

(El Gòtic)

Ref: ONB2605001



### *Exclusiva obra nueva en finca histórica rehabilitada junto al Liceu*

aProperties presenta en exclusiva la última unidad disponible en finca rehabilitada junto al Liceu. Ubicada en pleno corazón de Barcelona, en una de las zonas más emblemáticas de la ciudad como son Las Ramblas y a escasos metros del Gran Teatre del Liceu, se encuentra esta magnífica vivienda fruto de una rehabilitación integral de un edificio con gran valor arquitectónico. Esta promoción combina a la perfección el encanto de los elementos originales con las comodidades contemporáneas, conservando detalles únicos como la tradicional volta catalana y suelos hidráulicos originales en varias estancias, aportando carácter, historia y autenticidad al inmueble. La vivienda, última disponible en la finca, destaca por su distribución funcional y luminosa. Dispone de: - Dos amplias habitaciones dobles, ambas en suite, diseñadas para ofrecer máximo confort y privacidad. - Un elegante espacio de cocina-comedor abierto, completamente integrado, ideal para el día a día y para recibir invitados. - Salida a dos balcones exteriores, que aportan abundante luz [...]

Barcelona / El Gòtic  
Unidad 1 2  
Finalización Q4 2026

#### **CARACTERÍSTICAS**

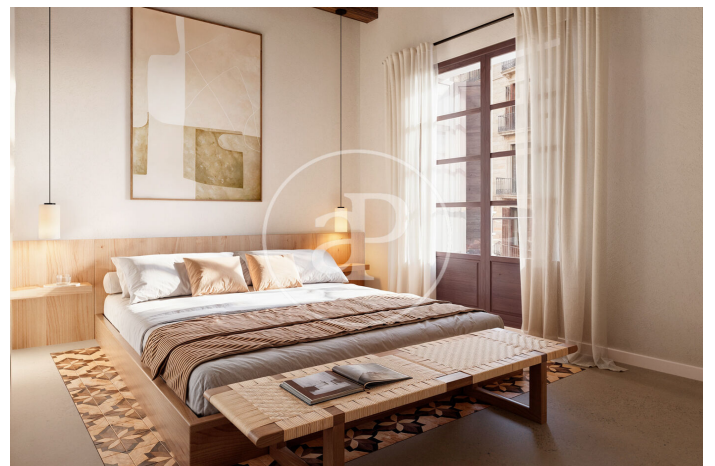
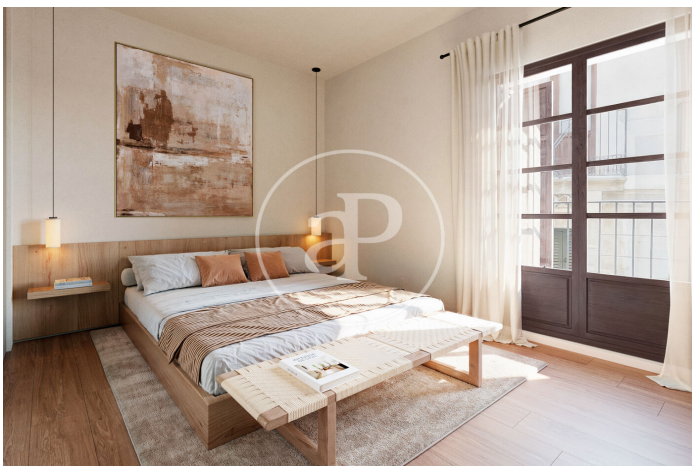
Superficie 73 m<sup>2</sup>  
2 Dormitorios  
2 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor

PRECIO A CONSULTAR

(El Gòtic)

Ref: ONB2605001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>