

El Born, Barcelona

REF. VB2605017

# Piso en venta en Passeig Isabel II

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Amueblado
- ✓ Piscina
- ✓ Vigilancia
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**810.000 €**

Superficie  
**86 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**



**Espectacular piso de 89m<sup>2</sup> situado en 3<sup>a</sup> planta real de un emblemático edificio regio del siglo XIX, frente al Port Vell, en un enclave único entre El Born y la Barceloneta.**

La vivienda ha sido totalmente reformada y está lista para entrar a vivir. Distribución: 2 habitaciones muy amplias, ambas con armarios empotrados, ambas en suite 2 baños completos Zona de lavandería independiente Cocina semi-abierta al salón-comedor Gran salón-comedor, luminoso y con vistas al puerto de Barcelona Se entrega totalmente amueblado, con cocina equipada, lavadora y

secadora. Calidades y equipamiento: Suelos de parqué natural en zonas comunes y gres en baños y cocina Cerramientos de doble cristal Climatización fría/calor por splits, mediante sistema de aerotermia El edificio cuenta con servicio de conserjería y una magnífica zona comunitaria con: Piscina Área chill-out Solárium Zona de barbacoa Ubicado en los históricos Porxos d'en Xifré, parte del conjunto urbano del Portal del Mar y Pla de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Born, Barcelona

REF. VB2605017



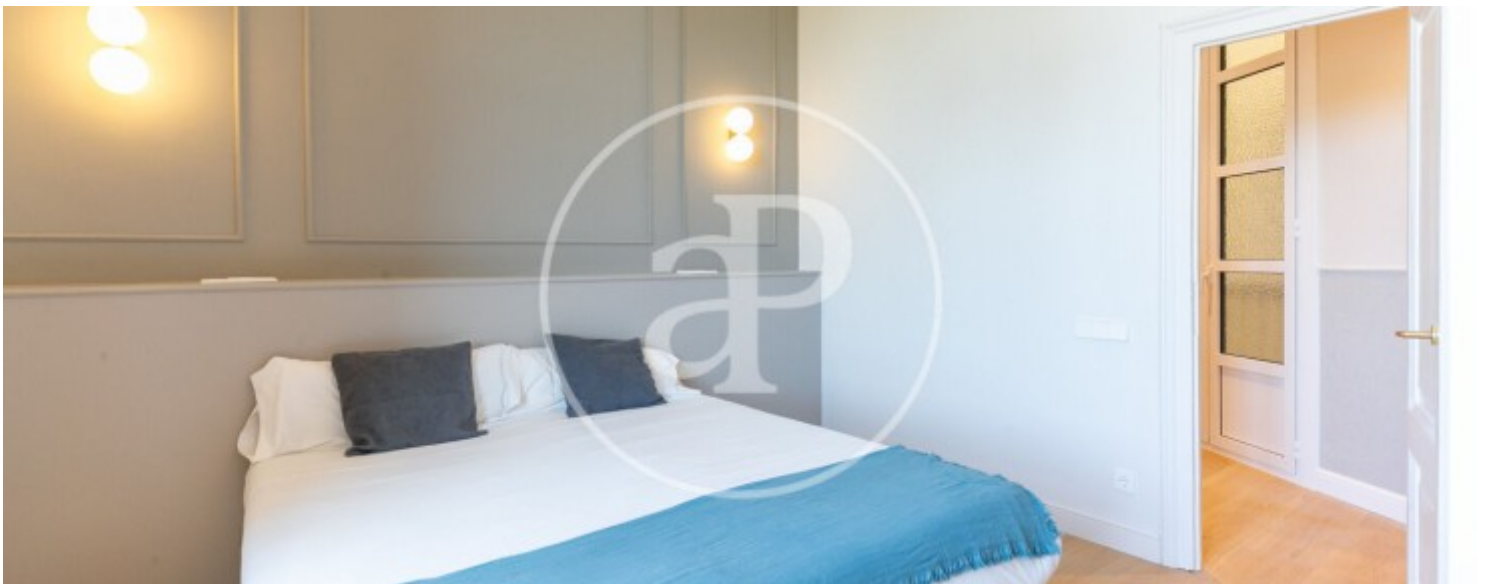
El Born, Barcelona

REF. VB2605017



El Born, Barcelona

REF. VB2605017



El Born, Barcelona

REF. VB2605017



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)