



El Fort Pienc, Barcelona

REF. VB2304037

# Piso para reformar junto al Parc de la Ciutadella

## Características

Superficie  
**83 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**345.000 €**



En una ubicación privilegiada en la Calle Nàpols con la Calle Almogàvers podemos visitar este piso a reformar con muchas posibilidades, ubicado en unos de los mejores barrios de Barcelona. Finca en buen estado y con ascensor. En un tercero de altura real nos encontramos esta vivienda que cuenta con tres dormitorios antes cuatro (dos de ellos dobles y uno individual) y un baño completo más un aseo. Entramos al recibidor, continuamos por el pasillo, a la izquierda hay un dormitorio doble, la cocina con la zona de aguas y el aseo, continuamos y llegamos al salón da acceso a un agradable balcón con vistas. Desde el salón-comedor a la izquierda esta un baño completo, la habitación individual y la otra habitación doble con grandes

ventanales que dan al exterior haciendo que esa parte del piso sea muy luminosa. Orientación noroeste, con vistas a la Sagrada Familia y a la Estatua del caballo de la Ciudadela, piso alto y tranquilo. Un piso ideal para familias o parejas que quieran disponer de una ubicación inmejorable en un piso que pueden adaptar a sus necesidades. Está ubicado cerca de los lugares más emblemáticos de la ciudad como el Parque de la Ciudadela, la Vila Olímpica, el Arco del Triunfo...con buenos servicios, zonas verdes, todo tipo de equipamientos deportivos y...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Fort Pienc, Barcelona

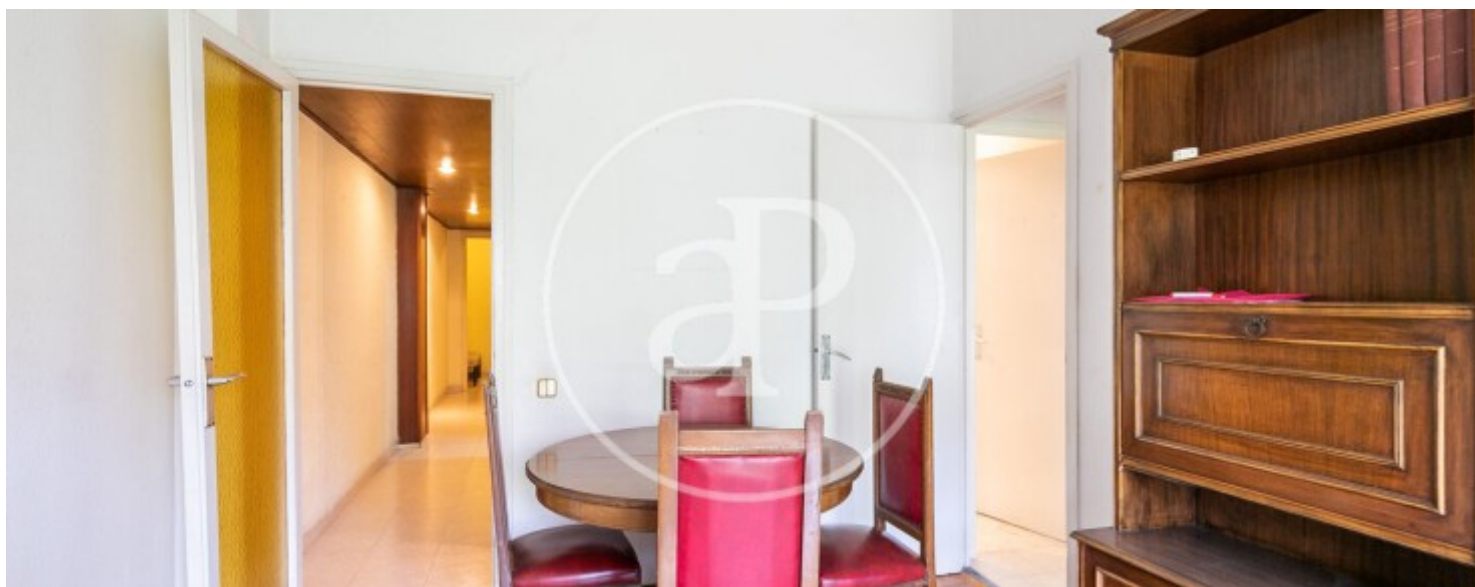
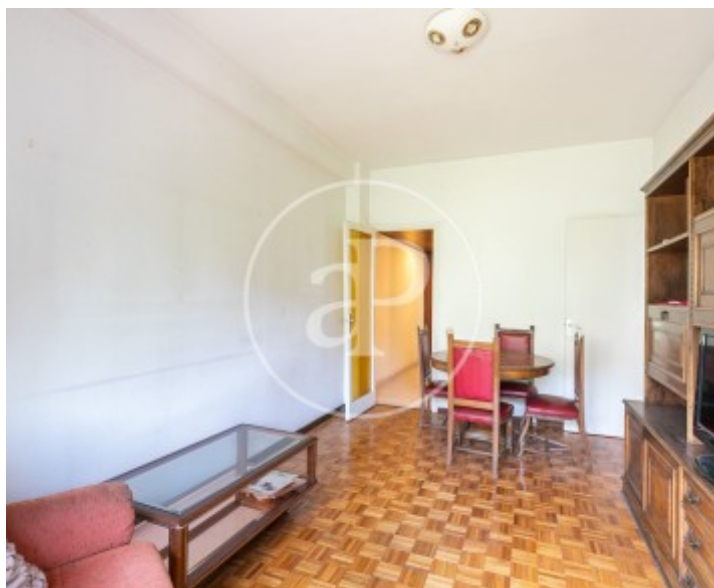
REF. VB2304037





El Fort Pienc, Barcelona

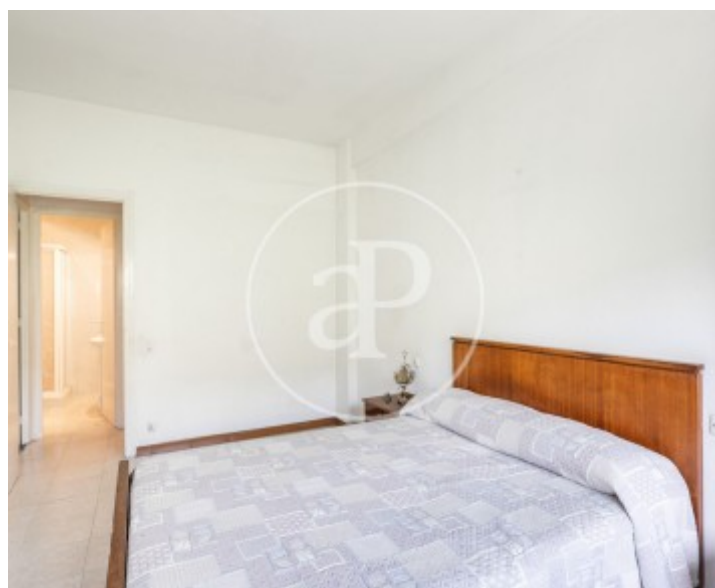
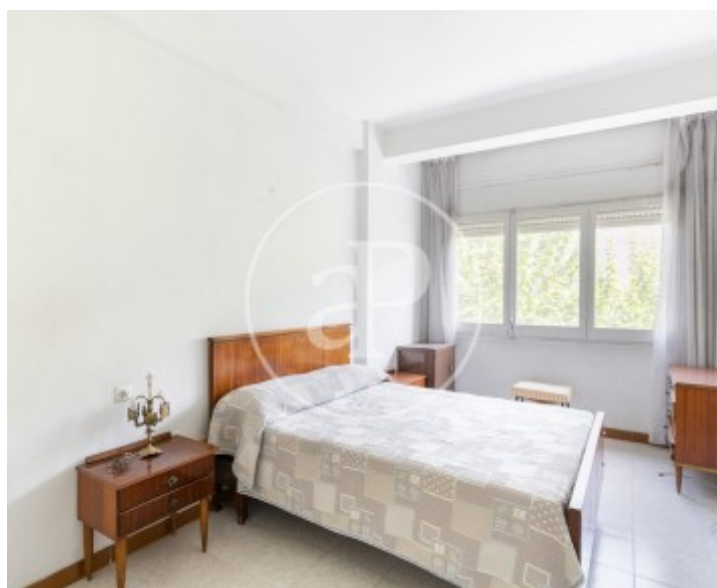
REF. VB2304037





El Fort Pienc, Barcelona

REF. VB2304037



El Fort Pienc, Barcelona

REF. VB2304037



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)