

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2605025

# Ático en venta en calle de Balmes

## Características

Superficie

**152 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

**1.410.000 €**



**Espectacular vivienda a estrenar de 155 m<sup>2</sup> ubicada en pleno Eixample Dret, dentro del emblemático Quadrat d'Or, en la intersección de Balmes con Consell de Cent.**

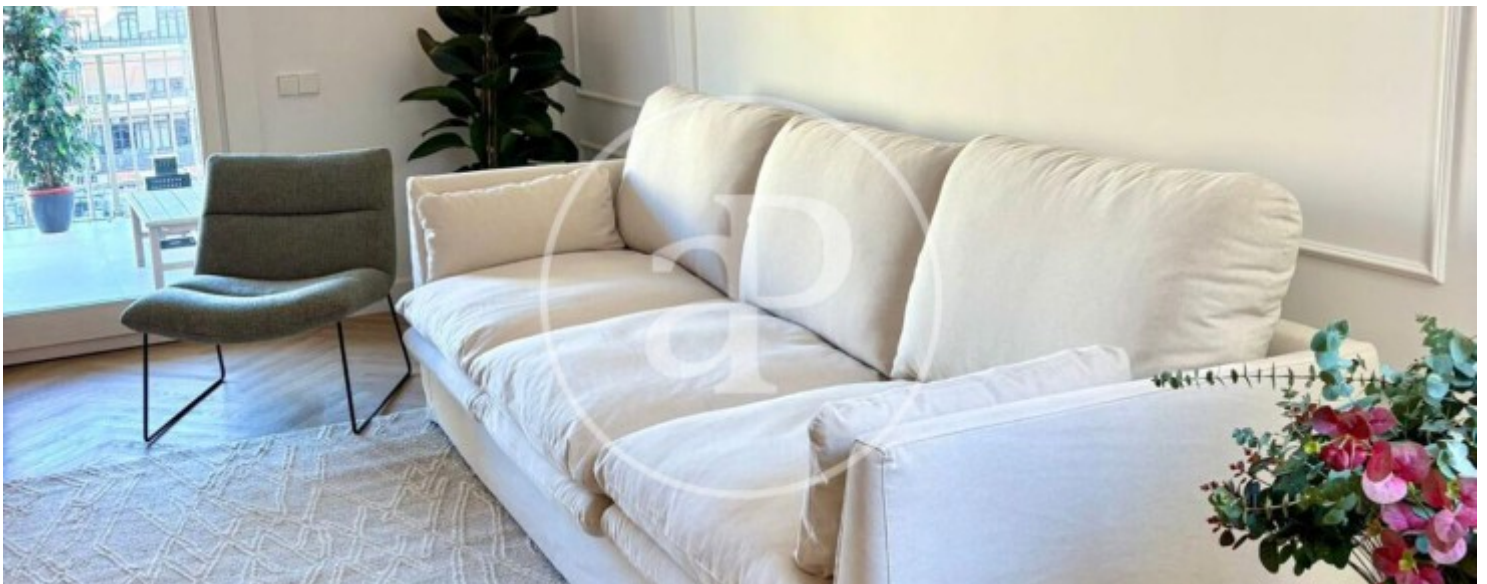
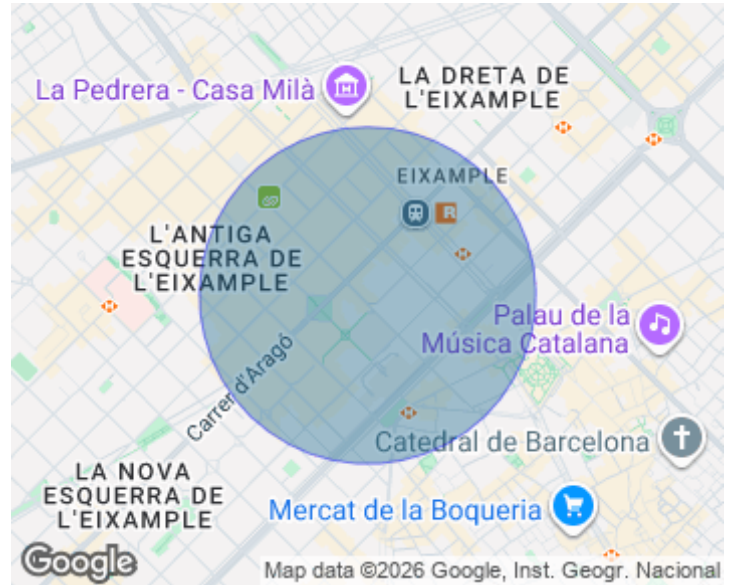
Situada en una elegante finca modernista, esta propiedad destaca por su abundante luz natural, sus altos techos y el carácter señorial propio de la zona. La zona de día se compone de un amplio salón-comedor con cocina integrada de aproximadamente 50 m<sup>2</sup>, conectado a una encantadora terraza semiabierta de unos 15 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar durante todo el año. Un espacio amplio y sofisticado, pensado tanto para la vida cotidiana como para

recibir invitados con total comodidad. La zona de descanso dispone de tres habitaciones dobles, entre ellas una magnífica suite principal con vestidor y baño privado. La vivienda ha sido diseñada con acabados de primer nivel de Porcelanosa, reconocida firma de referencia en revestimientos, pavimentos, sanitarios, grifería y cocinas de diseño. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer un ambiente elegante, luminoso y confortable. La Dreta de l'Eixample, uno de los barrios más exclusivos y cotizados de Barcelona junto a...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2605025



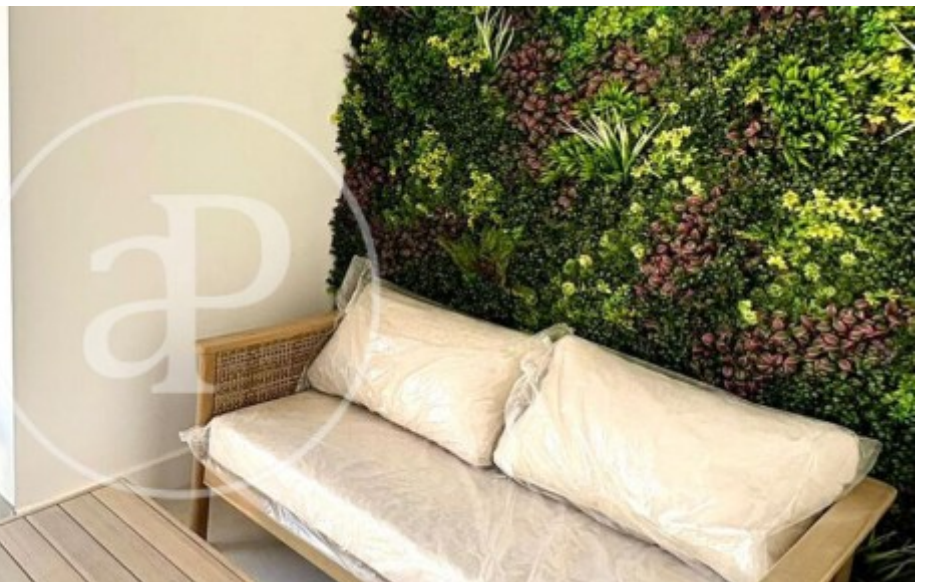
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2605025



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2605025



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2605025



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)