

El Fort Pienc, Barcelona

REF. VB2511035

# Piso en venta en la calle Napols

## Características

Superficie  
**102 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**775.000 €**



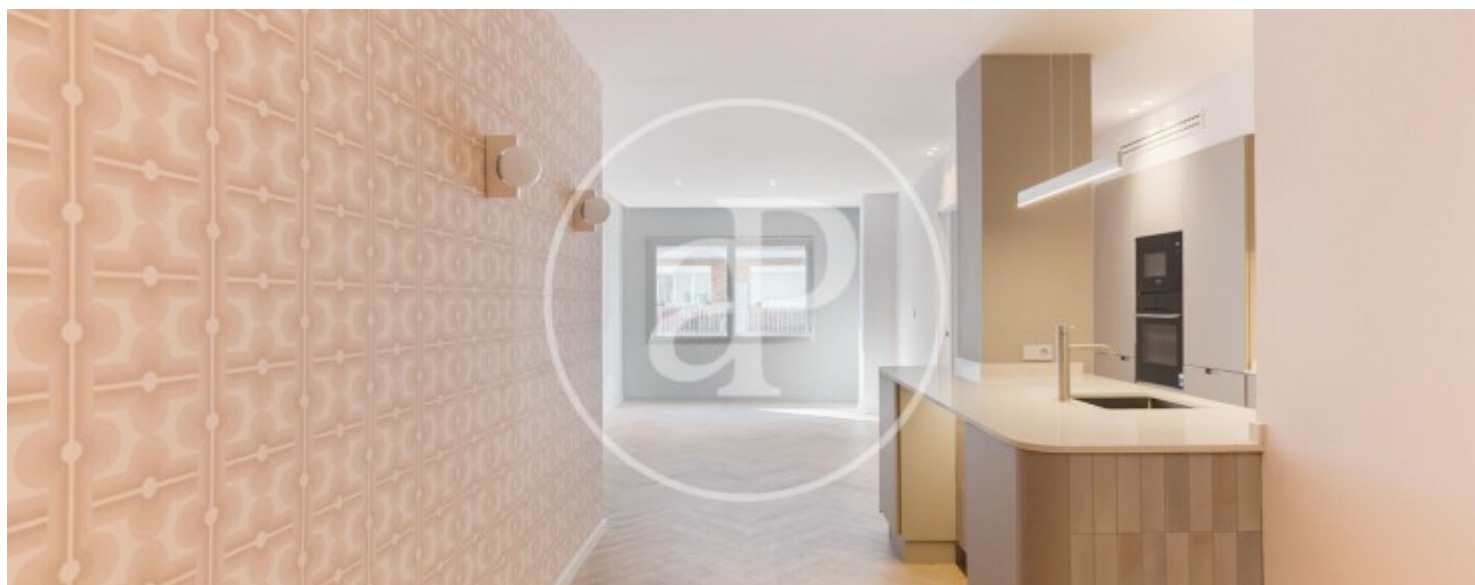
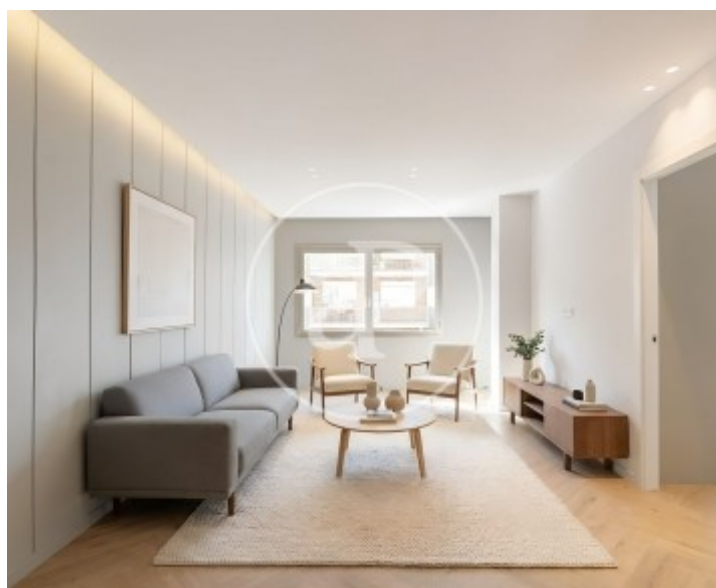
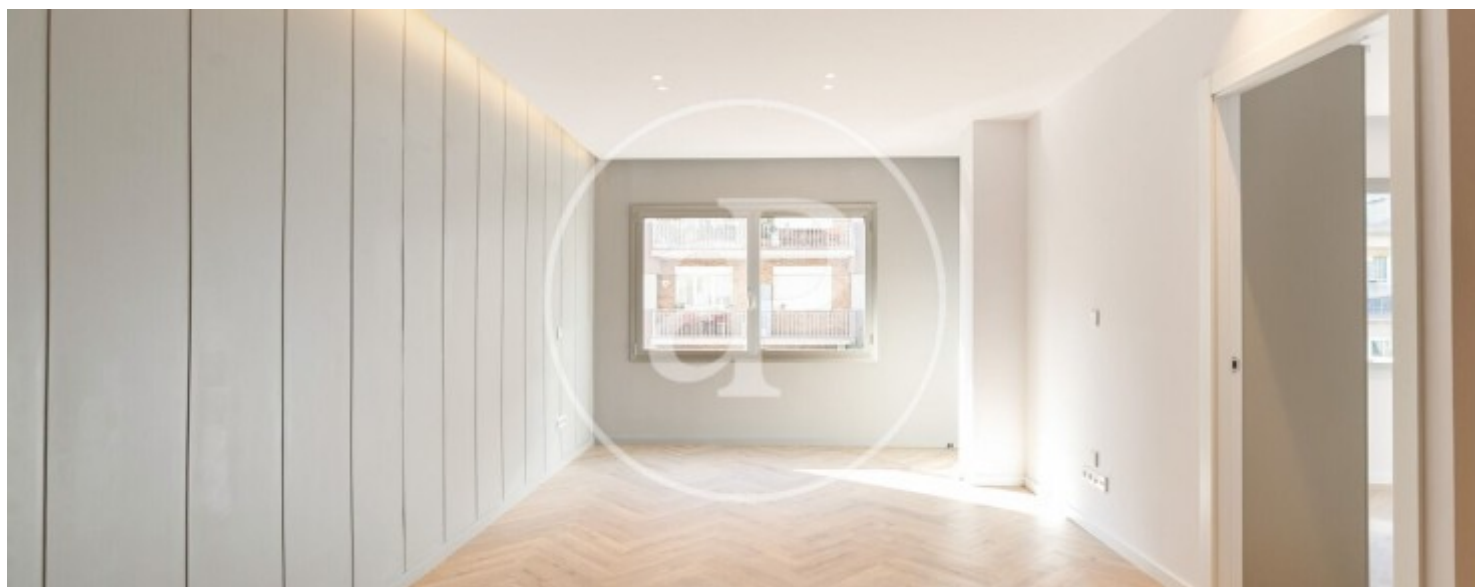
Presentamos esta exclusiva propiedad completamente reformada en 2025, que ofrece 102m<sup>2</sup> construidos (según catastro), ubicada en un edificio de 1974 con ascensor y en excelente estado de conservación. Ubicación privilegiada, en pleno centro de Eixample Dreta, una zona de máxima demanda, perfectamente comunicada y con todos los servicios a tu alcance. Esta propiedad se encuentra en una cuarta planta real con orientación suroeste, lo que le otorga una luminosidad excepcional durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. La reforma se ha llevado a cabo con materiales de alta gama y acabados de diseño. Destacan los suelos de alta resistencia, así como un sistema de aerotermia para un suministro de agua caliente eficiente y

sostenible. La vivienda cuenta además con climatización por conductos, con control independiente para las zonas de día y noche, garantizando el máximo confort en todo momento. La propiedad dispone de tres habitaciones perfectamente distribuidas, todas ellas con armarios empotrados a medida y con iluminación interior. La suite principal es amplia y luminosa, con un gran ventanal y baño privado. Además, cuenta con una habitación doble y una individual de generoso tamaño, ideales para adaptarse a tus necesidades. En el centro de la...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

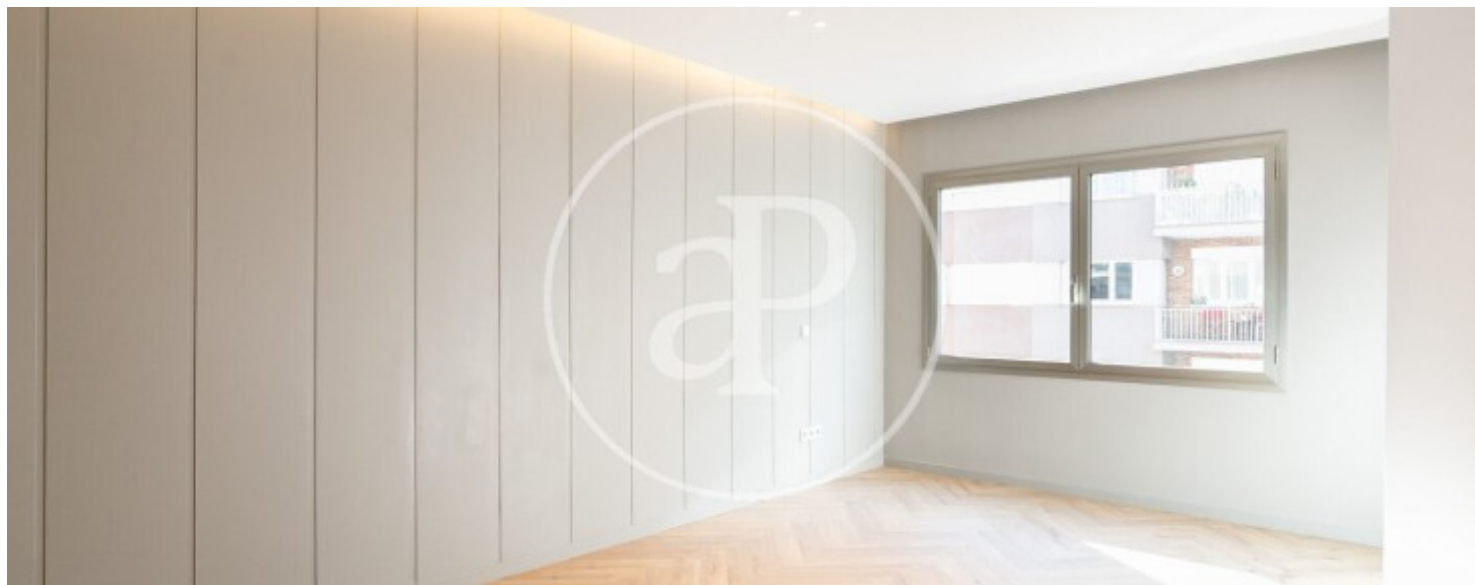
El Fort Pienc, Barcelona

REF. VB2511035



El Fort Pienc, Barcelona

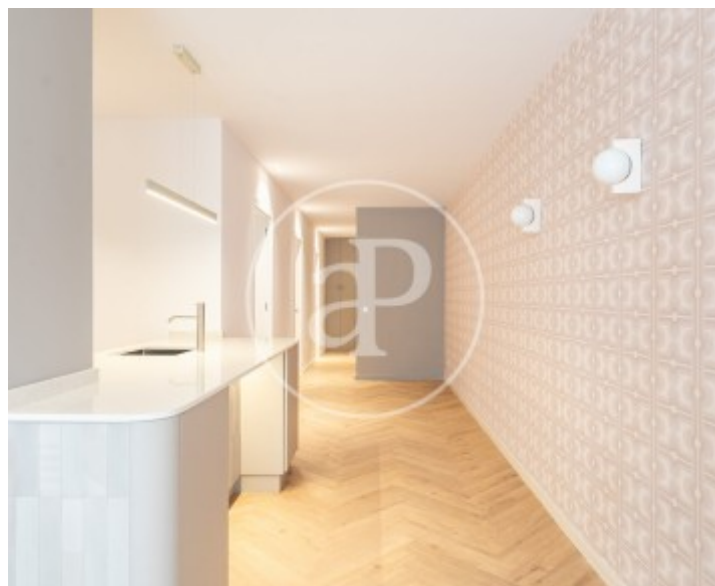
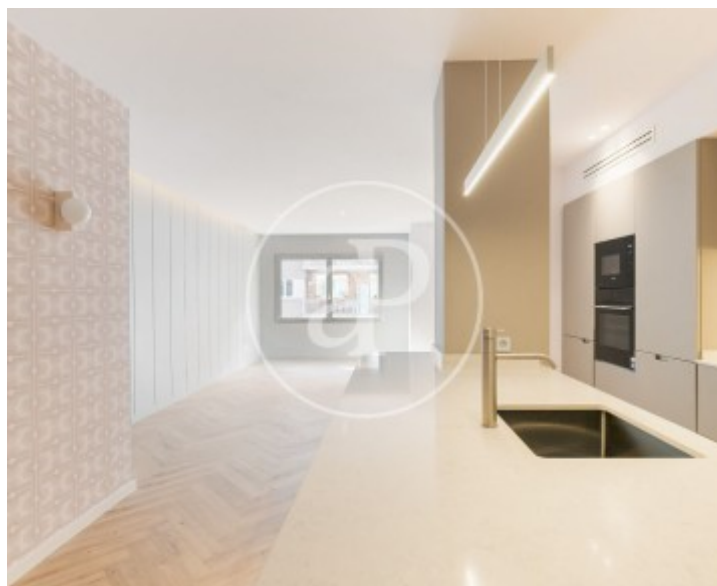
REF. VB2511035





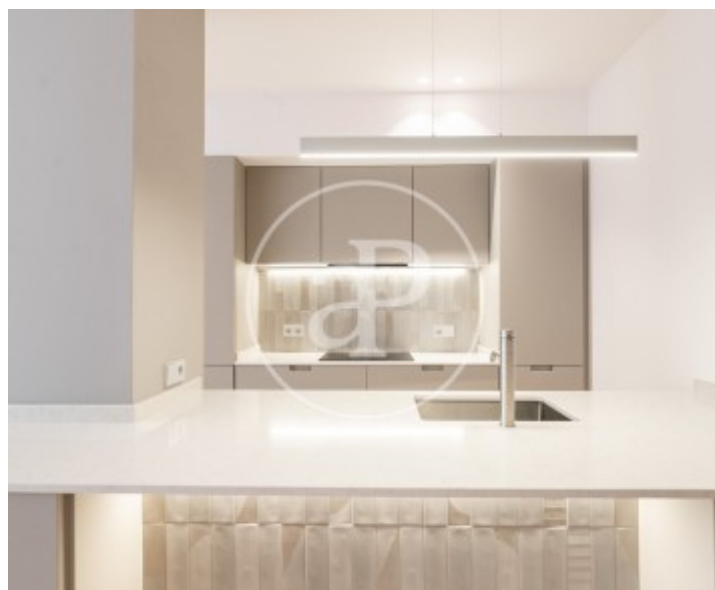
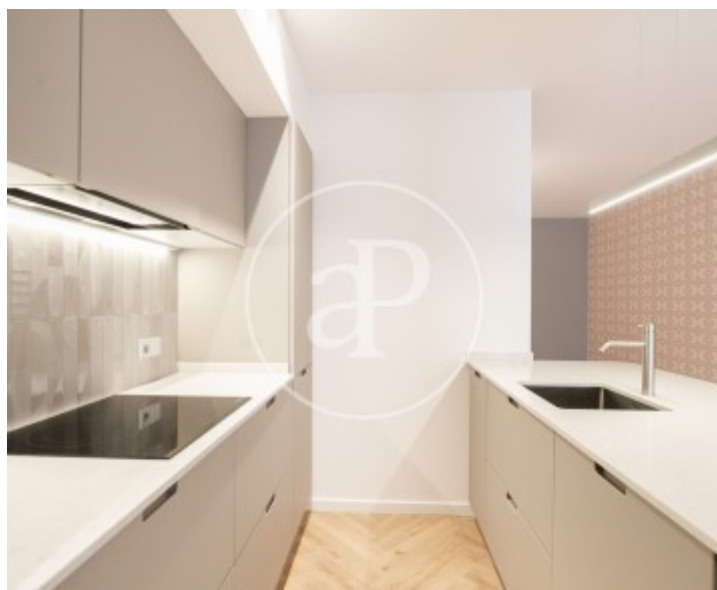
El Fort Pienc, Barcelona

REF. VB2511035



El Fort Pienc, Barcelona

REF. VB2511035



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)