



APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

El Born, Barcelona

REF. VB2411073

# Estudio en venta en el Born

## Características

Superficie

**64 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

✓ Calefacción

✓ AACC

Precio

**209.000 €**



**Le presentamos un acogedor estudio completamente reformado, ideal para quienes buscan un espacio funcional y moderno con un toque tradicional catalán.**

Ofrece un espacio diáfano con un diseño abierto que maximiza la amplitud y luminosidad. La cocina abierta, integra las áreas de cocina y salón, ideal para compartir momentos en casa. Dispone de dos habitaciones cómodas y bien distribuidas y un baño completo. Su altura de techos de 3,85 metros, con vigas de madera, proporcionan una sensación de volumen, un carácter único y auténtico a todo el espacio. Situado en Carré Cortinas, cerca de

la emblemática calle Lluís Companys. A pocos pasos del Parque de la Ciutadella, un pulmón verde en el corazón de la ciudad. Un hogar que combina la tradición y modernidad en una de las mejores zonas de la ciudad. No dude en solicitar una visita. Estaremos encantados de organizarla según su disponibilidad.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



El Born, Barcelona

REF. VB2411073





El Born, Barcelona

REF. VB2411073





El Born, Barcelona

REF. VB2411073





El Born, Barcelona

REF. VB2411073



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)