



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2510004

Piso en venta en el corazón de Barcelona

Características

Superficie

122 m²

Dormitorios

4

Baño

1

✓ Vistas

Precio

452.000 €



Vivir en Portaferrissa significa disfrutar de una de las calles más emblemáticas y con mayor tradición del centro histórico de Barcelona, a un paso de La Rambla, Portal de l'Àngel y rodeado de todo el dinamismo cultural, comercial y gastronómico que caracteriza al Gòtic. Una ubicación privilegiada que combina la historia y la esencia de la ciudad con el pulso vibrante de la vida urbana. La vivienda, situada en la segunda planta real de una finca histórica de 1851, destaca por su fachada señorial y un balcón de 3,72 m² orientado directamente a Portaferrissa. La distribución actual conserva dos estancias exteriores a calle y el resto hacia amplios patios interiores, lo que aporta abundante luz natural y

ventilación cruzada. Su interior mantiene la estructura original con un encanto único: suelos hidráulicos originales, vigas de madera, rosetones decorativos y la tradicional volta catalana, elementos arquitectónicos de gran valor histórico que aportan carácter y autenticidad. Se entrega con plano actual y propuesta optimizada para redistribuirla en hasta 3 habitaciones y 3 baños, ofreciendo múltiples posibilidades de personalización. La finca está en proceso de rehabilitación integral y contará con...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

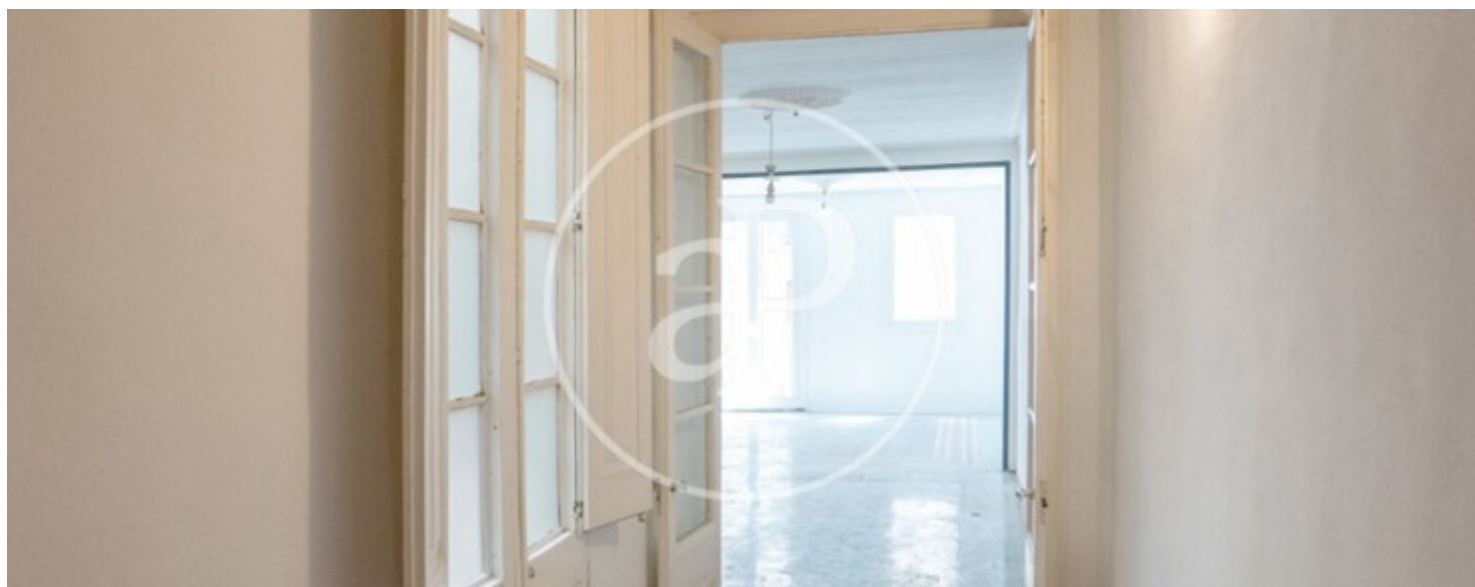
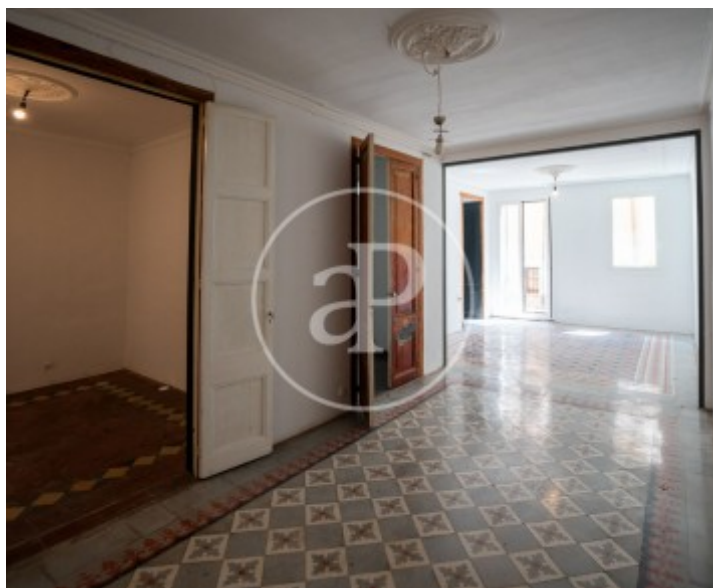
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2510004



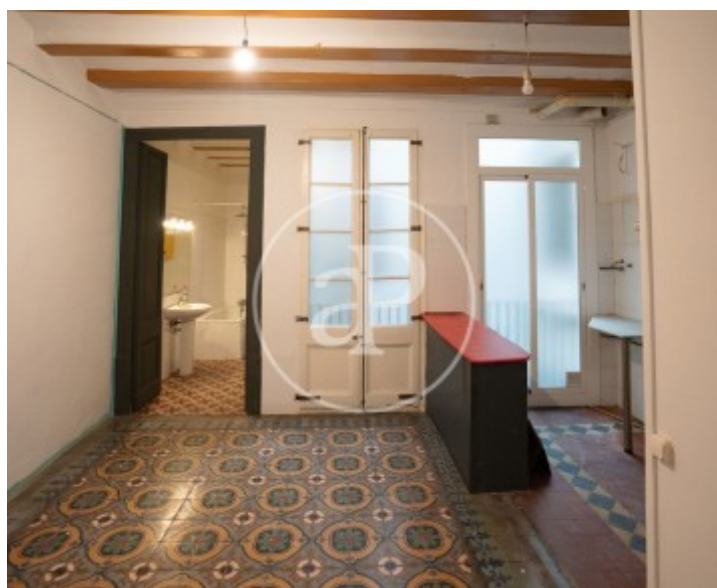
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2510004



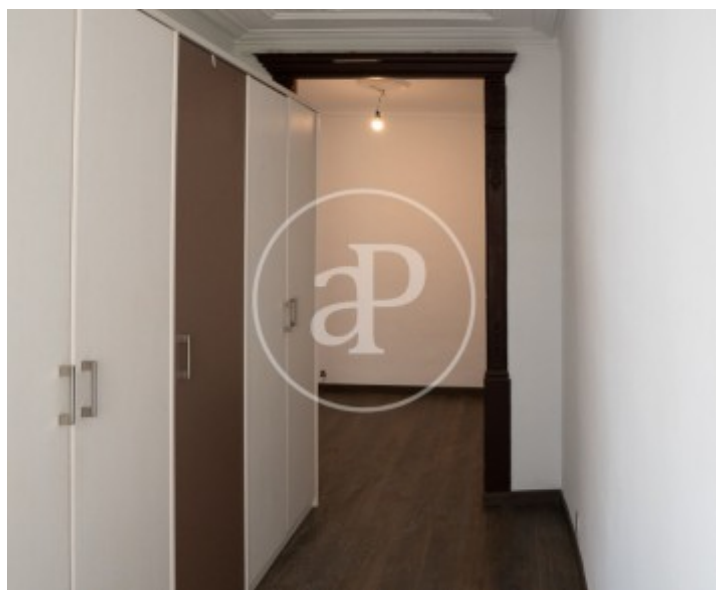
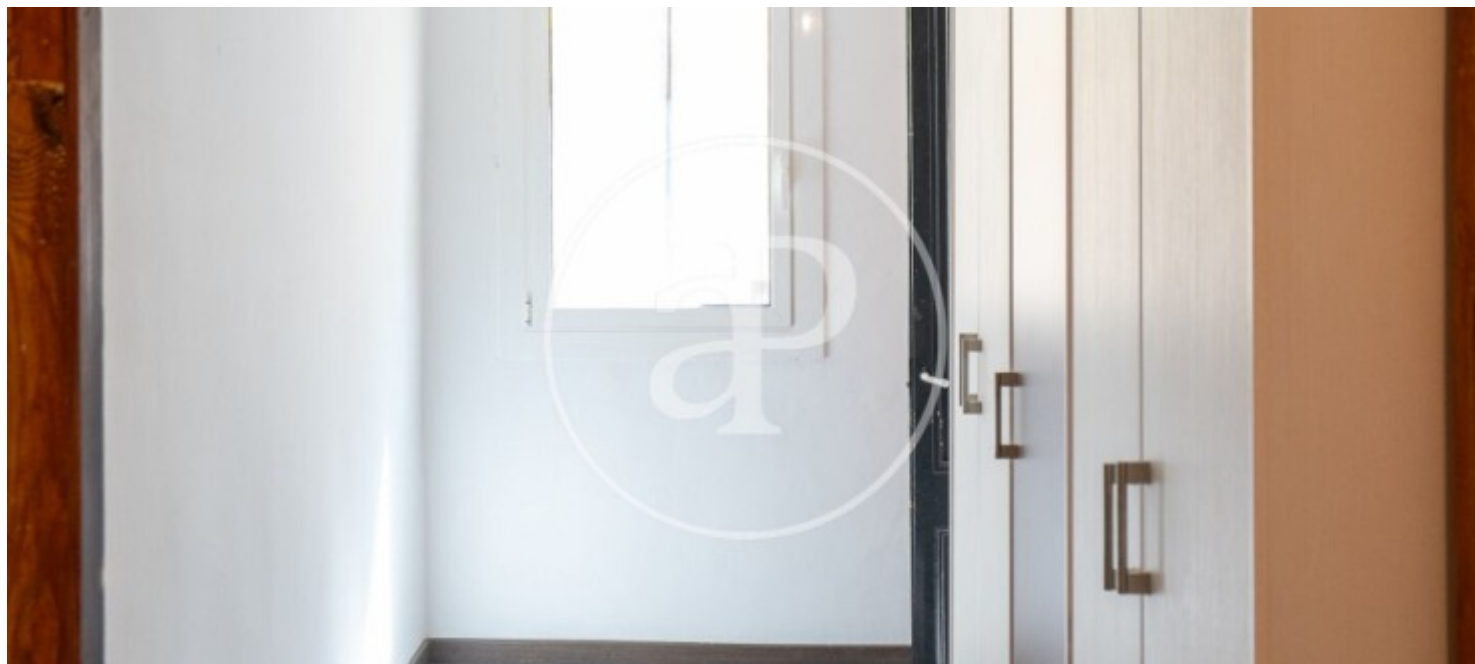
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2510004



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2510004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es