

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2511099

# Piso de alquiler en calle Aragó

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

**118 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

Precio

**2.063 €**


Ubicado en pleno centro del Eixample Esquerra, a pocos minutos de la Estación de Sants y muy cerca del Mercado del Ninot, encontramos esta espectacular vivienda de casi 100 m<sup>2</sup> útiles, completamente reformada y lista para entrar a vivir. La vivienda dispone de dos zonas diferenciadas, en una se encuentra el amplio y luminoso salón con grandes ventanales y dos habitaciones exteriores que comparten un baño completo con espacio e instalación para lavadora y secadora. En la otra zona se encuentra la cocina con todos sus electrodomésticos, abierta al comedor en esta misma zona se encuentra la tercera habitación, ésta es exterior y en suite. La calefacción y aire acondicionado es por bomba de calor frío por conductos. Las ventanas tienen doble

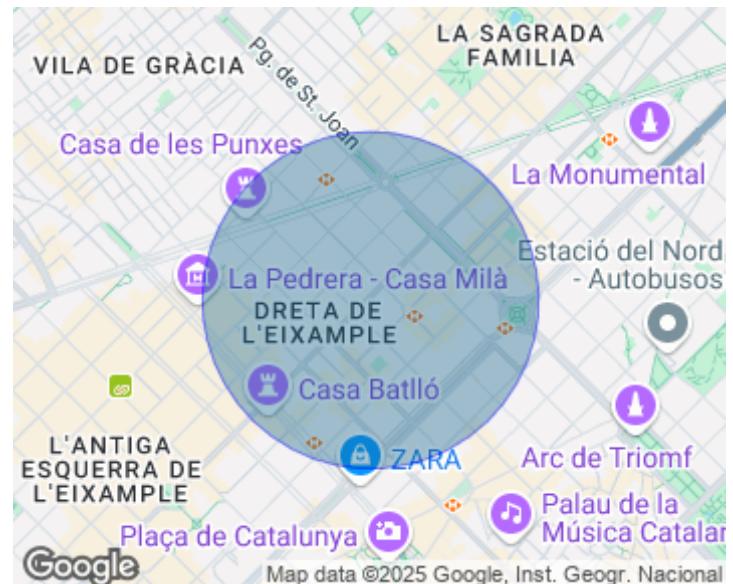
vidrio con cámara de aire aislante. La finca dispone de ascensores y servicio de conserjería.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 12,71 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 1.749,00 €

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2511099





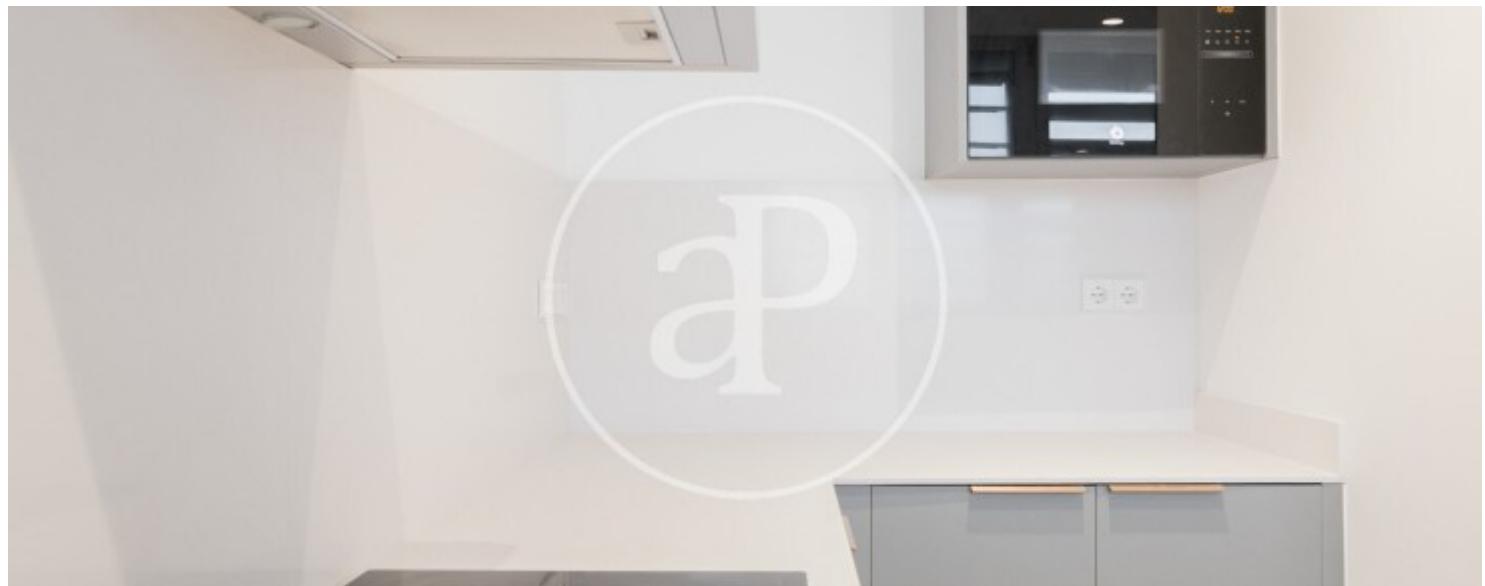
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2511099



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2511099





Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2511099



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)