



(Eixample Esquerra)

Ref: ONB2607008-U



## Exclusiva vivienda en la Nova Esquerra de l'Eixample

Descubre una oportunidad única para estrenar una exclusiva vivienda de obra nueva en la Nova Esquerra de l'Eixample, uno de los barrios más demandados y vibrantes de Barcelona. Este elegante piso de 1 dormitorio y 1 baño, con 47,04 m<sup>2</sup> interiores y una agradable terraza privada de 4,57 m<sup>2</sup>, forma parte de un edificio que fusiona a la perfección el valor histórico de un edificio de 1900 con su fachada catalogada cuidadosamente rehabilitada, y el confort de una construcción totalmente renovada. Cada detalle ha sido concebido para ofrecer una experiencia de vida excepcional, con materiales ecosostenibles, acabados de alta gama y una distribución que optimiza al máximo el espacio. Los impresionantes techos de entre 3 y 3,5 metros de altura potencian la entrada de luz natural y crean una extraordinaria sensación de amplitud, elegancia y bienestar. Una vivienda pensada para quienes desean disfrutar de un hogar exclusivo en el centro de Barcelona o realizar una inversión segura en una de las zonas con mayor proyección y demanda de la ciudad. Todo ello en un entorno privilegiado, rodeado de comercios, [...]

Barcelona / Eixample Esquerra

Superficie  
47 m<sup>2</sup> - 47 m<sup>2</sup>  
Unidades  
23  
Finalización  
Q4 2025

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio desde 410,000 €

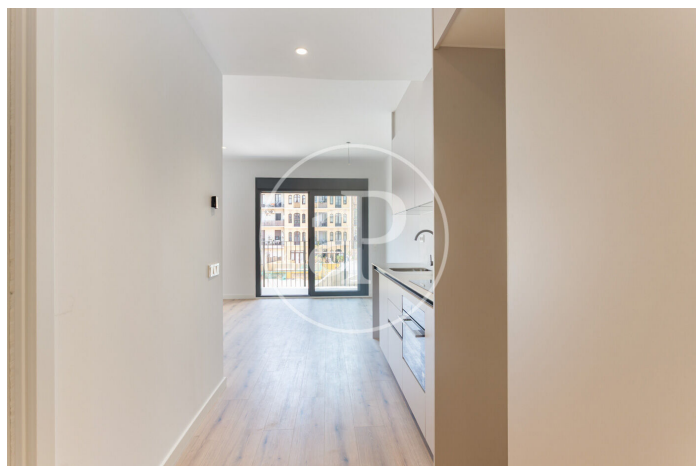
**(Eixample Esquerra)***Ref: ONB2607008-U*

## Unidades en esta promoción

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| Tipo        | Piso                     |
| Unidad      | 2° 2                     |
| Superficie  | 47 m <sup>2</sup>        |
| Terraza     | 1 (4,57 m <sup>2</sup> ) |
| Dormitorios | 1                        |
| Baños       | 1                        |
| Precio      | 410.000 €                |
| Estado      | Disponible               |

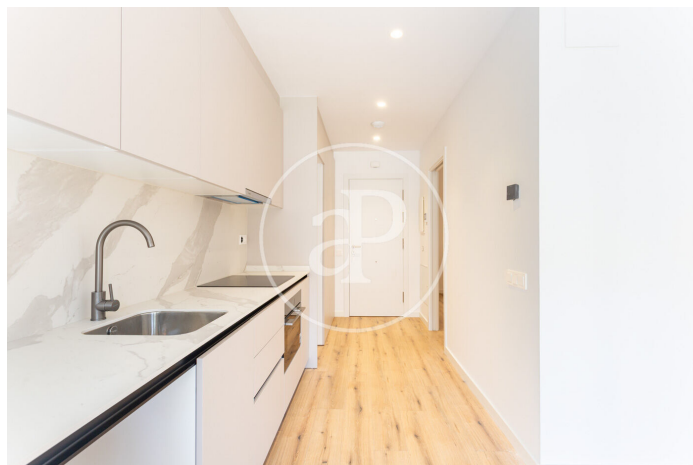
(Eixample Esquerra)

Ref: ONB2607008-U



(Eixample Esquerra)

Ref: ONB2607008-U





(Eixample Esquerra)

Ref: ONB2607008-U



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>