

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2506022

# Piso en alquiler en Paseo de Gracia

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Superficie

**139 m<sup>2</sup>**

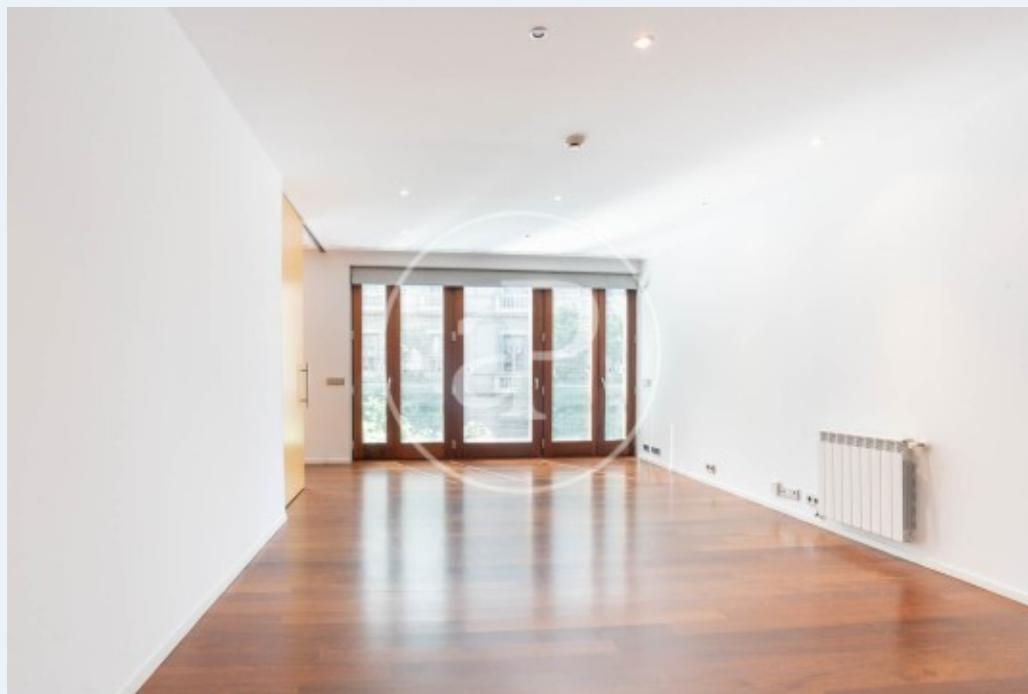
Dormitorios

**3**

Baños

**2**

Precio

**3.500 €**


## Disponibilidad inmediata, con contrato de larga estancia en Paseo de Gracia.

En una de las mejores calles de Barcelona, rodeada de edificios modernistas, comercios y restaurantes, encontramos este maravilloso piso esquinero, muy luminoso, con una superficie aproximada de unos 140?m<sup>2</sup>. Dispone de aire acondicionado y calefacción con radiadores de gas. Todo reformado en 2002, con amplias cristaleras tanto en la parte exterior como en el interior del edificio. La zona de día consta de un amplio y luminoso salón-comedor y una bonita cocina totalmente equipada. En la zona de noche encontramos tres dormitorios, dos interiores y uno exterior. Uno de ellos es e

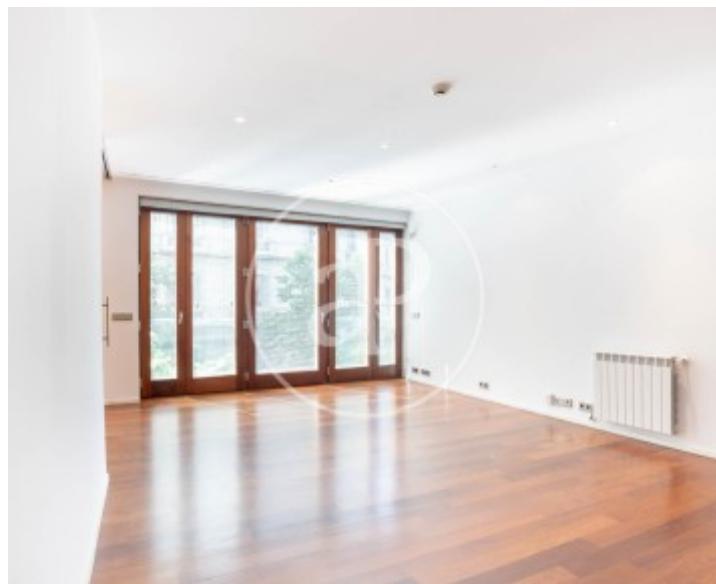
n suite y con vestidor; los otros dos comparten baño, uno con bañera de hidromasaje y otro con plato de ducha. La finca dispone de servicio de conserjería las 24 horas del día. Se dispone de parking opcional por 250?€ mensuales. ¿Te gustaría vivir aquí?\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 19,87 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 2.410,00 € Renta último contrato de arrendamiento: 4.000,00 €

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Esquerra, Barcelona

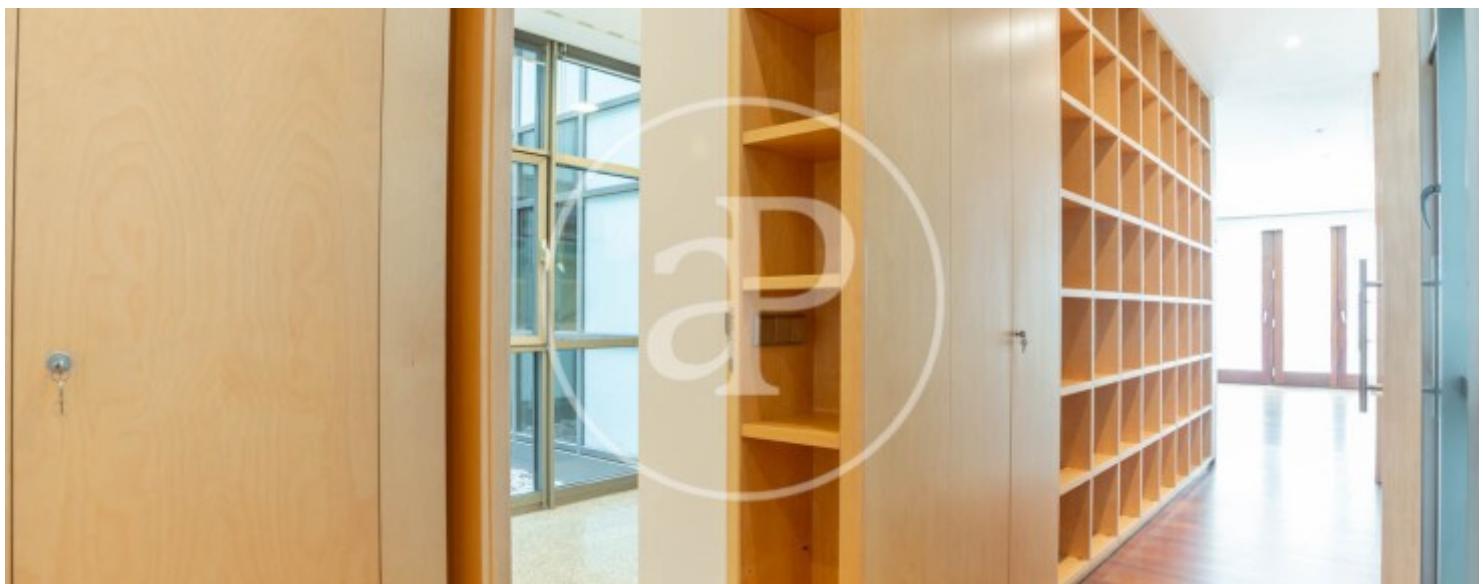
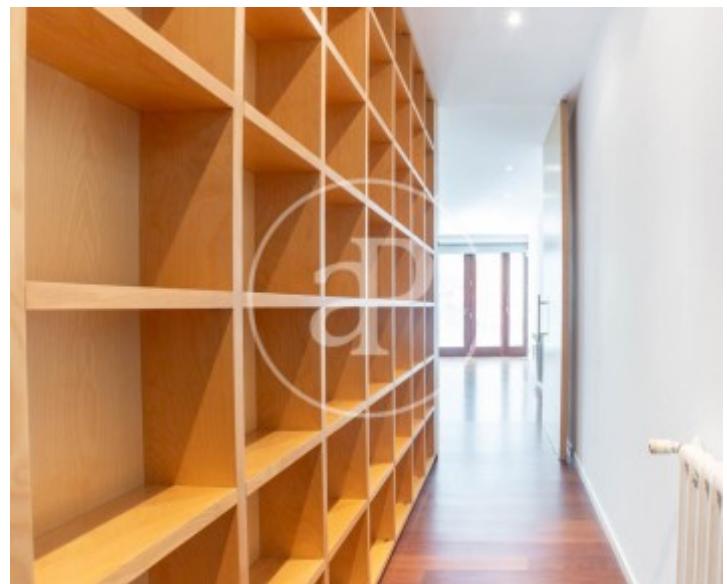
REF. AB2506022





Eixample Esquerra, Barcelona

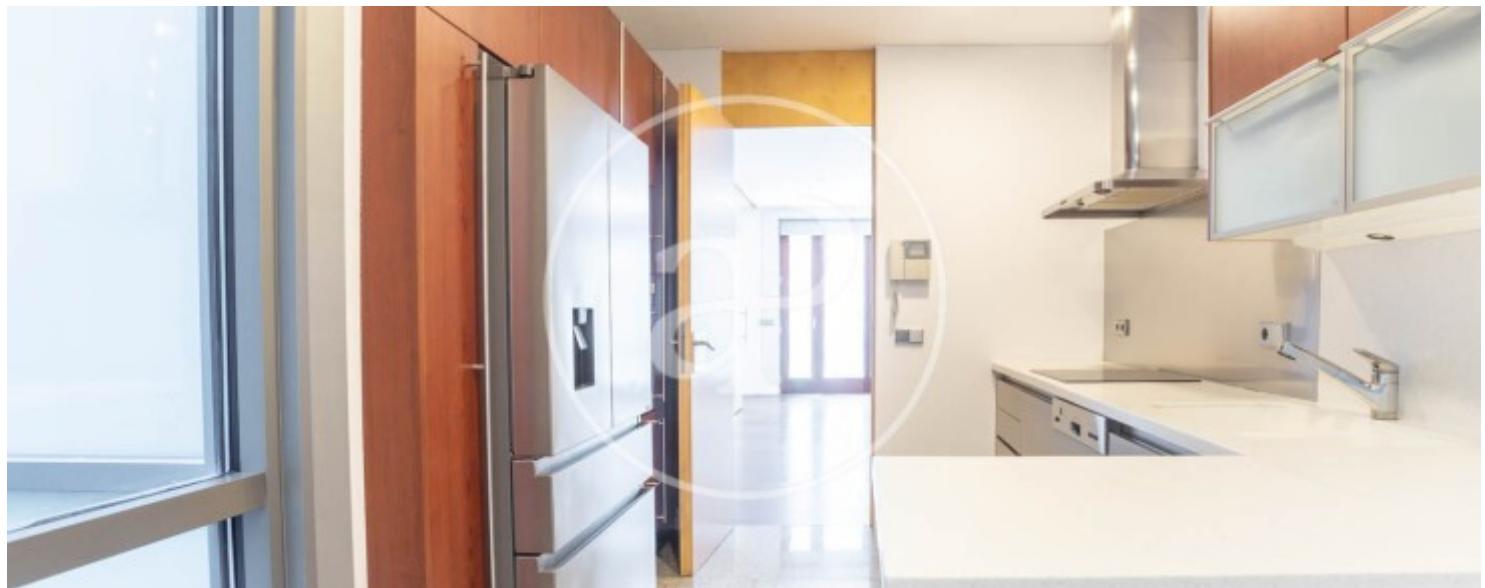
REF. AB2506022





Eixample Esquerra, Barcelona

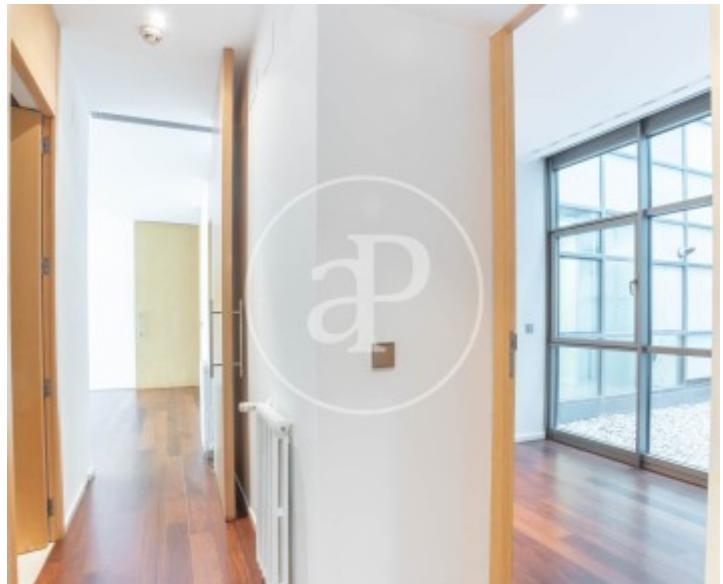
REF. AB2506022





Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2506022



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)