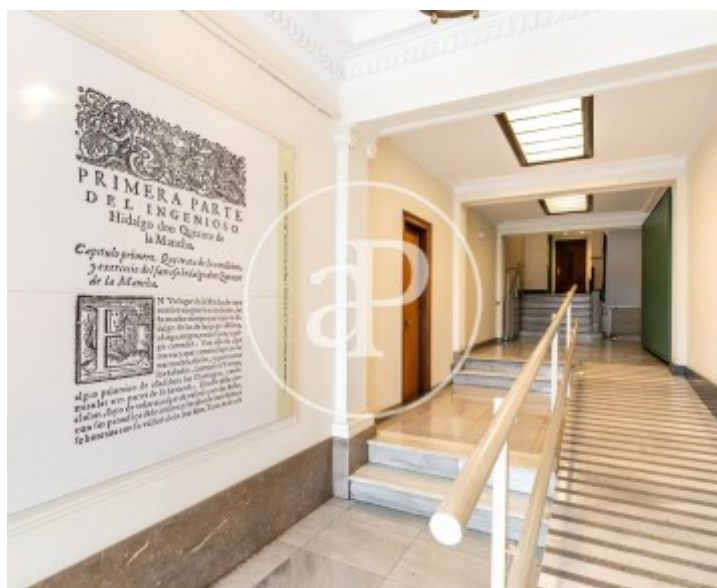
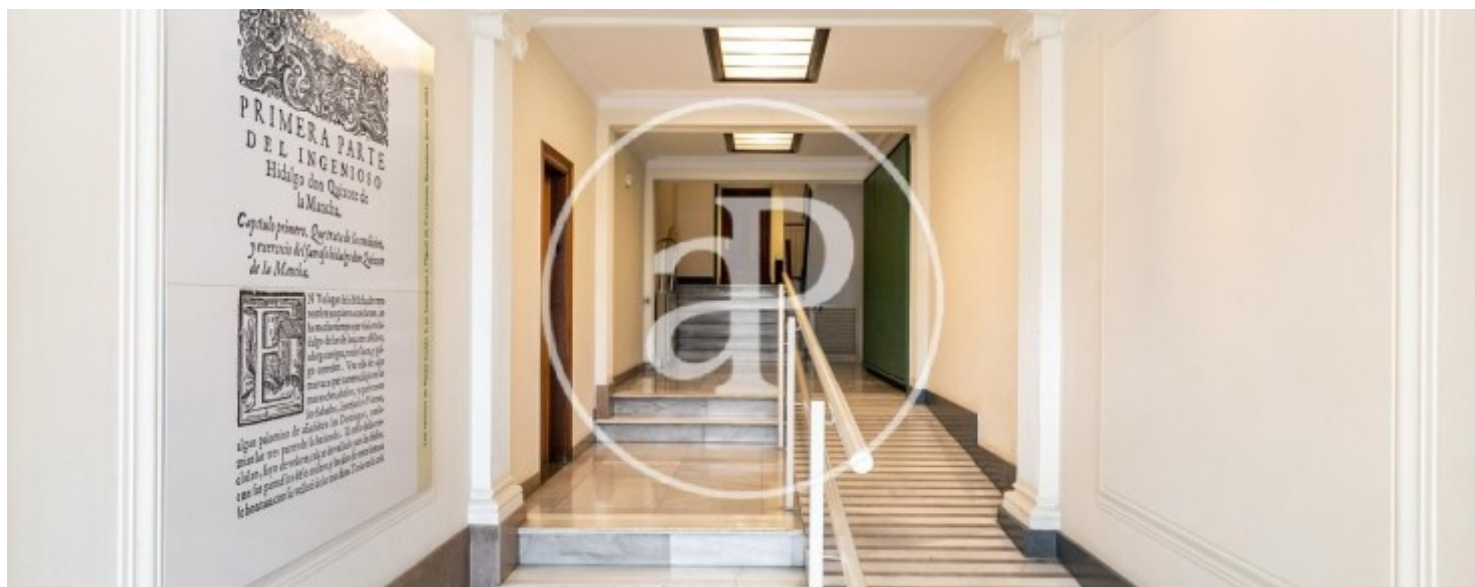
REF. VB2203004

	MESES
COCINA-OFFICE (CO)	60
BANIO (BI)	40
PASILLO (PI)	10
SALÓN-COMEDOR (SC)	100
SUITE-VESTIDOR (SV)	100



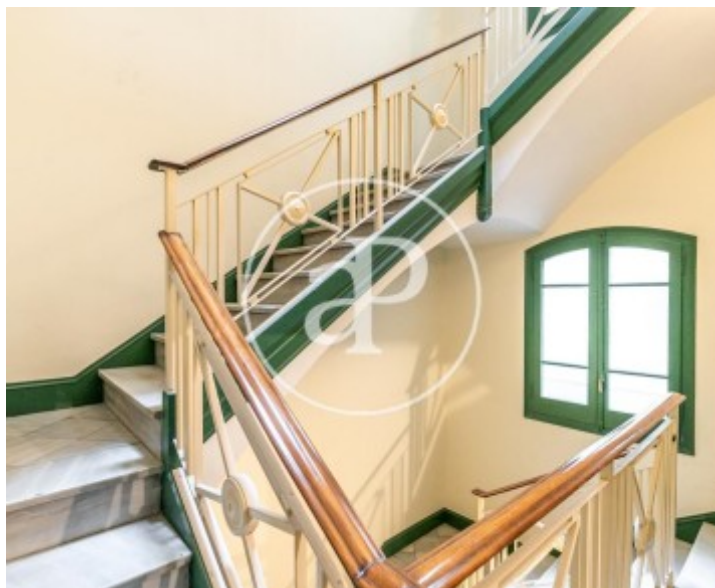
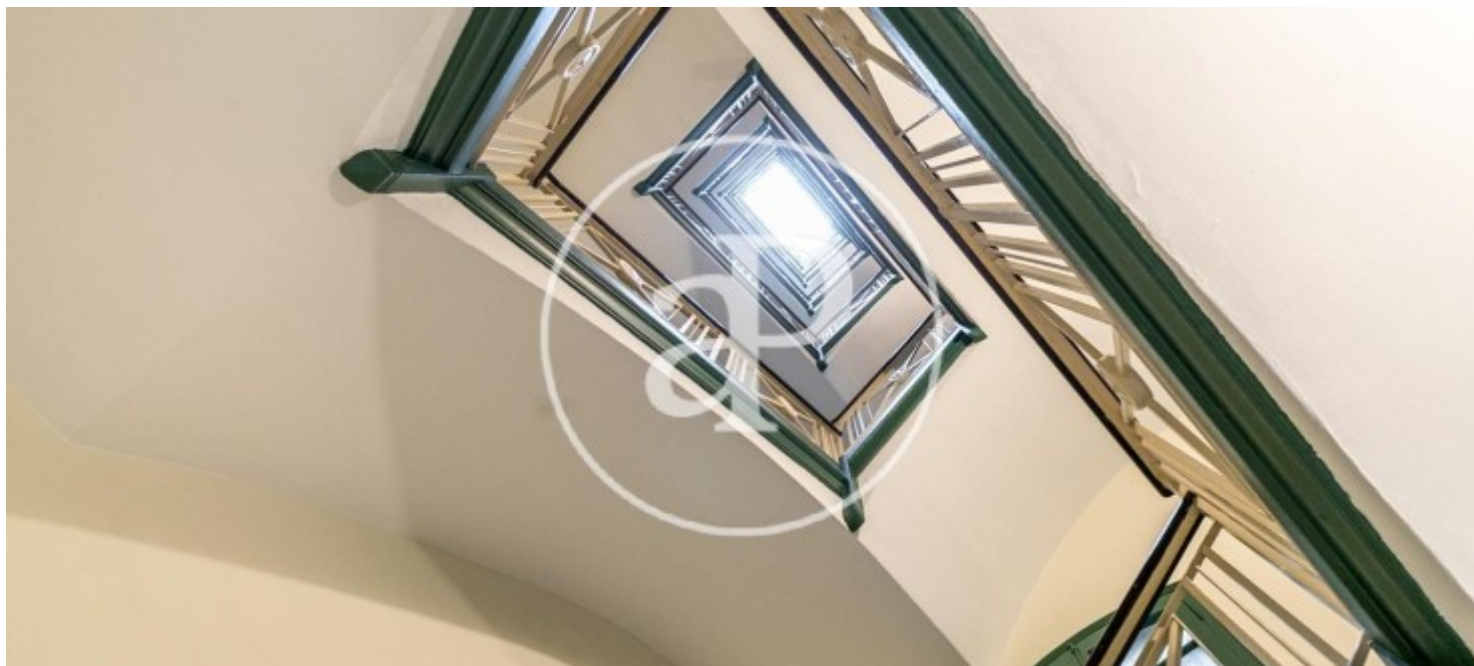
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2203004



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2203004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es