

El Born, Barcelona

REF. AB2512041-1

# Piso en alquiler en el Born

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC

Superficie

**92 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

Precio

**1.450 €**


**En la emblemática zona del Born, nos encontramos con un bonito piso de aproximadamente 100m2.**

En la zona de día, encontramos un amplio salón comedor con una zona de trabajo que se ha convertido en otro dormitorio separado que da a una luminosa y amplia galería con vistas a un gran patio de manzana muy despejada, una cocina abierta al salón y equipada con todos los electrodomésticos necesarios. En la zona de noche, encontramos una habitación doble exterior con armarios empotrados y un baño completo. La vivienda posee suelos de parqué y ventiladores de techo. No dispone de calefacción. Es una primera planta

sin ascensor. La finalidad del contrato es temporal. La realidad del mobiliario puede no corresponder exactamente con las fotografías mostradas en este anuncio. LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LA PRESENTE PUBLICACIÓN PUEDE SER OBJETO DE MODIFICACIÓN EN APLICACIÓN DE LA LEY 11/2025, DE 29 DE DICIEMBRE, DE MEDIDAS EN MATERIA DE VIVIENDA Y URBANISMO.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 13,41 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 1.247,00 € Renta último contrato de arrendamiento: 1.450,00 €

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



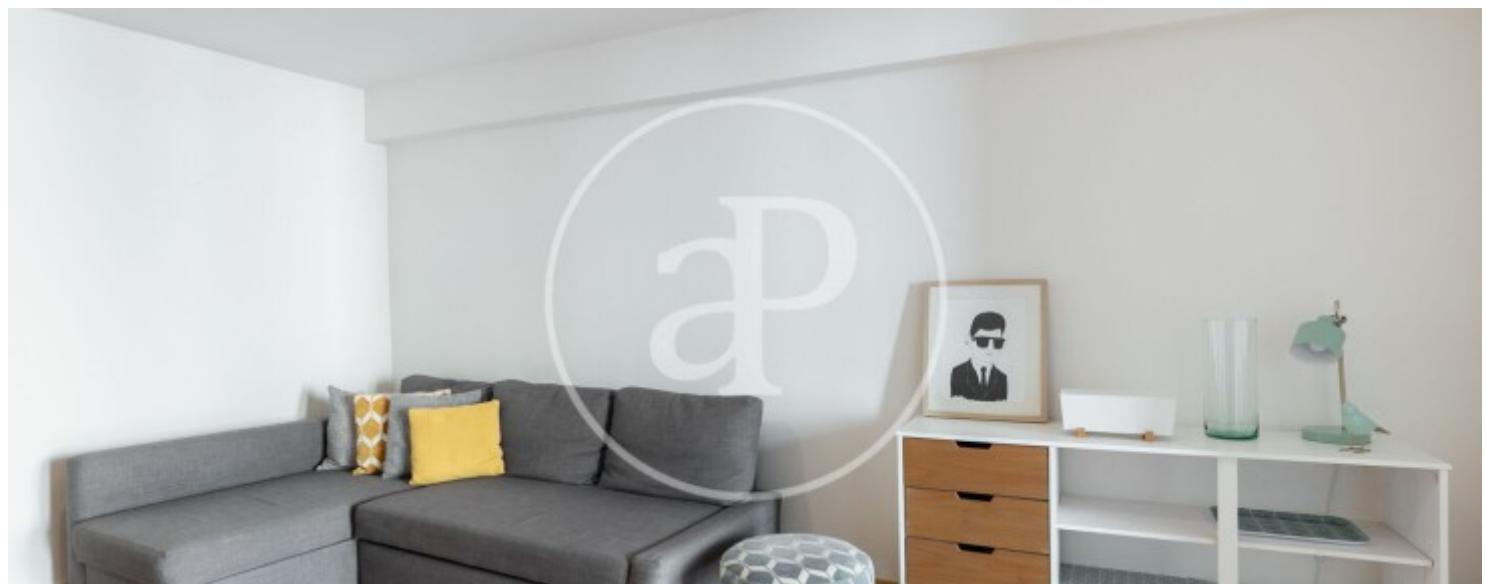
El Born, Barcelona

REF. AB2512041-1



El Born, Barcelona

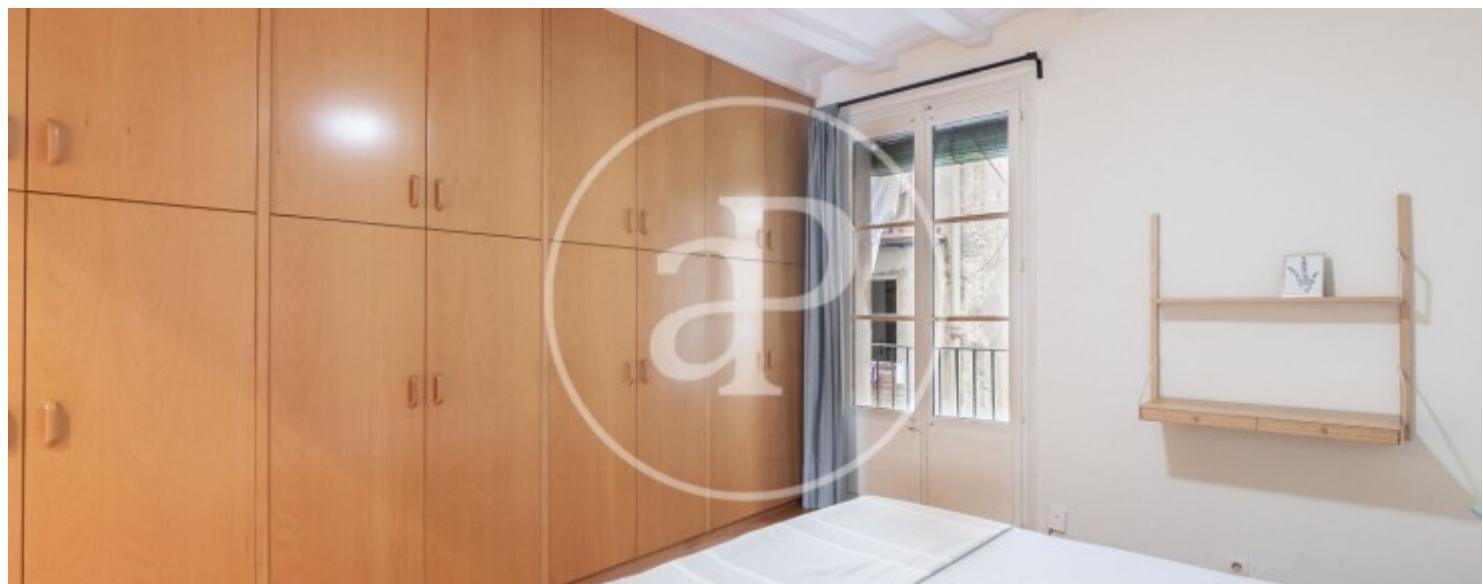
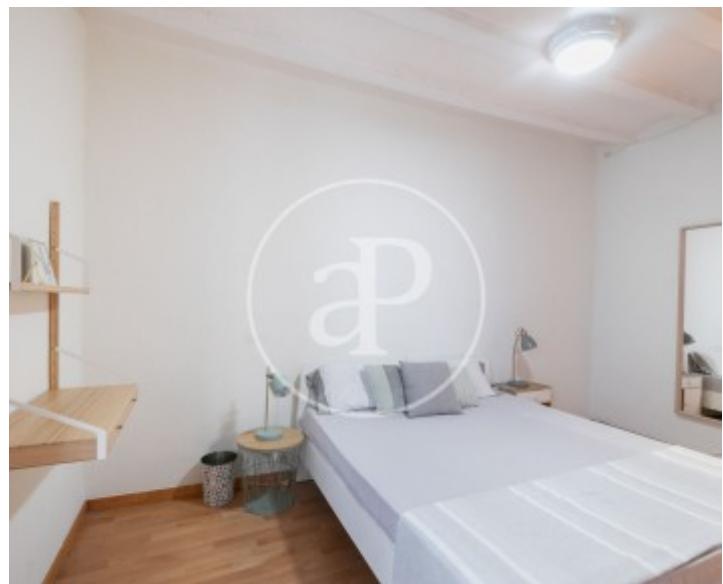
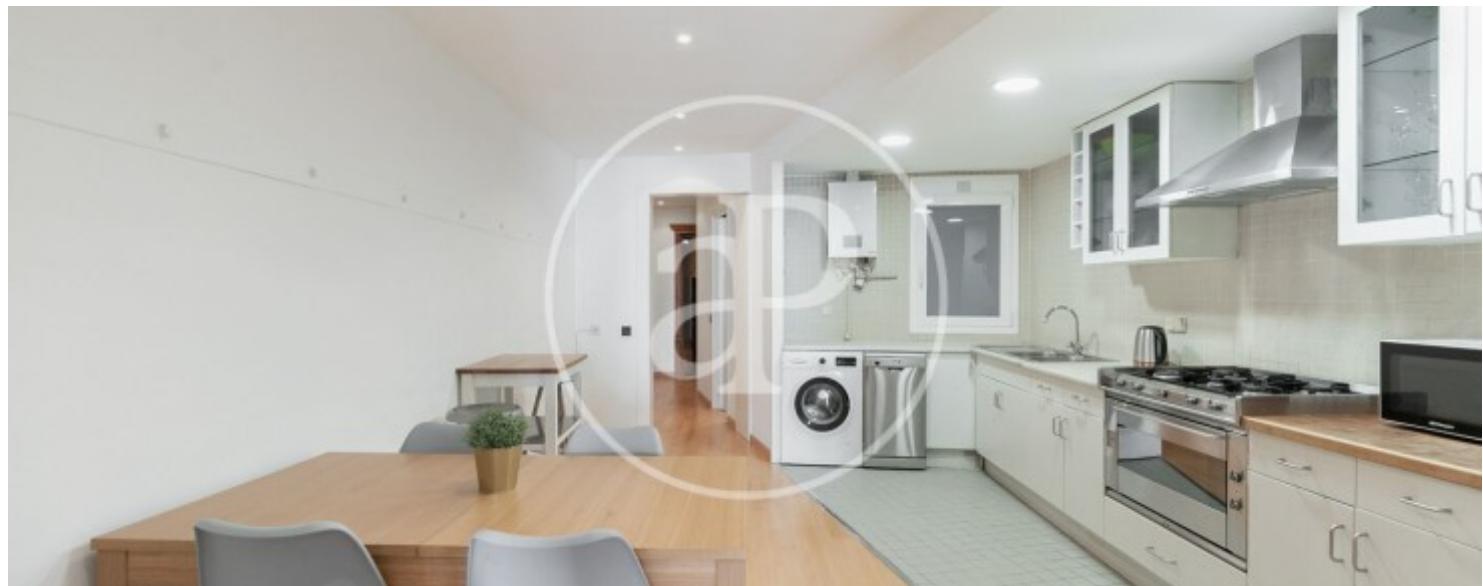
REF. AB2512041-1





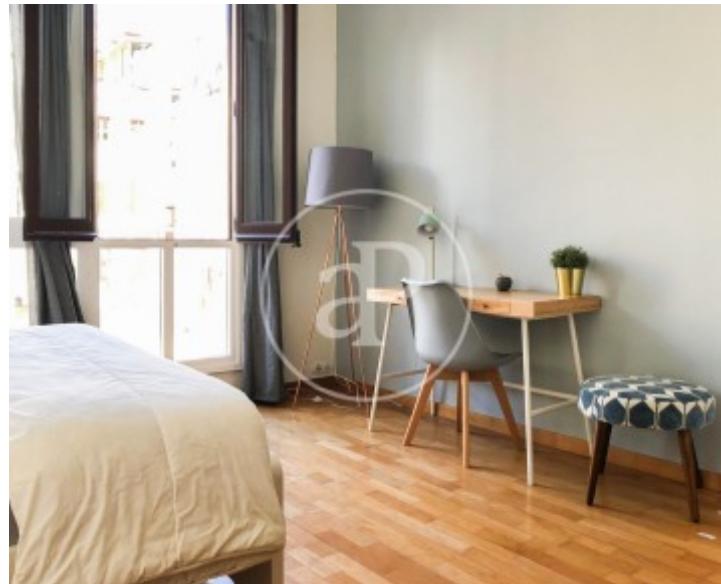
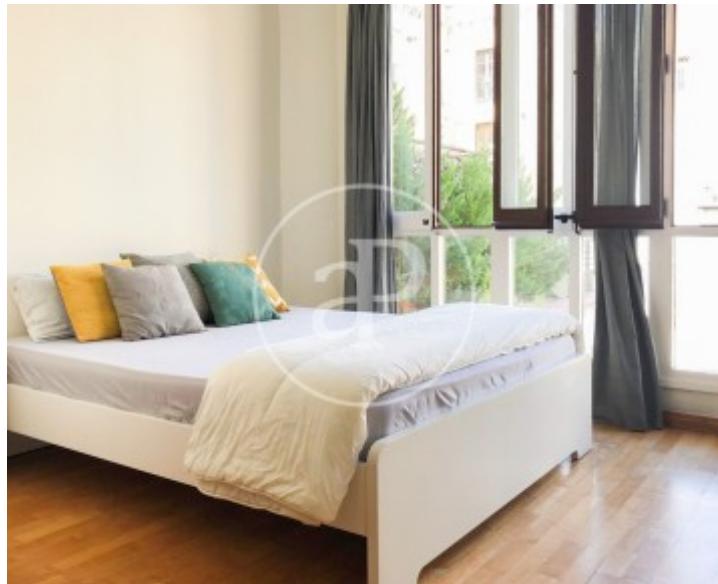
El Born, Barcelona

REF. AB2512041-1



El Born, Barcelona

REF. AB2512041-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)