APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2606036**

Ático en venta en calle Aribau

Características

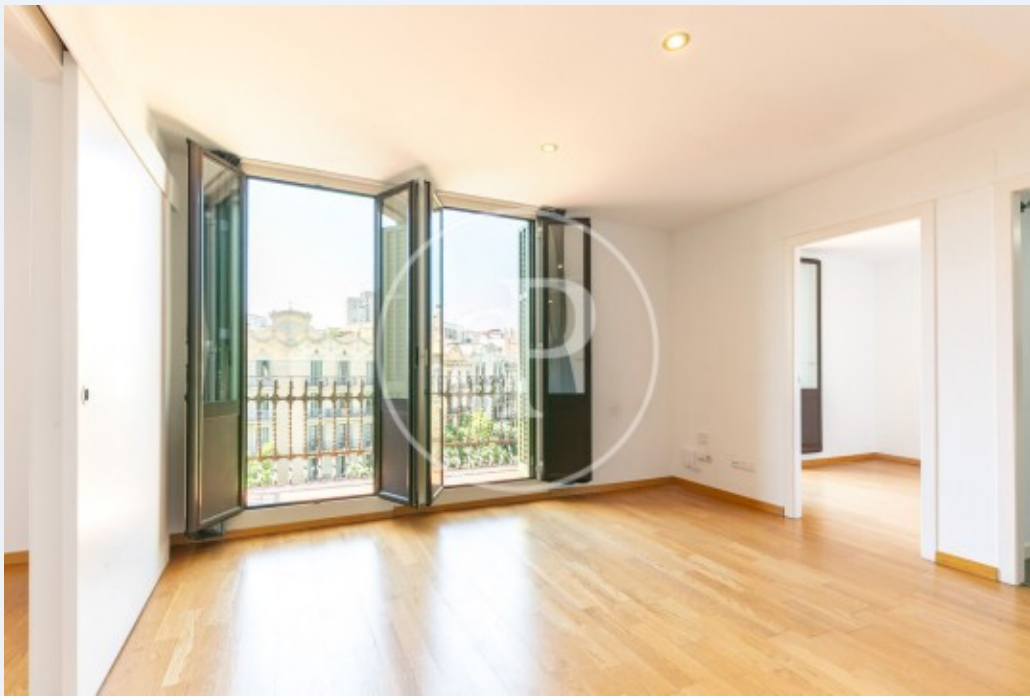
- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Ascensor

Superficie
64 m²

Dormitorios
2

Baños
2

Precio
750.000 €



Entre los áticos en venta más singulares del Quadrat d'Or, en el corazón del Eixample Dreta de Barcelona, destaca esta vivienda de 64 m² construidos ubicada en una finca histórica rehabilitada en 2011. Situado en una quinta planta exterior con ascensor, este ático para reformar combina el encanto de la arquitectura clásica con el potencial de crear una residencia contemporánea en una de las zonas más demandadas de la ciudad. Su orientación sur-este y la configuración en chaflán del edificio favorecen una luminosidad excepcional durante todo el día. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor, cocina independiente, dos dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite. Cuenta con suelos de parqué, carpintería exterior con doble acristalamiento, aire acondicionado por conductos y calefacción eléctrica. Como valor diferencial, ofrece una terraza privada de 28,45 m² y tres balcones orientados a la calle, espacios que amplían la sensación de amplitud y permiten disfrutar del exterior en pleno centro de Barcelona. Vivir en el Quadrat d'Or significa tener a pocos minutos Passeig de Gràcia, Rambla Catalunya y Plaça del Doctor Letamendi, rodeado de arquitectura modernista, restaurantes de referencia, galerías...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2606036**

APROPERTIES
REAL ESTATE

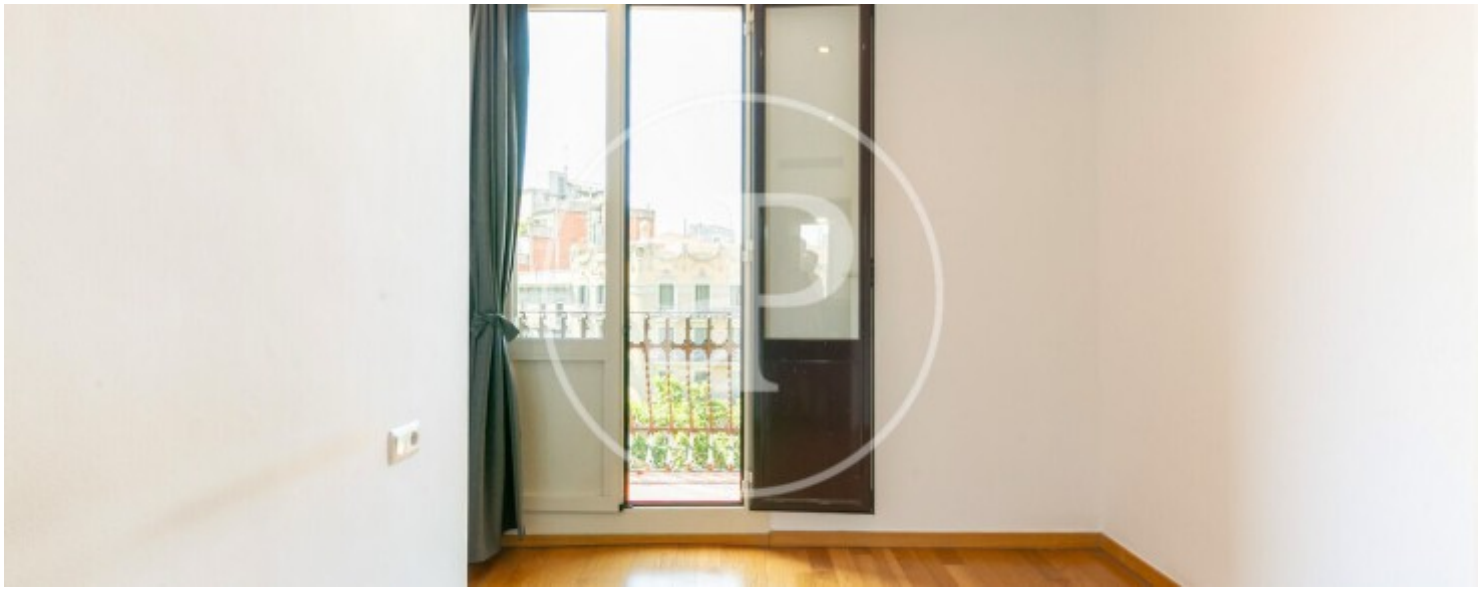
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

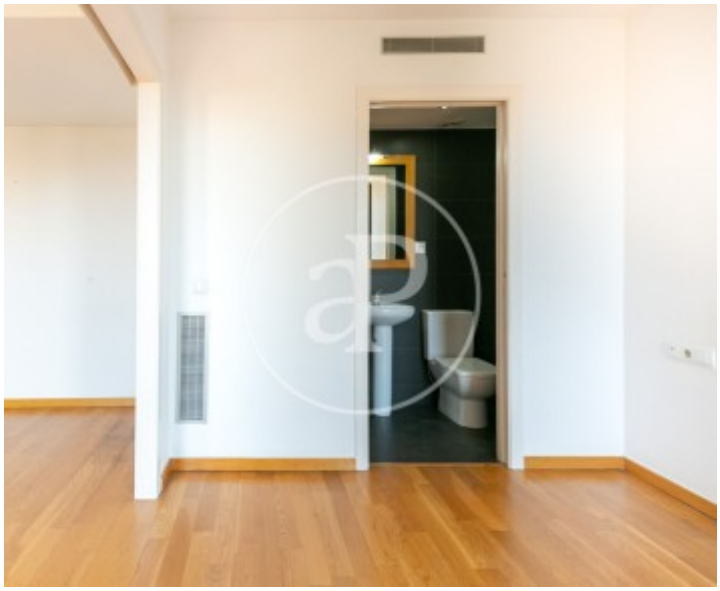
Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2606036**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2606036**

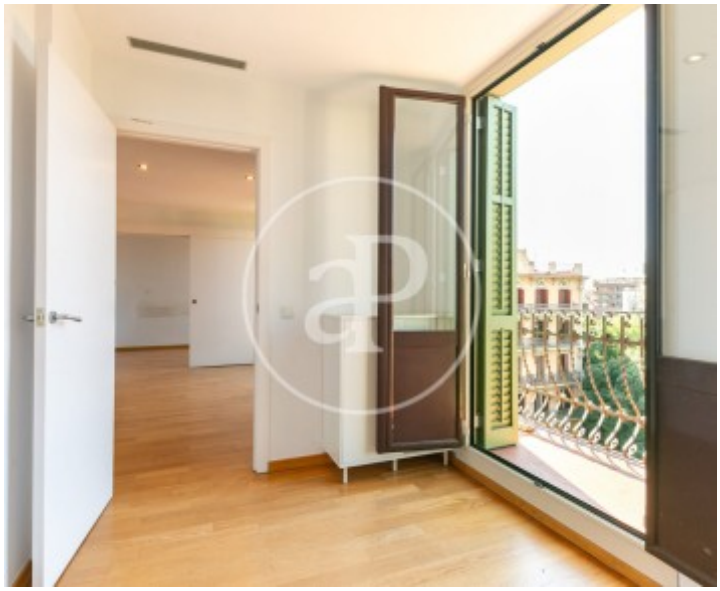




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Esquerra, Barcelona **REF. VB2606036**



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.