

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2509076

# Piso en alquiler en calle París

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ AACC
- ✓ Conserje

Superficie  
**141 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**4**

Baños  
**2**

Precio  
**2.930 €**



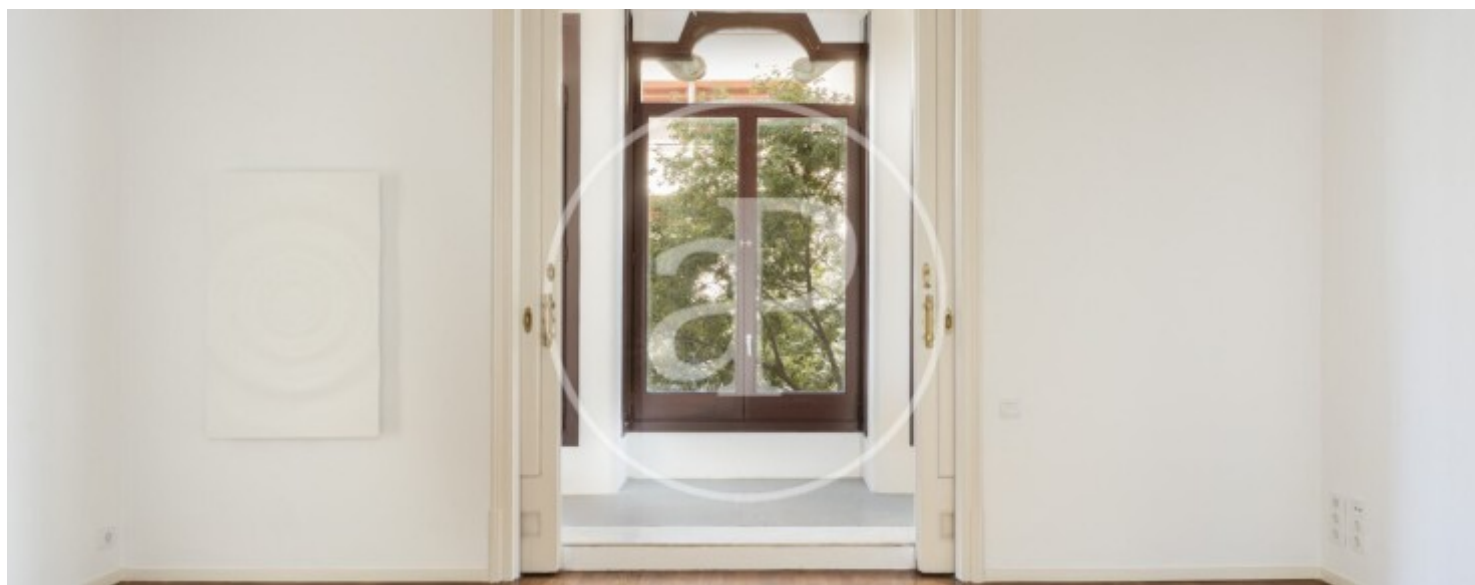
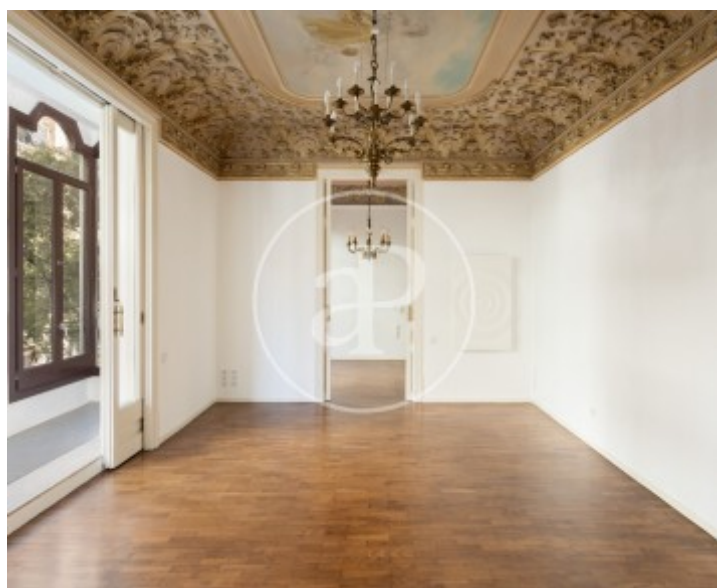
En Eixample izquierdo entre calle París y calle Enric Granados, encontramos un edificio modernista del año 1910 en finca catalogada, finca espectacular con todos los detalles emblemáticos completamente impecables tal y como lo diseñó el arquitecto Francesc Farriol, la vivienda se ubica en una segunda planta real con ascensor con una superficie útil de 125m<sup>2</sup>. Este espectacular apartamento dispone de 4 habitaciones, y 2 baños en suite y un aseo de cortesía, en las habitaciones, 3 de ellas ideales como dormitorios y otra ideal como despacho, se ha conservado la esencia original en lo que podemos apreciar los techos artesonados con los frescos originales, y se ha reformado tanto cocina y baños con las mejores calidades, suelos de roble macizo, en el salón hay una galería con

grandes ventanales y en las 2 habitaciones contiguas tienen balcon orientado a calle París. La vivienda viene equipada con 3 split de aire acondicionado, cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas, también dispone de sistema de purificación de agua por osmosis. Disponible ya.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 13,00 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 2.015,00 € Renta último contrato de arrendamiento: 2.900,00 €

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Esquerra, Barcelona

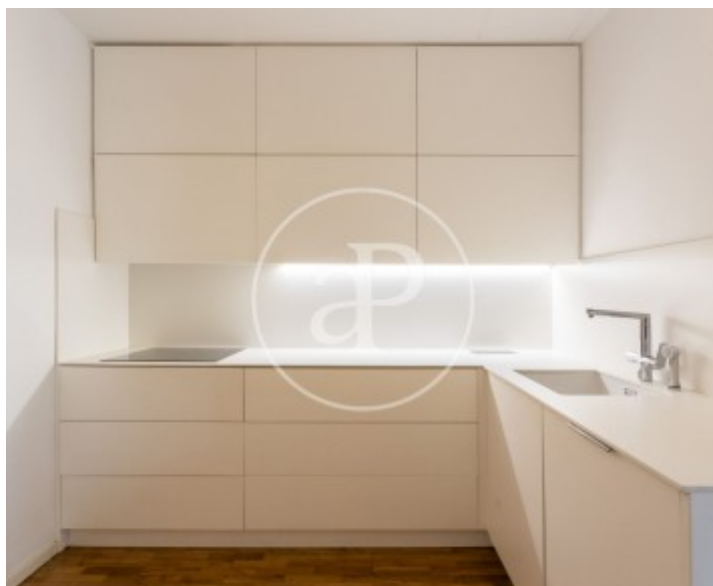
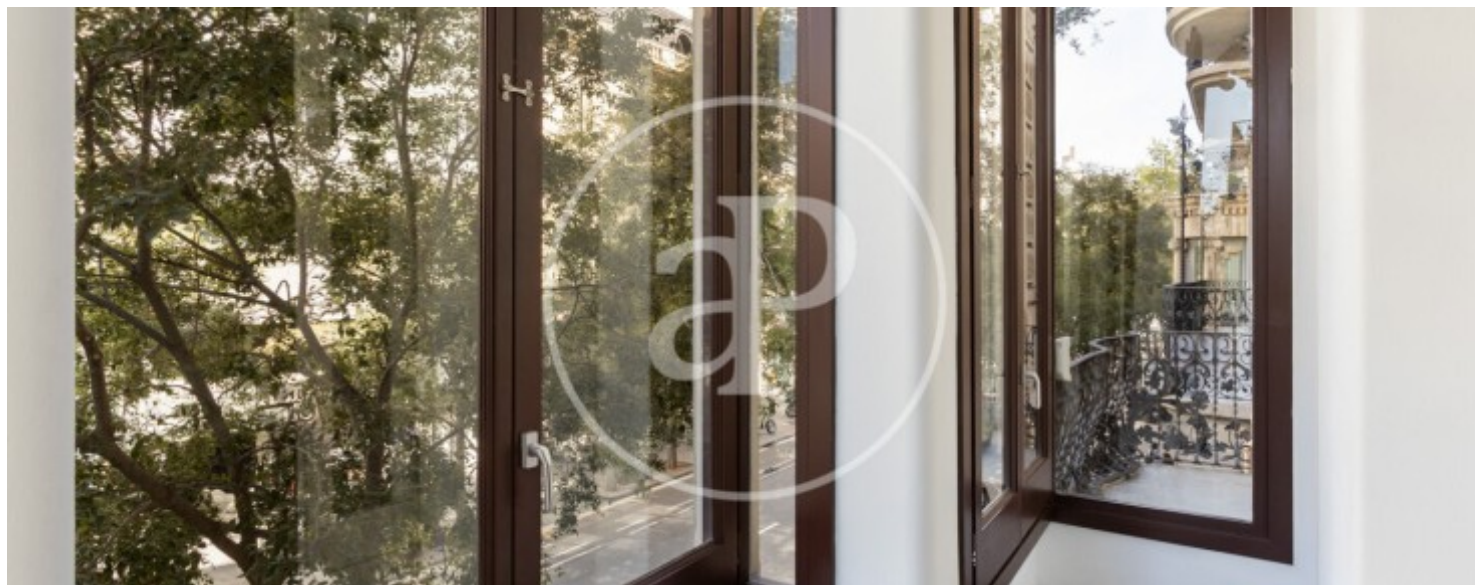
REF. AB2509076





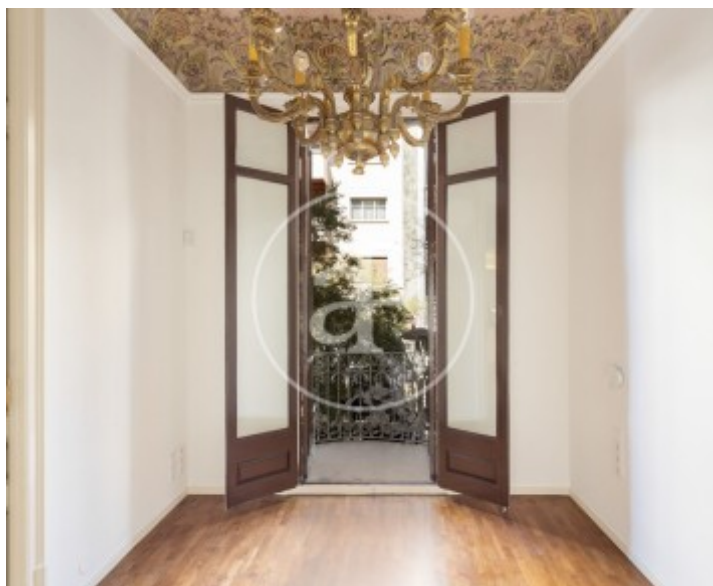
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2509076



Eixample Esquerra, Barcelona

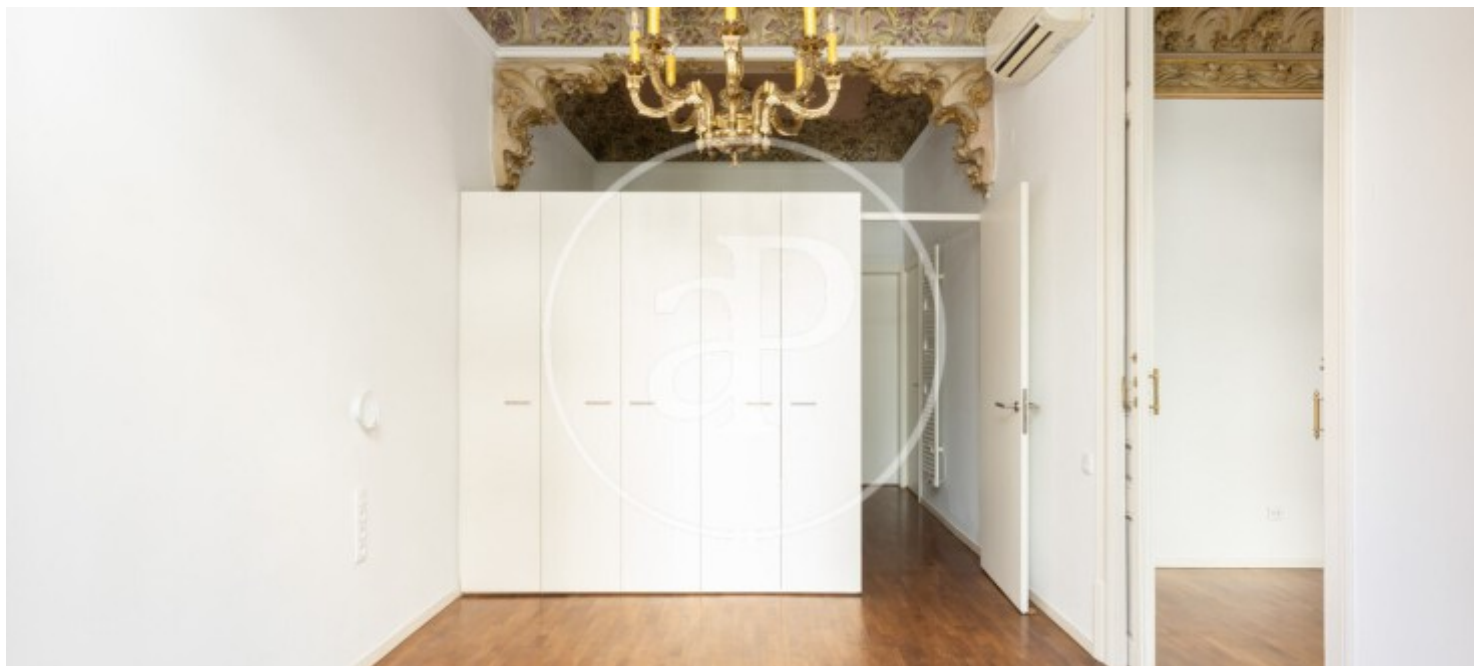
REF. AB2509076





Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2509076



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)