APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2610059

# Piso en venta en calle Aribau

## Características

Superficie
**79 m²**

Dormitorios
**3**

Baño
**1**

✔ Calefacción ✔ Conserje

Precio
**525.000 €**



**Este piso en venta en la calle Aribau, a pocos pasos de la avenida Diagonal, se encuentra en una finca de 1900, en la Antiga Esquerra de l'Eixample,**

una de las zonas más atractivas de Barcelona. Situada en una tercera planta (cuarta real), la vivienda cuenta con 80 m² y está pendiente de reforma, ofreciendo una excelente oportunidad para diseñar un hogar a medida en una ubicación privilegiada. La distribución diferencia claramente la zona de día de la zona de noche. A la entrada, un recibidor da paso al salón, la cocina y un balcón interior que comunica con un amplio y tranquilo patio de manzana, donde actualmente se encuentra el lavadero. La zona de noche dispone de tres habitaciones, dos de ellas exteriores, orientadas a la calle Aribau y con salida a un balcón, y una tercera habitación interior. La vivienda cuenta con un baño completo de generosas dimensiones, con posibilidad de redistribuir el espacio para crear dos baños, además de una pequeña estancia acondicionada como vestidor. La calefacción funciona mediante radiadores de gas. Vivir en la Antiga Esquerra de l'Eixample significa disfrutar de una Barcelona dinámica, con comercios, restaurantes, servicios y excelentes conexiones a...

**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Eixample Esquerra, Barcelona** **REF. VB2610059**









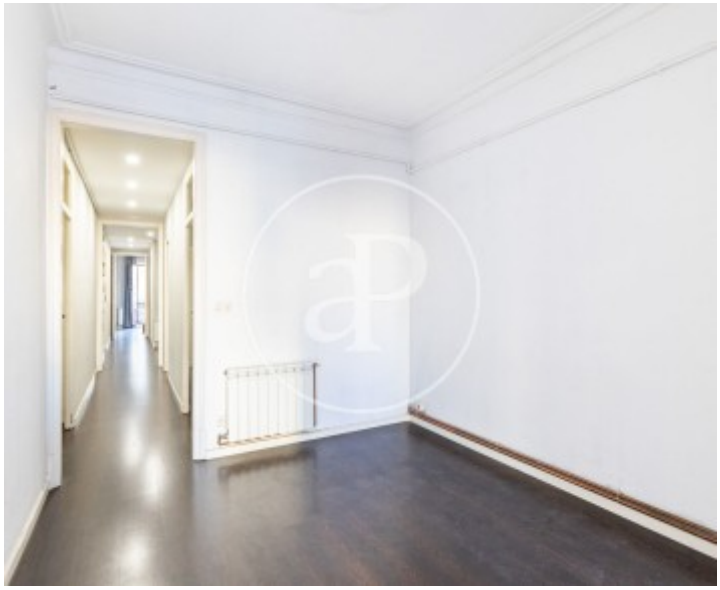

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Eixample Esquerra, Barcelona** **REF. VB2610059**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Eixample Esquerra, Barcelona** **REF. VB2610059**









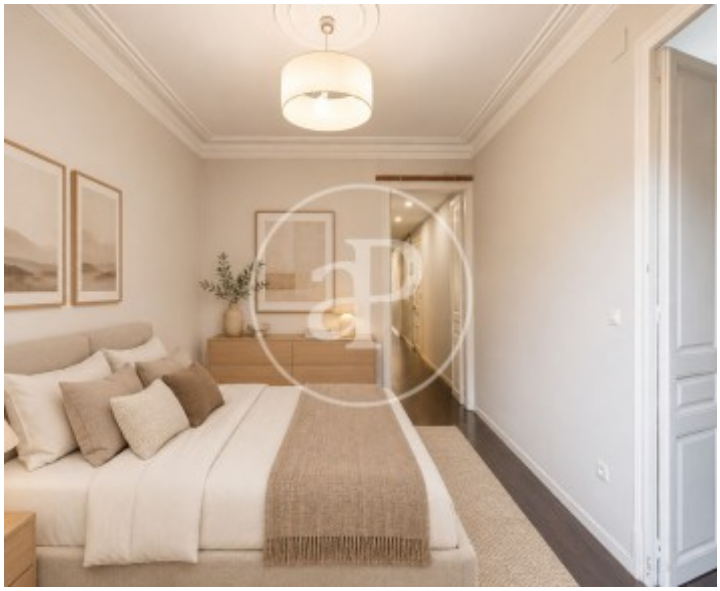
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Eixample Esquerra, Barcelona** **REF. VB2610059**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
**www.aproperties.es**