

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2602037

# Piso en venta en la Nova Esquerra del L'Eixample

## Características

Superficie  
**78 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**635.000 €**



Ubicado en la distinguida Avenida de Sarrià, a escasos pasos de la Plaza Francesc Macià, encontramos este precioso piso de 78 m<sup>2</sup> según plano, situado en la segunda planta de un edificio señorial con ascensor. La vivienda destaca por su cuidada reforma de estilo contemporáneo y una distribución pensada para aprovechar al máximo cada espacio, ofreciendo comodidad y funcionalidad en el día a día. Cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta, orientado a la calle mediante grandes ventanales que aportan abundante luz natural. La zona de noche dispone de tres dormitorios, uno doble y dos individuales. Un baño con ducha y un práctico lavadero

independiente completan la vivienda. Para garantizar el máximo confort, la propiedad ofrece suelos de parquet en espiga, calefacción y aire acondicionado por conductos, así como un cuidado sistema de iluminación directa e indirecta que realza cada estancia. Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda elegante, moderna y lista para entrar a vivir en una de las zonas más cotizadas de la ciudad. ¡No dude en ponerse en contacto con nosotros para concertar una visita!

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

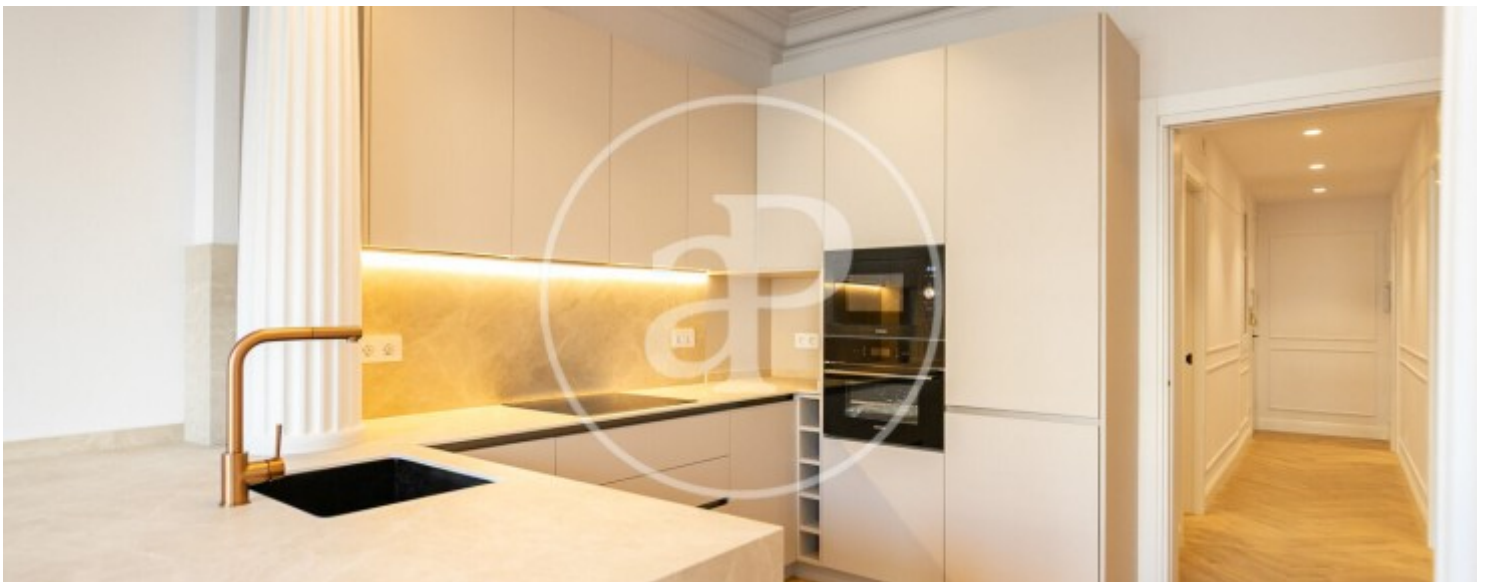
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2602037



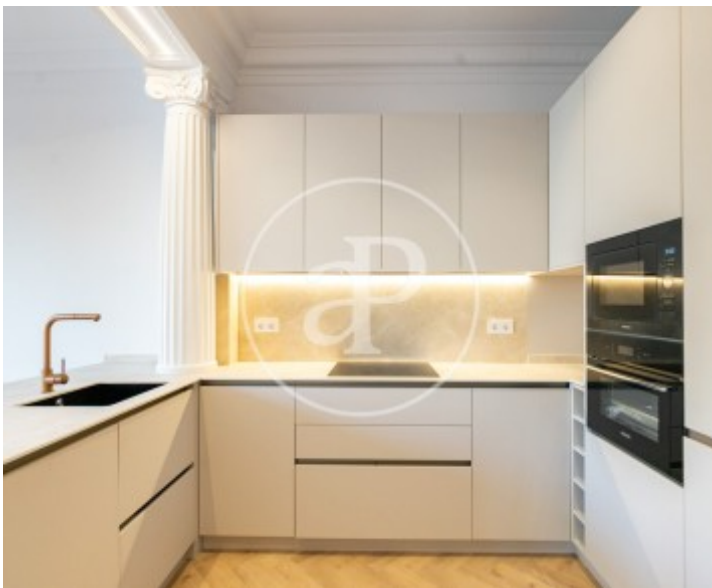
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2602037



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2602037



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2602037



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)