

El Born, Barcelona

REF. AB2604072

# Piso en alquiler en el Born, Barcelona

## Características

Superficie

**85 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**1.900 €**



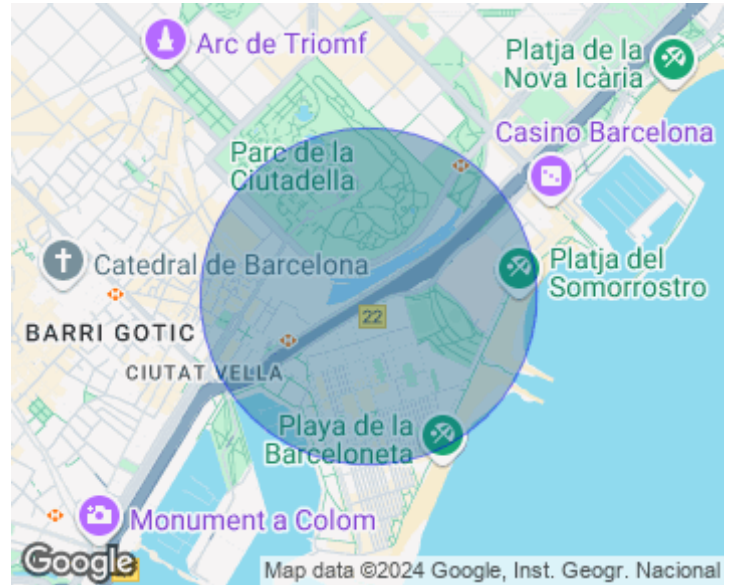
Ubicado en el barrio del Born, en una situación privilegiada a pocos minutos de la playa y del puerto de Barcelona, cerca del parque de la Ciutadella y la estación de Francia, rodeado de comercios, restaurantes, museos y muy bien conectado con el transporte público y accesos a la ciudad. En una finca de obra nueva, encontramos este luminoso piso totalmente amueblado y equipado de 85m<sup>2</sup>. La zona de día consta de un luminoso salón-comedor, cocina separada con todos los electrodomésticos y zona de aguas. La zona de noche dispone de dos habitaciones, una habitación doble en suite con baño con bañera, una habitación individual las dos con armarios empotrados además de un baño con ducha. Dispone de calefacción y aire

acondicionado por conductos, suelos de parquet, plaza de parking y trastero en la misma finca. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 18,68 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 1.583,00 € No consta contrato de arrendamiento de vivienda en los últimos 5 años. Este propietario no ostenta la condición de gran tenedor. Cédula de habitabilidad: CHB2855910\*\*\* Se omiten los últimos tres dígitos para preservar el uso correcto de la información; el número completo está disponible bajo solicitud de los interesados...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Born, Barcelona

REF. AB2604072



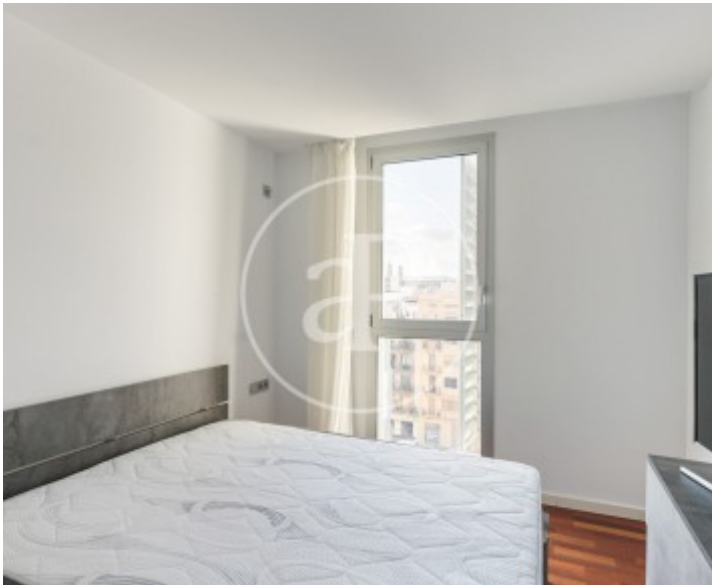
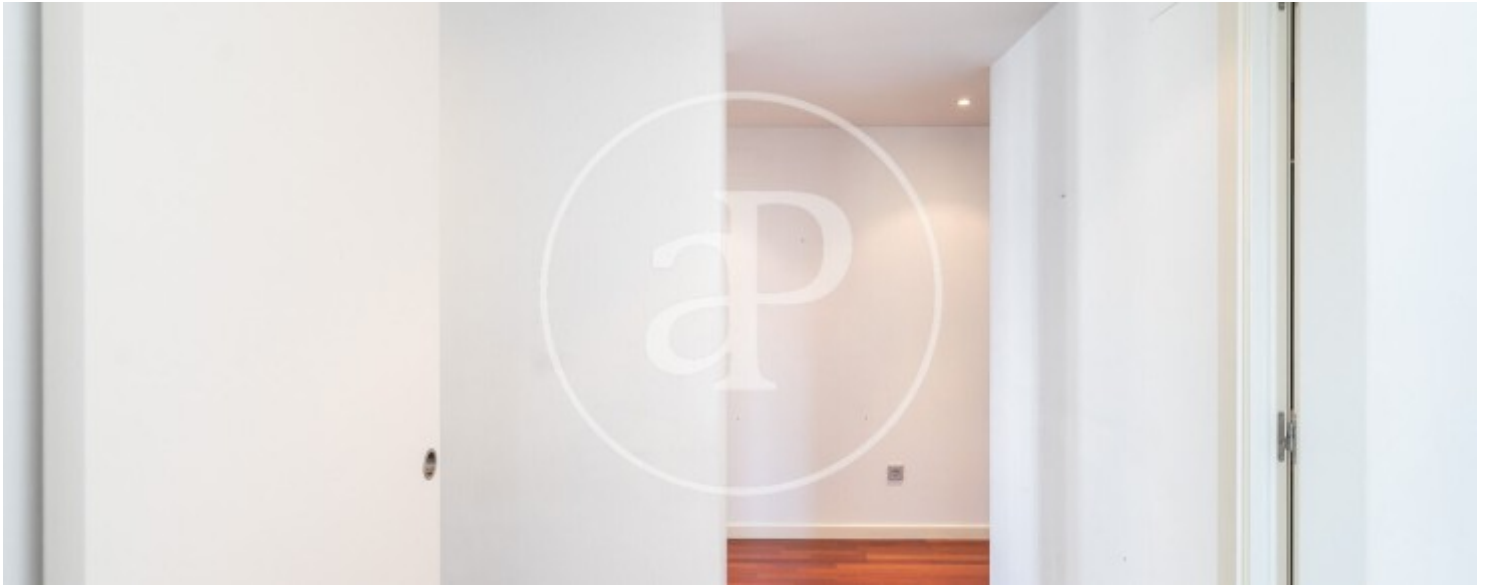
El Born, Barcelona

REF. AB2604072



El Born, Barcelona

REF. AB2604072



El Born, Barcelona

REF. AB2604072



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)