



El Born, Barcelona

REF. AB2512002-1

Ático en alquiler en el Born

Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie

42 m²

Dormitorio

1

Baños

2

Precio

1.700 €



Nos encontramos en el Born, muy cerca del bonito Paseo Lluís Companys y junto al Parque de la Ciutadella, donde se ubica esta vivienda de aproximadamente 42 m², con una gran terraza y vistas. Lista para entrar a vivir. La zona de día consta de un comedor con la cocina integrada, moderna y equipada con todos los electrodomésticos necesarios. Junto a esta área encontramos una habitación polivalente en suite, que puede funcionar como dormitorio o como salón independiente, adaptándose a las necesidades de cada inquilino. Además, la vivienda ofrece otra acogedora habitación con cama doble. Y un baño Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su terraza privada ubicada en la planta superior, perfecta para disfrutar del

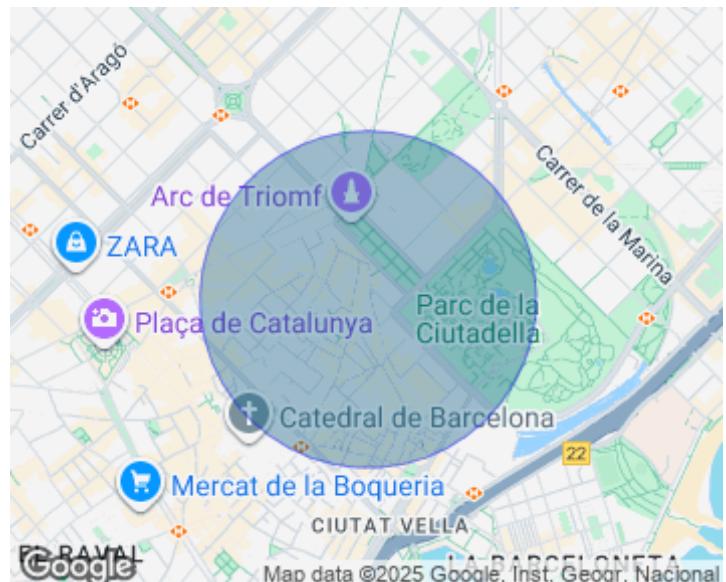
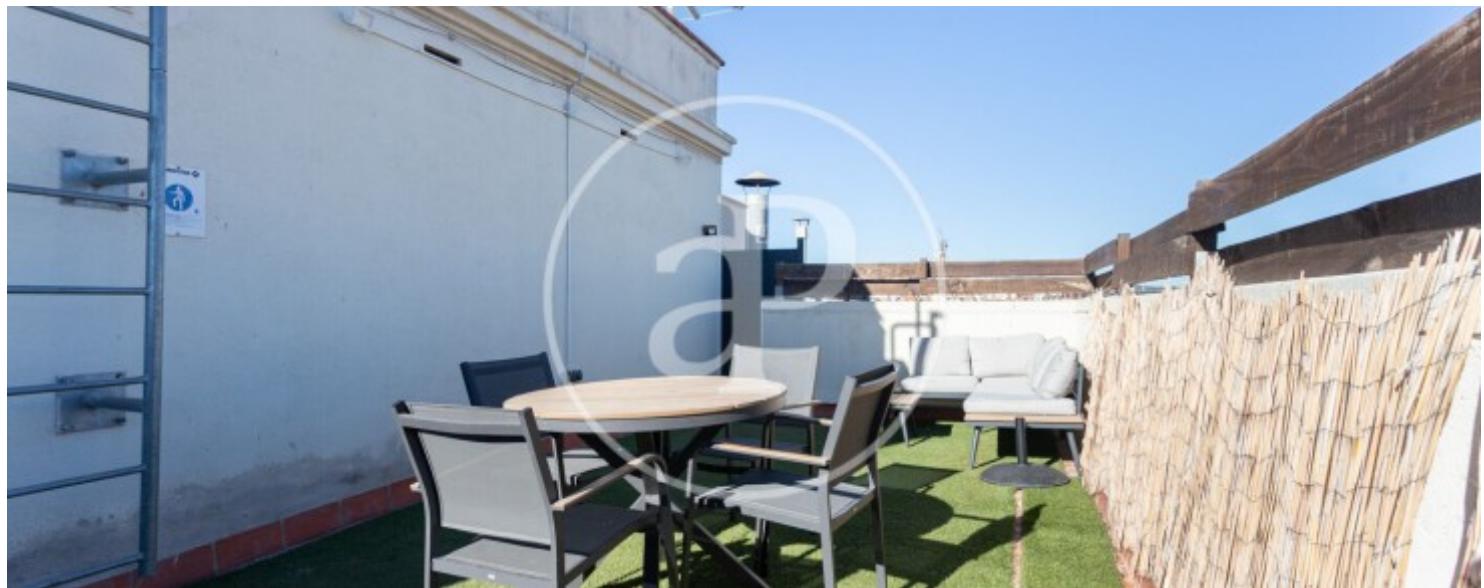
aire libre, zonas de descanso o comidas al sol. La vivienda cuenta con aire acondicionado y calefacción por split en todas las estancias, garantizando máximo confort durante todo el año. Disponibilidad inmediata. La finalidad del contrato es temporal. * En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 25,00 € / m² Precio de referencia estatal 883,00 € Este propietario ostenta la condición de gran tenedor.

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.



El Born, Barcelona

REF. AB2512002-1



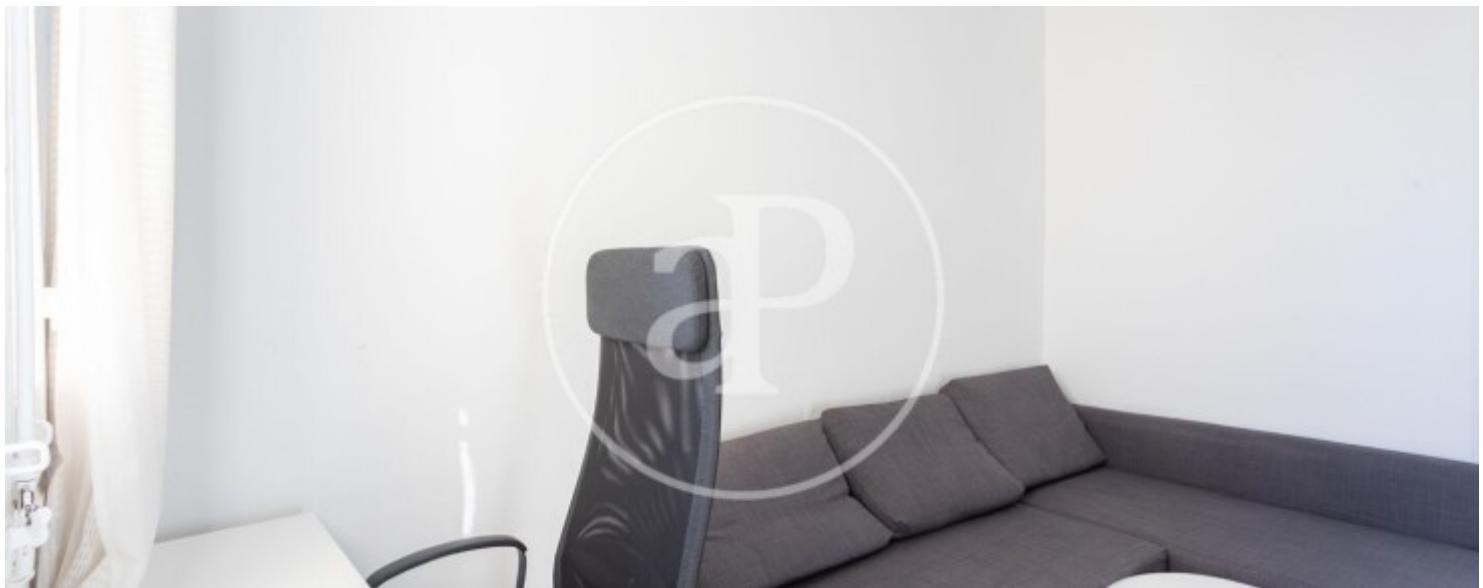


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

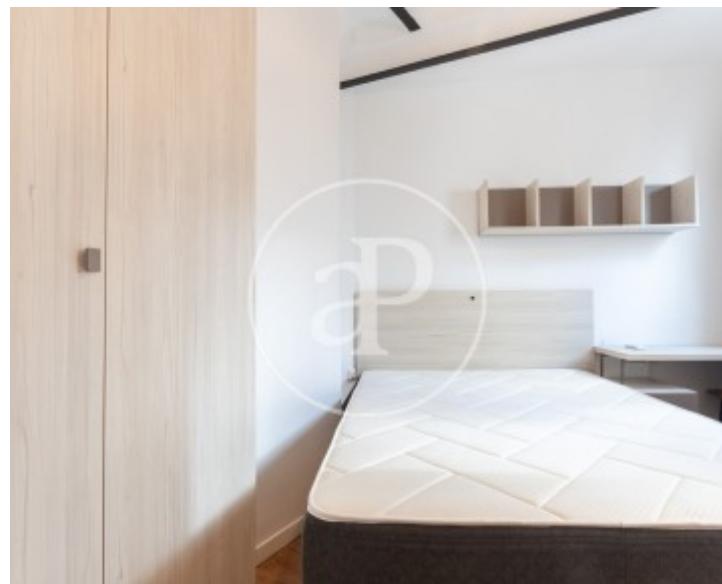
El Born, Barcelona

REF. AB2512002-1



El Born, Barcelona

REF. AB2512002-1





El Born, Barcelona

REF. AB2512002-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es