



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2511026

# Piso en venta en el corazón del Gòtico

## Características

Superficie  
**103 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC

Precio  
**435.000 €**



**En pleno corazón del barrio Gòtico, esta propiedad se encuentra en una de las zonas más emblemáticas y con más carácter de Barcelona.**

Rodeada de calles llenas de historia, arquitectura singular y una vibrante vida cultural, su entorno combina el encanto del casco antiguo con la comodidad de disponer de todo tipo de servicios y comercios a pocos pasos. A escasos minutos de Via Laietana, Santa Maria del Mar, el Port Vell y la Catedral, esta ubicación es ideal para quienes buscan vivir el auténtico espíritu barcelonés en un entorno lleno de vida y autenticidad. Con una superficie de 103 m<sup>2</sup>,

esta magnífica vivienda ha sido reformada con un gusto exquisito, respetando el carácter original del edificio y dotándola de un aire contemporáneo y acogedor. Su planta cuadrada y sus techos altos potencian la sensación de amplitud y luminosidad en todas las estancias. La zona de día está compuesta por un elegante salón comedor con acceso a dos balcones exteriores, que llenan el espacio de luz natural. La cocina, totalmente reformada y equipada, se integra con armonía al conjunto, ofreciendo funcionalidad y estilo. La zona de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2511026



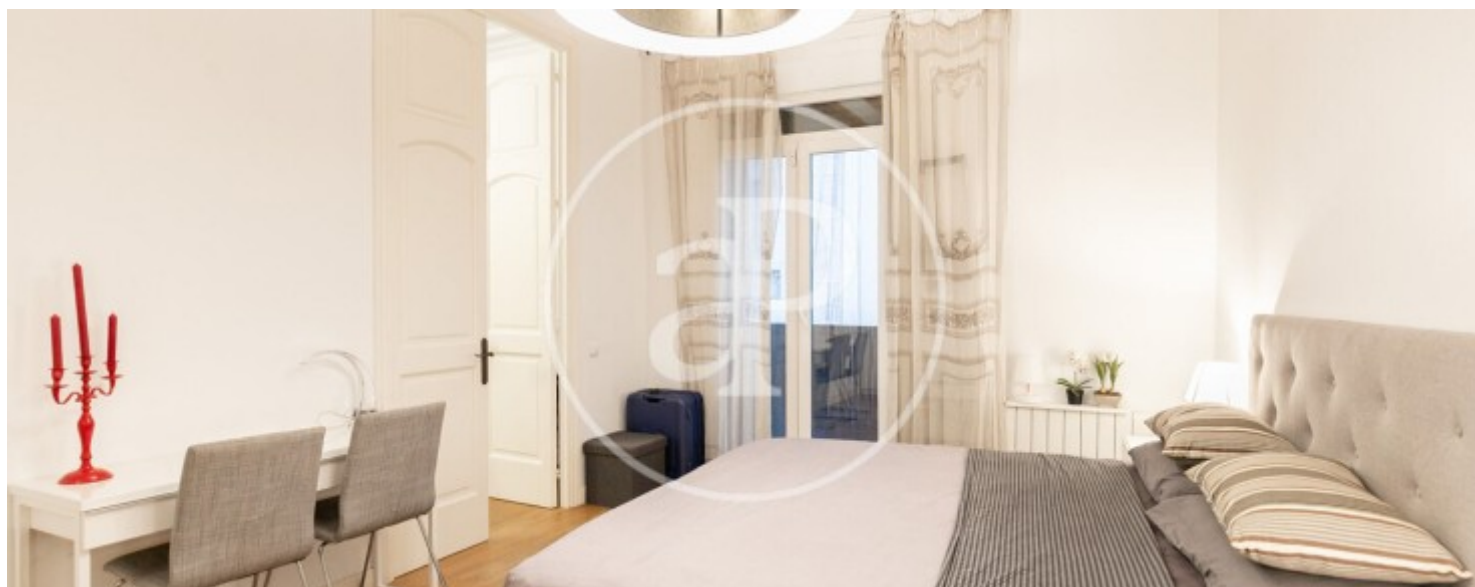
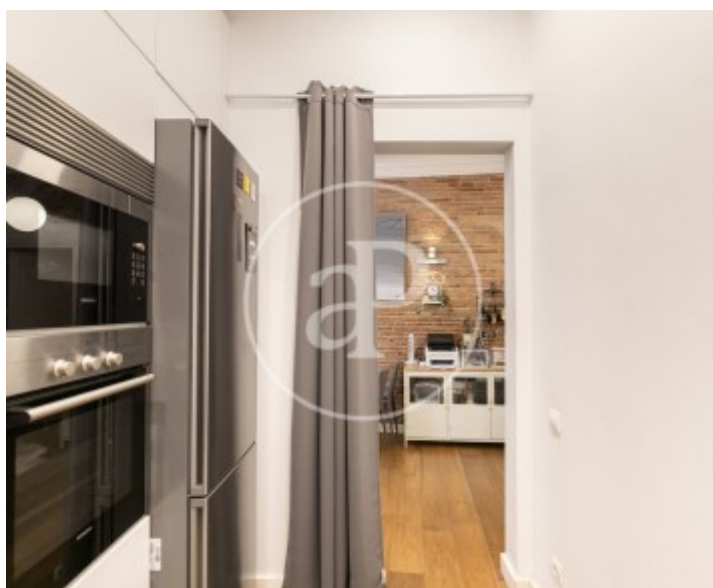
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2511026



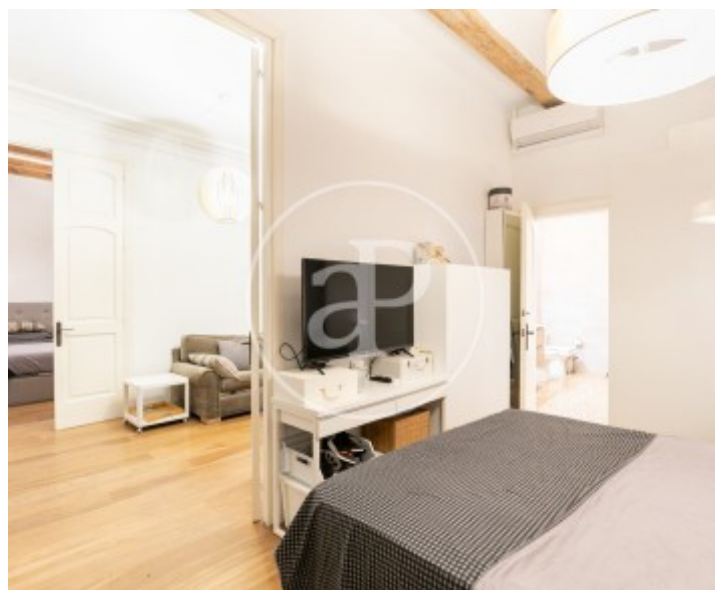
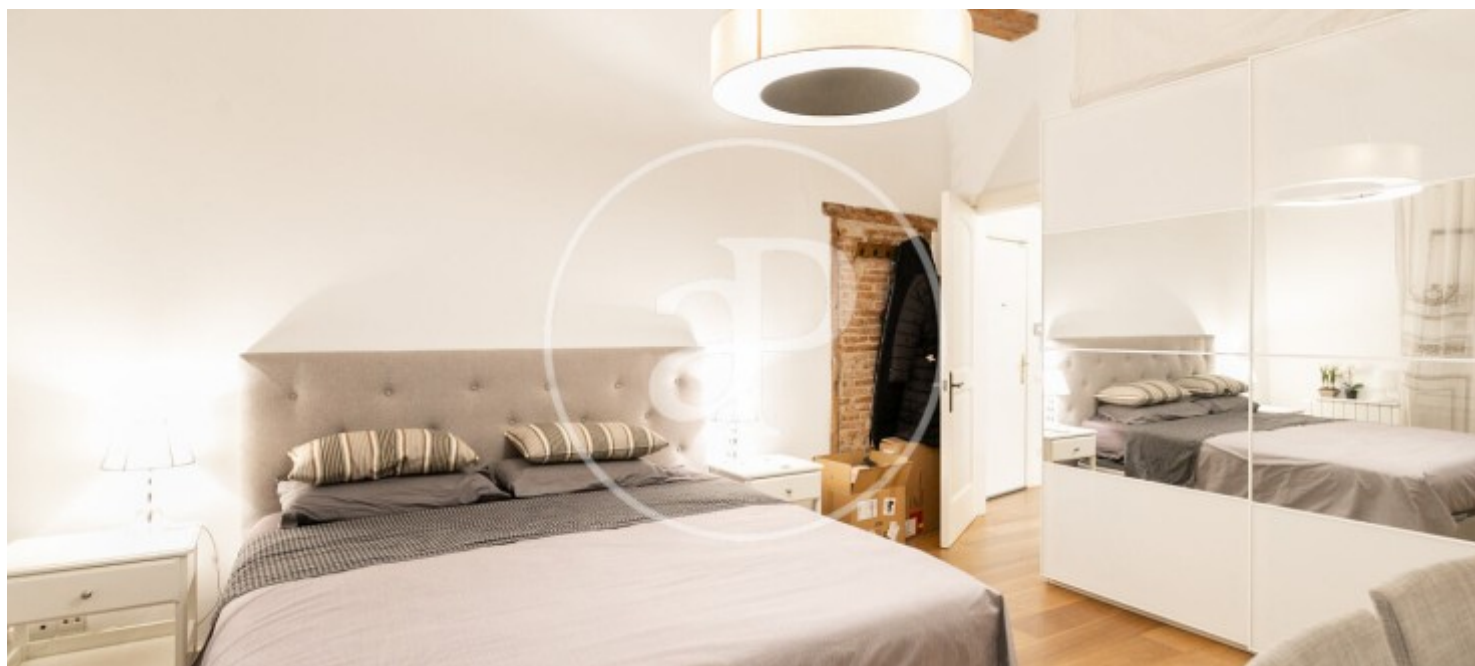
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2511026



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2511026



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)