

El Born, Barcelona

REF. VB2306024

# Piso a estrenar en venta en el centro de Barcelona

## Características

Superficie  
**70 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**469.000 €**



**En la mejor zona de El Born, a escasos metros de la Basílica Santa María del Mar y de la Via Laietana encontramos esta magnífica vivienda reformada a estrenar.**

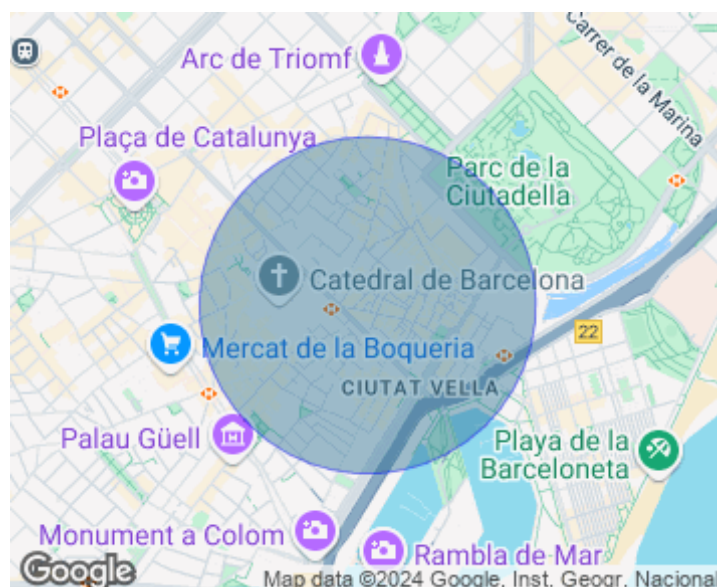
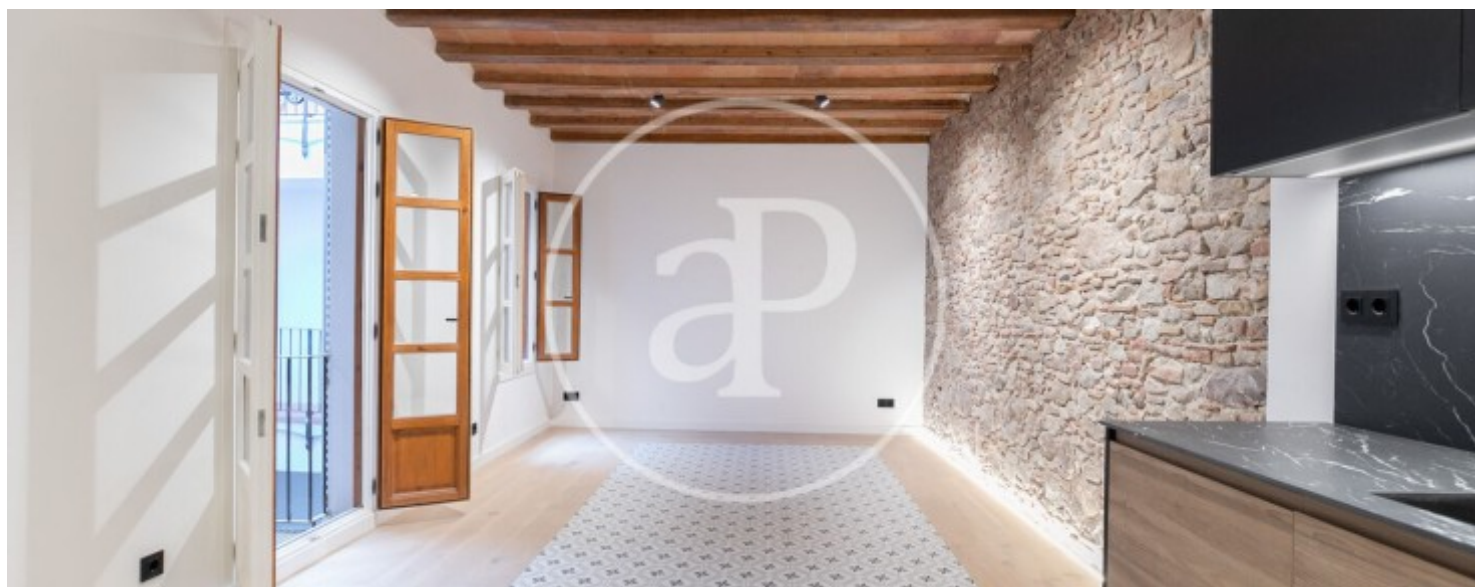
Está ubicada en un edificio histórico del año 1890 que ha sido recientemente rehabilitado con ascensor. La vivienda, de 70m<sup>2</sup> construidos, ha sido íntegramente reformada empleando materiales y acabados de primera calidad. Cuenta con un diseño moderno y funcional en perfecta armonía con sus elementos originales como los techos con bóveda catalana y vigas de madera y las paredes de piedra y ladrillo vistos perfectamente recuperados. El piso se

compone de un amplio salón comedor con cocina abierta integrada y equipada con electrodomésticos de las mejores marcas. El salón comedor cuenta con dos grandes ventanales que nos permiten disfrutar de mucha luz natural y a su vez de unas bonitas vistas al patio del edificio. La zona de noche dispone de un dormitorio doble con baño completo en suite y otro dormitorio individual. Completa el piso un segundo baño completo. El piso cuenta con suelos de parquet combinados con pavimentos cerámico, sistema de iluminación completo con focos en todas las...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

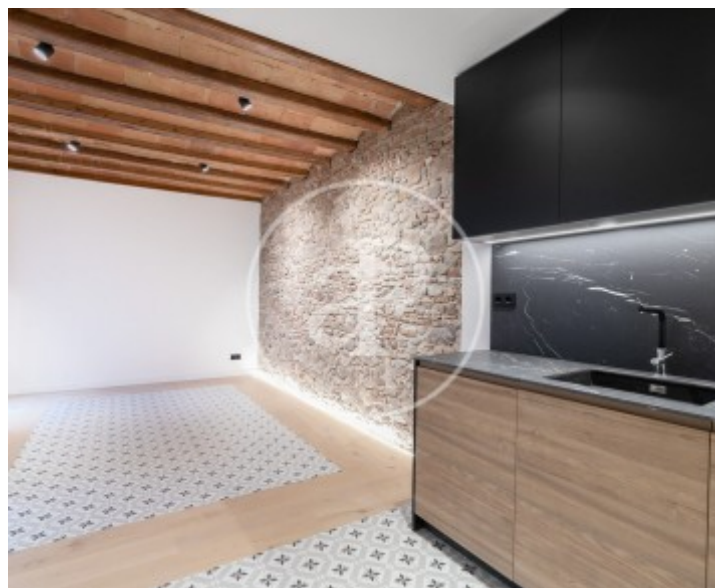
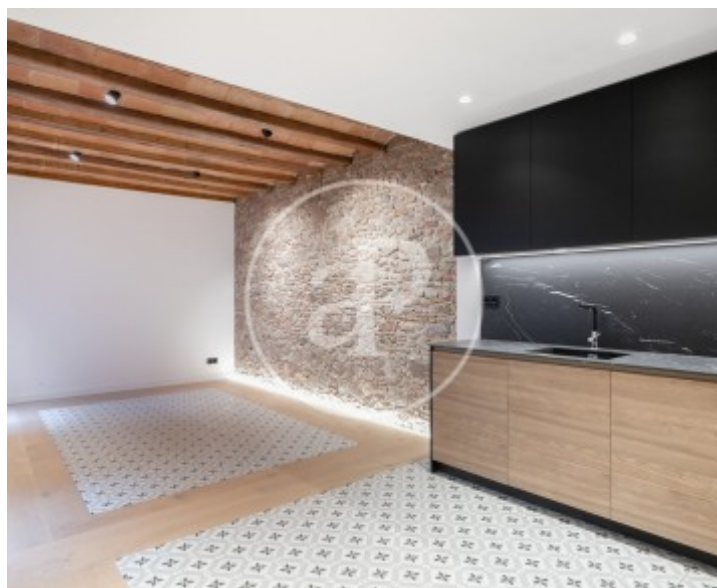
El Born, Barcelona

REF. VB2306024



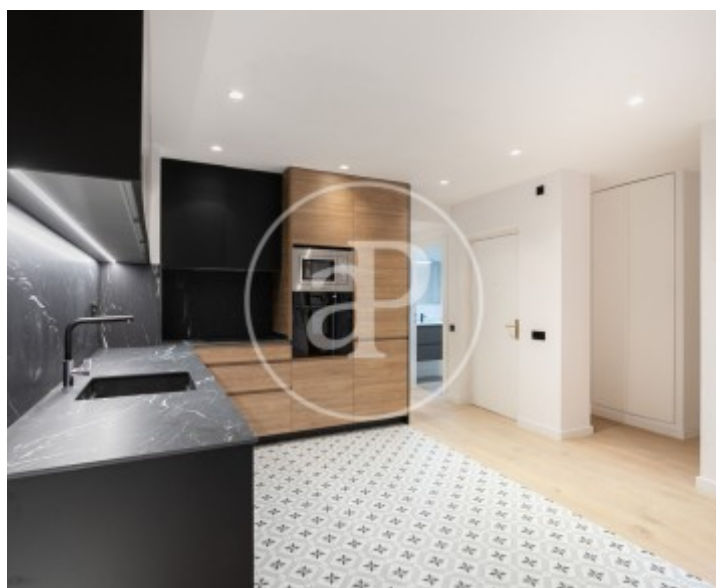
El Born, Barcelona

REF. VB2306024



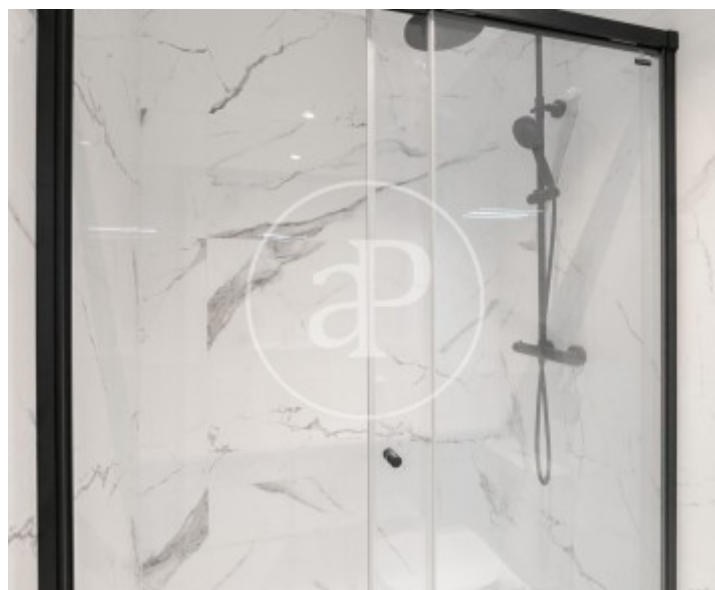
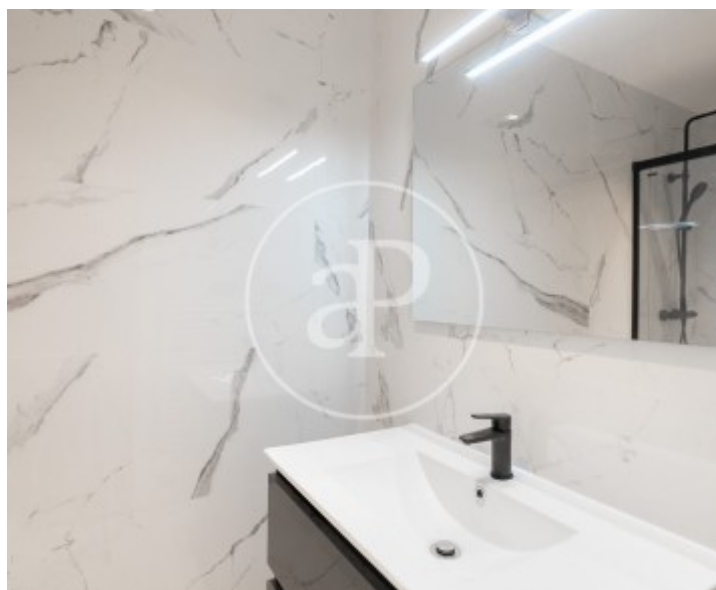
El Born, Barcelona

REF. VB2306024



El Born, Barcelona

REF. VB2306024



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)