

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2604042-1

# Piso en alquiler en Gran Vía

## Características

Superficie

**149 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Vigilancia

Precio

**1.825 €**



## Disponibile a partir del 28 de Abril de 2026.

Espectacular piso reformado de 149m2 en Gran Vía, un barrio con todo tipo de comercios y cerca de paradas de transporte público. El piso consta de dos zonas bien diferenciadas, en la zona de día se encuentra un gran salón comedor con grandes ventanales con mucha luz. La cocina es independiente y está equipada. Desde la cocina, se accede a la zona de aguas con lavadora y secadora. En la zona de noche, se encuentran las cuatro habitaciones, todas dobles, una suite y otras tres habitaciones comparten un baño completo. El suelo es de parquet y la calefacción de gas por radiadores, dispone de

aire acondicionado en el salón principal. La finca dispone de ascensor, servicio de conserjería y acceso para personas con necesidades especiales. La finalidad del contrato es temporal. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 10,94 € / m2 Precio de referencia estatal 2.037,00 € Renta del último contrato de arrendamiento: 1.525,90 € Este propietario no ostenta la condición de gran tenedor. Cédula de habitabilidad: CHB02411420\*\*\* Se omiten los últimos tres dígitos para preservar el uso correcto de la in...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

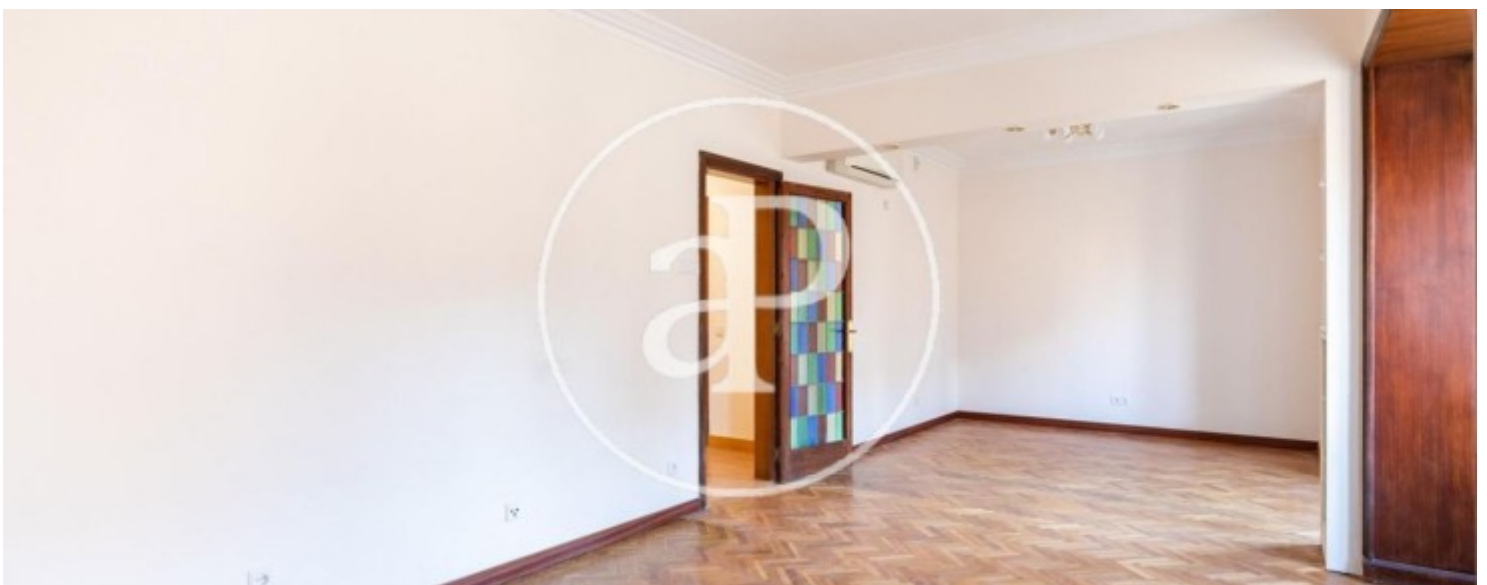
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2604042-1



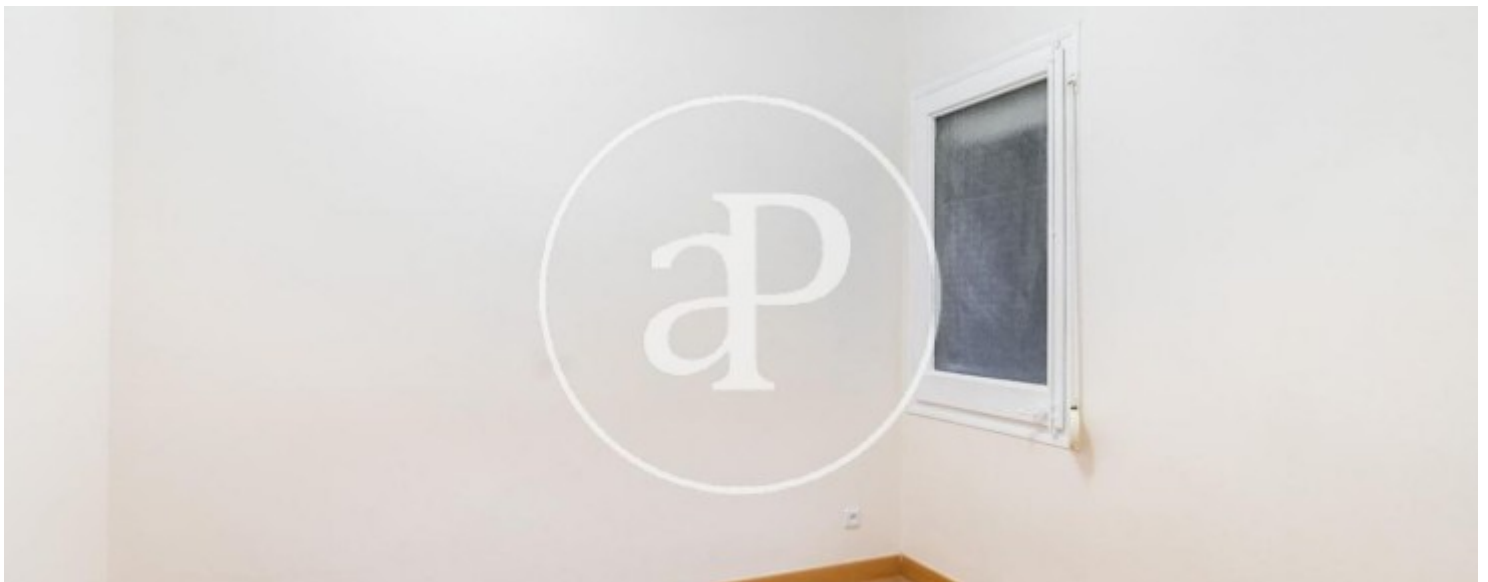
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2604042-1



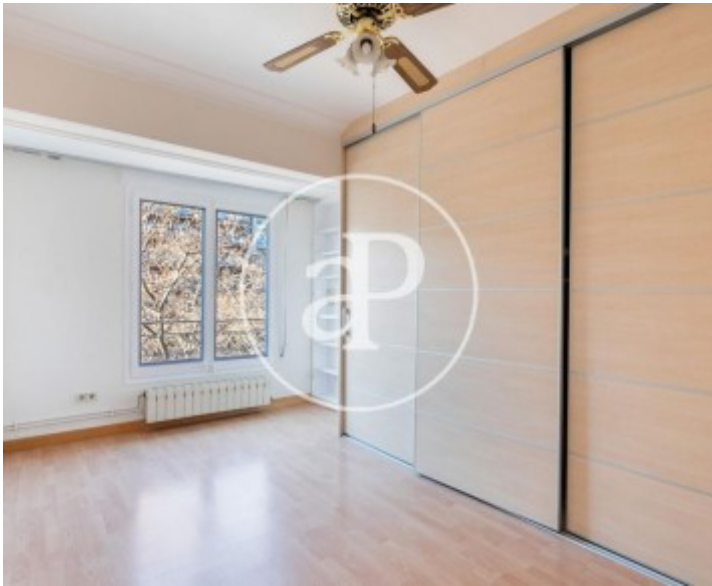
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2604042-1



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2604042-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)