

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2603056

# Piso en venta en l'Eixample

## Características

Superficie

**124 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje

Precio

**699.000 €**



Ubicado en una finca representativa de la arquitectura de los años 70 en pleno Eixample, presentamos esta vivienda de 124 m<sup>2</sup>, situada en una tercera planta real, con una excelente orientación a tres vientos que garantiza una gran entrada de luz natural durante todo el día. La propiedad destaca por su distribución funcional y muy bien aprovechada, prácticamente sin pasillos, con estancias amplias y de forma cuadrada que permiten múltiples opciones de actualización y personalización. Actualmente dispone de cuatro habitaciones (tres dobles exteriores y una adicional), dos baños completos y una cocina independiente de generosas dimensiones. La vivienda cuenta con calefacción individual a gas por radiadores en todas las estancias,

cerramientos de alta calidad con doble acristalamiento y suelos de parquet de roble en las zonas principales. La finca dispone de servicio de portería y dos ascensores, ofreciendo comodidad y seguridad en el día a día. Existe la posibilidad de adquirir una plaza de parking en la misma finca, con acceso directo, por 25.000 €. Gracias a su orientación y vistas abiertas, esta propiedad ofrece una agradable sensación de amplitud poco habitual en la zona, convirtiéndose en una excelente oportunidad tanto para residencia habitual como para...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

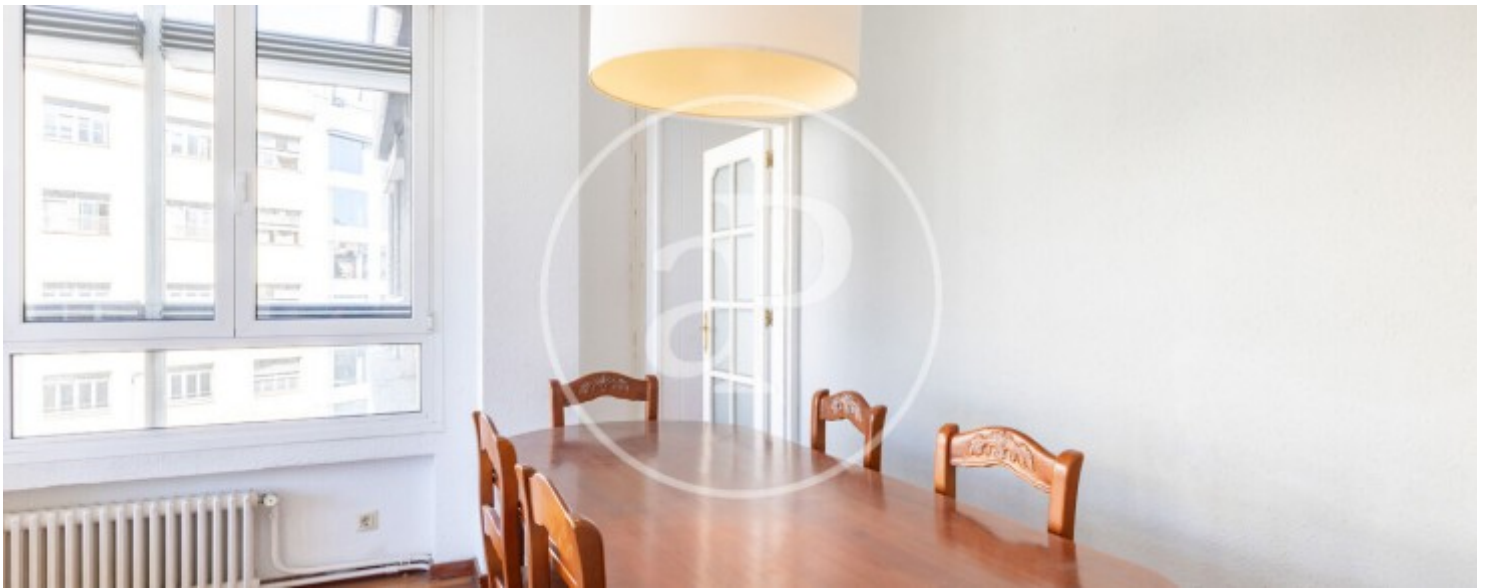
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2603056



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2603056



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2603056



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2603056



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)