

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB1812006

# Espectacular piso a reformar en emblemática finca a un paso de Enrique Granados

## Características

Superficie  
**243 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**7**

Baños  
**3**

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio  
**1.290.000 €**



**El piso se encuentra en una de las fincas más emblemáticas de Josep Masdéu i Puigdemasa en L'Eixample izquierdo de Barcelona, a un paso de Enrique Granados.**

Situada en una planta alta, con doble orientación, norte y sur con una superficie de unos 243m<sup>2</sup>, esta vivienda es de lo más especial por las características de la finca, la fachada muestra detalles plenamente modernistas, como la ondulación de los balcones, la ornamentación de la puerta, entrada para carruajes, y, especialmente, todo el tramo del coronamiento, con molduras sinuosas, relieves vegetales y bustos femeninos, un

ascensor de época restaurado. La vivienda, que está para reformar completamente, conserva los elementos originales modernistas de la época como los techos altos, suelos de mosaico y vitrales policromados. Actualmente la vivienda consta de seis habitaciones dobles, una de servicio, dos baños, un aseo de cortesía y una amplia cocina-office independiente. Posibilidad de segregar y hacer dos estupendos pisos, la propiedad dispone de un trastero en el terrado del edificio y servicio de portería. Es una oportunidad de vivir en una finca preciosa en...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

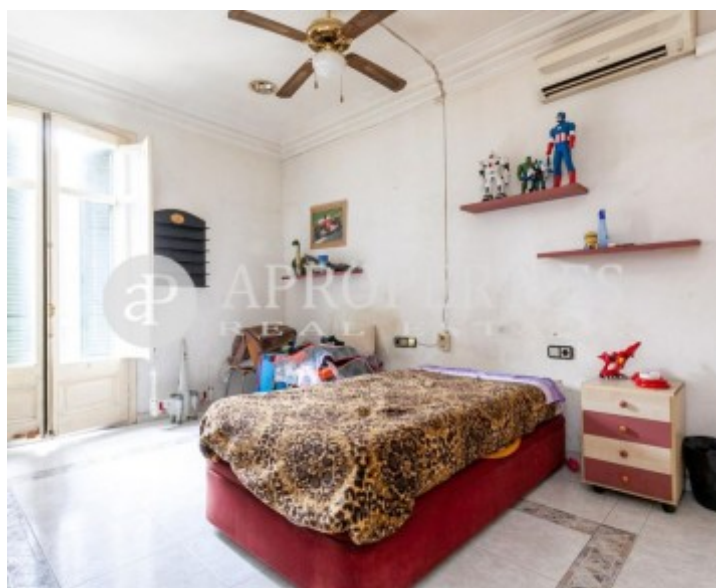
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB1812006



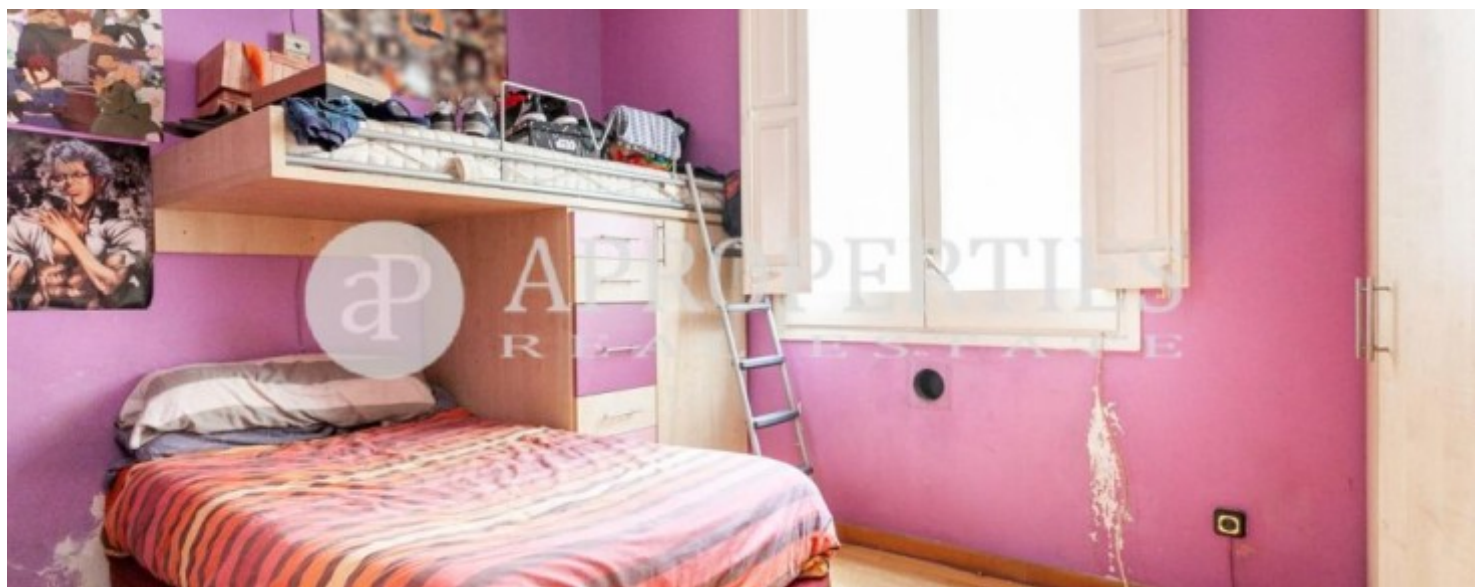
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB1812006



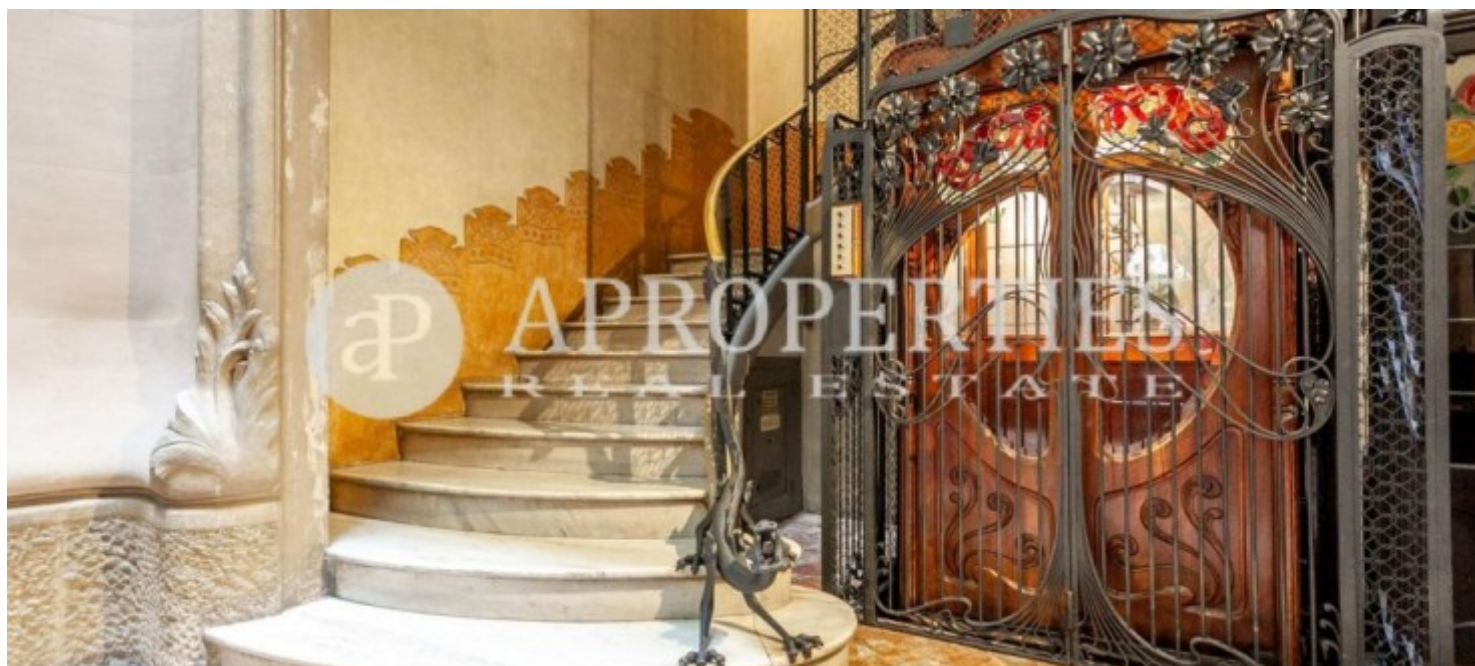
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB1812006



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB1812006



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)