



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2507048

# Piso en alquiler en Comte d'Urgell

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superficie

**105 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

Precio

**1.682 €**



¡¡¡ DISPONIBLE EL 1 DE SEPTIEMBRE PARA CONTRATOS DE LARGA DURACIÓN !!! Ubicado en la parte alta de la ciudad de Barcelona, junto a la plaza Francesc Macià, rodeado de las mejores tiendas, restaurantes y bares, ideal para pasear por la Diagonal, al lado de El Corte Inglés y muy bien comunicado con todos los transportes públicos, encontramos este piso esquinero de 105m<sup>2</sup>, vistas y orientación sureste. Desde el hall de entrada se accede al salón comedor lleno de luz y a la habitación principal en suite. A continuación, hay un pasillo que nos conduce a la cocina completamente equipada que tiene salida a la zona de aguas donde se ubica la lavadora y la secadora y a la zona de noche con otro baño con ducha, una habitación

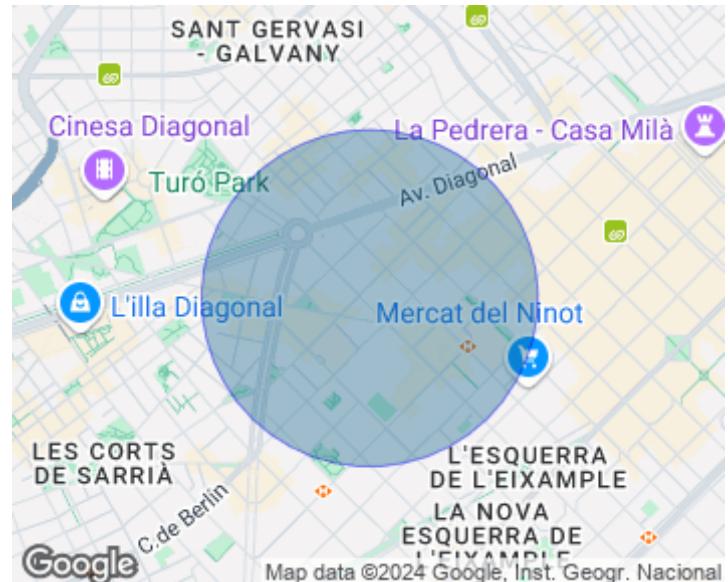
doble y otra individual muy amplia. Dispone de suelos de parquet y cerramientos de aluminio. Esta vivienda estará disponible para entrar a primeros de septiembre y es ideal para familias que quieran vivir la esencia del Eixample Esquerra. No dudes con contactarnos para solicitar una cita para visitarlo.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 13,63 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 1.488,00 € Renta último contrato de arrendamiento: 1.500,00 €

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Eixample Esquerra, Barcelona

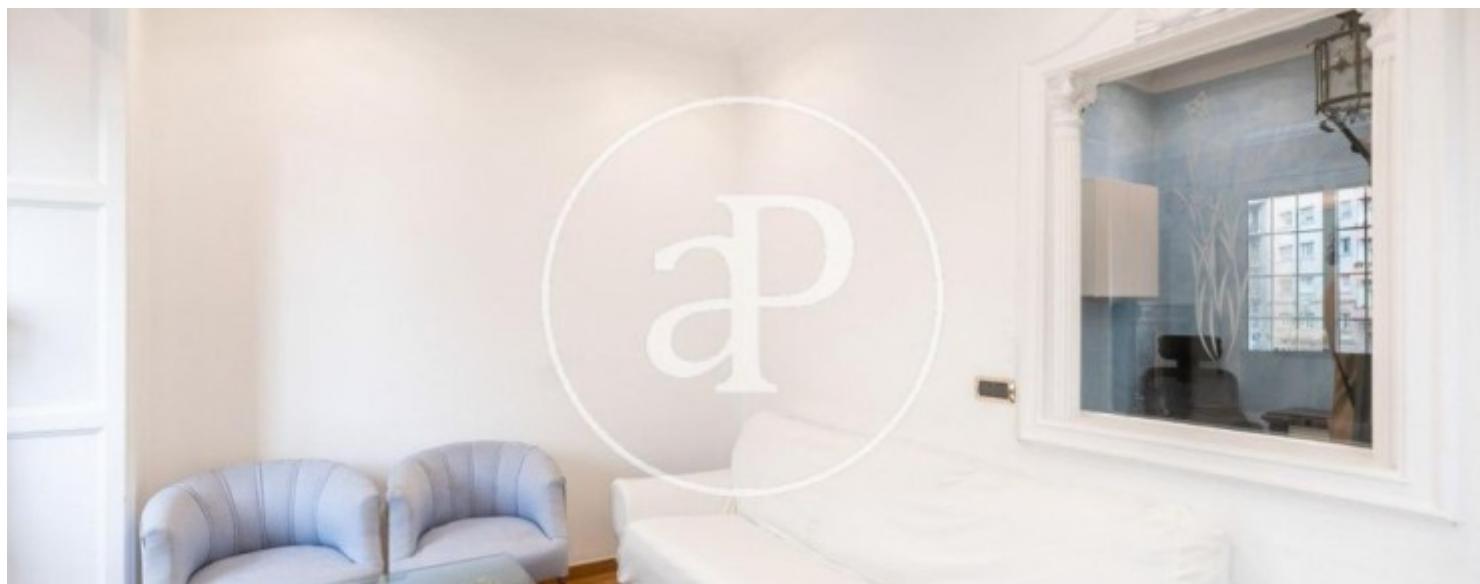
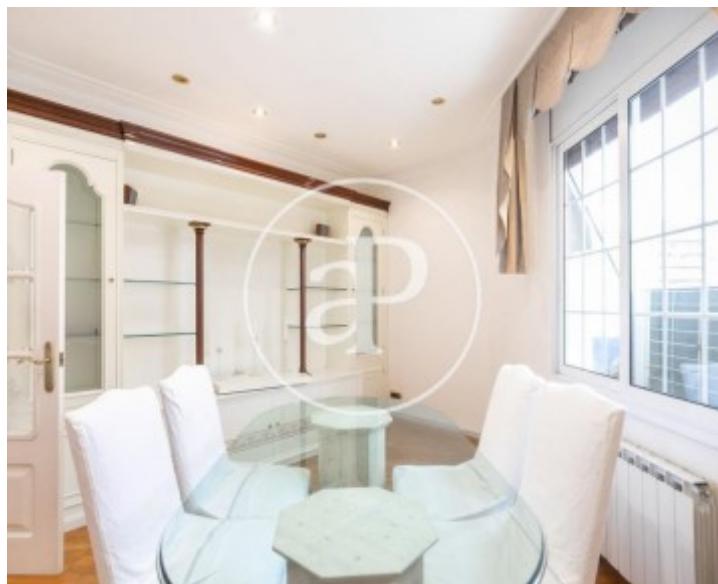
REF. AB2507048





Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2507048





Eixample Esquerra, Barcelona

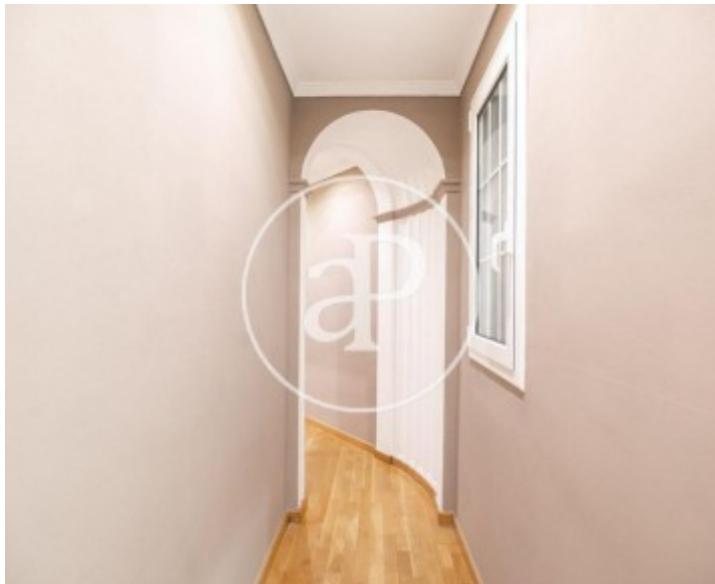
REF. AB2507048





Eixample Esquerra, Barcelona

REF. AB2507048



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)