

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2207043

# Piso en venta cerca a Plaza George Orwell

## Características

Superficie

**110 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC

Precio

**355.000 €**



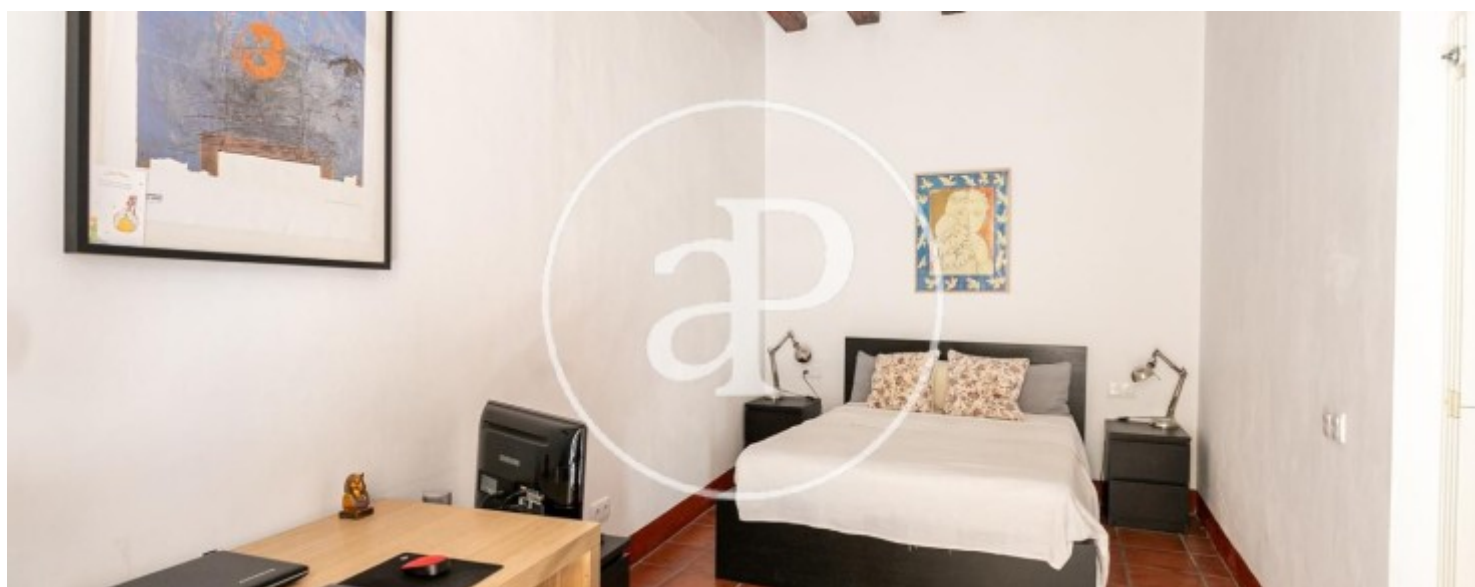
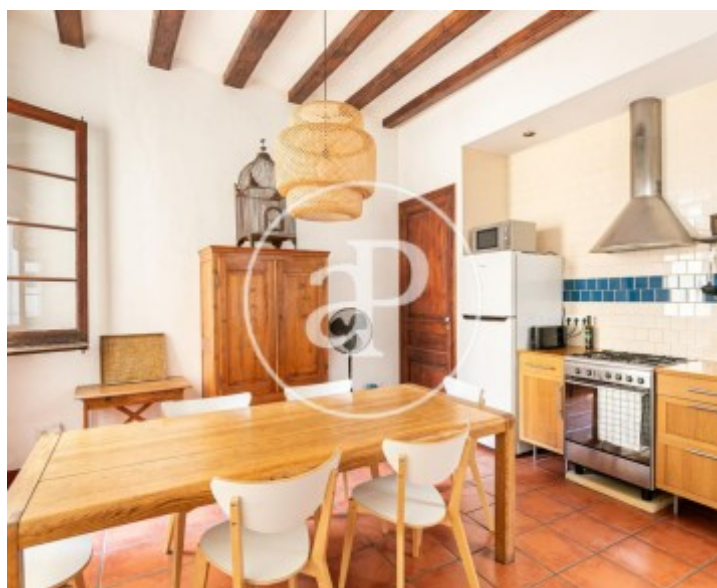
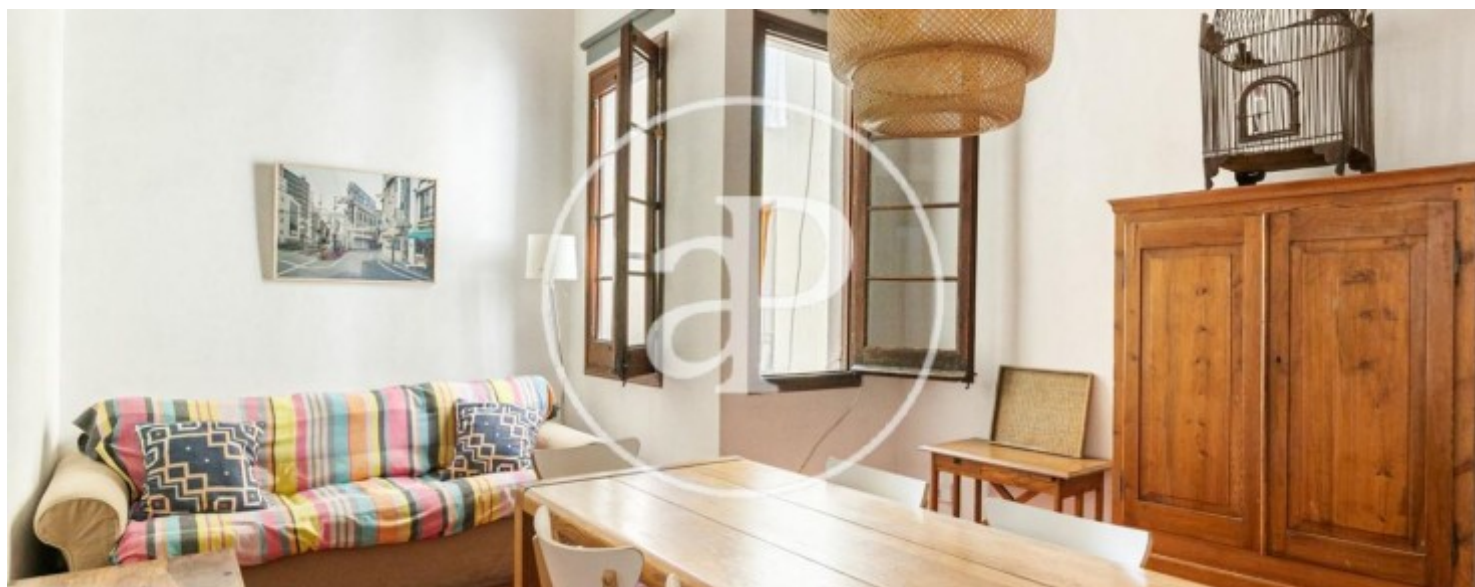
Luminoso piso rústico en venta cerca de plaza George Orwell del barrio Gòtico, encontramos este piso reformado en 2003, con una superficie de vivienda útil de 110 m2 según cédula de habitabilidad. Se encuentra en una finca clásica construida en el año 1910, con detalles de época. El piso está orientado al sureste y tiene entrada de luz por 3 frentes de la finca (2 patios de luces y 2 balcones) lo que garantiza buena entrada de luz durante todo el día. Está compuesto por un amplio y luminoso salón integrado con la cocina totalmente equipada, 3 dormitorios dobles, 2 baños completos. Dispone de aire acondicionado por split y calefacción de gas por radiadores. Resaltamos de esta vivienda sus techos altos con

vigas en madera, volta catalana, estancias amplias con diseño rústico, y con posibilidades de actualizar diseño mediante reformas específicas. Suelo en baldosa en todo el piso. El edificio no tiene ascensor y el piso está en una segunda planta real, no tiene parking.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Gòtic, Barcelona

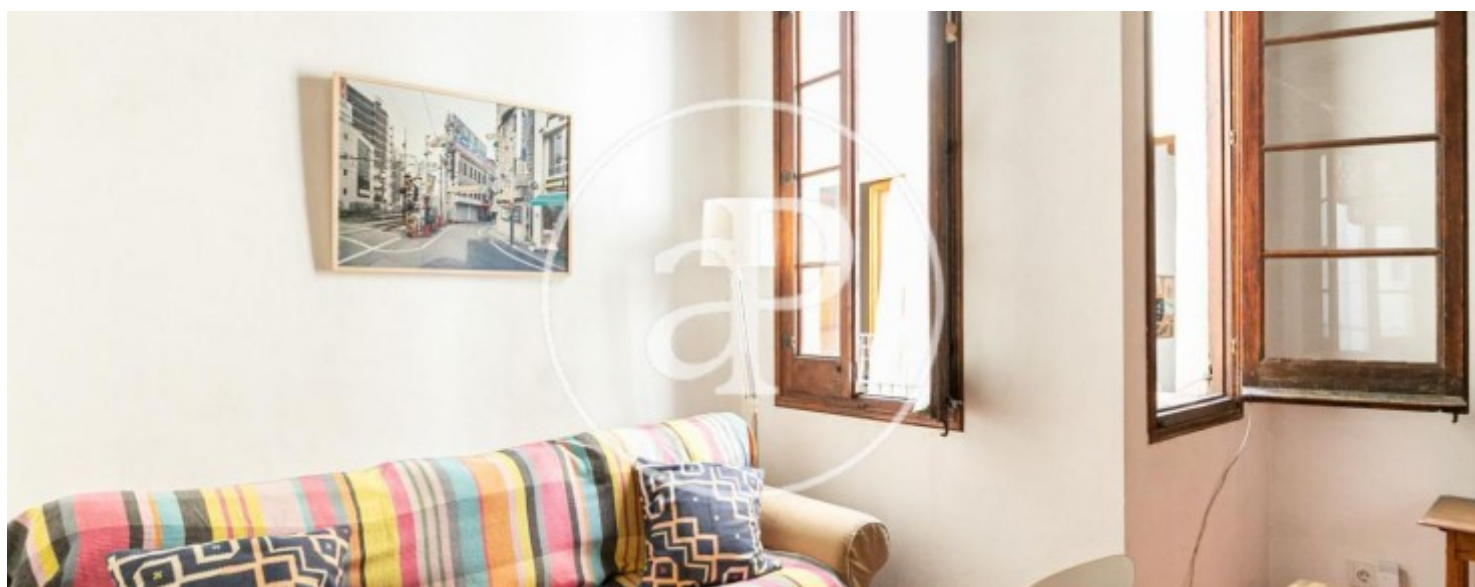
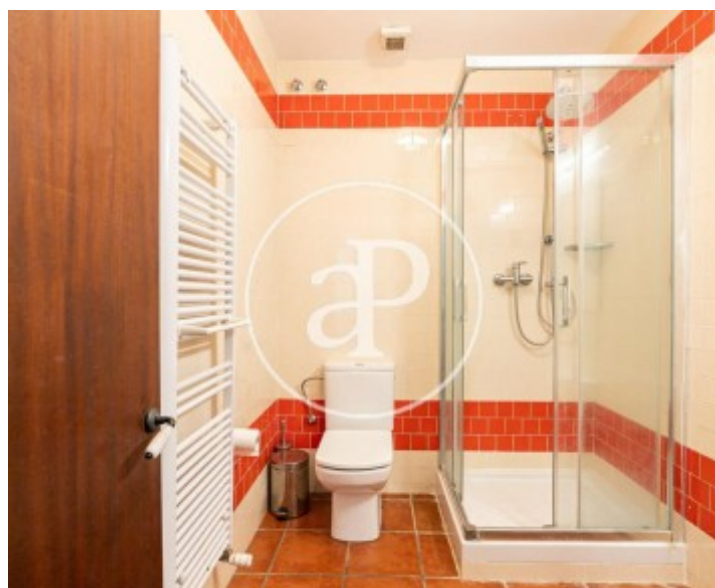
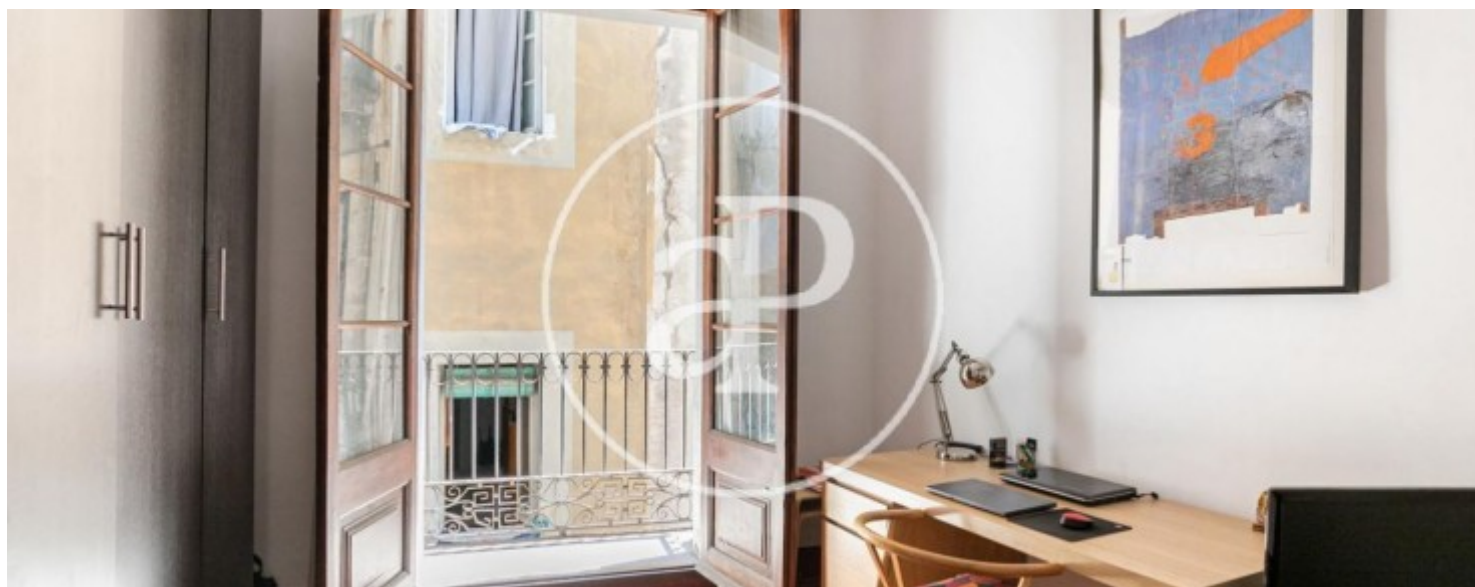
REF. VB2207043





El Gòtic, Barcelona

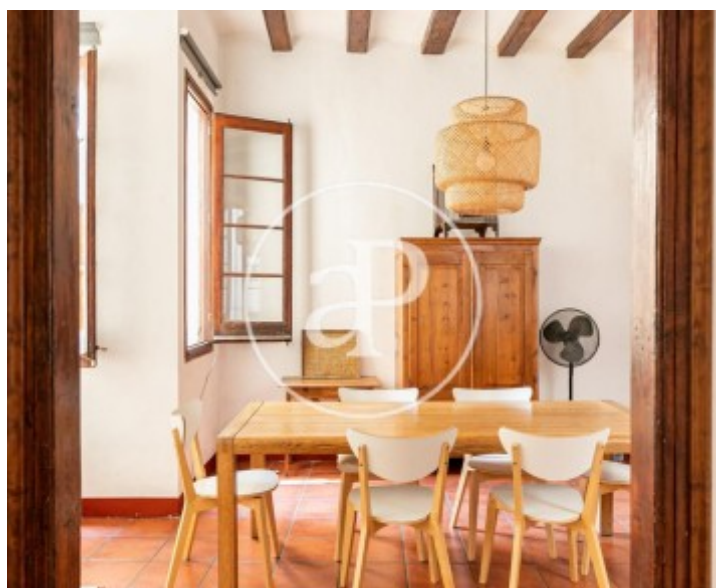
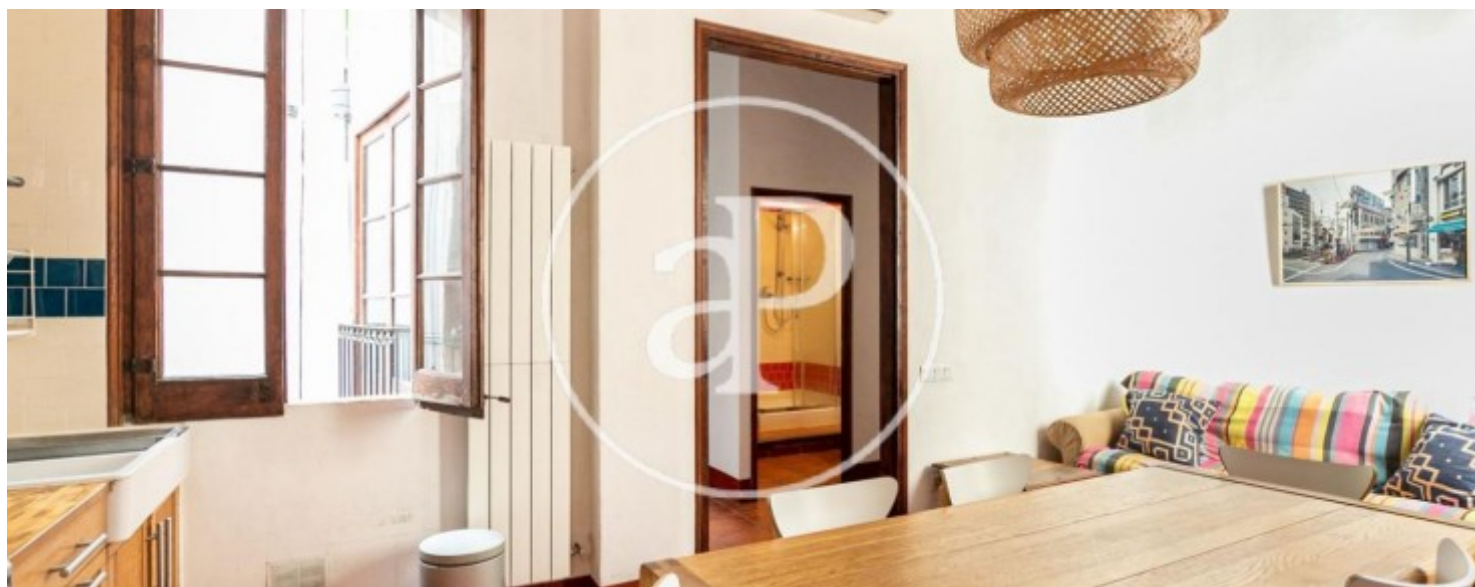
REF. VB2207043





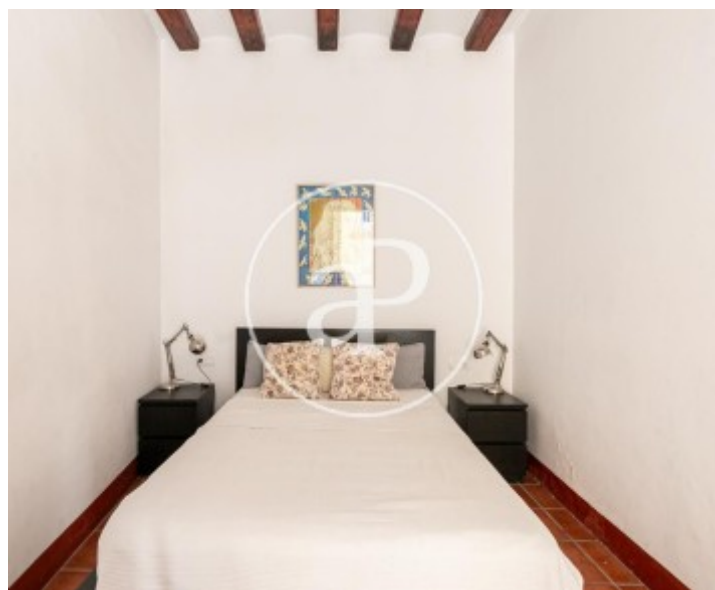
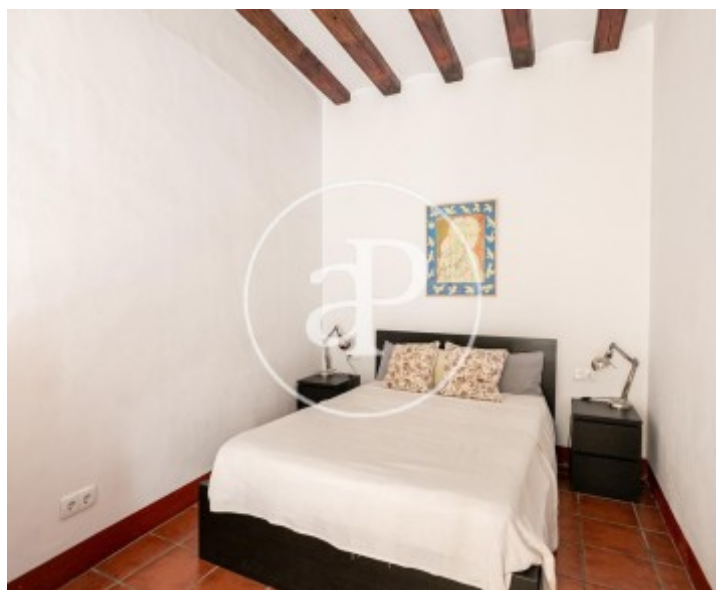
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2207043



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2207043



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)