APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Born, Barcelona

REF. AB1612059

Piso de lujo con espectaculares vistas en el Gótico de Barcelona

Características

- Vistas
- Calefacción
- AACC
- Ascensor
- Vigilancia
- Conserje
- Tiene parking

Superficie
112 m²

Dormitorios
2

Baños
2

Precio
2.250 €



Este exclusivo piso de alto standing de 112m2 está situado frente a las murallas góticas de la ciudad, con vistas a la catedral, y ofrece la posibilidad de disfrutar del centro de la ciudad desde una perspectiva única, de confort y prestigio. El edificio, del 1926 y obra del arquitecto Adolf Florensa i Ferrer, es una construcción inspirada en el neoclasicismo comercial americano, especialmente en los primeros rascacielos de Chicago. El piso tiene acabados de alta calidad, los suelos son de parquet y el aire acondicionado es por conductos. Está compuesto por un amplio y luminoso salón-comedor con fantásticas vistas, una cocina totalmente equipada, dos dormitorios dobles en suite con armarios empotrados, uno con un baño con ducha, el segundo dormitorio con armarios y un baño con bañera y zona de aguas. Tanto su estructura exterior como su vestíbulo, mantienen el diseño y la majestuosidad del edificio original, recuperando así una de las joyas arquitectónicas de Barcelona. El edificio tiene servicio de portería, dos ascensores y en el precio está incluida una plaza de parking. * En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Born, Barcelona **REF. AB1612059**





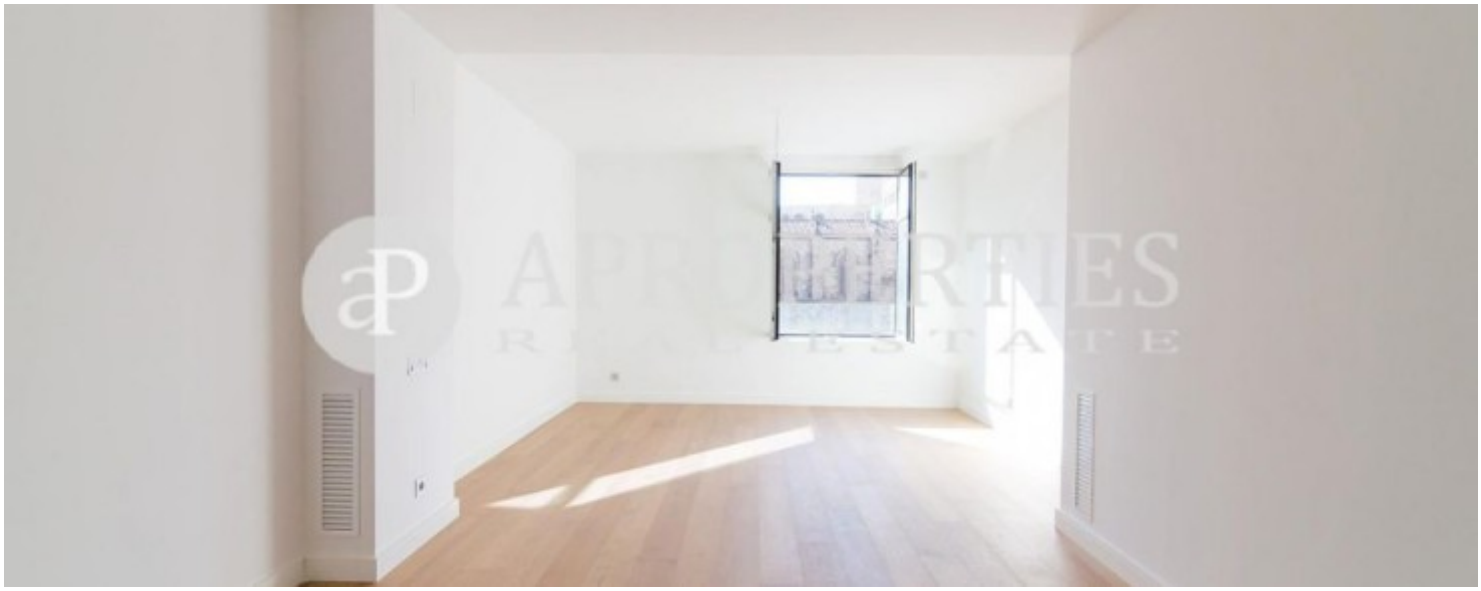




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Born, Barcelona **REF. AB1612059**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Born, Barcelona **REF. AB1612059**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Born, Barcelona **REF. AB1612059**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es