

El Born, Barcelona

REF. AB2601034-V

# Piso en alquiler en el Puerto de Barcelona

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie

**75 m<sup>2</sup>**

Dormitorio

**1**

Baño

**1**

Precio

**2.100 €**



## Disponibilidad inmediata.

Arrendamiento permitido únicamente para estancias superiores a treinta y dos (32) días, con finalidad de ocio, vacacional, recreativa o cultural, quedando sujeta la formalización del contrato a la aportación de la documentación que acredite dicha finalidad.

Ubicado en el barrio del Born, muy cerca del Puerto de Barcelona, rodeado de comercios, restaurantes, museos, y muy bien conectado con el transporte público, ubicado en una finca clásica catalogada, encontramos este luminoso piso exterior reformado y totalmente amueblado y equipado de 75m<sup>2</sup>. La zona de día consta de un luminoso

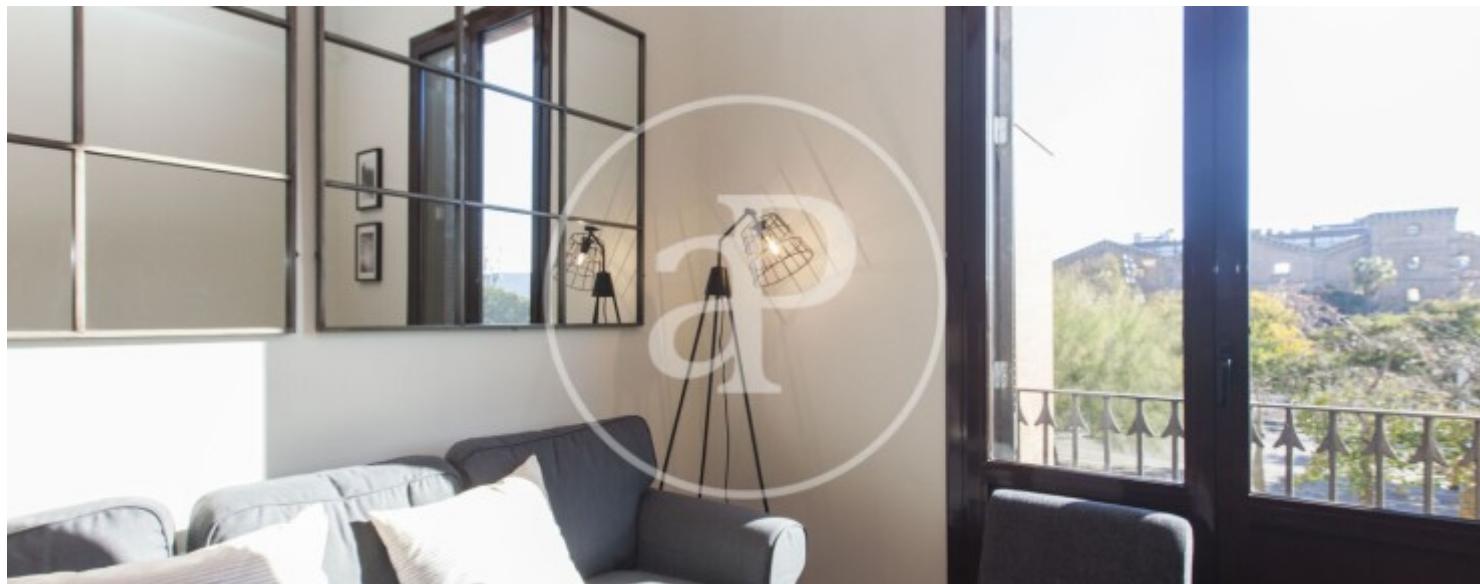
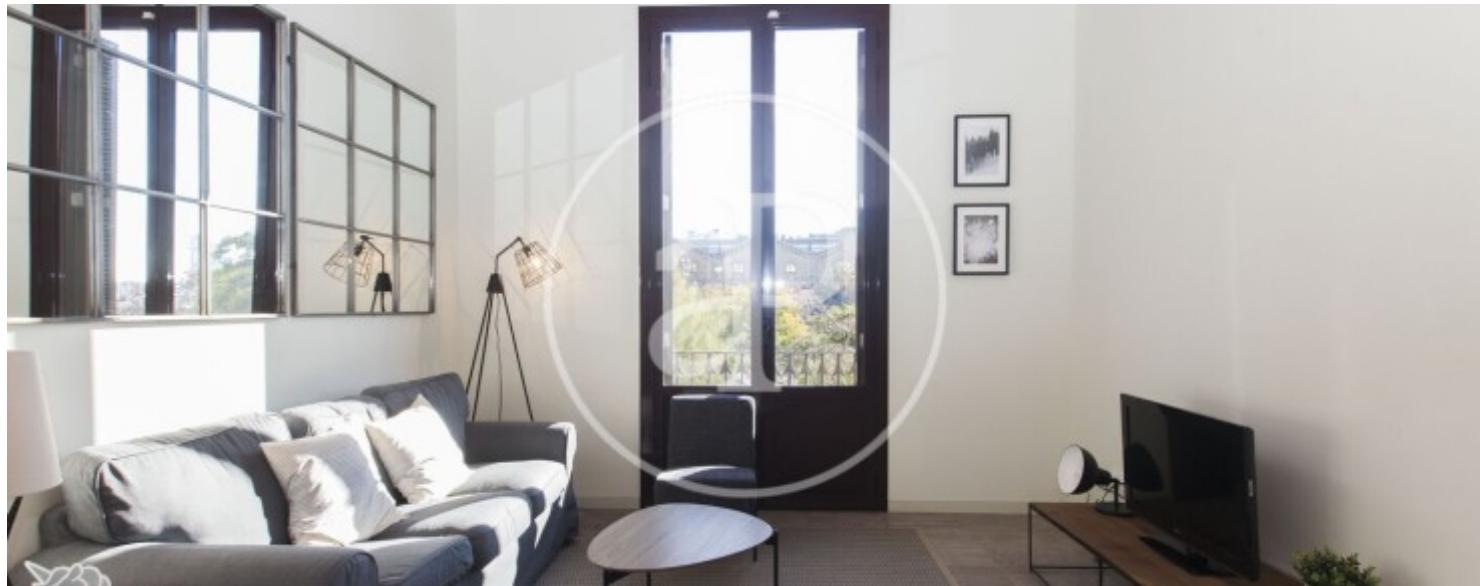
salón-comedor con vistas al Port Olímpic, con cocina abierta al mismo y la cual se entrega totalmente equipada. La zona de noche dispone de una habitación doble y un baño con ducha. El piso cuenta con calefacción y aire acondicionado. Suministros de agua, luz, gas e internet incluidos en el precio, además de una limpieza semanal. La finca cuenta ascensor y terraza comunitaria. Precio no incluye 10% IVA. La finalidad del contrato es temporal.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 17,85 € / m<sup>2</sup> Precio de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



El Born, Barcelona

REF. AB2601034-V





El Born, Barcelona

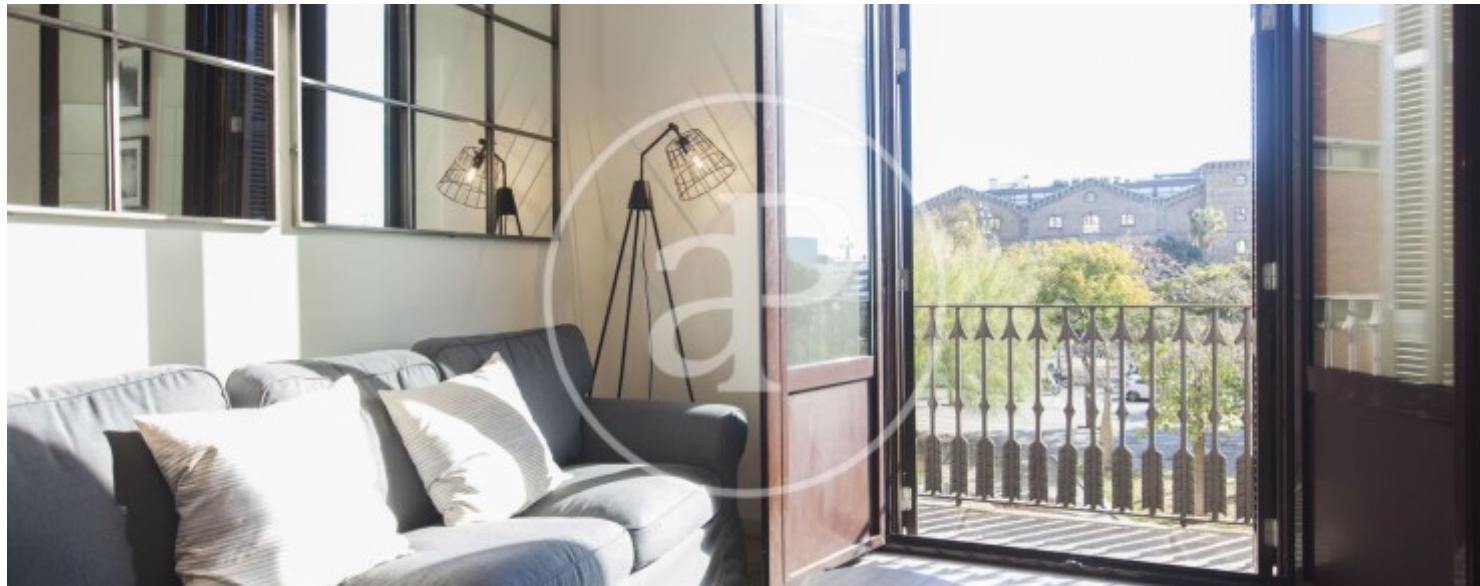
REF. AB2601034-V





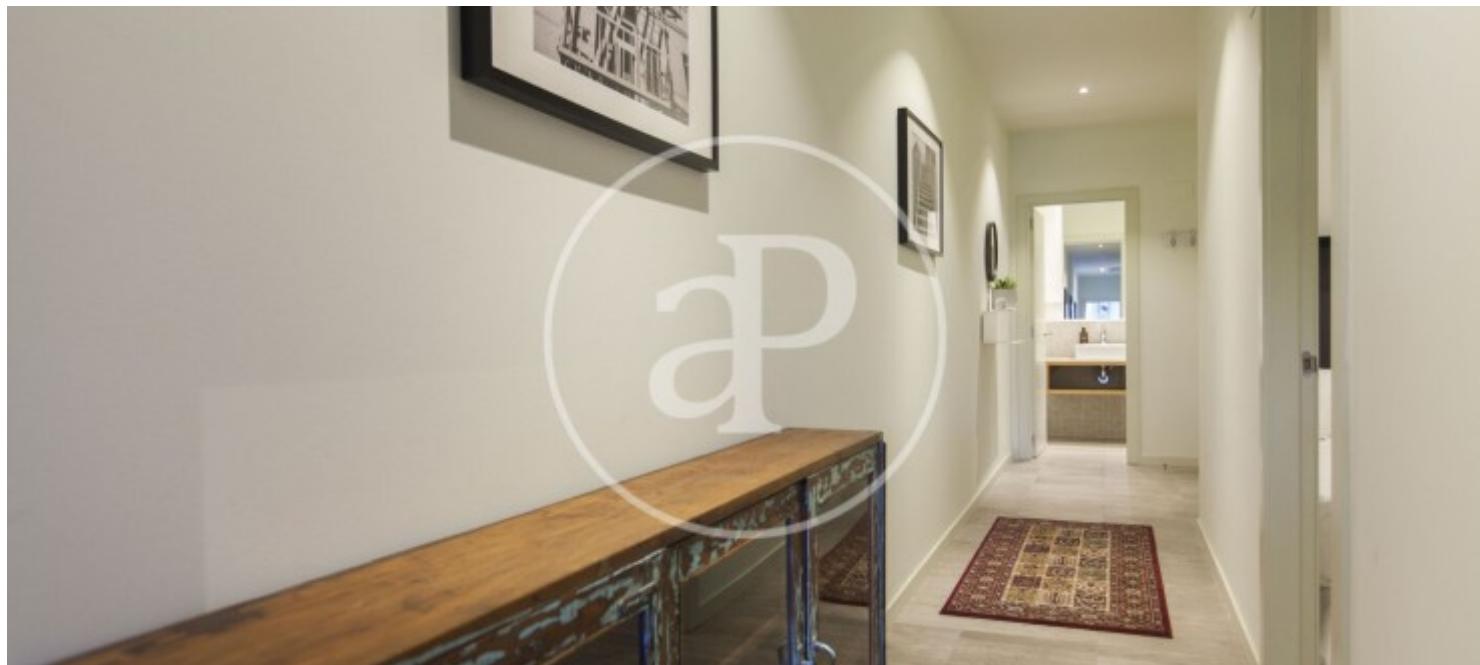
El Born, Barcelona

REF. AB2601034-V



El Born, Barcelona

REF. AB2601034-V



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)