

El Born, Barcelona

REF. ABIX2202005

# Piso amueblado de 1 habitación en el Born

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Tiene parking

Superficie  
**57 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**

Precio  
**1.300 €**



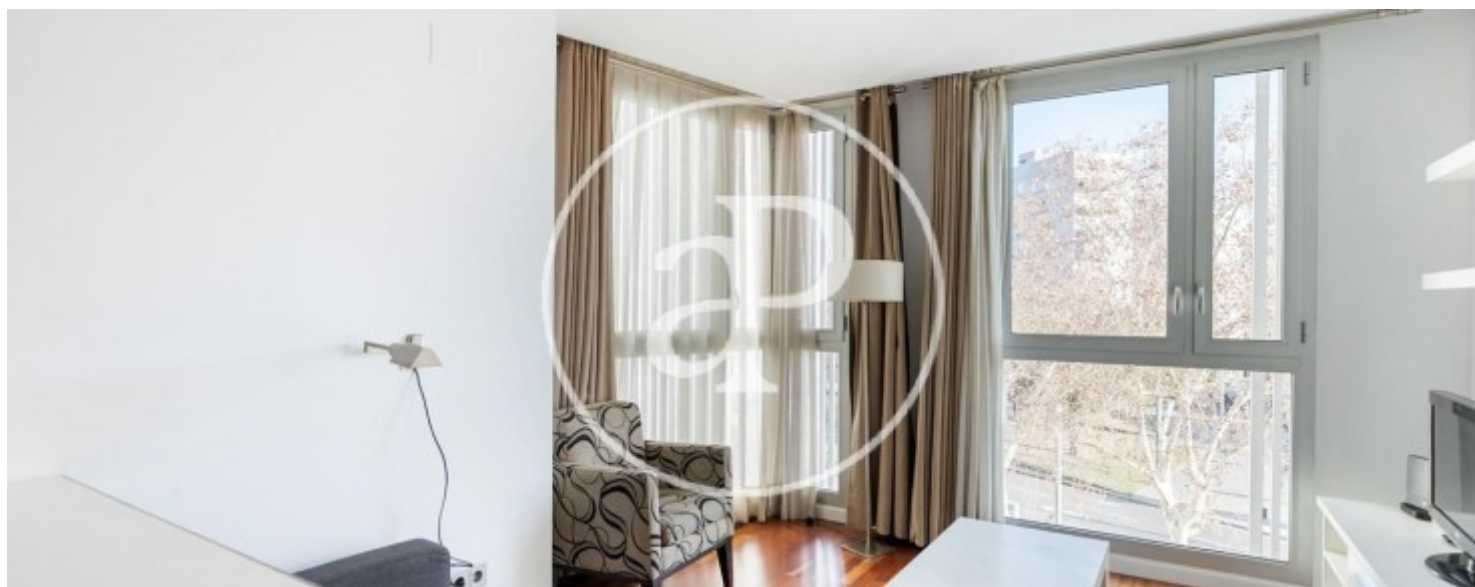
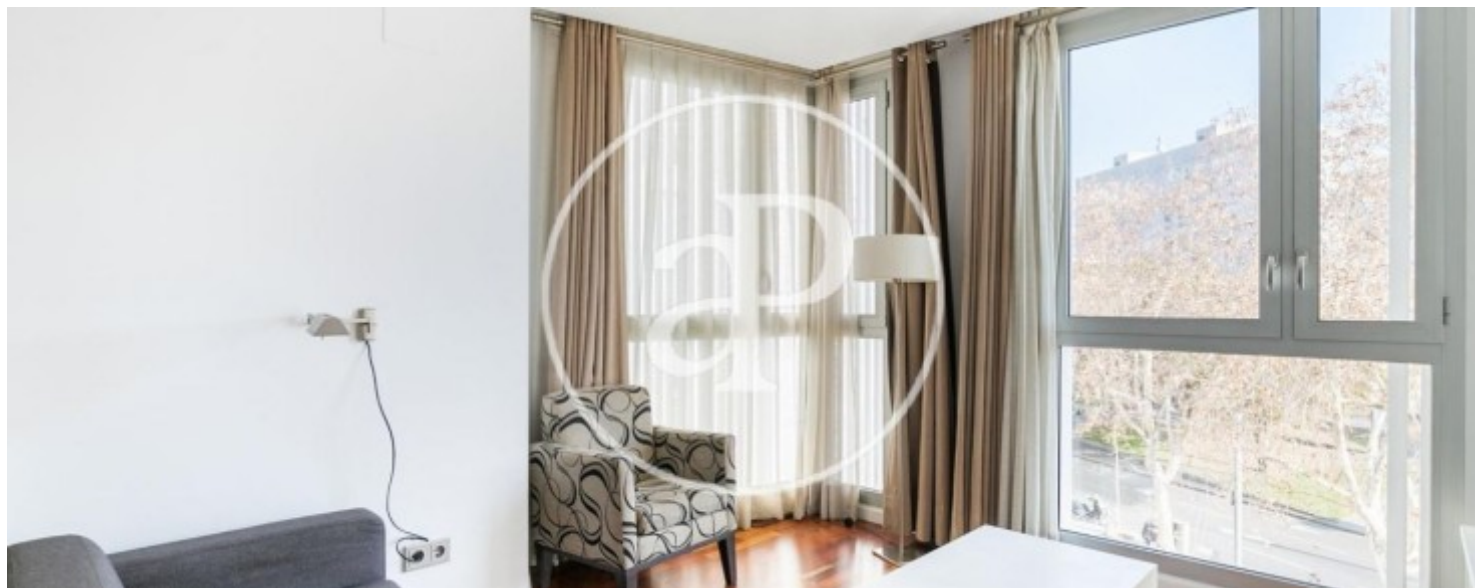
Ubicado en el barrio del Born, en una situación privilegiada, a poco minutos de la playa y del puerto de Barcelona, cerca del parque de la Ciutadella y la estación de Francia, rodeado de comercios, restaurantes, museos y muy bien conectado con el transporte público y accesos a la ciudad; encontramos este luminoso piso totalmente amueblado y equipado de 57m<sup>2</sup>. La zona de día consta de un luminoso salón-comedor, cocina americana abierta al salón totalmente equipada, incluyendo menaje y zona de aguas (lavadora & secadora). La zona de noche dispone de una habitación doble con armarios empotrados y un baño completo con bañera. Dispone de calefacción y aire acondicionado por conductos y suelos de parquet. Incluye una plaza de

parking y trastero en la misma finca. Perfil: pareja o profesional, por favor abstenerse estudiantes. Disponibilidad inmediata. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 23,00 € / m2

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

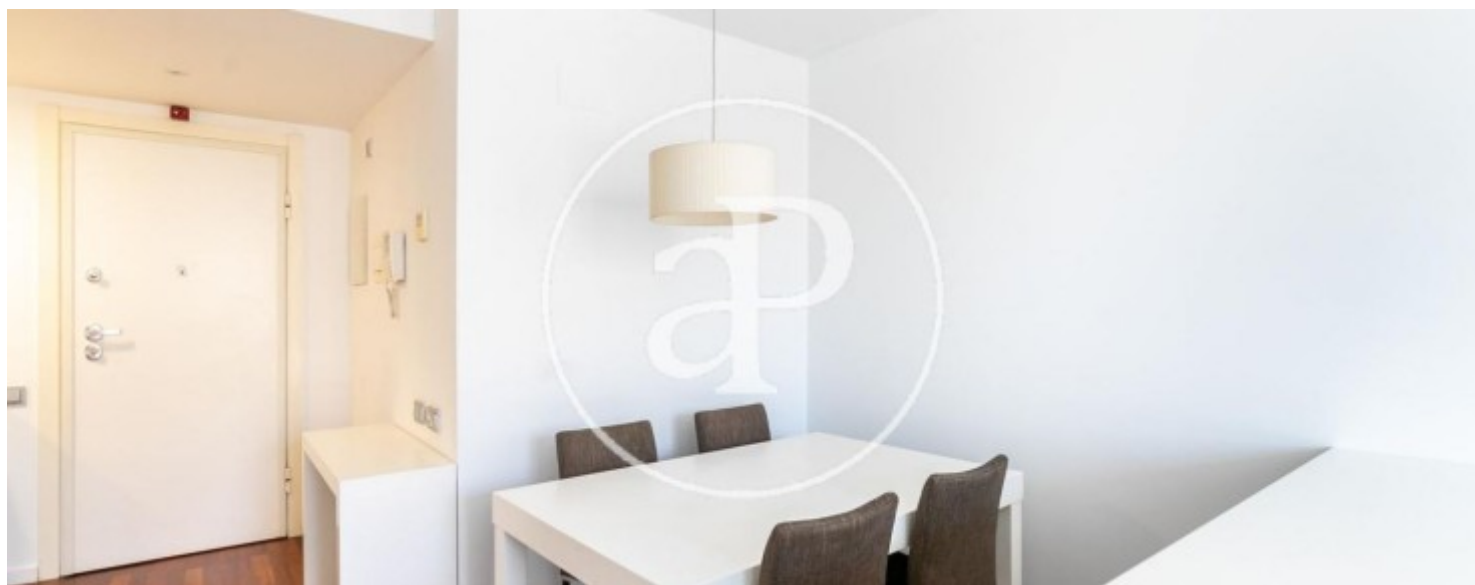
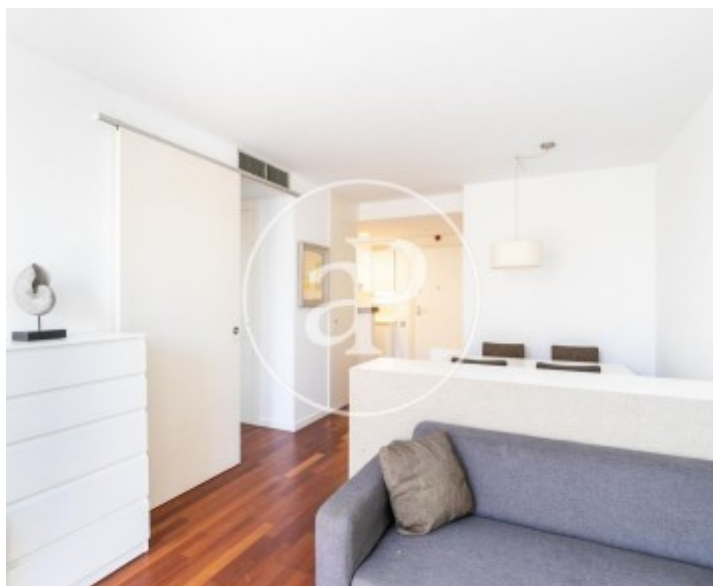
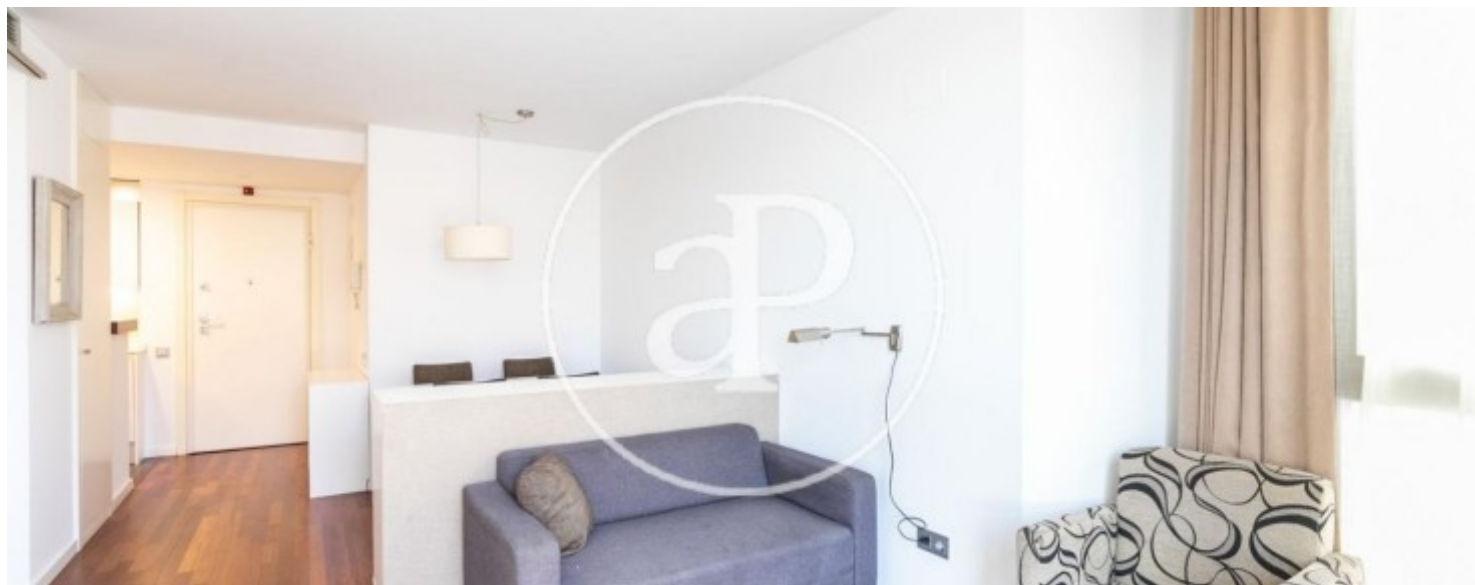
El Born, Barcelona

REF. ABIX2202005



El Born, Barcelona

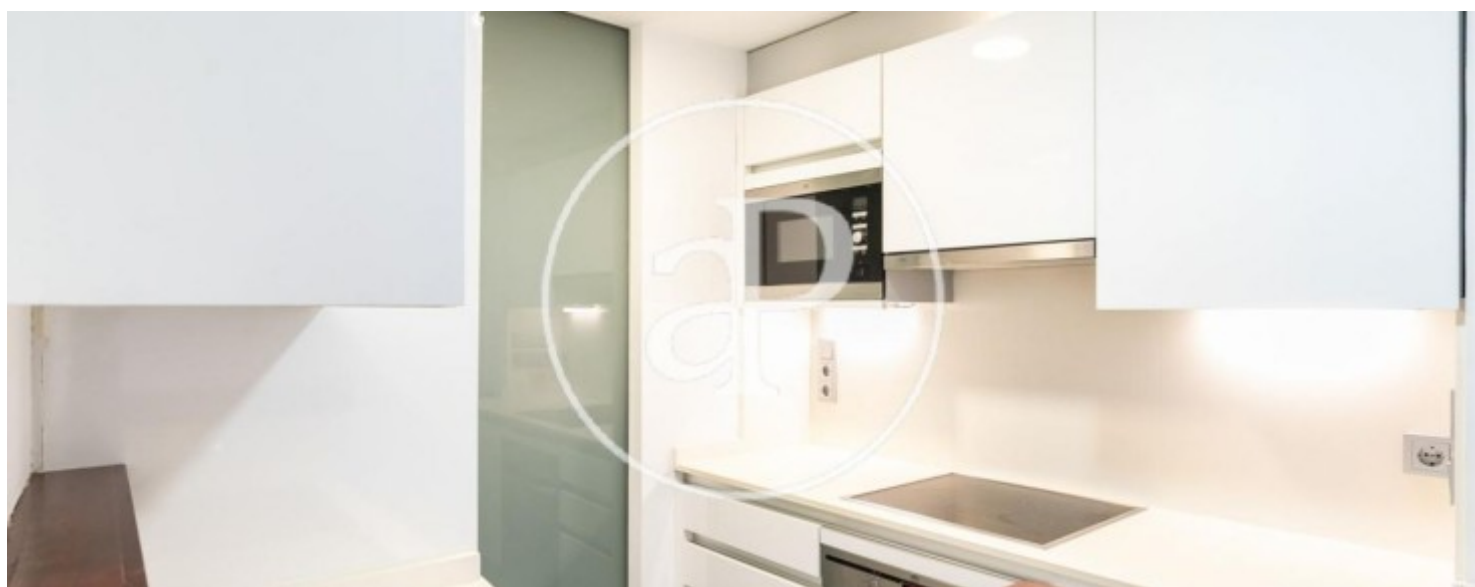
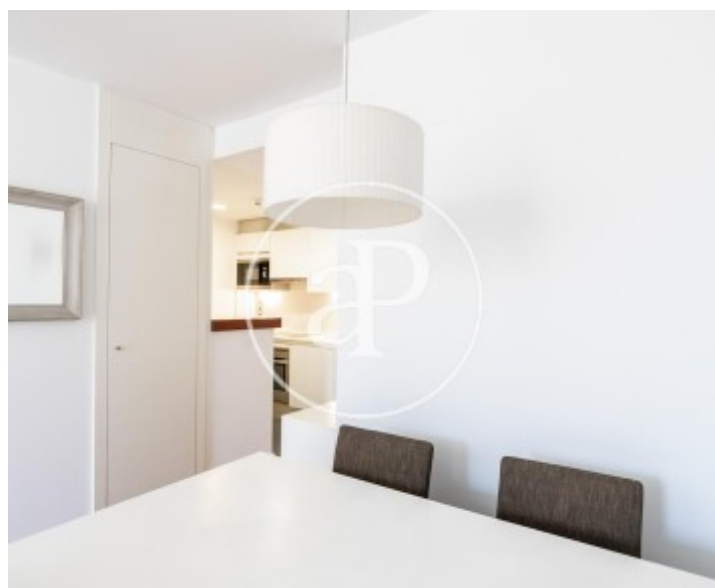
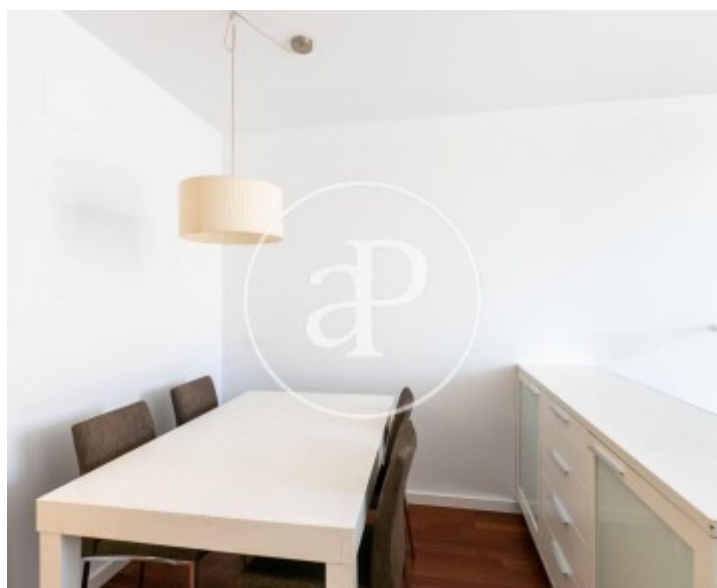
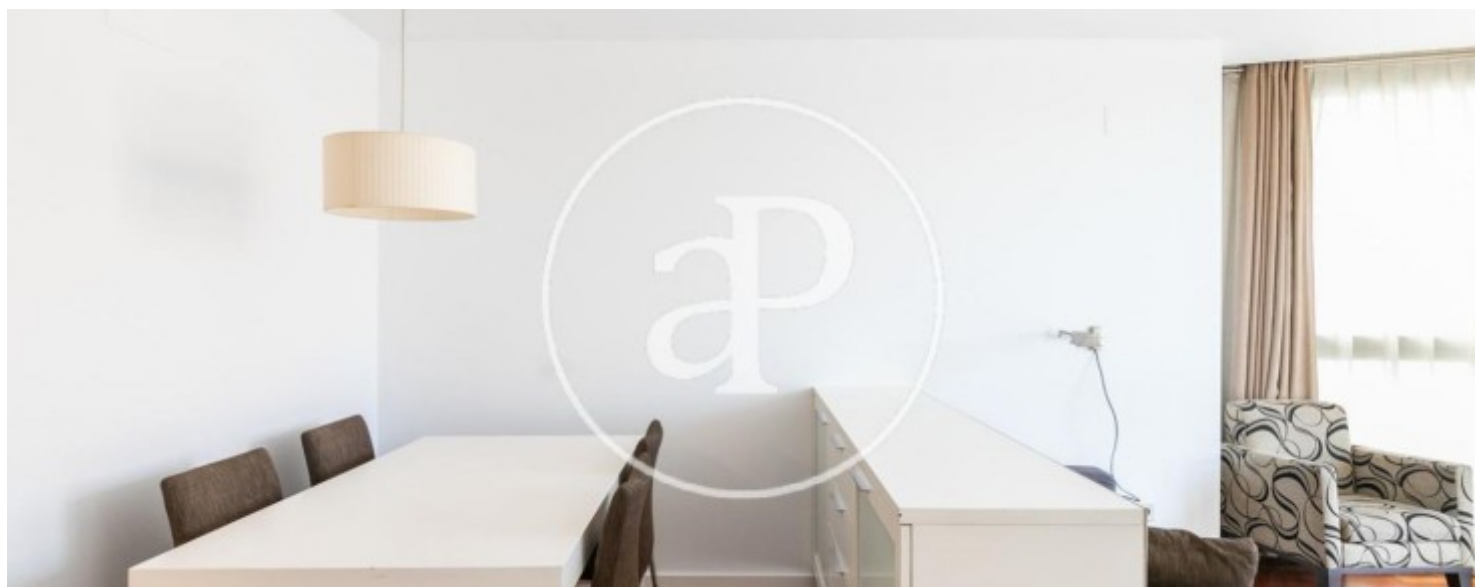
REF. ABIX2202005





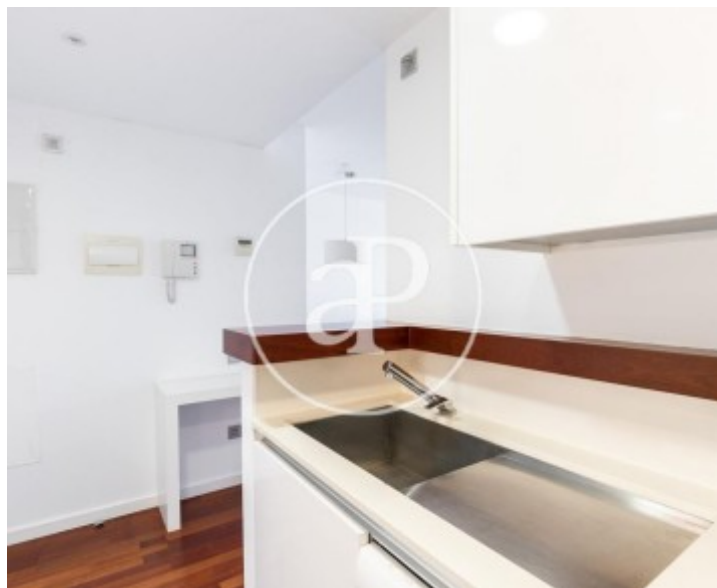
El Born, Barcelona

REF. ABIX2202005



El Born, Barcelona

REF. ABIX2202005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)