

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2504055

# Ático en venta en calle Ferran

## Características

Superficie  
**120 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**4**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

Precio  
**649.000 €**



**Se pone a la venta este ático lleno de posibilidades, situado en la última planta de una finca regia en la histórica calle Ferran, en pleno barrio Gòtic de Barcelona.**

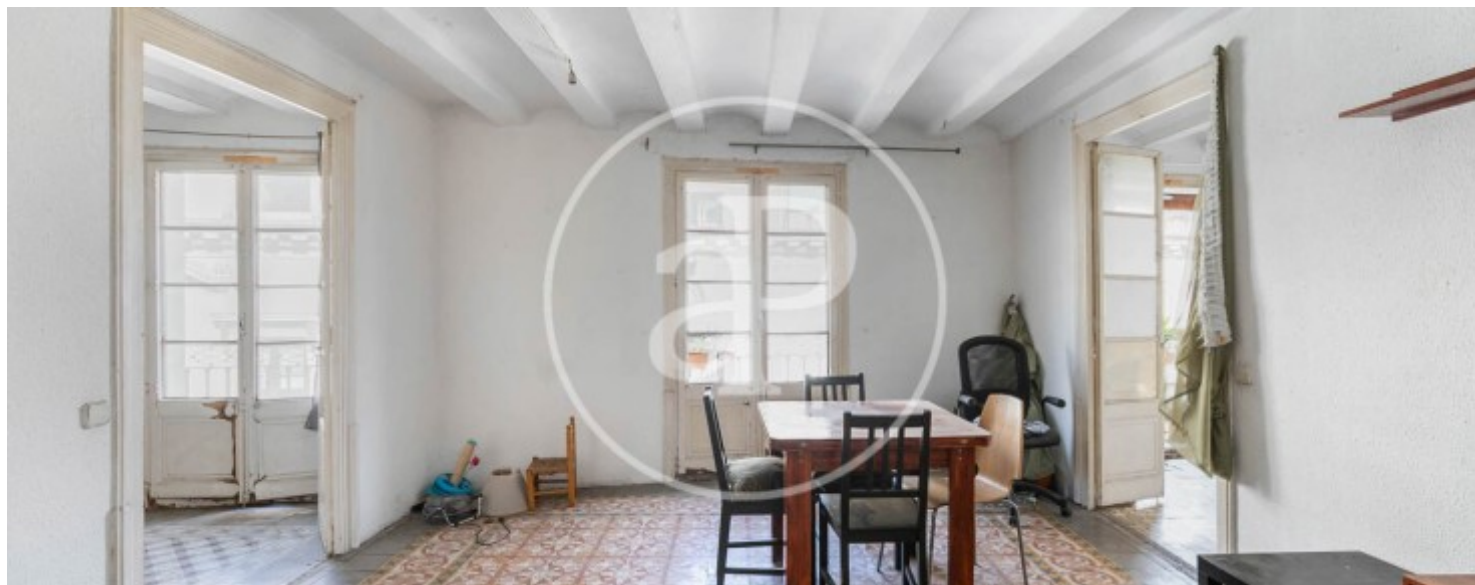
Una vivienda con carácter, ubicada en una finca que mantiene su esencia arquitectónica original, en una de las zonas con mayor demanda del centro de la ciudad. La propiedad incluye el uso exclusivo de una terraza de 60m<sup>2</sup>, en el terrado del edificio, desde donde se contemplan vistas únicas sobre los tejados del casco antiguo, con la Catedral y la Sagrada Familia dibujando el horizonte. Una oportunidad singular para crear un proyecto de vida o

inversión con encanto y ubicación inmejorable. La vivienda cuenta con 120 m<sup>2</sup> construidos, con una distribución que ofrece múltiples opciones de reforma. Su gran ventaja es la luminosidad: al ser una planta alta, la luz natural inunda cada rincón desde el patio interior, la parte posterior y los balcones que dan a la calle Ferran. La cocina, el comedor y una de las habitaciones disfrutan de amplios ventanales que aportan claridad y ventilación natural durante todo el día. El piso dispone de varios espacios conectados de forma circular,...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2504055





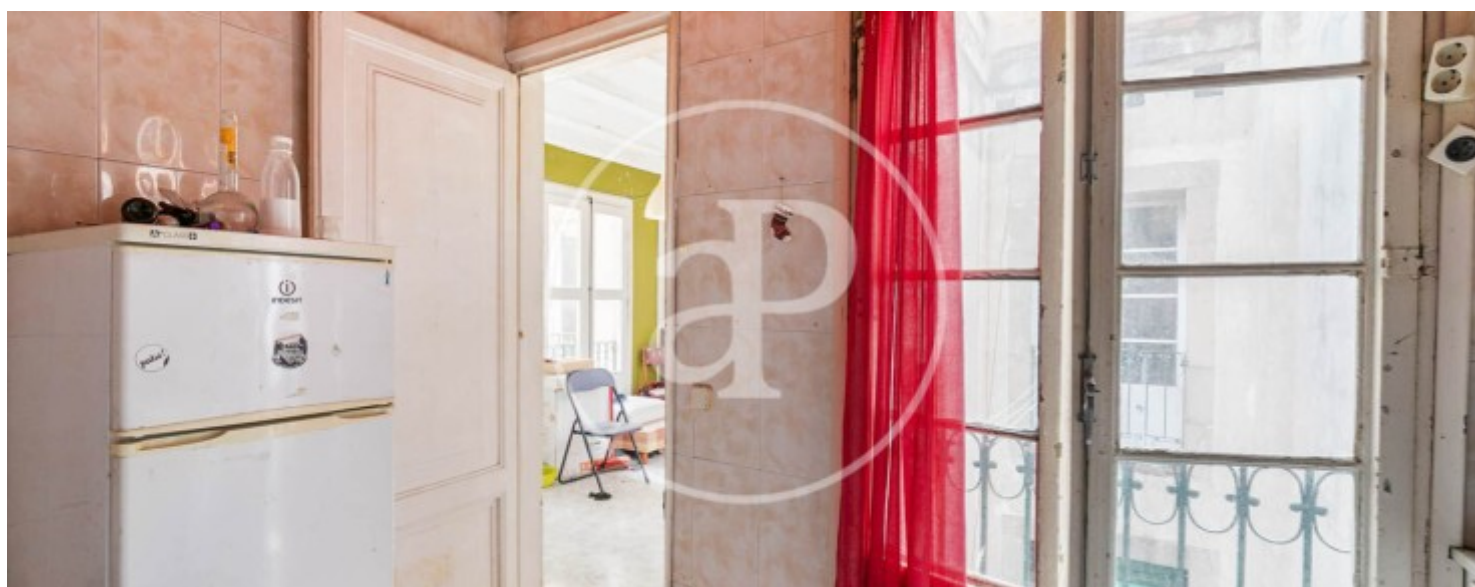
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2504055



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2504055





El Gòtic, Barcelona

REF. VB2504055



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)