

El Gòtic, Barcelona

REF. AB1802061

# Fantástico ático amueblado con terraza en El Gòtic

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza

Precio  
**1.400 €**

Superficie  
**40 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**



En la conocida calle Avinyó, junto a la Plaza Sant Jaume y muy cerca de Las Ramblas, rodeado de comercios, restaurantes, museos, del transporte público, encontramos este luminoso ático reformado de 40m<sup>2</sup> con una increíble terraza privada de 70m<sup>2</sup>. Es totalmente exterior y está compuesto por un salón comedor con cocina abierta al mismo nivel y orientados a la amplia terraza, un dormitorio doble exterior y un baño completo. Cuenta con aire acondicionado y suelos de parquet. Se entrega totalmente amueblado, equipado y con menaje de cocina, el piso es ideal para una persona sola o pareja que deseen disfrutar de la vida en el centro pero con la tranquilidad y luminosidad que proporciona este fantástico ático. El edificio no

tiene ascensor y el piso está en una cuarta planta real. Gastos de electricidad, agua, gas e internet incluidos en el precio. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Gòtic, Barcelona

REF. AB1802061





El Gòtic, Barcelona

REF. AB1802061



El Gòtic, Barcelona

REF. AB1802061





El Gòtic, Barcelona

REF. AB1802061



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)