

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2007033

# Fantástico piso de obra nueva en finca recién rehabilitada

## Características

Superficie  
**70 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

**330.000 €**



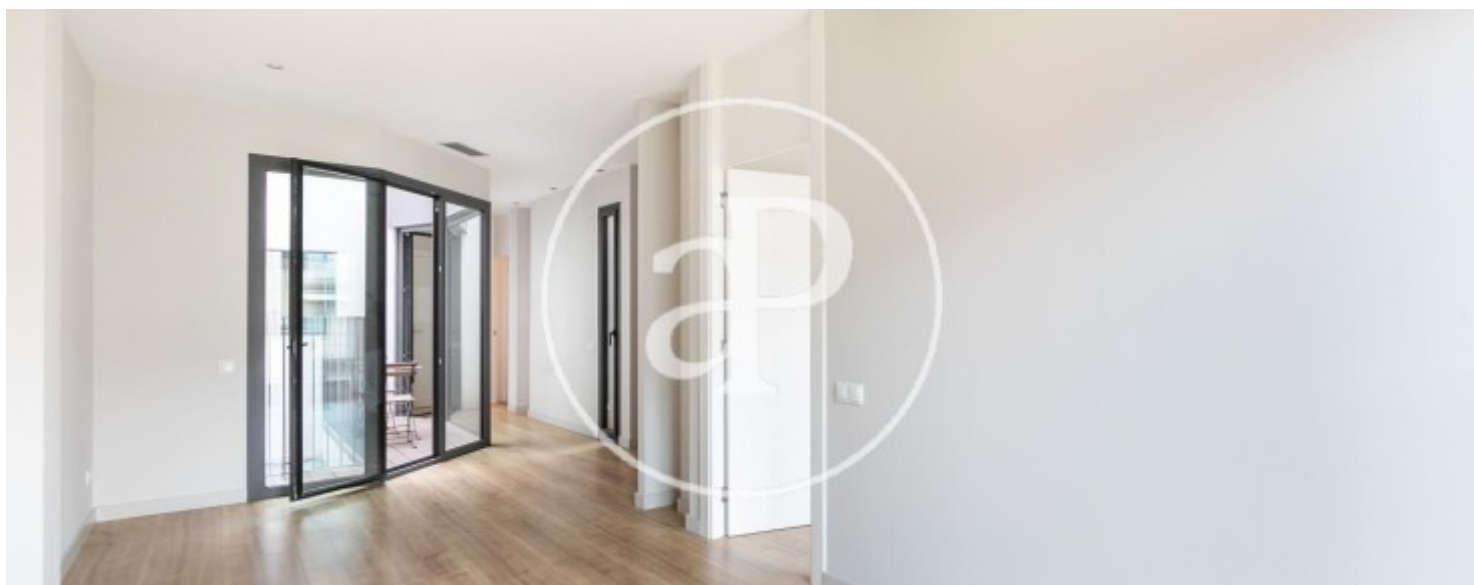
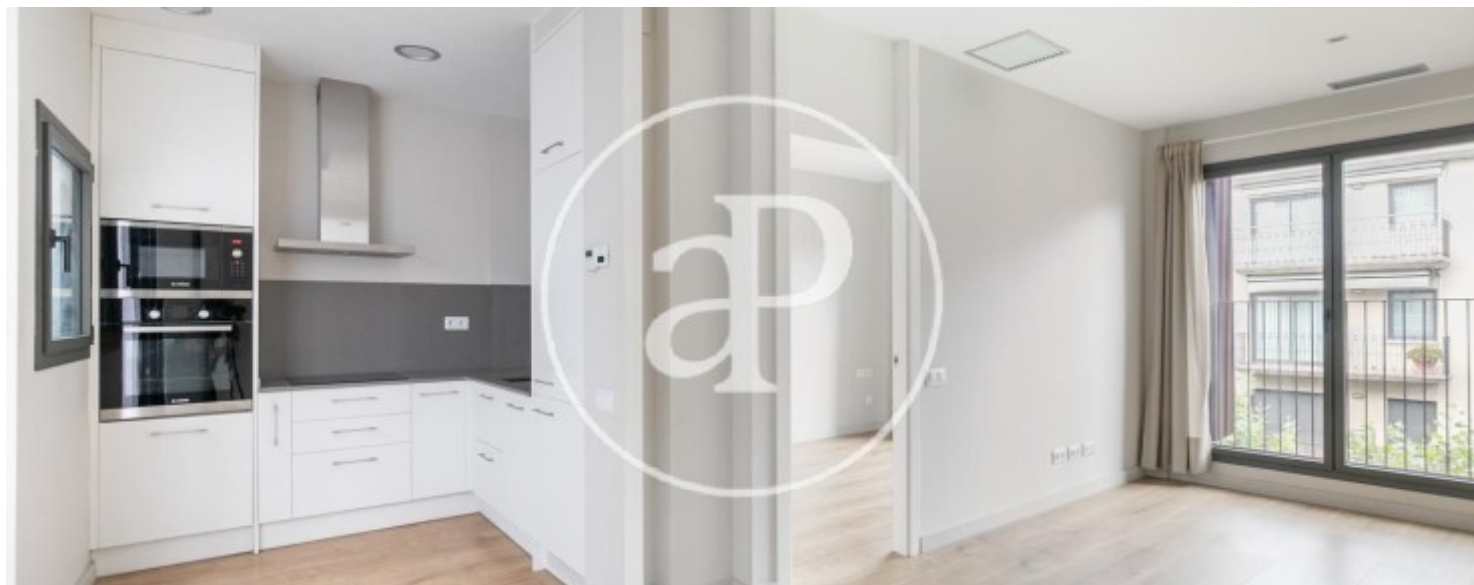
En una preciosa finca regia totalmente rehabilitada de L'Eixample Esquerra, con ascensor y manteniendo todas las características de la época, encontramos este piso alto de obra seminueva. Con una distribución muy funcional, la vivienda de 70m2, 5m2 de balcón, cuenta con grandes ventanales y un patio con mucha luz natural que potencia la sensación de luminosidad y amplitud. El piso consta de dos dormitorios de los cuales uno es doble y exterior, uno individual actualmente como vestidor, un baño completo con zona de aguas, cocina tipo abierta con vistas al patio y salón comedor también exterior. Dispone de acabados de gran calidad, que incluyen mejoras de aislamiento térmico y acústico, en una construcción

única respetuosa con su entorno y de impacto ambiental mínimo. El mejor lugar para disfrutar de un entorno céntrico, a escasos metros del Parque de Joan Miró, la Plaza de España y al lado de la EAE, además de ofrecer todo tipo de comercios, transportes y servicios. Calificación energética B

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

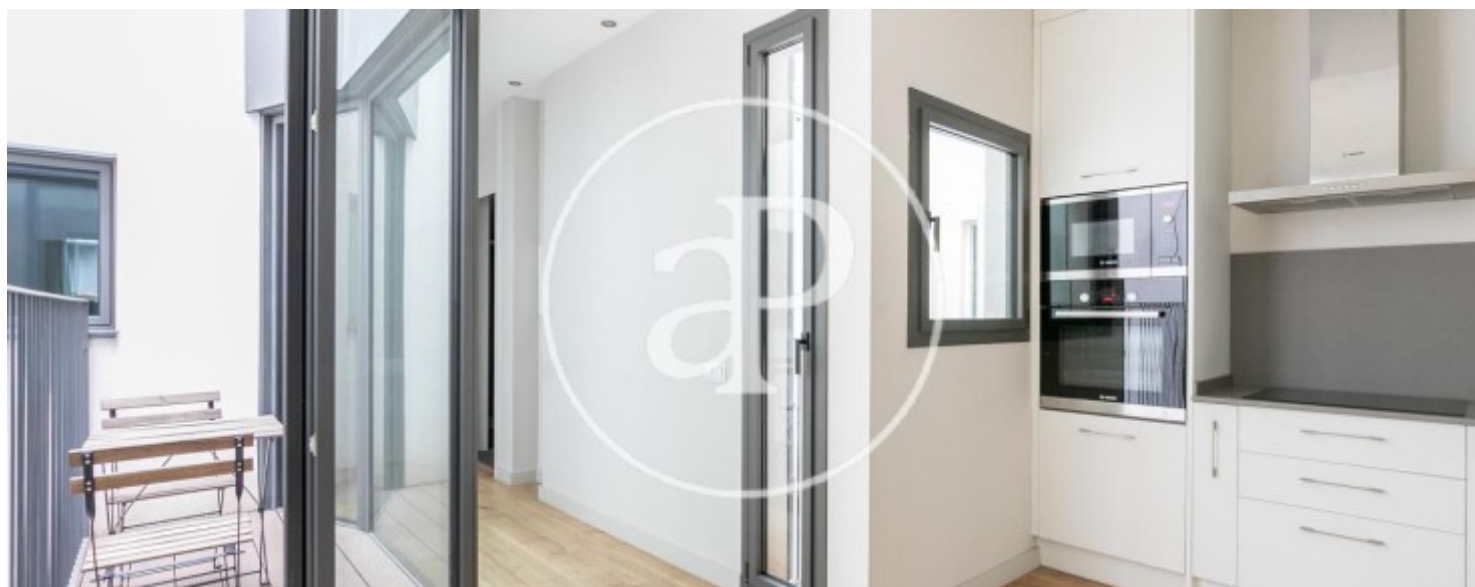
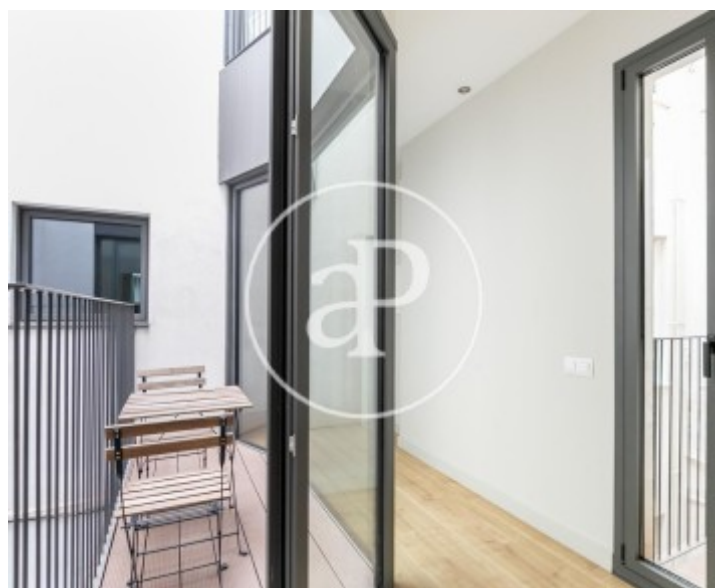
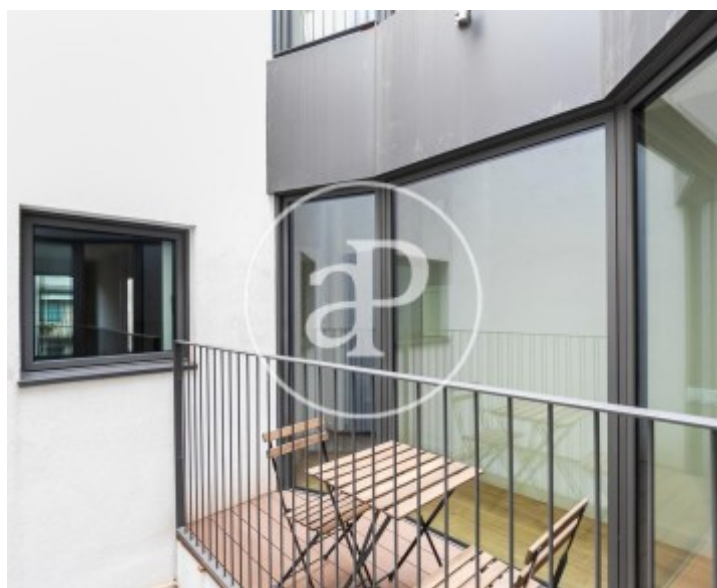
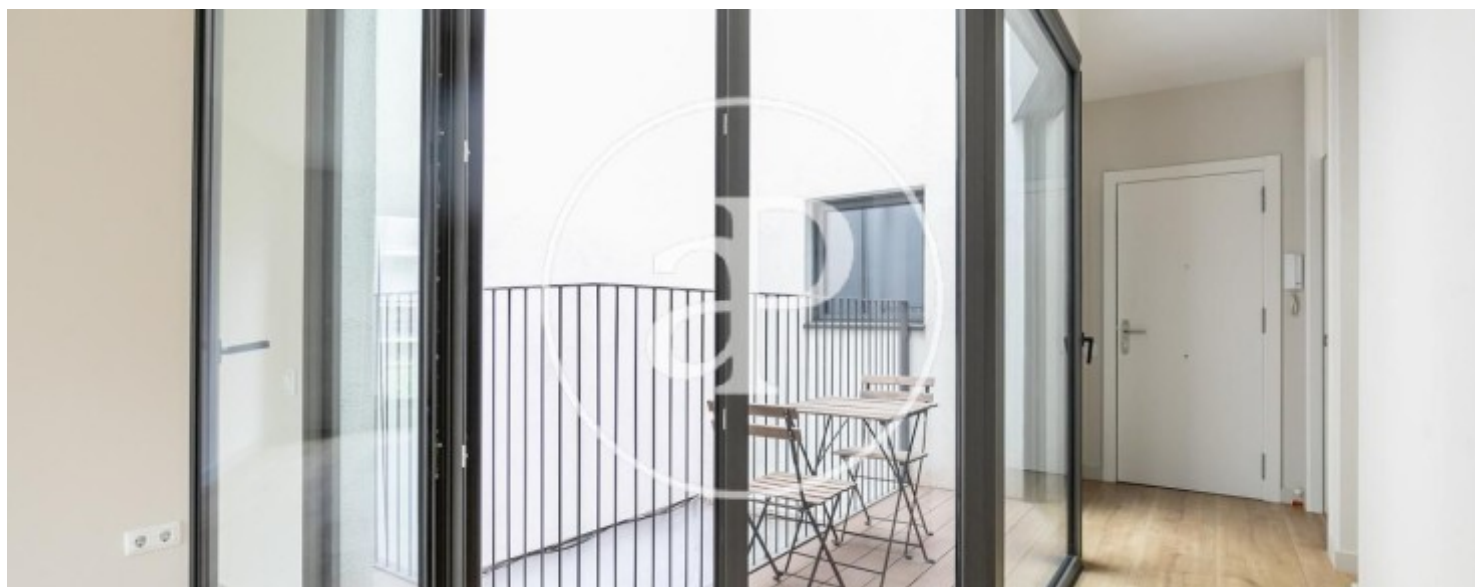
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2007033



Eixample Esquerra, Barcelona

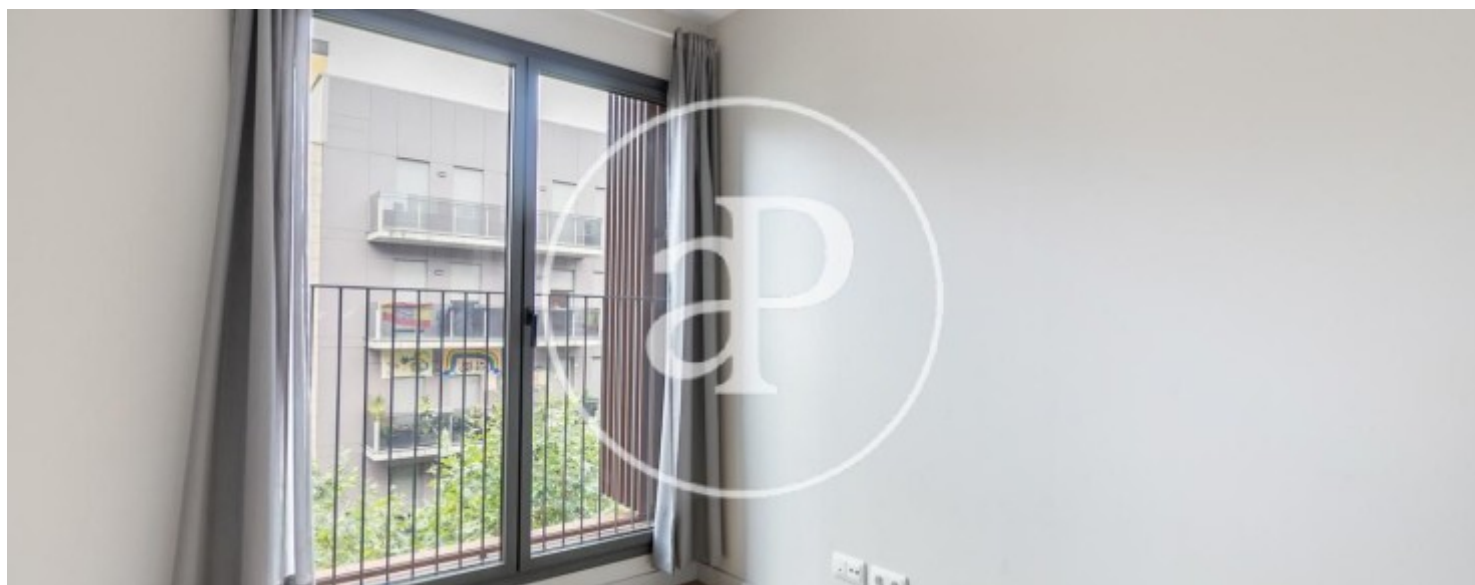
REF. VB2007033





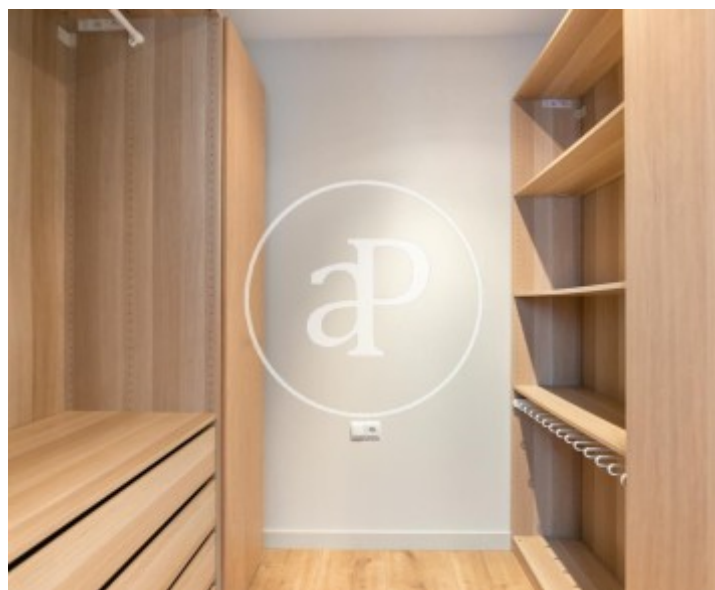
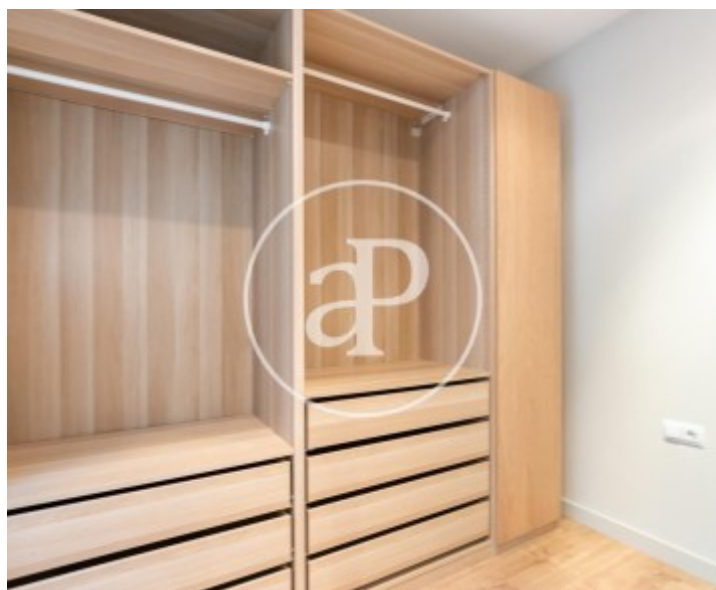
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2007033



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2007033



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)