APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2504019

Ático en venta en Gran Vía

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Ascensor
- ✔ Tiene parking

Superficie
98 m²

Dormitorios
3

Baños
2

Precio
970.000 €



ÁTICO CON ESPECTACULAR TERRAZA EN GRAN VÍA Actualmente la vivienda se encuentra alquilada mediante contrato temporal hasta mediados de 2027.

Presentamos este magnífico ático situado en la emblemática Gran Vía de Barcelona, una propiedad única que destaca por su luminosidad, su excelente distribución y, especialmente, por sus excepcionales espacios exteriores. La vivienda cuenta con 98 m² construidos interiores, perfectamente distribuidos. Dispone de tres dormitorios, dos de ellos dobles —uno en suite con salida al balcón—, además de un tercer dormitorio individual y un segundo baño completo. Dispone de dos terrazas privadas que suman aproximadamente 80 m², incluyendo una espectacular terraza principal en cubierta, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, organizar reuniones al aire libre o crear un auténtico oasis urbano. Gracias a su orientación al mar, la propiedad recibe abundante luz natural durante todo el día, creando estancias cálidas y agradables. El piso fue reformado hace tres años, por lo que se encuentra en excelente estado y listo para entrar a vivir. Incluye además plaza...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2504019**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2504019**









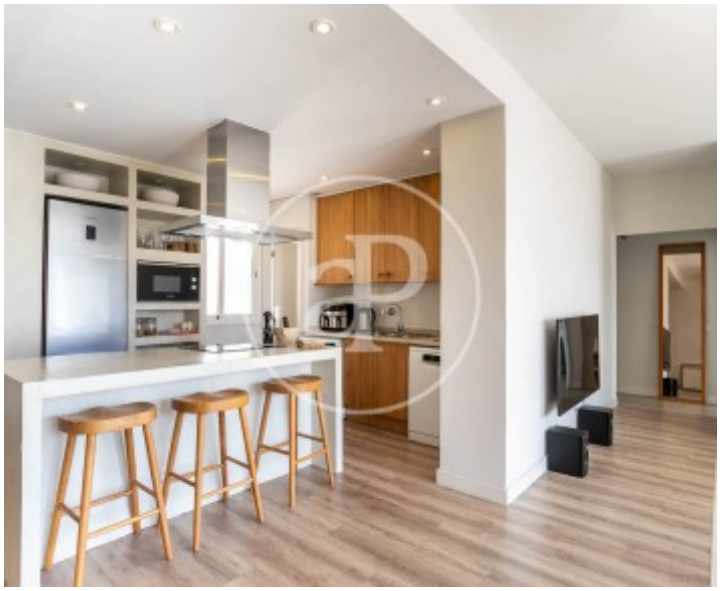
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2504019**







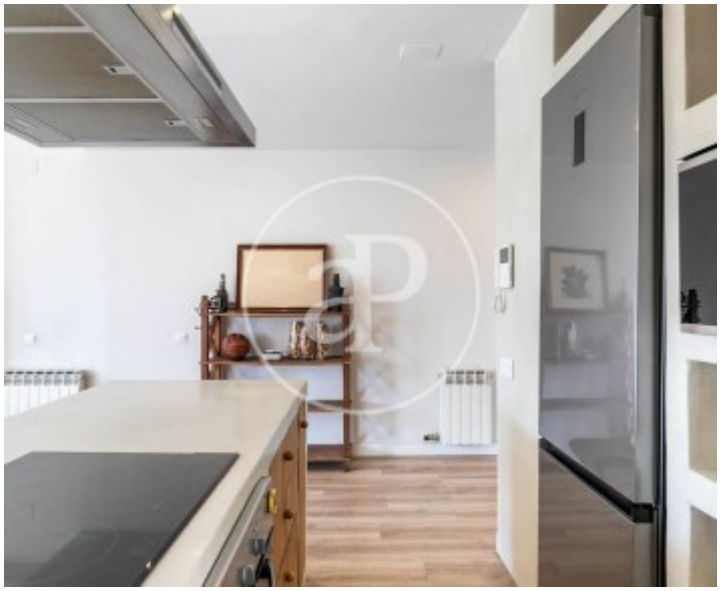


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2504019**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es