



(El Gòtic)

Ref: ONB2508006



Residencias de obra nueva con encanto histórico en el Barrio Gótico

En el corazón del histórico Barrio Gótico, presentamos dos excepcionales propiedades de obra nueva —un elegante piso de 100 m² y un ático de 100 m² con 81 m² de terraza privada que combinan a la perfección el encanto arquitectónico original con una reforma integral de estilo contemporáneo y acabados de la más alta calidad. Estas viviendas conservan elementos emblemáticos como la fachada original y los techos de bóveda catalana, armonizados con materiales y soluciones de diseño de vanguardia. Cada planta alberga una sola vivienda, con acceso directo mediante ascensor privado con llave, garantizando exclusividad y privacidad absolutas. Distribución y equipamiento: 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados 2 baños completos (uno en suite) con ducha, grifería empotrada y espejos de gran formato Salón-comedor diáfano con cocina abierta totalmente equipada (placa de inducción, lavavajillas, horno, microondas, frigorífico/congelador integrado, lavadora y secadora) Climatización por conductos (aire acondicionado y [...])

Barcelona / El Gòtic
Unidad 3
Finalización Q3 2023

CARACTERÍSTICAS

Superficie 100 m²
2 Dormitorios
2 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio 490,000 €

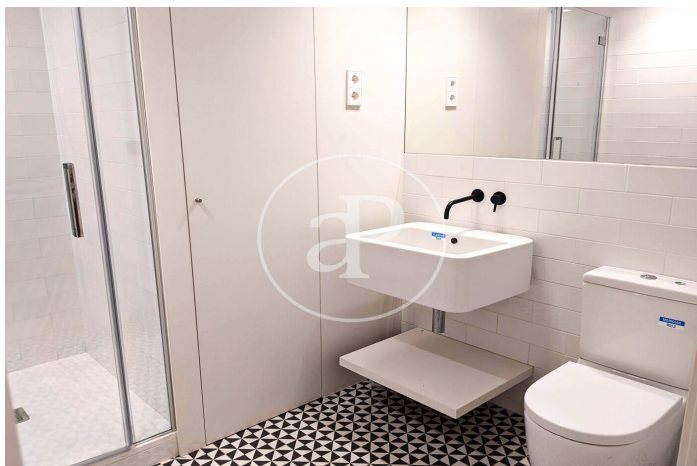
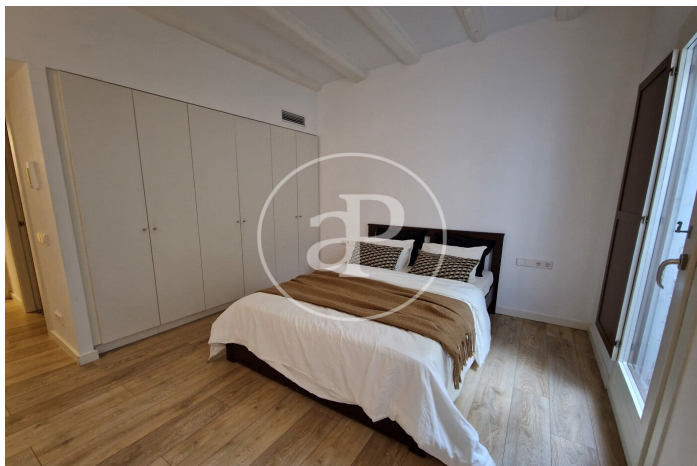
(El Gòtic)

Ref: ONB2508006



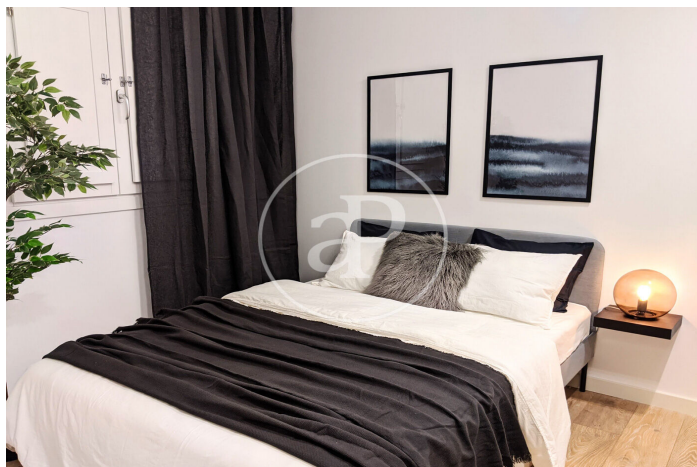
(El Gòtic)

Ref: ONB2508006



(El Gòtic)

Ref: ONB2508006



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es <https://www.aproperties.es>